

Jastrzębie-Zdrój, dnia 20 stycznia 2015 roku

URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE-ZDRÓJ
Al. Józefa Piłsudskiego 60
44-333 Jastrzębie-Zdrój
- 70 -

M.0003.00001.2015.AS

Pani

**Alina Chojecka
Radna Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój**

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 14 stycznia 2015 roku w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej przysługującego Gminie Jastrzębie-Zdrój, będącej własnością Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka 3771/58 o pow. 0,1600 ha, położonej przy ul. Krasickiego z przeznaczeniem na budowę garaży informuję, że został wykonany przez studio projektowe ARCHITEKT z Rybnika projekt budowlany garaży, który z kolei umożliwił złożenie przez Gminę Jastrzębie-Zdrój wniosku o pozwolenie na budowę.

Obecnie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji pozwolenia na budowę kompleksu 19 garaży. Wydana decyzja pozwoli na zbycie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowego gruntu wraz z pozwoleniem na budowę, które to zostanie przeniesione na nabywców.

Przygotowano również projekt uchwały Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu przysługującego Gminie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Krasickiego, który zostanie przedstawiony Radzie Miasta na najbliższej sesji. Po podjęciu przez Radę Miasta powyższej uchwały, przygotowane zostanie Zarządzenie Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu. Po jego podpisaniu, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.), wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości. Po upływie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu, ogłoszenie o przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości, zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu, a ponadto informacja o jego ogłoszeniu również zostanie podana do publicznej wiadomości. Procedura przygotowania przetargu, zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz.U. z 2014 roku, poz. 1490) trwa ok. trzy miesiące.

W tym stanie rzeczy przewiduje się, że przetarg na zbycie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości może być ogłoszony w pierwszej połowie roku bieżącego.

Otrzymują:
3 x Biuro Rady Miasta
Kopia:
1 x a/a



Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Janusz Buda
II ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA