

PROTOKÓŁ Nr 0012.2.1.2013
z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia
w dniu 15 stycznia 2013r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130 A UM

Czas posiedzenia: godz. 14.30 – 17.15

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście, zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Strategia Rozwoju Miasta - projekty strategiczne.

–projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania strategii rozwoju Miasta Jastrzębie-Zdrój,

4. Sprawy bieżące.

–projekt uchwały w sprawie podziału Miasta Jastrzębie-Zdrój na stałe obwody głosowania,

- pismo stowarzyszenia Niezależna Inicjatywa Mieszkańców w przedmiocie poddanych pod głosowanie projektów uchwał w sprawie utrzymania porządku i czystości w gminach,
- odpowiedź na pismo w sprawie gospodarowania odpadami komunalnymi.

5. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 20 listopada 2012r.

6. Wolne głosy i wnioski.

7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący komisji radny Tadeusz Sławik, który powitał zebranych.

Ad. 2

Porządek obrad został przyjęty głosami: **za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

Ad. 3*Strategia Rozwoju Miasta - projekty strategiczne.*

–projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania strategii rozwoju Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Tadeusz Sławik

- Wczoraj odbyło się spotkanie prezydium rady z udziałem prezydenta miasta i wiceprezydenta, naczelnika wydziału infrastruktury komunalnej, naczelnika wydziału architektury, naczelnika wydziału polityki gospodarczej. Dotyczyło ono tematu w sprawie strategii rozwoju miasta. Strategia to kluczowy dokument programowy naszego miasta. Z nim powinny być spójne inne dokumenty. Obecna strategia pochodzi z 2009r. Należy opracować nową strategię. Nasz samorząd, chyba jako jedyny w województwie śląskim, dysponuje takim raportem syntetycznym. Przeprowadzono ponad dwa tysiące ankiet wśród społeczności lokalnej. W projekcie strategii są też zawarte rekomendacje. Jedną z nich jest opracowanie nowej strategii rozwoju miasta oraz jej dokumentów wykonawczych. Dokumenty wykonawcze w zakresie „...wskazania konkretnych kierunków oddziaływania rozumianych jako założenia dla przedsięwzięć o różnorodnym charakterze, ale podporządkowanych realizacji określonych celów jakościowych. Takim celem jakościowym może być np. wspieranie aktywności gospodarczej, a poprzez to tworzenie nowych miejsc pracy. Określenia zadań realizacyjnych, konkretnych przedsięwzięć inwestycyjnych, bądź organizacyjnych, o określonym harmonogramie realizacji, przypisanej odpowiedzialności i określonych niezbędnych zasobach /nie tylko finansowych/ służących realizacji celów jakościowych...”. Mamy rekomendację i metodologię jak należałoby to zrobić. Proszę o informację na temat strategii.

Joanna Gorzelak - wydz. Polityki Gospodarczej i Promocji

- Strategia obecna obowiązuje do roku 2015. Od ubiegłego roku toczą się różne prace, np. nad dokumentami w randze ustaw i rozporządzeń. Na szczeblu krajowym tworzone są strategie. Celem rządu jest stworzenie dziewięciu strategii w skali kraju. Mają dotyczyć poszczególnych sektorów i wskazać kierunki, do których można się odnieść. Strategia powie nam gdzie jesteśmy, do czego dążymy i za pomocą jakich środków i projektów, mamy cele zrealizować. Również na szczeblu regionalnym, podjęte zostały działania mające na celu aktualizację strategii rozwoju województwa śląskiego. Prace rozpoczęte zostały w 2012r. i ich zakończenie planuje się na II połowę tego roku. Województwo jest już po konsultacjach społecznych z mieszkańcami i samorządami.

Jest nowy okres programowania i tworzone na tym etapie dokumenty programowe, które wyznaczają nam cele i projekty, jakie miasto będzie mogło składać. O jakie fundusze będzie mogło aplikować w nowym okresie programowania. Po przyjęciu uchwały przez radę zostanie przygotowane zapytanie odnośnie realizacji zadania. Niezbędne wydaje się powierzenie realizacji firmie zewnętrznej. Koszty tego zadania oscylują w granicach około 50 tysięcy złotych są szacunkowe. Po zawarciu umowy będą przeprowadzone - diagnoza, konsultacje społeczne, konsultacje z radnymi, analiza danych. Zostaną wskazane pewne wizje do realizacji. Mamy wytyczne wiemy w jakich ramach mamy się poruszać.

Tadeusz Sławik

- Dziękuję za informację. Czas opracowania naszej strategii jest dobry, bo koreluje

z czasem opracowania strategii województwa śląskiego.

–projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania strategii rozwoju Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie głosami: **za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0**, powyższy projekt uchwały.

Tadeusz Sławik

- Przechodzimy teraz do projektów strategicznych. Temat odnosi się do pięciu projektów omawianych na posiedzeniach komisji. Rada Miasta również zajęła stanowisko, przyjmując wniosek komisji. Wniosek został przyjęty w marcu 2012r. i dotyczył rozpoczęcia prac koncepcyjnych i projektowych związanych z projektami kluczowymi złożonymi do Subregionu Zachodniego i marszałka województwa śląskiego. Dzisiaj zapoznamy się ze stanem zaawansowania prac i określimy dalszą metodologię postępowania. Projekty dotyczą: kwestii łaźni po byłej kopalni Moszczenica, budowy wielofunkcyjnego obiektu tj. parku przemysłowego, kwestia rewitalizacji linii kolejowej, kolejna sprawa to rewitalizacja parku zdrojowego, remont czy modernizacja Ośrodka Wypoczynku Niedzielnego. Budowa obwodnicy, remont czy modernizacja ul. Ranoszka i ul. Wyzwolenia. Dzisiejsze omówienie tematu nie jest przypadkowe, wiąże się z terminami zgłaszania przez samorządy projektów do subregionu, czyli miejsca, gdzie są dzielone pieniądze. Wiele projektów zyskaliśmy np. jest hala sportowa, ronda, droga główna południowa. Jakość zgłoszonych projektów zadecyduje o przyszłości miasta. Okres programowania 2014 – 2020 jest prawdopodobnie, jednym z ostatnich, gdzie są duże środki do pozyskania. Pieniądze zostaną podzielone na najlepsze projekty. Potrzebna będzie dalsza współpraca między wydziałami.

Beata Czulyt - wydział Polityki Gospodarczej i Promocji

- W okresie programowania na lata 2014 – 2020, 60% środków pochodzących z europejskiego funduszu rozwoju regionalnego zostanie przekazane w zarządzanie regionowi, czyli w zarządzanie województwa śląskiego. Cele wyznaczone do realizacji wynikają ze strategii Europa 20. Jest to wzrost inteligentny, oparty na wiedzy i bazie nowoczesnych technologii. Wzrost zrównoważony, to wszelkiego rodzaju działania gospodarcze, które wykorzystują zasoby naturalne. Jest też zapobieganie wykluczeniu społecznemu, czyli rozwój gospodarki, nastawiony na zwiększanie zatrudnienia. Wskazane cele strategii Polska jest zobligowana osiągnąć. Jeśli chodzi o dokumentację, to jest na etapie projektowym. Na razie nie wiemy, jakie będą obowiązywały wskaźniki. Nie mamy zdefiniowanych typów projektów i działań. Są tylko cele ogólne. Przygotowane koncepcje również mają charakter ogólny i nie wiemy, czy nie będzie zmian.

Jeśli chodzi o terminy to ministerstwo rozwoju regionalnego, co do ostatecznego terminu na dzień 7 stycznia podaje, że negocjacje programów operacyjnych z Komisją Europejską, zakończą się w grudniu 2013r. Do tego czasu nie będziemy mieć żadnych ostatecznych dokumentów, na podstawie których będziemy mogli przygotowywać ważne dla naszego miasta dokumenty. Jeśli termin się przedłuży, to jesteśmy zobligowani do dostosowania się do obowiązujących wytycznych. Potencjalnie konkurs ruszy w 2015r. Poproszono nas o zgłoszenie w terminie do 30 stycznia projektów miasta, w ramach programu rozwoju subregionu zachodniego. Odgórnie przydzielono nam pięć priorytetów, w ramach których mamy przygotować

koncepcję projektu. Jeden z priorytetów nosi tytuł – wzmacnianie nowoczesnej gospodarki. Znajdują się tam działania o charakterze innowacyjnym np. technoparki, innowacyjne centra, laboratoria, zaplecza dla rozwoju przedsiębiorczości pod kątem innowacji. Kolejny priorytet to niska emisja, odnawialne źródła energii. Następne priorytety to ochrona środowiska i dziedzictwo kulturowe, wykluczenie społeczne i rewitalizacja, infrastruktura szkolnictwa zawodowego, w tym przedszkola oraz projekty miękkie. Negatywne dla gmin jest to, że w przyszłym okresie programowania większość środków, będzie skoncentrowana na projekty miękkie. Na inwestycje będzie mniej pieniędzy przeznaczonych, ma to być 9% środków. Nieproporcjonalne będzie rozłożenie, jeśli chodzi o projekty inwestycyjne do finansowych możliwości. Te 9% środków jest przeznaczonych na całe województwo, a mamy pięć subregionów. Musimy mieć alternatywę do tych pięciu projektów, bowiem może być tak, że żaden z nich nie otrzyma dofinansowania. Projekty trzeba zgłosić do końca stycznia br. , ale dalszy los jest dla nas nie znany. Nie wiemy, jaki jest tryb prac urzędu marszałkowskiego, bo nie otrzymaliśmy żadnego harmonogramu. Okres kwalifikalności wydatków będzie liczony od stycznia 2014r. Koszty poniesione przed tym terminem, będą kosztami miasta.

Pojawiło się nowe pojęcie – zintegrowana inwestycja terytorialna. Ministerstwo Rozwoju Regionalnego planuje przeznaczyć 5% z rezerwy ogólnej programowej, na projekty mające szerokie znaczenie np. będą wykraczały poza regionalny program operacyjny. Pretendentem do tych środków jest subregion centralny ze stolicą województwa Katowicami. Urząd marszałkowski poprosił każdy subregion o przedstawienie projektów. Aplikujemy, jak pojawia się uszczegółowienie, które wskazuje o co możemy aplikować i jakie wskaźniki nas obowiązują. Na razie mamy ogólny dokument i stąd nasze koncepcje są też ogólne. Na sesji 24 stycznia br. pan prezydent będzie przedstawiał propozycje projektów składanych do subregionu zachodniego, czyli pięć przedstawionych wcześniej. Przedstawię państwu też nasze pomysły nad, którymi będziemy pracować i jako propozycja zostanie też zgłoszona do programu subregionu zachodniego. Oprócz RPO będą też programy krajowe tj. innowacyjne, gospodarka, ale trudno dzisiaj powiedzieć, co będzie w tych programach.

