

Załącznik  
do Uchwały Nr III.38.2012  
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój  
z dnia 29 marca 2012r.

**TARYFA DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ  
I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

Obowiązująca na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój, Gmin Mszana, Godów

na okres: od dnia 01-05-2012r. do dnia 30-04-2013r.

## **Spis treści:**

- I. Informacje ogólne
  1. Rodzaj prowadzonej działalności.
  2. Rodzaj i struktura taryfy.
  3. Taryfowe grupy odbiorców usług.
  4. Rodzaj i wysokość cen i stawek opłat.
  5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.
  6. Warunki stosowania cen i stawek opłat.
    - 6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców.
    - 6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.
- II. Uzasadnienie wniosku
  1. Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia.
  2. Standardy jakościowe usług, w tym informacja dotycząca wpływu określonej taryfy na ich poprawę.
  3. Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów.
  4. Zmiany warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf.

## I. Informacje ogólne

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie ceny i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój, Gmin Mszana i Godów na okres 12 miesięcy od dnia 01-05-2012r. do dnia 30-04-2013r.

Podstawa prawna opracowania taryfy:

- ustawa z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.), zwana dalej Ustawą;
- rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r w sprawie określenia taryf, wzoru wniosków o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886 z późn. zm.), zwane dalej Rozporządzeniem;

### 1. Rodzaj prowadzonej działalności

Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedmiot działania Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. w zakresie objętym ustawą stanowi dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących jego własnością lub znajdujących się w eksploatacji przedsiębiorstwa.

Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. działa na terenie gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana, Godów, Pawłowice i Świerklany.

Podstawą działania Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. w tym zakresie są zezwolenia wydane przez prezydenta miasta Jastrzębie-Zdrój, wójta gminy Pawłowice, wójta gminy Świerklany oraz Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śl.:

- 1) **Decyzja Zarządu Miasta Jastrzębie-Zdrój nr IK.7033-4-1/2002 z dnia 07-08-2002r.** na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- 2) **Decyzja Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim nr MZWIK.6431-2/2002 z dnia 25-11-2002r.** na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- 3) **Decyzja Wójta Gminy Pawłowice nr 1047/2002 z dnia 19-11-2002r. z dnia 19-11-2002r.** na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- 4) **Decyzja Wójta Gminy Świerklany nr RIG.OŚ.7037/1/02 z dnia 23-12-2002r.** na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

### 2. Rodzaj i struktura taryfy.

Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązuje na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój, gmin Mszana i Godów na okres od dnia 01-05-2012r. do 30-04-2013r.

Przyjęto taryfę jednolitą, zawierającą jednolite ceny usług i jednolite stawki opłat abonamentowych, odrębne dla zaopatrzenia w wodę i jednolite ceny odprowadzania ścieków.

W zależności od struktury taryfy wyróżniamy:

- dla zaopatrzenia w wodę taryfę wieloczołową, zawierającą cenę za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody i stawki opłat abonamentowych;
- dla odprowadzania ścieków taryfę jednoczołową, zawierającą cenę określoną do 1m<sup>3</sup> odprowadzanych ścieków;

### 3. Taryfowe grupy odbiorców usług

Wszystkie grupy odbiorców usług mają jednakową cenę wody. Różnią się opłatą abonamentową.

Grupę I stanowią odbiorcy rozliczani wg wodomierza głównego (gotowość + odczyt + rozliczenie)

Grupę II stanowią odbiorcy rozliczani wg wodomierza przy punktach czepalnych wody w budynku wielolokalowym (odczyt + rozliczenie)

Grupę III stanowią odbiorcy rozliczani wg przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia (gotowość + rozliczenie).

#### 4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

##### 1. W rozliczeniach za dostarczoną wodę:

- **Cena** - wyrażonej w złotych za m<sup>3</sup> dostarczonej wody;
- **Stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę wody** - niezależna od ilości dostarczonej wody, płacona bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody lub też jego całkowitego braku; wylicza się ją na odbiorcę usług, na zasadach opisanych w tabeli 2.

TABELA 1. Wysokość cen za dostarczoną wodę za okres 01-05-2012r. – 30-04-2013r.

l.p.	taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	Cena		Jednostka miary
			netto	z VAT	
0	1	2	3	4	5
1	wszystkie grupy taryfowe	cena za dostarczoną wodę	3,82	4,13	zł/m <sup>3</sup>

TABELA 2. Wysokość stawek opłaty abonamentowej za okres 01-05-2012r. – 30-04-2013

grupa	grupy taryfowe odbiorców	stawka opłaty abonamentowej netto	stawka opłaty abonamentowej na usługi z VAT
0	1	3	4
1.	opłata abonamentowa w zł/m-c - odbiorca rozliczany wg wodomierza głównego	10,18	10,99
2.	opłata abonamentowa w zł/m-c - odbiorca rozliczany wg wodomierza przy punkcie czerpalnym wody w budynku wielolokalowym	3,27	3,53
3.	opłata abonamentowa w zł/m-c – odbiorca rozliczany wg przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody	8,70	9,40

Dla odbiorcy rozliczanego wg wodomierza głównego opłata abonamentowa składa się z trzech elementów:

- opłaty za gotowość, która jest jednakowa dla wszystkich odbiorców i wynosi 6,91 zł./miesiąc netto;
- opłaty za odczyt, która jest jednolita dla wszystkich odbiorców i wynosi 1,48 zł./miesiąc netto;
- opłata za rozliczenie, która jest jednolita dla wszystkich odbiorców i wynosi 1,79 zł./miesiąc netto;

Opłata abonamentowa dotyczyć będzie każdej nieruchomości wyposażonej w wodomierz główny, bez względu na to, czy kilka nieruchomości jest w posiadaniu jednego odbiorcy usług – zgodnie z art. 27 ust 1 ustawy.

Dla odbiorcy rozliczanego wg wodomierza mieszkaniowego w budynku wielolokalowym opłata abonamentowa składa się z dwóch elementów:

- z opłaty za odczyt i wynosi ona 1,48 zł. netto/miesiąc.
- z opłaty za rozliczenie i wynosi ona 1,79 zł. netto/miesiąc.

Dla odbiorcy rozliczanego wg przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody opłata abonamentowa składa się z dwóch elementów:

- z opłaty za gotowość i wynosi 6,91 zł./miesiąc netto;
- z opłaty za rozliczenie i wynosi 1,79 zł./miesiąc netto;

2. W rozliczeniach za odprowadzane ścieki:

- **Cena** - wyrażona w złotych za m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków

**TABELA 3. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzane ścieki za okres 01-05-2012r. – 30-04-2013r.**

l.p.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	Cena		Jednostka miary
			netto	z VAT	
0	1	2	3	4	5
1	wszyscy odbiorcy	cena za odprowadzone ścieki	5,97	6,45	zł/m <sup>3</sup>

3. Przy wyliczeniu ceny brutto wody i ścieków oraz opłaty abonamentowej brutto, zastosowano obowiązującą stawkę podatku VAT.

**5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.**

W taryfie za okres od 01-05-2012r. do 30-04-2013r. obowiązywać będą warunki rozliczeń zgodne z *Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* i *Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28-06-2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzanie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków*, a także *Regulamin świadczenia usług w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Jastrzębie Zdrój*.

**I. Postanowienia ogólne.**

1. O ile umowa zawarta z Odbiorcą usług nie stanowi inaczej, łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym były świadczone usługi.
2. Opłata abonamentowa regulowana jest przez Odbiorcę usług niezależnie od tego, czy Odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.
3. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczaną wodę i odprowadzane ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.
4. Opłaty abonamentowe dotyczą wszystkich odbiorców usług, bez względu na wyposażenie w przyrządy pomiarowe.
5. Dla dostawców ścieków przemysłowych, których jakość jest niezgodna z obowiązującymi przepisami, odrębne umowy określają warunki przyjmowania tych ścieków.
6. Taryfy wchodzi w życie z dniem 1-05-2012r. na podstawie art. 24 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. Nr 123, poz. 858 z 2006r.) – zwanej dalej Ustawą.
7. Obowiązujące taryfy to:
  - 7.1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:
    - 7.1.1. ceny za m<sup>3</sup>/zł. dla wszystkich odbiorców;
    - 7.1.2. stawki opłat abonamentowych na odbiorcę/m-c;
      - w rozliczeniach w oparciu o wskazanie wodomierza głównego;
      - w rozliczeniach w oparciu o wskazanie wodomierza mierzącego ilość wody dostarczonej do lokalu w budynku wielolokalowym;
      - w rozliczeniach na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody;
  - 7.2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:
    - 7.2.1. ceny za m<sup>3</sup>/zł. dla wszystkich odbiorców;
8. Nie wprowadza się do taryfy:
  - 8.1. Stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę:
    - 8.1.1. w rozliczeniach za ilość odprowadzanych ścieków, ustaloną na podstawie zużycia wody określonego zgodnie ze wskazaniem wodomierza głównego lub

- na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody;
- 8.1.2. w rozliczeniach w oparciu o wskazanie wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej lub ujęcia własnego;
  - 8.1.3. w rozliczeniu za ilość odprowadzanych ścieków, ustaloną zgodnie ze wskazaniem urządzenia pomiarowego;
  - 8.1.4. w rozliczeniach za ścieki opadowe i roztopowe odprowadzane kanalizacją deszczową;
- 8.2. Ceny za jednostkę miary powierzchni zanieczyszczonej o trwałej nawierzchni, z której odprowadzane są ścieki opadowe i roztopowe kanalizacją deszczową, uwzględniającą rodzaj i sposób zagospodarowania powierzchni z uwagi na to, że przedsiębiorstwo nie zarządza kanalizacją deszczową.
  - 8.3. Stawki opłaty za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych, w zależności od wykorzystania przepustowości oczyszczalni, stosowanej technologii oczyszczania ścieków komunalnych oraz uzyskiwanego stopnia redukcji ładunku zanieczyszczeń i sposobu stosowania osadów ściekowych z uwagi na brak możliwości wyłonienia kosztów dotyczących przekroczenia tychże warunków.
  - 8.4. Stawki opłaty za przyłączenie do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa, wynikającej z kosztów przeprowadzenia prób technicznych przyłącza wybudowanego przez odbiorcę usług.

## **II. Sposób ustalania ilości dostarczonej wody i odprowadzanych ścieków.**

1. Ilość dostarczanej wody do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, w przypadku jego braku – w oparciu o przeciętne normy zużycia wody.
2. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazania urządzenia pomiarowego, a w przypadku jego braku jako równą ilości pobranej wody lub określonej w umowie.
3. Ilość odprowadzanych ścieków w rozliczeniach z Odbiorcami usług, którzy zainstalowali na własny koszt wodomierz dodatkowy (woda bezpowrotnie zużyta) ustalana jest w wysokości różnicy odczytów wodomierza głównego i dodatkowego.
4. W przypadku niesprawności wodomierza głównego lub niemożności odczytu w okresie obrachunkowym, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody, za ostatnie 3 miesiące przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza (lub niemożności dokonania odczytu).  
Na pisemny wniosek Odbiorcy usług dokonuje się sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza. W razie braku potwierdzenia nieprawidłowości działania, koszt kontroli pokrywa Odbiorca.
5. W przypadku świadczenia przez przedsiębiorstwo wyłącznie usług odprowadzania ścieków oraz braku urządzenia pomiarowego, ilość ścieków ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody, określonych na podstawie art. 27 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14-01-2002r. w sprawie przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70).
6. Rozliczenie za dostarczaną wodę i odbiór ścieków za okres pomiędzy odczytem poprzednim a aktualnym, wypadającym w następnym okresie obowiązywania taryfy, ustalane będzie na podstawie średniego zużycia.

## **6. Warunki stosowania cen i stawek opłat**

- 6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców.

JZWIK S.A. świadczy usługi w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę;
- odprowadzania i oczyszczania ścieków;

na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój, gmin Mszana i Godów, Pawłowice i Świerklany.

