

WYKAZ

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 1 Maja 55 działając na podstawie Art.35 Ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój przeznaczonych pod wynajem/dzierżawę.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	20,60 m ²	PPH A lok A5	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
2	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	20,60 m ²	PPH A lok A7	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
3	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	25,20 m ²	PPH A lok B10	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
4	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	16,80 m ²	PPH A lok C1	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
5	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	15,30 m ²	PPH A lok C5	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca

MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI

Dział Administrowania Nieruchomościami

ul. 1 Maja 55, tel. 32 47 870 03

44-330 Jastrzębie-Zdrój -5-

6	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	27,50 m ²	PPH A lok C6	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
7	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	12,40 m ²	PPH A lok C7	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
8	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	12,70 m ²	PPH A lok C8	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
9	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	25,50 m ²	PPH A lok C9	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
10	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	23,00 m ²	PPH A lok C10	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
11	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	23,80 m ²	PPH A lok C13	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
12	Jastrzębie-Miasto	417, 421, 427/2	GL1J/00008905/0	27,40 m ²	PPH A lok S2	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
13	Jastrzębie-Miasto	417, 423, 4724, 471	GL1J/00008905/0	30,30 m ²	PPH B lok. 2-3	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
14	Jastrzębie-Miasto	417, 423, 4724, 471	GL1J/00008905/0	13,40 m ²	PPH B lok. 7	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca

15	Jastrzębie-Miasto	417, 423, 4724, 471	GL1J/00008905/0	15,00 m ²	PPH B lok 14	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
16	Jastrzębie-Miasto	417, 423, 4724, 471	GL1J/00008905/0	12,20 m ²	PPH B lok. 1	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
17	Jastrzębie-Miasto	417, 423, 4724, 471	GL1J/00008905/0	13,10 m ²	PPH B lok. 5	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
18	Jastrzębie-Miasto	417, 423, 4724, 471	GL1J/00008905/0	12,62 m ²	PPH B lok. 16	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca

*

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nr Or.IV.0150.584.2013 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 11 grudnia 2013 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Stawki czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku będą podwyższane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie trzech pierwszych kwartałów, w których stawki uległy podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski”

Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami MZN (tel. 47-87-003)

Zgodnie z Uchwałą Nr LXIII/814/2010 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 października 2010 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, wynajmujący może zawrzeć umowę z obecnym najemcą.