Tadeusz Sławik

- Dziękuję za informację. Jest wiele niewiadomych, ale to nie może nas zwolnić od podjęcia działań. Ryzyko i decyzje finansowe trzeba podejmować, ale oczywiście w rozsądny sposób. Proszę panią naczelnik Mirecką o zabranie głosu.

Barbara Mirecka

- Obiekt znajduje się na ul. Armii Krajowej na terenie po byłej kopalni Moszczenica. W planie zagospodarowania przestrzennego, jest to strefa usług. Obiekt położony jest przy Towarowej 7, zajmuje jedną działkę geodezyjną nr 787/14. Stanowi ona własność skarbu państwa, w wieczystym użytkowaniu gminy. Wieczystym użytkownikiem gmina jest od prawie 10 lat. Prawie 90% powierzchni działki zajmuje obiekt tzw. łaźni. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Należałoby ustanowić służebność drogową. Jest tam część jako własność Jastrzębskiej Spółki Węglowej. Są też grunty będące własnością osób fizycznych i prawnych. Kilka lat temu na sąsiedniej działce był budynek basenu, który JSW rozebrała. Konstrukcyjnie budynek łaźni składa się z dwóch części. Jest tzw. stara część łaźni, położona od strony wschodniej działki. Obiekt pochodzi z lat sześćdziesiątych. Druga część została dobudowana w 1980r. W sensie konstrukcyjnym, jest to konstrukcja żelbetowa, w kształcie ram żelbetowych w kształcie litery H. Mamy słupy o wysokości dwóch kondygnacji i rygle. Obiekt jest wysokości ponad 17 m. Kondygnacja pierwsza ma typową wysokość prawie trzech metrów. Kondygnacje wyższe, gdzie była łaźnia, mają wysokości większe. Budynki

łaźni – stary i nowy – posiadają powierzchnię zabudowy, czyli powierzchnię mierzoną po obwodzie parteru. Łaźnia stara zajmuje powierzchnię 2 255 m², a łaźnia nowa ma powierzchnię zabudowy - 2 170 m². Powierzchnie użytkowe budynków - stara łaźnia zajmuje ponad 9300 m², a budynek nowej łaźni to 7500 m². W wyższych kondygnacjach, w poziomie rygli są możliwe do zrobienia pośrednie stropy, które zwiększą ilość kondygnacji. Zwiększą też powierzchnię użytkową obiektu. Powierzchnia ogólna, to prawie 17 tys. m². Stan techniczny obiektu jest dobry, prawidłowy. Można mieć zastrzeżenia do złączy stalowych, w prefabrykowanych konstrukcjach. Stan estetyczny też budzi zastrzeżenia- powybijane są szyby, rozkradziono instalacje wewnętrzne, stolarkę, od 10-ciu lat nie był remontowany dach i są przecieki. Stropy prefabrykowane są w dobrym stanie technicznym, nie ma widocznych ugięć. Są uszkodzenia zewnętrznej warstwy tynku i otuliny zbrojenia. Wysokości są prawidłowe i pozwalają na adaptację budynku na cele usługowe, administracyjne. Klatki schodowe odpowiadają obecnym warunkom technicznym. Ewentualna adaptacja budynków nie będzie wymagała burzenia klatek. Obiekt nie jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Jeśli byłaby adaptacja, to będzie konieczność dobudowania szybów windowych. Budynek nie ma stolarki, izolacji termicznej. Projektant, działający na nasze zlecenie rozważał kilka wariantów zagospodarowania obiektu. Rozważano rozbiórkę obiektu i sprzedaż działki, adaptację w całości obiektu – części kubatury starej i nowej, rozbiórki części nowszej. Są problemy z działką. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Należałoby ustanowić służebność drogową, albo przez starą bramę przy cechowni, albo przez grunty JSW. Wtedy działka będzie skomunikowana z układem dróg publicznych. Nowsza część budynku łaźni została wybudowana jakby z przekroczeniem granic. Można zastanowić się nad ratowaniem tych budynków, za chwilę już historycznych. Koszty szacunkowe mogą zależeć od funkcji wykorzystania obiektu. Koszty modernizacji obiektu mogą wynieść w granicach 25 mln zł. Docelowy obiekt można osadzić w montażu finansowym na 40-50 mln zł. Są pozytywne przykłady rewitalizacji terenów przemysłowych np. XIX-wieczna kopalnia Gliwice. Jest kwestia podjęcia decyzji w jakim kierunku pójść. Czy w kierunku zbycia, czy ratowania obiektu ?

Tadeusz Sławik

- Dziękuję za informację. Mamy materiał, dając podstawę do przyszłych działań. To kwestia zdolności naszych umysłów, aby to przedsięwzięcie zrealizować. Może będzie możliwość, aby tam powstał klaster technologiczny, centrum naukowe, jeśli będzie możliwość pomieszczenia wykorzystał inkubator przedsiębiorczości do inkubowania firm. Pewne koncepcje przygotował wydział polityki gospodarczej, proszę o przedstawienie wstępnych założeń.