JZWIK S.A. jest zaopatrywany w wodę z trzech niezależnych źródeł:

- Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów „Dystrybucja: Sp. z o.o. w Katowicach
- Severomoravske Vodovody a Kanalizace a.s. Ostrava
- Gminny Zakład Komunalny Pawłowice

Dostawa wody z GPW „Dystrybucja” Sp. z o.o. następuje z rurociągów magistralnych Ø 600

oraz Ø 750.

Dostawa wody z SmVaK od 2001r. następuje rurociągiem magistralnym Ø 500.

Dostawa wody z GZK Pawłowice następuje rurociągiem Ø 200.

Obecnie na terenie miasta zlokalizowanych jest 6 studni zakupowych, 6 pompowni sieciowych.

Stopień zwodociągowania miasta Jastrzębie-Zdrój wynosi 100%. Miejska sieć wodociągowa pracuje w układzie pierścieniowym i zasilana jest przez studnie zakupowe, pomiarowo-redukcyjne i sieć pompowni. Łączna długość sieci wodociągowej będącej na majątku

JZWiK S.A. wynosi 519 km. Ciągłości dostaw wody dla Odbiorców zapewniana jest poprzez 6 pompowni wody pitnej oraz zbiorniki wody pitnej o łącznej pojemności 6 200 m<sup>3</sup>

Jakość dostarczanej wody przez JZWiK S.A. spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007r. oraz Dyrektywy Rady Unii Europejskiej 98/93/EEC z dnia 3-11-1998r. w zakresie parametrów fizyko-chemicznych, organoleptycznych i bakteriologicznych.

Obecny stopień skanalizowania aglomeracji „Jastrzębie-Zdrój” (współtworzonej przez trzy gminy: Jastrzębie-Zdrój, Mszanę i Godów) wynosi 100%, natomiast objęcie kanalizacją ludności zamieszkującej obszar tych gmin wynosi około 95%.

Ścieki odprowadzane są z obszaru aglomeracji „Jastrzębie-Zdrój” i oczyszczane w dwóch oczyszczalniach ścieków:

- oś. „Ruptawa”
- oś. „Dolna”

Realizowany w latach 2004 – 2010 projekt pn. „Gospodarka ściekowa na terenie gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana i Godów”, dofinansowany w 84% ze środków Funduszu Spójności, pozwoli na uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie ww. gmin. Efektem końcowym zrealizowanego projektu jest umożliwienie ujęcia ścieków w nowy system kanalizacji sanitarnej (244 km kanalizacji sanitarnej, 57 nowych przepompowni) i oczyszczanie ich zgodnie z wymogami UE w dwóch oczyszczalniach ścieków.

Szacuje się, że około 16% mieszkańców gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana i Godów nie zostanie objętych systemem kanalizacji sanitarnej. Wytwarzane przez nich ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych lub oczyszczanie w przydomowych oczyszczalniach

Ścieki z bezodpływowych zbiorników odbierane są przez tabor asenizacyjny i odprowadzane są do 6 stacji zlewcznych znajdujących się w poszczególnych sołectwach gmin i na oczyszczalni „Ruptawa”.

W roku 2012 - JZWiK S.A. będzie eksploatował:

- 433 km kanalizacji sanitarnej;
- 83 przepompownie ścieków;
- 2 oczyszczalnie ścieków mogące przejąć ładunek o wartości 170 tys. RLM, co w 100% zabezpieczy przejęcie i oczyszczenie ścieków z aglomeracji „Jastrzębie Zdrój”.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Ilość poboru wody i odbioru ścieków rozliczana jest taryfą obejmującą jednolitą cenę za każdy dostarczony m<sup>3</sup> wody i odebrany m<sup>3</sup> ścieków. Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo-handlowe i odbiorców przemysłowych. Woda poddawana jest tym samym procesom, a wszyscy odbiorcy usług mają zainstalowane wodomierze główne.

Te same zasady dotyczą odbioru i oczyszczania ścieków.

W zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków Spółka ponosi wydzielone koszty stałe obsługi swoich klientów, co uzasadnia stosowanie opłaty stałej w postaci opłat abonamentowych zróżnicowanych na trzy grupy odbiorców. Koszty te obciążają każdego odbiorcę podłączonego do sieci wodociągowej, niezależnie od tego czy w danym okresie

będzie faktycznie pobierał wodę, czy też nie, bowiem występowanie tych kosztów wymusza proces gotowości do dostarczania wody.

Z uwagi na brak zróżnicowania kosztów świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych dla odbiorców przedsiębiorstwo nie zdecydowało się na wyodrębnienie różnych cen za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków

Opłata abonamentowa ustalona jest dla dostarczanej wody i składa się z 3 części:

- opłaty za gotowość;
- opłaty za odczyt;
- opłaty za rozliczenie;

Opłata za gotowość stanowi 11,8% kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych, z wyłączeniem kosztów zakupu wody. Opłata ta wynosi 6,91 zł./miesiąc/odbiorcę

Podstawą ustalenia opłaty za odczyt stanowią koszty wynagrodzeń wraz z narzutami inkasentów dokonujących odczytu wody, poniesione w I-XII 2011r. oraz średnioroczna ilość odczytanych wodomierzy głównych w tym samym okresie. Koszty te alokowane są na odbiorców. Koszt ten wynosi 1,48 zł. netto/miesiąc/odczyt.

Podstawę ustalenia opłaty za rozliczenie stanowią koszty wynagrodzeń wraz z narzutami pracowników działu zbytu oraz kasjera, związane z rozliczaniem odbiorców wody oraz średnioroczna ilość dokonanych rozliczeń. Koszt ten wynosi 1,79 zł. netto/odbiorcę/miesiąc.

Zgodnie z obowiązującym regulaminem w stosunku do wszystkich odbiorców stosuje się zasadę jednomiesięcznego okresu rozliczeniowego.

Proponowane taryfy cen i stawek opłat abonamentowych zapewnią przedsiębiorstwu:

- uzyskanie przychodów na poziomie zapewniającym samofinansowanie się działalności przedsiębiorstwa oraz niewielkiej rentowności na poziomie 2% dla dostarczanej wody i 1% dla odprowadzanych ścieków;
- motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczania zanieczyszczania ścieków;
- eliminację subsydiowania skrośnego;
- łatwość ustalania opłat za świadczenie usług;

## 6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

W zakresie jakości świadczonych usług Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. realizuje zadania określone:

- w „Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków” .
- w Zezwoleniu wydanym na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, wydanym decyzją Zarządu Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 07-08-2002r.
- w Decyzji Zarządu Miasta Jastrzębie-Zdrój nr IK.7033-4-1/2002 z dnia 07-08-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- w Decyzji Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim nr MZWIK.6431-2/2002 z dnia 25-11-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- w Decyzji Wójta Gminy Pawłowice nr 1047/2002 z dnia 19-11-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- w Porozumieniu nr RKW 2236/148/2003 dot. współuczestnictwa w realizacji inwestycji pn. Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej dla mieszkańców gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana, Godów, ochrona zlewni rzek górnej Odry i Wisły.
- w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2010-2015” .
- w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”
- w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 28-06-2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzania taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków;
- w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. „Prawo ochrony środowiska”



- w Ustawie z dnia 18 lipca 2001r. „Prawo wodne”
- w Ustawie z dnia 8 marca 1990r. „O samorządzie gminnym”
- w Ustawie z dnia 8 grudnia 1996r. „O gospodarce komunalnej”
- w rozporządzeniach wykonawczych do ww. ustaw
- umowach z poszczególnymi odbiorcami usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Określone w Taryfie ceny i stawki są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi Klientów, wynikających z obowiązujących przepisów prawa, standardów wyszczególnionych w zezwoleniu na prowadzoną działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz prawa miejscowego.

## II. Uzasadnienie wniosku.

### 1. Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia.

Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Jastrzębiu-Zdroju prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Miasta Jastrzębie-Zdrój oraz gmin Mszana i Godów.

