

PROTOKÓŁ NR 0012.1.2011
z posiedzenia Komisji Skarbu
w dniu 22 lutego 2011r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130A

Czas posiedzenia: godz. 14.30-15.50

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Sprawozdanie z działalności Komisji Skarbu za 2010r.

4. Sprawy bieżące:

- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2011-2043,
- zmiany Uchwały Nr III/16/2010 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 grudnia 2010 r. w sprawie budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2011 rok,
- zmiany uchwały Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr LXIII/771/2010 z dnia 28 października 2010 r. W sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2011 rok,
- zmiany Uchwały Nr XIV/279/2003 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój,
- określenia zasad przyznawania dotacji celowych dla osób fizycznych ze środków budżetu miasta na dofinansowanie inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej,
- przyjęcia projektów socjalnych wynikających z „Strategii rozwiązywania problemów społecznych Jastrzębia-Zdroju na lata 2011-2015”,
- górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- ustalenia szczegółowych zasad oraz wysokości opłat za zajęcie 1m2 pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Miasta Jastrzębie-Zdrój w celu wykonania robót remontowo – inwestycyjnych,
- ustalenia szczegółowych wysokości i zasad opłat oraz naliczania kar za umieszczenie 1m2 jednostronnej powierzchni reklamowej oraz obiektu

budowlanego w pasach drogowych dróg wewnętrznych będących w zarządzie miasta Jastrzębie-Zdrój,

- dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- wyrażenia zgody na realizację projektu „Jastrzębie-Zdrój 2015. Potencjał gospodarczy i trendy rozwojowe”,
- przyjęcia „Programu Zdrowotnego dla Mieszkańców Miasta Jastrzębie-Zdrój na rok 2011”,
- wniosek Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej w sprawie umorzenia należności czynszowej za lokal socjalny ***,
- wniosek *** w sprawie umorzenia pozostałej części należności pieniężnej(bonifikaty) za zbycie lokalu,
- wniosek Miejskiego Zarządu Nieruchomości w umorzenia należności głównej i odsetkowej ***,
- wniosek Miejskiego Zarządu Nieruchomości o umorzenie należności głównej i odsetkowej Pana ***,
- wniosek Miejskiego Zarządu Nieruchomości o umorzenie należności głównej i odsetkowej ***,
- wniosek Miejskiego Zarządu Nieruchomości o umorzenie należności głównej i odsetkowej ***,
- wniosek Miejskiego Zarządu Nieruchomości o umorzenie należności głównej i odsetkowej ***,
- wniosek Miejskiego Zarządu nieruchomości o umorzenie należności głównej i odsetkowej ***,
- wniosek Miejskiego Zarządu nieruchomości o umorzenie należności głównej i odsetkowej ***.

5. Wolne głosy i wnioski.

6. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji :

- z dnia 13 grudnia 2010r.,
- z dnia 25 stycznia 2010r.

7. Zakończenie posiedzenia.

8. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1

Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Janusz Tarasiewicz otworzył posiedzenie, powitał zaproszonych na posiedzenie członków komisji oraz zaproszonych gości.

Ad. 2

Przyjęcie porządku obrad.

Komisja przyjęła porządek obrad jednogłośnie.

Ad. 3.

Sprawozdanie z działalności Komisji Skarbu za 2010r.

Członkowie Komisji przyjęli do wiadomości sprawozdanie odczytane przez p. Janusza Tarasiewicza.

Ad. 4

Sprawy bieżące

- projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2011-2043,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Skarbnik Miasta – Dariusz Holesz. Poinformował, że zaproponowane zmiany dotyczą, w szczególności upoważnień udzielonych przez organ stanowiący Prezydentowi Miasta. Istnieje możliwość refundacji wydatków w ramach SKUU, prawdopodobnie zostaną dane upoważnienia kierownikom do refundacji wydatków pomiędzy szkołami.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 6, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/16/2010 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 grudnia 2010 r. w sprawie budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2011 rok,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Skarbnik Miasta – Dariusz Holesz. Poinformował, że w związku z uwagą II Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach zawartą w Uchwale Nr 4100/11/117/2010 z dnia 2 grudnia 2010 roku w sprawie opinii o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011-2043 likwidacji ulegają zawarte w załączniku nr 5 przedsięwzięcia wieloletnie dotyczące umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania Miasta i z których płatności wykraczają poza rok budżetowy.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 6, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- zmiany uchwały Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr LXIII/771/2010 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2011 rok,

Wyjaśnienia do przedstawionego projektu uchwały udzielił Jerzy Bednarski – Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat.

Nastąpiła zmiana ustawy, która zmieniła nazwę grupy, o której mówimy czyli nieruchomości związanych ze świadczeniami zdrowotnymi. Zmiana nie dotyczy wysokości stawki, nie wpływa na wysokość podatku.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- zmiany Uchwały Nr XIV/279/2003 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój,

Wyjaśnienia do przedstawionego projektu uchwały udzielił Jerzy Benarski – Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat.