Beata Czuły

- W koncepcji przewidziano, że przedsięwzięcie będzie się składało z trzech centrów tj. centrum - nauki, innowacji i biznesu. Centrum nauki miałyby być uzupełniającą ofertą dydaktyczną jastrzębskich placówek oświatowych. Można utworzyć pracownię edukacyjne i laboratoria np. fizyczne, chemiczne, biologiczne, robotyki, informatyczne. Ta oferta może zachęcić naszą młodzież do wybierania zawodów inżynierskich. Można utworzyć również centrum szkoleniowo – konferencyjne z salą konferencyjną i salami szkoleniowymi, galerię i muzeum porozumienia jastrzębskiego, bądź muzeum węgla i koks. W części innowacji można też pomyśleć, o miejscu do spotkań i współpracy przedstawicieli nauki i biznesu, poprzez np. prowadzenie badań dotyczących czystych technologii węglowych, wykorzystanie metanu, komercjalizacja wyników badań oraz realizacja wspólnych projektów badawczo – wdrożeniowych, czy badań zleconych. Centrum biznesu, to miejsce wspierające osoby prowadzące lub

rozpoczynające działalność gospodarczą. Chodzi o specjalistyczne doradztwo, konsultacje, organizację warsztatów, prelekcje związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa. Ponadto inkubacja nowo powstałych firm, wynajem powierzchni biurowych, sal konferencyjnych. Wsparcie szkoleniowo – doradcze, usługi prawne i księgowe.

Tadeusz Sławik

- Dziękuję panu prezydentowi i panu wiceprezydentowi za podjęcie decyzji, które doprowadziły do przygotowania tego materiału.

Jerzy Lis

- Nie tylko powinny być sale do wynajęcia na konferencje. Powinniśmy się skoncentrować na powstaniu firm, które będą coś produkowały, a nie na samych usługach. Z tego co mi wiadomo, jest duże zapotrzebowanie na hale produkcyjne. Byliśmy w Katowicach, gdzie w budynku przygotowano około 10-ciu pomieszczeń na potrzeby zakładu pracy. Do budynku łaźni nie ma dojazdu. Można się zastanowić, ile ewentualnie mogłoby powstać tam nowych miejsc pracy. Trzeba zobaczyć, czy projekt będzie możliwy do zrealizowania.

Tadeusz Sławik

- Sytuacja została zdiagnozowana. Od naszych umiejętności i działania będzie zależeć, czy wielka szansa dla naszego miasta zostanie wykorzystana. Jeśli chodzi o grunty Jastrzębskiej Spółki Węglowej, to jest kwestia podjęcia rozmów, czy jest możliwe pozyskanie tych gruntów. Kolejna sprawa to kwestia służebności drogi. Powinniśmy rozmawiać z władzami Jastrzębskiej Spółki Węglowej i Akademii Górniczo-Hutniczej, bo wtedy jest szansa na realizację pewnych programów. Mamy ekspertyzę, przed nami kolejne etapy prac – koncepcja projektu, jego funkcji, przeznaczenia, zarządzania i kosztów. Dobry przykład mamy w Sosnowcu, gdzie powstał park przemysłowy.

Roman Foksowicz

- Z tego co słyszałem wstępnie, wykorzystanie środków unijnych i składanie projektów rozpocznie się w 2015r. Przy naszych pomysłach chcemy skorzystać ze środków unijnych i pytanie, czy będzie taka możliwość. Czy nie za szybko ruszamy ze strategią? Czy przygotowana w tym roku strategia będzie odpowiadała przyszłym wymogom unijnym. Czy nie należy poczekać do czasu, aż będzie wiadomo, jakie będą zasady przyznawania środków unijnych? Popieram pomysł opracowania nowej strategii, bo jest potrzebna, ale mając świadomość, że środki unijne będą dostępne za dwa lata, czy za bardzo się nie spieszymy?

Tadeusz Sławik

- Strategia służy wskazaniu kierunków rozwoju miasta. Mamy diagnozę sytuacji – raport syntetyczny i wiemy co mamy w mieście zrobić. Część samorządów strategię już uchwaliła. Województwo małopolskie uchwaliło już strategię, a w naszym urzędzie marszałkowskim trwają dywagacje. Potrzebna jest rozważa i zdecydowanie. Pewne środki musimy zainwestować w pozyskanie ekspertyz i to są bardzo zasadnie zainwestowane środki.

Joanna Gorzelak

- Nie jestem przeciwnikiem strategii. Jeśli chodzi o projekty subregionalne, to mam poważne obawy, bo jak powiedziała pani naczelnik Mirecka, koszt adaptacji obiektu jest dość duży. Jeśli chcemy pozyskać środki, to musimy mieć konkretne projekty.

Skoro zdecydujemy się na modernizację obiektu po byłej łaźni, to musimy stworzyć warunki, aby przyszli użytkownicy mogli z niego korzystać. Myślę tu o miejscach parkingowych i pomieszczeniach wewnątrz. Jeśli projekt nie wpisze się w żadne działania, a my poniesiemy koszty, to ktoś nas też o to zapyta. Drodzy państwo, wydaliście 300 tysięcy zł. na ekspertyzę i jak nie dostaniecie z projektu środków unijnych, to robicie to sami i zatwierdzacie w budżecie 40-50 mln zł na adaptację.

Roman Foksowicz

- Miejsca odwiedzane przez nas w Sosnowcu i Katowicach powstały w 70-80% ze środków unijnych.