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw o odpowiedniej jakości wody, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów. Zobowiązane jest również do zapewnienia ciągłości odbioru ścieków oraz oczyszczenia ich i odprowadzenia do środowiska zgodnie z przepisami ochrony środowiska, pozwoleniami wodno-prawnymi, a także optymalizacji kosztów w tej sferze działalności.

Przedmiotem działania Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę jest:

- odprowadzanie ścieków (PKD 37.00.Z)
- pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody (PKD 36.00.Z)

Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. prowadzi także inną działalność, stanowiącą obecnie 4,5 % przychodów.

Na obszarze aglomeracji „Jastrzębie-Zdrój” z usług wodociągowych korzysta 100 % ludności, z usług kanalizacyjnych korzysta 95% ludności.

Lokalny rynek odbiorców usług wodociągowych charakteryzuje się stałym spadkiem ilości poboru wody. Nieruchomości przyłączone do sieci Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. są wyposażone w wodomierze główne.

Sieci wodociągowe, przy pomocy których dokonywane jest rozprowadzanie wody, wymagają stałych remontów i modernizacji. Istnieje pilna konieczność wymiany około 35 km sieci wodociągowej, stanowi to 6,8% całości sieci. To samo dotyczy sieci kanalizacyjnej, gdzie szkody górnicze dokonały znacznych uszkodzeń, w związku z czym konieczne jest wykonywanie stałych remontów i modernizacji, jak i budowy nowych odcinków, celem skanalizowania terenów nie objętych kanalizacją i dooczuwania istniejących oczyszczalni ścieków.

Powyższy zakres koniecznych inwestycji i modernizacji wyszczególniony został w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2010 – 2015”.

Ponadto Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. jest beneficjentem środków pomocowych z Funduszu Spójności na realizację projektu p.n. „Gospodarka ściekowa na terenie gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana i Godów”, który był realizowany w latach 2007-2010. Powoduje to wzrost kosztów w działalności kanalizacyjnej. Zgodnie ze *Studium Wykonalności dla Projektu j.w.* cena 1m<sup>3</sup> oczyszczonych ścieków powinna wynosić 6,21 zł. netto/m<sup>3</sup>, a proponowana w taryfie jest 5,97 zł. netto/m<sup>3</sup>.

### 2. Standardy jakościowe usług, w tym informacja dotycząca wpływu określonej taryfy na ich poprawę.

W zakresie jakości świadczonych usług Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. realizuje zadania określone:

- w „Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków” .
- w Zezwoleniu wydanym na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, wydanym decyzją Zarządu Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 07-08-2002r.
- w Decyzji Zarządu Miasta Jastrzębie-Zdrój nr IK.7033-4-1/2002 z dnia 07-08-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- w Decyzji Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim nr MZWIK.6431-2/2002 z dnia 25-11-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- w Decyzji Wójta Gminy Pawłowice nr 1047/2002 z dnia 19-11-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- w Porozumieniu nr RKW 2236/148/2003 dot. współuczestnictwa w realizacji inwestycji pn. Rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej dla mieszkańców gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana, Godów, ochrona zlewni rzek górnej Odry i Wisły.
- w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

w latach 2010-2015” .

- w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”
- w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 28-06-2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzania taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków;
- w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. „Prawo ochrony środowiska”
- w Ustawie z dnia 18 lipca 2001r. „Prawo wodne”
- w Ustawie z dnia 8 marca 1990r. „O samorządzie gminnym”
- w Ustawie z dnia 8 grudnia 1996r. „O gospodarce komunalnej”
- w rozporządzeniach wykonawczych do ww. ustaw
- umowach z poszczególnymi odbiorcami usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Celem poprawy jakości usług Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. posiada nowoczesny system monitoringu procesów produkcyjnych pozwalający na szybkie akcje umożliwiające likwidację zakłóceń w procesie, a także na stałą kontrolę parametrów jakościowych.

Bieżące analizy jakości wody i ścieków prowadzone są przez organizacyjnie wydzielone w tym celu laboratorium własnym, wyposażonym w wymagany i nowoczesny sprzęt. Wyposażenie to umożliwia ponadto, w celach obniżenia jego kosztów własnych działalności (rozliczanych na dostawę wody i odbiór ścieków), świadczenie usług na zewnątrz.

