

PROTOKÓŁ NR 0012.7.3 .2012
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
i Przestrzennej
z dnia 21 marca 2012r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130 A
Czas posiedzenia: godz. 14.00 – 15.30.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

- 1.** Otwarcie posiedzenia.
- 2.** Przyjęcie porządku obrad.
- 3. Przedstawienie listy wniosków mieszkańców do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.**
- 4.** Sprawy bieżące.
 - projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2012 – 2040,
 - projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII.155.2011 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 22 grudnia 2011r. w sprawie budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2012 rok,
 - projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój dla Województwa Śląskiego z przeznaczeniem na wypłatę odszkodowań za część nieruchomości wydzielonych w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
 - projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój w 2012 roku,
 - projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązującej na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój, Gmin Mszana i Godów na okres od dnia 01.05.2012r. do dnia 30.04.2013r.
 - projekt uchwały w sprawie poparcia oświadczenia Rady Powiatu Wodzisławskiego dotyczącego zamiaru zamknięcia linii kolejowej nr 158 Wodzisław Śląski – Chałupki oraz likwidacji kolejowych przewozów pasażerskich na trasie Rybnik – Chałupki,
 - odpis wyroku wraz z uzasadnieniem w sprawie skargi Gminy Jastrzębie-Zdrój na rozstrzygnięcie nadzorcze wojewody śląskiego
- 5.** Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 15 lutego 2012r.
- 6.** Wolne głosy i wnioski.
- 7.** Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonała Alina Chojecka – Przewodnicząca Komisji, powitała zaproszonych na posiedzenie członków komisji oraz zaproszonych gości.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Komisja przyjęła porządek obrad jednogłośnie.

Ad. 3.

Przedstawienie listy wniosków mieszkańców do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Katarzyna Rodziewicz- Inspektor, Wydział Architektury

Nasze miasto posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w 99% za wyjątkiem terenów pokolejowych, które zostały otwarte w 2009 roku i do tej pory nie mają planu zagospodarowania.

Posiadamy studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego, zaktualizowane pod koniec 2006r. Analizę stanu zagospodarowania przestrzennego wykonano w oparciu o wnioski składane od 2007 roku do końca 2011 roku z uwzględnieniem rejestru pozwoleń na budowę, ewidencję gruntów i budynków oraz materiały archiwalne opracowań planistycznych. Miasto podzielone zostało na pięć obszarów bilansowych: Centrum, Ruptawa-Moszczenica, Bzie-Ruptawa, Szeroka-Borynia, Pochwacie. W analizowanym okresie było złożonych 351 wniosków, do planu miejscowego, możliwa do akceptacji jest około połowa wniosków, po wcześniejszej zmianie studium.

Dominuje obszar Bzie-Ruptawa oraz Ruptawa-Moszczenica i dotyczy zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Analiza ruchu budowlanego wskazuje iż ilość pozwoleń na budowę utrzymuje się na stałym poziomie ok. 470 pozwoleń na budowę rocznie, dominują pozwolenia na budowę dla zabudowy jednorodzinnej.

Wg prognoz demograficznych w najbliższych 20 latach przewidywany jest spadek ilości mieszkańców do stanu około 73 tys. co również winno być wzięte pod uwagę przy określaniu nowych terenów budowlanych – przyszłych planów.

Ogólne wnioski są takie że plany są aktualne, do opracowania pozostaje inwentaryzacja dróg, wnioski w zakresie właścicielskim miasta, opracowanie środowiskowe i waloryzacja przyrodnicza miasta.

Wydział Architektury zrobił analizę wykorzystania cmentarzy, analizę wniosków do planu.

Janusz Ogiegło

Co wynika z analizy miejsc na cmentarzach?

Katarzyna Rodziewicz

Z analizy wynika, iż jeśli chodzi o tereny cmentarzy to miasto jest zabezpieczone.

Alina Chojecka

Interesują nas wnioski składane przez mieszkańców miasta, a dotyczące przekwalifikowania terenów rolnych na tereny budowlane. Mieszkańcy zapytują się, kiedy miasto przystąpi do studium i zmiany planu zagospodarowania przestrzennego i z niecierpliwością oczekują, kiedy będą mogli zacząć prace budowlane na swoich terenach. W odpowiedzi na moją interpelację w tym temacie napisano, iż złożono 350 wniosków o zmianę planów, a jest to zbyt mała ilość aby dać zielone światło do rozpoczęcia budów.