Joanna Gorzelak

- Powinniście sobie państwo zdawać sprawę z ryzyka, że jeżeli nie będzie środków unijnych, to będziecie musieli zrealizować to sami. Jest tu pytanie, czy nas na to stać ?

Tadeusz Sławik

- Jak będziemy tak rozumować, to nic nie zrobimy. To lepiej nic nie robić, bez ryzyka. Jeśli wydajemy 300 tys. zł, w porównaniu z korzyściami milionowymi, to ja osobiście podejmę decyzję, że jestem za tym ryzykiem. To jest uzasadnione ryzyko. Wiele samorządów nie boi się takich decyzji.

Joanna Gorzelak

- Nie mówię, że nie przeważają korzyści. Chodzi o aspekt wyważenia, nie jestem przeciwna, jak coś jest na plus dla miasta, bo jestem też jego mieszkańcem. Musimy mieć świadomość tego, że trzeba wziąć odpowiedzialność, bo w przyszłych budżetach trzeba przeznaczyć środki.

Roman Foksowicz

- Wspomniana strategia województwa małopolskiego została zakwestionowana przez ministerstwo, jako niezgodna z zapisami.

Tadeusz Sławik

- Strategia jest dokumentem programowym miasta. Władze miasta podejmą decyzję, co chcą robić, a urzędnicy wtrącają się nam.

Maria Pilarska - naczeln. Wydz. Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

- Strategia to wizja przyszłości, czy rozwoju miasta. Stoimy przed następnym okresem programowania. Cel, o którym rozmawiamy jest trudny i ambitny. Myśmy takich rzeczy nie robili. Trudny, bo nie robiliśmy dotąd tego. Ambitny, bowiem musimy włączyć do programu innych partnerów, aby nam pomogli. Kiedy sprecyzują się warunki umów środków unijnych ?

Beata Czułyłt

- Jest to grudzień 2013r.

Maria Pilarska

- Jest trochę czasu, aby warunki doprecyzować. Wydawanie środków to nieodwracalna konsekwencja i decyzję trzeba podjąć rozsądnie. Można, jak wspomniał pan przewodniczący rady, rozmawiać z AGH, środowiskami gospodarczymi. Różne pozwoli nam powiedzieć, jaką wybrać drogę. W budynku łaźni mamy dwie wysokie kondygnacje i można je podzielić, lub zostawić bez zmiany. Najpierw trzeba

rozmawiać moim zdaniem, za czym zaczniemy wydawać pieniądze, których nie mamy w nadmiarze.

Tadeusz Sławik

- Warunkiem przedsięwzięcia będzie porozumienie z potencjalnymi partnerami. Każdy z partnerów może uzyskać korzyści. To są starania o przyszłość miasta, JSW i AGH.

Piotr Włodarek

- Każda ze stron ma w pewnym stopniu rację. Na razie są to tylko deklaracje ewentualnych partnerów. Kolejna sprawa, to czy nas na to stać. Czeka nas ogrom pracy w przygotowaniu programu. Powinniśmy, jak najszybciej dojść do porozumienia, co tam ma być.

Krzysztof Baradziej

- Musimy wiedzieć czego oczekują partnerzy. Partnerstwo nie polega na tym, że z jednej strony są oczekiwania, a z drugiej zachcianki.

Roman Foksowicz

- W uchwale i dzisiaj nie mówi się o tym, kiedy planuje się zakończenie przygotowania strategii i kiedy zostanie opracowana. Dla nas bardzo ważne jest pozyskanie i korzystanie ze środków unijnych.

Tadeusz Sławik

- Byłoby dobrze, gdyby strategię przyjąć we wrześniu, lub październiku tego roku. W strategii ujmijmy zadania, zgodnie z naszymi możliwościami.

Krzysztof Baradziej

- Do opracowania strategii środki unijne są mniej potrzebne. Środki będą potrzebne do realizacji projektów. Środki unijne są jednym z elementów do realizacji wizji rozwoju miasta.

Joanna Gorzelak

- Musimy mieć na uwadze, że w strategii muszą się znaleźć projekty, bowiem będziemy mieli problemy. Zalecane jest, że w strategii powinny się znaleźć wizje, projekty i źródło ich finansowania.

Maria Pilarska

- Czyli powinniśmy wnioskować o projekty związane z rozwojem miasta. W naszym mieście jest ogrom potrzeb.

Joanna Gorzelak

- Jeśli nie pozyskamy środków unijnych, to zadanie finansujemy ze środków własnych.

Beata Czułył

- Dotąd strategia rozwoju miasta wyznaczała kierunki. Można było w te kierunki wiele rzeczy podciągnąć aplikując o środki. Jeśli pewne rzeczy zapisane w strategii rozwoju miasta będą się różniły od projektu składanego, to instytucja kontrolująca może nam zarzucić niespójność. W strategii możemy zapisać projekty ogólne.

Tadeusz Sławik

- Projekty wiążą się ze strategią. Powinniśmy rozmawiać z naszymi potencjalnymi

partnerami. Proszę o bieżącą informację dotyczącą ul. Wyzwolenia, ul. Cieszyńskiej, ul. prof. Ranozka.