Zmiana związana jest z rezygnacją dotychczasowych inkasentów na terenie Ruptawy i Bzia Zameckiego, w związku z czym, chcąc umożliwić mieszkańcom płacenie podatków na terenie miejsca swojego zamieszkania pozyskaliśmy nowe osoby, które obejmą funkcję inkasentów w zamian za osoby, które zrezygnowały.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za – 6, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- określenia zasad przyznawania dotacji celowych dla osób fizycznych ze środków budżetu miasta na dofinansowanie inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej,

Franciszek Piksa- Doradca Prezydenta

Załącznikiem do uchwały jest regulamin, dotyczący dofinansowania realizacji zadań z zakresu ochrony środowiska dla osób fizycznych. Regulamin określa zasady otrzymywania dotacji do różnych form zadań z tego zakresu, załączone są wnioski.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- przyjęcia projektów socjalnych wynikających z „Strategii rozwiązywania problemów społecznych Jastrzębia-Zdroju na lata 2011-2015”,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzieliła wicedyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej P.Teresa Bac. Przyjęta na sesji Rady Miasta w dniu 28 października 2010r. Uchwała Nr LXIII/777/2010 w sprawie „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Jastrzębia-Zdroju na lata 2011-2015” będzie realizowana w oparciu o opracowane projekty socjalne które będą służyły rozwiązywaniu najistotniejszych problemów społecznych mieszkańców Miasta. Pierwsze z projektów dotyczą osób z zaburzeniami depresyjno-lękowymi, rodzin z przemocą, rodzin osób chorych na schizofrenię, dzieci z placówek opiekuńczo-wychowawczych i rodzin zastępczych, dzieci szczególnie uzdolnionych z rodzin ubogich. Realizacja proponowanych projektów socjalnych będzie przebiegała w oparciu o środki finansowe z zadań własnych gminy. W budżecie Miasta na rok 2011 środki na proponowane projekty socjalne wynoszą:

- ✓ Grupy wsparcia – 5.147,00zł
- ✓ Mieszkania chronione – 21.710,00zł w tym:
 - media – 10.824,00zł
 - czynsz – 6.522,00zł
 - zakupy – 1.400,00zł
 - remonty – 2.964,00zł
- ✓ Stypendia dla dzieci uzdolnionych – 34.000,00zł

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

Franciszek Piksa- Doradca Prezydenta

Rada Miasta uchwała górne stawki opłat, wzrost górnych stawek spowodowały: wzrost ceny usług, opłata środowiskowa za składowanie odpadów oraz wzrost stawki Vat. W pkt. 3- górna stawka pozostaje bez zmian.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- ustalenia szczegółowych zasad oraz wysokości opłat za zajęcie 1m2 pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Miasta Jastrzębie-Zdrój w celu wykonania robót remontowo – inwestycyjnych,

Franciszek Piksa

Uchwała reguluje nam stawki związane ze wzrostem stawki podatku Vat.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- ustalenia szczegółowych wysokości i zasad opłat oraz naliczania kar za umieszczenie 1m2 jednostronnej powierzchni reklamowej oraz obiektu budowlanego w pasach drogowych dróg wewnętrznych będących w zarządzie miasta Jastrzębie-Zdrój,

Franciszek Piksa

Uchwała reguluje nam stawki związane ze wzrostem stawki podatku Vat.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli,

Franciszek Piksa

Katalog dofinansowanych specjalności, które dofinansujemy zwiększył się o trzy w stosunku do roku poprzedniego, zaproponowany jest przez dyrektorów szkół. Wynosi od 1000- 600zł w zależności od ilości chętnych nauczycieli.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- wyrażenia zgody na realizację projektu „Jastrzębie-Zdrój 2015. Potencjał gospodarczy i trendy rozwojowe”,

Michał Domagała – Naczelnik Wydziału Polityki Gospodarczej i Promocji. Wartość projektu wynosi 380 tys. zł. Chcemy zbadać potencjał gospodarczy

i rynek pracy w Jastrzębiu Zdroju, będzie obejmował 700 osobową grupę ankietowanych , 400 przedsiębiorców, 100 organizacji około biznesowych i pożytku publicznego, 1300 uczniów. Projekt ma nam pokazać jakie są trendy rozwojowe w Jastrzębiu Zdroju szanse i bariery.

Tadeusz Sławik

Program tworzy diagnozę sytuacji gospodarczej w mieście. Założono realizację programu do końca roku, jest to duże przedsięwzięcie i dobrze się stało że tak duże środki udało się pozyskać.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- przyjęcia „Programu Zdrowotnego dla Mieszkańców Miasta Jastrzębie-Zdrój na rok 2011”,

Marian Janecki – Prezydent Miasta

Opieramy się na kontynuacji programów od wielu lat, dotyczących profilaktyki zdrowotnej, co znajduje odzwierciedlenie w budżecie miasta. Na Komisji Zdrowia Rady Miasta przedstawiane są efekty tych programów, przedstawiane w sposób szczegółowy i statystyczny.