Katarzyna Rodziewicz

Zaczynamy przygotowywać się do zmiany planu, zrobiona zostanie fizjografia jako materiał wyjściowy, następnie zmiana studium, a potem zmiana planów. Procedura jest dość długotrwała w tym zakresie.

Janusz Ogiełło

Jest coś takiego jak wieczyste użytkowanie gruntów, łatwo jest dokonać zmiany prawa użytkowania w prawo własności. Rzekomo formalnie sprawa jest bardzo prosta.

Daniel Zarzycki

Jeśli to jest użytkowanie wieczyste, to wniosek musi być złożony łącznie przez wszystkich użytkowników.

Ryszard Piechoczek

Jakie środki winno miasto przeznaczyć na zmianę planów.

Krzysztof Baradziej

Po uchwaleniu planu robi się szacunkową prognozę, która określa, ile kosztowałoby wdrożenie planów w życie, wówczas są to kwoty rzędu setek milionów złotych.

Alina Chojecka

Czy możemy uzyskać odpowiedź w temacie jaki czasokres jest konieczny do przygotowania studium?

Chcemy przybliżyć mieszkańcom czas przekwalifikowania terenów rolnych na budowlane. Aktualnie jest 350 wniosków, to jest za mała ilość do rozpoczęcia prac nad zmianą planów.

Krzysztof Baradziej

Jestem przeciwny uzależnianiu rozpoczęcia prac od ilości wniosków, gdyż istotny jest zakres terytorialny tych wniosków. Po tego typu analizie należy podjąć decyzję co do zasadności podjęcia prac nad nowym planem.

Katarzyna Rodziewicz

Na dzień dzisiejszy jest 350 wniosków rozrzuconych po terenie miasta, o niewielkim zakresie terytorialnym.

Mieszkaniec miasta

Jeśli nie ma potrzeby tworzenia dróg dojazdowych do działek, które są w pełni uzbrojone, czy istnieje możliwość potraktowania indywidualnego tych działek.

Katarzyna Rodziewicz

To zależy od działki, czasem wiąże się to ze zmianą planów, ale większość działek wiąże się ze zmianą studium. Opracowanie zostało zlecone biegłemu urbaniście, który stwierdził, że część wniosków można uwzględnić na etapie zmiany planów, niektóre są wnioskami abstrakcyjnymi np. położonymi w środku kompleksu rolnego lub leśnego.

Mieszkaniec miasta

Najpierw informowano nas, że decyzja zostanie podjęta po zakończeniu renty planistycznej, a teraz słyszymy, iż sprawa nadal nie będzie rozpatrzona.

Alina Chojecka

Komisja w wolnych głosach i wnioskach sformułuje wniosek w temacie określenia czasookresu załatwienia sprawy.

Ad. 4.

Sprawy bieżące:

- projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2012 – 2040,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Skarbnik Miasta – Dariusz Holesz. W związku z podjęciem decyzji o:

- przeniesieniu niewykorzystanych wydatków z 2011 roku na rok 2012 w przedsięwzięciu „Staż w naszym mieście”,
 - uaktualnieniu łącznych nakładów finansowych w realizowanych przedsięwzięciach wieloletnich o kwotę faktycznego wykonania za 2011 rok,
 - zwiększeniu wartości przedsięwzięcia wieloletniego „Cmentarze” oraz zmianami wynikającymi z projektu uchwały Rady Miasta w sprawie zmiany budżetu Miasta na 2012 rok przygotowanej na najbliższą sesję istnieje konieczność aktualizacji informacji zawartych w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2012 – 2040. Wobec powyższego wprowadza się następujące zmiany:
1. W załączniku nr 1 „Wieloletnia Prognoza Finansowa Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2012-2040, w tym prognoza kwoty długu i relacja wynikająca z art. 243 ustawy o finansach publicznych” zmienić dane w kolumnie „Przewidywane wykonanie 2011” na „Wykonanie 2011”, zgodnie ze sprawozdaniami budżetowymi z wykonania budżetu Miasta za 2011 rok, wprowadzić wartości liczbowe wynikające ze zmian określonych w punkcie nr 3 i nr 4 oraz z projektu uchwały Rady Miasta w sprawie zmiany budżetu Miasta na 2012 rok przygotowanej na sesję Rady Miasta w marcu. Ponadto wprowadzić w latach 2013-2016 wprowadzić szacunkowe koszty odsetek od kredytu w rachunku bieżącym planowanego do zaciągnięcia w tych latach.
 2. W załączniku nr 2 „Objaśnienia przyjętych wartości w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2012-2040, w tym w prognozie kwoty długu oraz relacji wynikającej z art. 243 ustawy o finansach publicznych” zaktualizować informacje głównie w zakresie wyniku finansowego i wysokości zadłużenia w latach prognozowanych.
 3. W załączniku nr 3 „Zestawienie przedsięwzięć wieloletnich dotyczących programów i zadań majątkowych” uaktualnić kolumnę „Łączne nakłady finansowe” w związku przedstawieniem sprawozdań budżetowych z wykonania budżetu Miasta za 2011 rok. Ponadto w załączniku tym w przedsięwzięciu wieloletnim „Cmentarze” zwiększyć planowane wydatki o kwotę 305 000 zł, a limit zobowiązań o kwotę 155 000 zł. W związku z tym „Łączne nakłady finansowe” na to zadanie wynoszą 1 558 322 zł, a limit zobowiązań 535 000 zł.
 4. W załączniku nr 4 „Zestawienie przedsięwzięć wieloletnich dotyczących zadań związanych z programami finansowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy o finansach publicznych”:
 - a/ w punkcie I.6 w bieżącym przedsięwzięciu pn. „Staż w naszym mieście”, zwiększyć w 2012 roku limit wydatków planowanych do poniesienia ze środków pochodzących z funduszy Unii Europejskiej o kwotę 94 391 zł, zwiększyć limit wydatków planowanych do poniesienia ze środków stanowiących dotację z budżetu państwa o kwotę 16 658 zł. Wobec powyższego „Łączne nakłady finansowe” w zakresie wydatków bieżących na to przedsięwzięcie kształtować będą się w wysokości 272 622 zł, a limit zobowiązań wyniesie 0 zł. Powyższa zmiana spowodowana jest koniecznością zwiększenia planowanych kwot