Maria Pilarska

- Kwestia zagospodarowania terenów przyległych do autostrady. W tym programie nie będzie programów czysto drogowych. Dlatego pod hasłem – zagospodarowanie terenu - próbujemy włożyć program dotyczący przebudowy i skomunikowania terenu. Począwszy ul. Wyzwolenia, od ul. Cieszyńskiej, do ul. Ranozka, ul. Moszczenicka w Mszanie, aż do węzła autostrady, lub skrzyżowania w Mszanie. Tereny w ten sposób uzbrajane są w Moszczenicy, Ruptawie, to szyby zachodnie w Mszanie oraz tereny posiadane przez gminę Mszanę wzdłuż autostrady. Zadanie zostało ujęte w programie gminnym. Do końca tego miesiąca ma być gotowy wniosek o koncepcję i dokumenty związane z możliwością zagospodarowania terenów, po ich uzbrojeniu. Odnośnie ul. Wyzwolenia mamy projekt, który trzeba zaktualizować. Skrzyżowanie ul. Ranozka na odcinku z ul. Komuny Paryskiej, jest wykonane w ramach projektu ul. K. Paryskiej. Trzeba wykonać projekt skomunikowania - ul. Ranozka, ul. Armii Krajowej, ul. Złote Łany /stary dworzec/. Jest problem z wiaduktem kolejowym, gdzie pozostał tor własności PKP. Należy podpisać porozumienie z właścicielem wiaduktu na rozbiórkę obiektu, co stanowi duże koszty.

Jerzy Lis

- Miasto powinno porozumieć się z gminą Mszana, ze starostwem powiatu wodzisławskiego, aby zadanie wspólnie realizować. Działając razem można łatwiej pozyskać środki, np. ze strategii województwa śląskiego.

Barbara Mirecka

- Jest różnica w finansowaniu. Miasto na prawach powiatu zarządza drogami i finansuje je. Na szczeblu gminy Mszana jest w gestii marszałka i pieniądze muszą iść z poziomu województwa.

Maria Pilarska

- Działań drogowych, m.in. na szczeblu dróg wojewódzkich, w programie nie ma. Jako jednego z elementów musimy szukać możliwości połączenia zagospodarowania.

Tadeusz Sławik

- Jakie są możliwości, jeśli chodzi o obszar po byłej kopalni Moszczenica ?

Maria Pilarska

- Złożony został wniosek, o czym informował pan prezydent na sesji. Wykorzystaliśmy ostatni ogłoszony konkurs i złożyliśmy wniosek o zagospodarowanie terenu. Znaleźliśmy teren miejski przy ul. Rozwojowej, połączyliśmy z projektem dróg na Moszczenicy. Otrzymaliśmy ponad 11 mln zł na dofinansowanie budowy ulicy od ronda i jest to ponad 1,5 km drogi. Zostanie zrobiona kanalizacja deszczowa, bowiem woda płynąca z ul. A. Krajowej zalewa teren stacji.

Tadeusz Sławik

- Dziękuję za pozytywne informacje w sprawie skomunikowania z ul. Wyzwolenia. Kolejny projekt to zapobieżenie wykluczeniu komunikacyjnemu miasta, czyli rewitalizacja linii kolejowej do Katowic, przez Pawłowice, Żory i Orzesze. Jest to ogromna szansa dla miasta. Zakładaliśmy, że jest możliwa rewitalizacja tej linii, przy wykorzystaniu szynobusów. Samorząd mógłby np. partycypować w budowie przystanków.

Beata Czułyłt

- Dla nas jest to w pewnym sensie projekt widmo. We wcześniejszych założeniach RPO projekt funkcjonował jako modernizacja i położenie trakcji kolejowych, w tym również zakup szynobusów. W obecnej wersji RPO funkcjonuje tylko, zakup taboru kolejowego, z podkreśleniem niskiej emisji. Nie ma możliwości wsparcia dofinansowania, jeśli chodzi o tory kolejowe. Zgłosiliśmy projekt do kontraktu terytorialnego, ale jeśli nie ma zapisu w obecnym RPO, to są małe szanse na uzyskanie jakiegokolwiek dofinansowania. Jako miasto przystąpiliśmy, w ramach subregionu, do projektu finansowanego z norweskiego mechanizmu finansowego. W tych ramach będzie opracowywana strategia transportu. Nasz pan prezydent zabiega, aby w ramach tej strategii była prowadzona wiarygodna analiza u naszych mieszkańców, czy jest zapotrzebowanie na tego typu kolej. Dopiero mając badania, musielibyśmy określić dalszy kierunek działań. Wstępne uzgodnienia były prowadzone z dyrektorem śląskich kolei i trudno teraz podejmować konkretne działania. Dzisiaj nie wiadomo, czy przyszły marszałek będzie chciał zainwestować w to przedsięwzięcie.

Tadeusz Sławik

- Środki unijne na kolei mają być większe niż w obecnym okresie programowania. Skoro jakiś urzędnik coś zmienił, to należy dążyć do zmiany tego zapisu. W subregionie wszystkie miasta mogą skorzystać nie tylko nasze. Badanie wykaże potrzebę kolei. Rzesze jastrzębian korzystają z mikrobusów, aby dojechać do Katowic. Dwupasmówka jest zapchana samochodami, a autostrada płatna, to nie może tak funkcjonować. Powinniśmy porozumieć się z gminą Pawłowice i gminą Żory. Urzędnik wykreśla pewne zapisy, a sejmik województwa śląskiego przyjmuje strategię transportową, gdzie ta linia jest zapisana. Jestem przekonany, że strategia zostanie przyjęta z zapisem linii kolejowej z Jastrzębia, poprzez Pawłowice, Żory do Katowic. Nie możemy z tego rezygnować, bo to jest olbrzymia szansa dla mieszkańców miasta, aby w sposób cywilizowany, dojechać do stolicy województwa.