Akceptacja niniejszego Programu pozwoli na uzupełnienie świadczeń, finansowanych przez Narodowy Fundusz Zdrowia, o działania z zakresu profilaktyki zdrowotnej, prewencji i promocji zdrowia a jednocześnie ułatwi mieszkańcom miasta dostęp do profilaktycznych badań diagnostycznych oraz podniesie świadomość zdrowotną mieszkańców.

Andrzej Kinasiewicz

Należałoby rozważyć powrót do badań dotyczących gruczołu krokowego.

Franciszek Piksa

Realizujemy konkursy, niestety już drugi rok nikt się nie zgłasza.

Tadeusz Sławik

Może należałoby rozważyć i poszukać chętnych osób w środowisku lekarzy do realizacji tego zadania.

Franciszek Piksa

Informuję Państwa o podpisaniu kontraktu na usług medycznych na zadanie badania psychiatryczne dla dorosłych i dzieci.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 7, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- wniosek Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej w sprawie umorzenia należności czynszowej za lokal socjalny przy ***,

Wniosek uzasadniła naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej Joanna Cisek. Proponujemy umorzenie należności czynszowej za rok 2008, 2009 i 2010. Pan Stanisław Załęski zmarł, z ewidencji ludności wynika, iż jedynym

spadkobiercom został jego małoletni syn, który dodatkowo jest osobą niepełnosprawną.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 6, przeciw –0, wstrzymujących się –1.

- wniosek *** w sprawie umorzenia pozostałej części należności pieniężnej(bonifikaty) za zbycie lokalu,

Beata Butelo – inspektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej
*** sprzedali mieszkanie komunalne przed upływem karencji, w związku z czym zostali zobowiązani do zwrócenia bonifikaty. Należność została rozłożona na raty. Nie wywiązali się z tego obowiązku w całości, pozostałą część bonifikaty zobowiązani zostali do zwrotu. Aktualnie *** nie mają z czego zwrócić kwoty, sytuacja materialno-bytowa jest bardzo trudna.

Andrzej Kinasiewicz

Czy Państwo wiecie za ile nabyli, a za ile sprzedali to mieszkanie, prawdopodobnie z zyskiem.

Beata Butelo

Wszelkie informacje znajdują się w załączonej dokumentacji.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw –1, wstrzymujących się –1.

Janusz Tarasiewicz

Pozostałe 7 wniosków Miejskiego Zarządu Nieruchomości, w związku z brakiem obecności osób, które mogłyby uzasadnić wnioski – przesuwamy na posiedzenie Komisji w miesiącu marcu.

Ad. 5

Wolne głosy i wnioski.

Wolnych głosów i wniosków nie zgłoszono.

Alina Chojecka

Czy sposób naliczania przeliczenia powierzchni szkół na część etatu pracowników obsługi szkół ulegnie zmianie?

W związku z zamiarem budowy stacji telefonii komórkowej w okolicach ul. Findera, mieszkańcy mają wątpliwości- czy wymagany jest raport o wpływie masztu na środowisko, czy mają w tej sprawie coś do powiedzenia? Wzorem innych miast winno się wymagać takiego raportu.

Marian Janecki

To jest problem, który pojawia się zawsze przy lokalizacji masztu. Teren, o którym mówimy jest terenem spółdzielni, nie ma wymaganego raportu o wpływie na środowisko. Natomiast przy odbiorze takiego masztu PINB sprawdza parametry emisji.

Jeśli chodzi o sprzątanie w szkołach - dokonaliśmy analizy szkół dotyczącej powierzchni sprzątania, zrobiliśmy średnią, nasunęły się pewne wnioski.

Dyrektorzy nie chcą narzucenia średniej ilości metrów na jedną osobę, obecnie zakres sprzątania jest na jedną osobę od 470-1270. My nie chcemy narzucać normy czy wskaźnika, najlepiej byłoby, aby średnia ok. 800 metrów była instrumentem do określenia, ile pań sprzątarek w szkołach ma być. Za ok. 2 tygodnie ma odbyć się ponowne spotkanie w tej sprawie z dyrektorami szkół.

Ad.6.

Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji :

-z dnia 13 grudnia 2010r.,

Protokół przyjęto głosami: za 5, przeciw 0, wstrzymujących się - 2.

- z dnia 25 stycznia 2010r.

Protokół przyjęto głosami: za 6, przeciw 0, wstrzymujących się - 1.

Ad.7

Zakończenie posiedzenia.

Janusz Tarasiewicz

Dziękuję zebranych za przybycie i kończę obrady komisji.

Protokołowała
Agnieszka Bąk

Przewodniczący
Komisji Skarbu

Janusz Tarasiewicz