wydatków na 2012 rok o niewykorzystaną część wydatków z 2011 roku, co ma na celu możliwie maksymalne wykorzystanie przyznanego dofinansowania.

b/ zmienić kwoty wydatków poniesionych w latach poprzednich, a przez to również „Łączne nakłady finansowe” w punktach I.13, II.4 oraz II.5. Zmiana ta spowodowana jest koniecznością urealnienia do wartości wynikających z wykonania budżetu za 2011 rok.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –6, przeciw –0, wstrzymujących się –1.***

- projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII.155.2011 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 22 grudnia 2011r. w sprawie budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2012 rok,

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –6, przeciw –0, wstrzymujących się –1.***

- projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój dla Województwa Śląskiego z przeznaczeniem na wypłatę odszkodowań za część nieruchomości wydzielonych w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,

Maria Pilarska- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej
Pomoc finansowa w formie zwrotu środków, które wydał Marszałek na odszkodowanie za grunty, które na terenie gminy Pawłowice w trybie specustawy przejęliśmy jako pas drogowy. Tych środków będzie więcej, decyzje będą wydawane sukcesywnie przez Wojewodę, szacujemy je na 3,2mln zł.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.***

- projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój w 2012 roku,

Marek Krakowski- Dyrektor Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego
Nowelizacja ustawy o ochronie zwierząt zobowiązała rady miast gmin do stworzenia rocznego planu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Plan winien być ustalony do 31 marca. Przedstawiona propozycja była stworzona po zasięgnięciu opinii organizacji pozarządowych, kół łowieckich i powiatowego lekarza weterynarii. Wszystkie te działania były wcześniej prowadzone, aktualnie są sformalizowane, nowością jest obowiązek dokarmiania wolnożyjących kotów miejskich.

Alina Chojecka

Ile było w ubiegłym roku środków w budżecie na funkcjonowanie schroniska?

Marek Krakowski

250 tysięcy na bieżące utrzymanie.

Witold Kosiorek

Czy dokarmianie kotów wiąże się z regulacją populacji kotów?

Marek Krakowski

W przewidzianej na realizację planu kwocie 300tys. zł. mieszczą się także środki na sterylizację zwierząt.

Jeśli chodzi o dokarmianie kotów, to mamy w mieście wolontariuszy, którzy w sposób społeczny wykonują te działania za miasto, podpisywane są z nimi stosowne umowy na dokarmianie.

Tadeusz Markiewicz

Należy umiejętnie dokarmiać koty, gdyż mają one swoje funkcje w blokach, natomiast przekarmione koty nie będą polować.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -6, przeciw -0, wstrzymujących się -1.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązującej na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój, Gmin Mszana i Godów na okres od dnia 01.05.2012r. do dnia 30.04.2013r.

Elżbieta Buczkowska – członek Zarządu JZWiK

Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Jastrzębiu-Zdroju w oparciu o art. 24 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wnioskuję o uchwalenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 01.05.2012 r. do 30.04.2013 r.