Krzysztof Baradziej

- Linia kolejowa jest w kompetencji marszałka, a nie poszczególnych samorządów. Możemy się spotkać z gospodarzami tych samorządów, wyrazić intencje np. w formie listu intencyjnego. Następnie wywierać nacisk na sejmik i marszałka, aby tego nie zaprzepaścić.

Piotr Włodarek

- Stanowczo protestuję, przeciwko zapisowi „...że tory Jastrzębskiej Spółki Węglowej, są stare i mocno zużyte...”. Stare i zużyte nie są, są w dobrym stanie. Stan linii od Jastrzębia, przez Bzie do Pawłowic jest bardzo dobry. Problem mogą stanowić szkody górnicze.

Beata Czułyłt

- Jak w przypadku tego projektu mamy racjonalnie oszacować koszty ?

Tadeusz Sławik

- Znane są koszty budowy linii kolejowych.

Paweł Jagodziński

- Czy projekt mieści się w kryteriach projektowania ? Może się okazać, że włożymy dużo pracy w przygotowania, a okaże się, że projekt nie zostanie ujęty.

Tadeusz Sławik

- Mieści się to w działaniu subregionu zachodniego dotyczącym rozwiązania problemu komunikacyjnego. Jednym z jego elementów jest usuwanie wykluczenia komunikacyjnego. W strategii województwa śląskiego nasza linia jest wpisana. Wpisana jest również linia kolejowa relacji Rybnik – Wodzisław – Chałupki.
- Proponuję przejść do sprawy rewitalizacji parku zdrojowego.

Maria Pilarska

- Za miesiąc kończymy projekt obiektu, w którym będzie solanka. Będzie to promenada. Mamy projekty przebudowy ścieżek, chodników, łącznie z traktem głównym. Do końca marca wykonywany jest projekt przebudowy ul. Witczaka. Z drugiej strony za hotelem Dąbrówka jest projekt odwodnienia. Będzie to w formie rowu na terenie zabagnionego, za budynkami przy ul. Żeromskiego oraz terenu parku za budynkiem AGH. Ma powstać plac zabaw, bo dzieci nie mają się gdzie bawić. Wszystkie prace prowadzone są w porozumieniu z konserwatorem zabytków. Chcemy to połączyć z rewitalizacją Ośrodka Wypoczynku Niedzielnego, ale tylko w zakresie naszej powierzchni. Chcemy odbudować i wyremontować budynek zaplecza z dobudową szaletu. Proponujemy przystosowanie go do cateringowej działalności. Amfiteatr, korty tenisowe, na dole gdzie był basen nie należałoby tego robić ze względu na trudności, ale można zrobić element natrysku wody, głównie dla dzieci. Byłby też potrzebny plac zabaw dla dzieci. Część terenu powinna być zielona. Nie wiadomo, czy uda się dołożyć do tego jar południowy.

Tadeusz Sławik

- Teren, między ul. Żeromskiego, a hotelem Dąbrówka, jest dość duży. Cieszy, że jeśli chodzi o teren OWN-u, zajmiemy się tym, co jest nasze. Możemy mieć różne koncepcje. Moim zdaniem nie będzie możliwe kupienie terenów lasów państwowych. Ustawa o lasach jest bardzo restrykcyjna. Na życie terenów lasów nie zezwala ustawa. Niektóre elementy zagospodarowania OWN-u wpisują się w zgłaszane propozycje. Na basen nie ma tam miejsca.

Maria Pilarska

- Najdroższe z prac na OWN-ie będzie jego skomunikowanie. Jest to zaprojektowanie, wydzielenie pasa drogi i wykupienie drogi. Przy drodze trzeba przewidzieć parking.

Tadeusz Sławik

- Dziękuję za informacje. Są jeszcze propozycje dodatkowe.

Beata Czuły

- Na spotkaniu z naczelnikami i dyrektorami jednostek padły propozycje dodatkowe. Propozycje dodatkowe to: wykonanie termoizolacji obiektów, gdzie są wspólnoty mieszkaniowe /budynki przy ul. Wyspiańskiego, Wrzosowej i Żeromskiego/, prace termomodernizacyjne w budynkach przedszkolnych i szkolnych przy zastosowaniu systemu ogrzewania wody. /energia słoneczna, solary, pompy ciepła/, opracowanie projektu nowoczesnych laboratoriów i pracowni dydaktycznych w szkołach uczących nauki zawodu /sale do praktycznej nauki zawodu/, przygotowanie projektu w zakresie infrastruktury przedszkolnej i szkolnej /plac zabaw, boiska szkolne/, w zakresie gospodarki wodno-ściekowej prowadzone będą rozmowy z Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji na temat uzbrojenia nowych terenów mieszkalnych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, prowadzone będą rozmowy z Międzygminnym Zakładem Komunikacyjnym w sprawie projektu odnośnie zakupu

taboru autobusowego niskiej emisji, padła propozycja w zakresie gospodarki odpadami tj. budowy spalarni, będzie zgłoszony projekt, w ramach zapotrzebowania na e-usługi, kompleksowy projekt edukacyjny /wyposażenie placówek edukacyjnych w tablety, tablice interaktywne/, administracja - opracowanie projektu łączącego obecny SEKAP z BIP, system interaktywnego kierowania ruchem w sygnalizacji świetlnej tj. przejazd przez miasto bez zatrzymywania się, wykorzystanie światłowodów planowanych i ograniczenie zużycia światła w miejscach, gdzie nie ma natężenia ruchu, aby światła mniej świeciły, a gdzie potrzeba światła intensywne, telefony internetowe do wdrożenia w jednostkach organizacyjnych miasta /szybki dostęp do internetu/, powiadamianie w bazie sms-ów - ważne informacje dotyczące np. kwestii bezpieczeństwa, wyłączenia ciepła, braku wody, zalewów, straż miejska rozsyła do zainteresowanych odbiorców, wymiana na energooszczędne oświetlenie /system ledowy/