Dla poprawy jakości obsługi Klientów wydzielono organizacyjnie Wydział Zbytu, który prowadzi również windykację należności z tytułu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

Utrzymano również obowiązujące w Spółce, a wynikające z Zakładowego Planu Kont, zasady ewidencji i rozliczeń kosztów pozostałych wydziałów działalności pomocniczej, umożliwiających precyzyjne rozgraniczenia kosztów wszystkich rodzajów prowadzonej działalności, a przez to eliminację subsydiowania skrośnego pomiędzy różnymi rodzajami prowadzonej działalności. Brak zmian istotnych czynników zewnętrznych i wewnętrznych warunkujących pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody umożliwiły kontynuowanie stosowania w taryfie opłaty abonamentowej. Opłata abonamentowa obejmuje koszty ponoszone przez Spółkę niezależnie od tego czy poszczególni klienci pobierają wodę czy też nie. Jest to rozwiązanie bardziej sprawiedliwe dla tych wszystkich odbiorców, którzy dotychczas dokonywali opłat tylko za ilość dostarczonej wody, pomimo iż Spółka zobowiązana była do zachowania ciągłości dostaw, a co za tym idzie, do stałej gotowości do świadczenia usług dla wszystkich odbiorców. Wdrożenie takiej taryfy zagwarantuje środki na pokrycie minimalnego poziomu kosztów bieżącego utrzymania ciągłości dostaw wody pitnej i odbioru i oczyszczania ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Polski i Unii Europejskiej.

O wysokiej jakości świadczonych usług świadczy fakt, iż JZWIK S.A. od wielu lat otrzymuje nagrody i wyróżnienia za działalność. W roku 2011 zakład otrzymał nagrody, min.:

- potwierdzające przestrzeganie zasad etycznych w działalności gospodarczej przy jednoczesnym odnoszeniu sukcesów gospodarczych (Złoty Laur „Przedsiębiorstwo Fair Play”)
- potwierdzające wiarygodność firmy jako rzetelnego płatnika i dobrego pracodawcy (Złoty Certyfikat „Solidna Firma”),
- potwierdzające dynamiczny rozwój firmy (Certyfikat „Gazela Biznesu”),

### **3. Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów.**

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę obowiązuje jedna cena wody dla wszystkich grup odbiorców usług. Jednakową cenę za dostawę wody i odbiór ścieków dla wszystkich usługobiorców Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. stosuje już od 01-01-1996 roku.

Korzyści ekonomiczne przyniesie natomiast, zarówno dla JZWIK SA, jak i usługobiorców, dalsze stosowanie opłaty abonamentowej, która pozwoli na pozyskanie środków w okresach zmniejszonego zapotrzebowania na usługi. Przy ustalaniu tej części opłaty, mając na uwadze możliwości płatnicze i interes odbiorców usług (a w związku z tym konieczność ustalenia jej na minimalnym poziomie), opłata abonamentowa określona została wyłącznie na poziomie faktycznie poniesionych kosztów bezpośrednich i kosztów obsługi klienta.

Wprowadzone rozporządzeniem zasady podziału kosztów, powiązane z zasadami alokacji kosztów wynikającymi z obowiązującego w Spółce Zakładowego Planu Kont, pozwalają na

sprawiedliwy ich podział pomiędzy poszczególne rodzaje działalności, a także na eliminację subsydiowania skrośnego.

Bazując na danych z tabeli nr 1 i 3, nowa proponowana taryfa na 2012 rok, w porównaniu z taryfą roku obrachunkowego, ulegnie zmianie następująco:

**dla dostaw wody:**

- z 3,59 zł. netto/m<sup>3</sup> na dzień 01.05.2009r.
- na 3,82 zł. netto/m<sup>3</sup> na dzień 01.05.2012r.

**dla odbioru ścieków:**

- z 5,67 zł. netto/m<sup>3</sup> na dzień 01.05.2010r.
- na 5,97 zł. netto/m<sup>3</sup> na dzień 01.05.2012r.