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw wody odpowiedniej jakości, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów. Zobowiązane jest również do zapewnienia ciągłości odbioru ścieków oraz oczyszczenia ich i odprowadzenia do środowiska zgodnie z przepisami ochrony środowiska, pozwoleniami wodno-prawnymi, a także optymalizacji kosztów w tej sferze działalności.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę obowiązuje jedna cena wody i odbioru ścieków dla wszystkich grup odbiorców usług. Jednakową cenę za dostawę wody i odbiór ścieków dla wszystkich usługobiorców Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. stosuje już od 01-01-1996 roku.

Nowa proponowana taryfa na 2012 rok (okres obowiązywania od dnia 01.05.2012r. do dnia 30.04.2013r.), w porównaniu z taryfą roku obrachunkowego, ulegnie zmianie następująco:

dla dostaw wody:

- z 3,59 zł netto/m³ na dzień 01.05.2009 r.
- na 3,82 zł netto/m³ na dzień 01.05.2012 r.

dla odbioru ścieków:

- z 5,67 zł netto/m³ na dzień 01.05.2010 r.
- na 5,97 zł netto/m³ na dzień 01.05.2012 r.

Dla dostaw wody pitnej cena uległa zmianie o 0,23 zł/m³, co stanowi wzrost o 6,41%.

Głównymi przyczynami wzrostu były:

- wzrost cen dostaw wody z Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów „Dystrybucja” Sp z o.o. o 21% w okresie 3 lat obowiązywania taryfy;
- wzrost kursu korony czeskiej o 7,5%;

- wzrost inflacji na przestrzeni 3 lat obowiązującej dotychczasowej ceny o 10,4%
- spadek sprzedaży wody o 2,9%
- wzrost składki na ubezpieczenie rentowe o 2%.

W przypadku odbioru i oczyszczania ścieków nastąpił wzrost ceny o 0,30 zł/m³, co stanowi wzrost o 5,29%.

Głównymi przyczynami wzrostu były:

- wzrost inflacji o 6,9% w okresie 2 lat obowiązywania dotychczasowej ceny,
- wzrost składki na ubezpieczenia rentowe o 2 %.

W Taryfie przewidziane zostało dalsze stosowanie opłaty abonamentowej, uzasadnione korzyściami ekonomicznymi zarówno dla Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Jastrzębiu-Zdroju, jak i usługobiorców. Pozwoli ona na pozyskanie środków w okresach zmniejszonego zapotrzebowania na usługi. Przy ustalaniu tej części opłaty, mając na uwadze możliwości płatnicze i interes odbiorców usług (a w związku z tym konieczność ustalenia jej na minimalnym poziomie), opłata abonamentowa określona została wyłącznie na poziomie faktycznie poniesionych kosztów bezpośrednich i kosztów obsługi klienta.

Opłata abonamentowa została ujednolicona dla wszystkich odbiorców wody. Składa się z:

- opłaty za gotowość, wyliczonej na poziomie 11,8% kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych, co daje 6,91 zł/odbiorcę/miesiąc;
- opłaty za odczyt - 1,48 zł/odbiorcę/miesiąc;
- opłata za rozliczenie - 1,79 zł/odbiorcę/miesiąc;

Zgodnie z obowiązującym regulaminem w stosunku do wszystkich odbiorców stosuje się zasadę jednomiesięcznego okresu rozliczeniowego.

W taryfie założono 2% rentowność z tytułu dostawy wody i 1% z tytułu odbioru i oczyszczania ścieków. Taryfa za odbiór i oczyszczanie ścieków obarczona jest również odsetkami za zaciągnięty kredyt, przeznaczony na realizowaną inwestycję, współfinansowaną z Funduszu Spójność.

Proponowane taryfy cen i stawek opłat abonamentowych umożliwiają przedsiębiorstwu:

- uzyskanie przychodów na poziomie zapewniającym samofinansowanie się działalności przedsiębiorstwa oraz niewielkiej rentowności;
- motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczania zanieczyszczania ścieków;
- eliminację subsydiowania skrośnego;
- łatwość ustalania opłat za świadczenie usług;