- Były projekty z zakresu projektów miękkich. Z niektórych programów można udzielać pomocy mieszkańcom. Projekty subregionalne mają szerszy aspekt. Padła propozycja powołania do życia ośrodka interwencji kryzysowej /kwestia zaadaptowania budynku, oszacowania inwestycyjnego oraz zatrudnienia kadry/ można to połączyć z klubem pacjenta dla osób zaburzonych psychicznie dla osób w wieku 18-35 lat i klubem dziennego pobytu dla osób starszych. Pojawiła się też propozycja baru socjalnego, czy centrum interwencji dla rodzin.

Tadeusz Sławik

- Ze strony pana prezydenta była propozycja powołania zespołu roboczego.

Krzysztof Baradziej

- Dzisiaj widać na komisji, jak szerokie jest spektrum potencjalnych zamierzeń. Trudno powołać zespół, który będzie się tym konkretnie zajmować. Wielu pracowników będzie zaangażowanych w dopracowanie koncepcji.

Tadeusz Sławik

- Dziękuję za obszerną informację.

Ad. 4

Sprawy bieżące.

-projekt uchwały w sprawie podziału Miasta Jastrzębie-Zdrój na stałe obwody głosowania,

Wyjaśnienia do projektu uchwały udzieliła Barbara Kukuczka naczelnik Biura Rady Miasta. Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy – przepisy wprowadzające ustawę – kodeks wyborczy, rada gminy dokona podziału na stałe obwody głosowania oraz ustali ich granice oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych w terminie 3 m-cy od dnia podziału gminy na okręgi wyborcze.

Komisja zaopiniowała pozytywnie głosami: **za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0**, powyższy projekt uchwały.

–pismo Stowarzyszenia Niezależna Inicjatywa Mieszkańców w przedmiocie poddanych pod głosowanie projektów uchwał w sprawie utrzymania porządku i czystości w gminach,

Komisja zapoznała się z pismem.
Pismo stanowi załącznik do protokołu.

–odpowieź na pismo w sprawie gospodarowania odpadami komunalnymi.

Komisja zapoznała się z pismem.
Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Roman Foksowicz

- Panie przewodniczący, proszę nam przybliżyć, czemu jest zwoływana sesja nadzwyczajna na czwartek ?

Tadeusz Sławik

- Wpłynął wniosek formalny pana prezydenta o zwołanie sesji nadzwyczajnej. Zaproponowałem sesję na czwartek. Skoro wpłynął wniosek, to jestem zobowiązany zwołać sesję.

Roman Foksowicz

- Czy dotychczasowy projekt uchwały uległ zmianie ? Czy jest ten sam ? Czy nie można tego włączyć do normalnej sesji ? Pośpiechu nie ma, był czas do końca roku.

Tadeusz Sławik

- Z mojej informacji wynika, że to jest ten sam projekt uchwały. Wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej wpłynął, zgodnie ze statutem miasta i ustawą o samorządzie terytorialnym, jestem zobowiązany ją zwołać.

Andrzej Matusiak

- Zapowiadano, że 4 stycznia sejm zajmie się poprawkami senatu, odnośnie uchwały w sprawie odpadów komunalnych. Okazało się, że się nie zajął i nie możemy mieć pewności, że się zajmie i kiedy to nastąpi. Po konsultacjach ze spółdzielniami mieszkaniowymi zostały naniesione poprawki. Wojewoda w terminie do 30-tu dni może je odrzucić.

Roman Foksowicz

- Nie wyciągamy wniosków, bo dalej nie są uzgodnione najważniejsze punkty. Nasz klub

Andrzej Matusiak

- Wasz klub głosował przeciwko zmianom i poprawkom. Uchwała w sprawie regulaminu jest trudna. Zawiera zapisy, jak w ustawie.

Roman Foksowicz

- Proszę zobaczyć jak głosowaliśmy, byliśmy za poprawkami, ale nie za wszystkimi.

Tadeusz Sławik

- W grudniu przyjęto jedną poprawkę do uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu. Kluczowa poprawka w rozumieniu przedstawicieli spółdzielni mieszkaniowych nie została przyjęta. Państwo radni dostali informacje w sprawie regulaminu kierowane do mnie przez mieszkańców miasta i spółdzielnie mieszkaniowe.

Ad. 5

Protokół z posiedzenia komisji w dniu 20 listopada 2012r. został przyjęty głosami: **za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

Ad. 6

Wolne głosy i wnioski.

Wolnych głosów i wniosków nie zgłoszono.

Ad. 7

Przewodniczący komisji podziękował zebranych za przybycie i zakończył obrady.

Przewodniczący Komisji
Polityki Gospodarczej i Bezrobocia

Tadeusz Sławik

Protokołowała
Alicja Trocka