Dla dostaw wody pitnej cena uległa zmianie o 0,23 zł./m<sup>3</sup>, co stanowi 6,41% wzrostu.

Głównymi przyczynami wzrostu były:

- wzrost cen dostaw wody z Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów „Dystrybucja” Sp z o.o. o 21% w okresie 3 lat obowiązywania taryfy;
- wzrost kursu korony czeskiej o 7,5%;
- wzrost inflacji na przestrzeni 3 lat obowiązującej dotychczasowej ceny o 10,4%
- spadek sprzedaży wody o 2,9%
- wzrost składki na ubezpieczenie rentowe o 2%.

Opłata abonamentowa została ujednoczona dla wszystkich odbiorców wody. Składa się z:

- opłaty za gotowość, wyliczonej na poziomie 11,8% kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych, co daje 6,91 zł./odbiorcę/miesiąc;
- opłaty za odczyt - 1,48 zł./odbiorcę/miesiąc;
- opłata za rozliczenie - 1,79 zł./odbiorcę/miesiąc;

W przypadku odbioru i oczyszczania ścieków nastąpił wzrost ceny o 0,30 zł./m<sup>3</sup>, co stanowi wzrost o 5,29%.

Głównymi przyczynami wzrostu były:

- wzrost inflacji o 6,9% w okresie 2 lat obowiązywania dotychczasowej ceny,
- wzrost składki na ubezpieczenia rentowe o 2 %.

W taryfie założono 2% rentowność z tytułu dostawy wody i 1% z tytułu odbioru i oczyszczania ścieków. Taryfa za odbiór i oczyszczanie ścieków obciążona jest również odsetkami za zaciągnięty kredyt, przeznaczony na realizowaną inwestycję, współfinansowana z Funduszu Spójność.

Zgodnie z obowiązującym regulaminem w stosunku do wszystkich odbiorców stosuje się zasadę jednomiesięcznego okresu rozliczeniowego.

Proponowane taryfy umożliwiają przedsiębiorstwu:

- uzyskanie przychodów na poziomie zapewniającym samofinansowanie się działalności przedsiębiorstwa oraz niewielkiej rentowności;
- motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczania zanieczyszczenia ścieków;
- eliminację subsydiowania skrośnego;
- łatwość ustalania opłat za świadczenie usług;

Wprowadzona taryfa pokrywa w pełni koszty wynikające z inflacji, wzrostu amortyzacji oraz podatków lokalnych i dzięki oszczędnościom poczynionym w ramach działalności firmy gwarantuje w roku jej obowiązywania pokrycie niezbędnych do poniesienia w tym okresie kosztów.

#### **4. Zmiany warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf.**

Przy ustalaniu taryf na rok 2012 podstawę ich ustalenia stanowiły (zgodnie z wymogami rozporządzenia) dane ewidencji księgowej. W związku z powyższym do obliczeń danych na rok 2012 zastosowano iloczyn sumy kosztów:

- w odniesieniu do wynagrodzeń oraz świadczeń na rzecz pracowników, zgodnie z porozumieniem ze Związkami Zawodowymi, tj. 4,3%.
- w przypadku materiałów i pozostałych kosztów zgodnie z projektem Ustawy budżetowej 4,6%.

- koszty amortyzacji, energii, podatków od nieruchomości oraz opłaty za szczególne korzystanie ze środowiska, zgodnie z deklaracjami i prognozami, wg obowiązujących stawek.
- odsetki od kredytu przyjęto zgodnie z wielkościami wynikającymi z umowy pożyczki nr 14/2007/Wn12/OW-ok/is/P z dnia 01-02-2007r. oraz 55/2007/2 z dnia 07-12-2007r.
- spłata rat kredytu nie obciąża taryfy - raty kredytu spłacane będą z amortyzacji środków trwałych.
- koszty zakupu wody przyjęto wg cen dostawców hurtowych, tj. GPW „Dystrybucja” Sp. z o.o. oraz SmVaK a.s.
- wielkość sprzedaży wody utrzymano na poziomie roku 2011.
- ilość odprowadzanych i oczyszczonych ścieków utrzymano na poziomie roku 2011.