Wprowadzona taryfa pokrywa w pełni koszty wynikające z inflacji, wzrostu amortyzacji oraz podatków lokalnych i dzięki oszczędnościom poczynionym w ramach działalności firmy gwarantuje w roku jej obowiązywania pokrycie niezbędnych do poniesienia w tym okresie kosztów.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków art. 24 pkt 4 prezydent miasta zobowiązany jest do sprawdzenia, czy projekt Taryfy został opracowany zgodnie z przepisami ustawy i weryfikuje koszty o których mowa w art. 20 ust. 4 pkt 1 ustawy, pod względem celowości ich ponoszenia. Analiza prawidłowości sporządzenia Taryfy została przeprowadzona przez Kancelarię Usług Finansowo – Księgowych „Kufiks” sp. z o.o. z siedzibą w Czerwionce-Leszczyny. Na podstawie badania dowodów potwierdzających założenia przedstawione w projekcie Taryfy, nic nie zwróciło

uwagi biegłego rewidenta, co mogłoby powodować przekonanie, że założenia te nie stanowią uzasadnionej podstawy przygotowania projektu taryfy opłat, stwierdzono prawidłowość dokumentu pod względem formalnym, rachunkowym i księgowym. Mając powyższe na uwadze należy podjąć uchwałę w proponowanym brzmieniu.

Janusz Ogiełło

Jakie uprawnienia ma gmina Jastrzębie-Zdrój do ustalania taryfy w Mszanej i Godowie, czy tego typu uchwała była wcześniej uchwalana i nie zakwestionowana przez nadzór prawny wojewody.

Krzysztof Baradziej

Nie było przypadku, aby takie uchwały były uchylane.

Janusz Ogiełło

Ile procentowo mamy wody czeskiej?

Elżbieta Buczkowska

Czeskiej wody jest ok. 85%.

Janusz Ogiełło

Czy można domniemywać, że na przestrzeni trzech lat nie nastąpił wzrost cen dostaw czeskich?

Elżbieta Buczkowska

Wzrost był bardzo minimalny, bo wynosił zgodnie z podpisaną umową wieloletnią, wzrasta maksymalnie o inflację czeską tj. 1,6%.

Janusz Ogiełło

Spadek sprzedaży wody wynika także ze zmniejszania się liczby odbiorców, zgodnie z prognozami demograficznymi ilość mieszkańców sukcesywnie będzie się zmniejszać w mieście.

Tadeusz Markiewicz

Ile wynosiła najwyższa i najniższa opłata abonamentowa?

Elżbieta Buczkowska

Najniższa od 7 do 120 zł

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -2.

- projekt uchwały w sprawie poparcia oświadczenia Rady Powiatu Wodzisławskiego dotyczącego zamiaru zamknięcia linii kolejowej nr 158 Wodzisław Śląski – Chałupki oraz likwidacji kolejowych przewozów pasażerskich na trasie Rybnik – Chałupki,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -6, przeciw -0, wstrzymujących się -1.

- odpis wyroku wraz z uzasadnieniem w sprawie skargi Gminy Jastrzębie-Zdrój na rozstrzygnięcie nadzorcze wojewody śląskiego

Komisja zapoznała się z treścią wyroku.

Ad. 5.**Wolne głosy i wnioski,**

Komisja sformułowała następujący wniosek:

W związku z licznymi wnioskami składanymi przez mieszkańców naszego miasta do planu zagospodarowania przestrzennego Komisja Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej prosi o podanie informacji:

1. Jakie prace poszczególnych Wydziałów Urzędu Miasta powinny być wykonane aby Rada Miasta mogła przystąpić do podjęcia stosownej uchwały.
2. Czy na dzień dzisiejszy takie prace zostały rozpoczęte?
3. Czy można określić wstępny kosztorys prac związanych z uchwaleniem planu zagospodarowania przestrzennego?
4. Jaki okres czasu jest niezbędny do zakończenia całej procedury związanej ze zmianą planu.

Komisja zaopiniowała pozytywnie propozycję wniosku.

Stanowisko przyjęto głosami: za-7 , przeciw-0, wstrzymujących się-0.

Ryszard Piechoczek

Pragnę poruszyć sprawę mieszkańców z ul. Pszczyńskiej domy nr 45, 47, 92. Na skutek ruchu ulicznego występują drgania domów w związku z garbami występującymi na drodze. Proszę odpowiednie służby o rozeznanie sprawy.

Alina Chojecka

Jakie działania będą prowadzone i czy został przygotowany harmonogram prac związanych z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku.

Ad. 6.**Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 15 lutego 2012r.**

Protokół został przyjęty głosami: za-7, przeciw-0, wstrzymujących się-0.

Ad. 7.**Zakończenie posiedzenia.**

Przewodnicząca Komisji podziękowała zebranych za przybycie i zakończyła obrady komisji.

Protokołowała

Agnieszka Bąk

Przewodnicząca Komisji
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej

Alina Chojecka