

PROTOKÓŁ Nr 0063-8/52/2010
Komisji Gospodarki Przestrzennej
w dniu 21 października 2010r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 129 A UM.

Czas posiedzenia: godz. 14.30 – 15.00

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia

2. Przyjęcie porządku obrad

3. Podatki i opłaty lokalne

- projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2011 rok,
- projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta Jastrzębia-Zdroju na 2011 rok,
- projekt uchwały w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej, określenia sposobu jej poboru i wyznaczenia inkasenta na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój w roku 2011,
- projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za miesięczną rezerwację stałych miejsc handlowych zlokalizowanych na targowiskach miejskich w Jastrzębiu-Zdroju w roku 2011,

4. Sprawy bieżące:

- projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2010 rok,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie 99% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w trwały zarząd,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej od osoby fizycznej do gminnego zasobu nieruchomości,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ul. Kondziołowiec,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby fizycznej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ul. Ks.Bp. H.Bednorza,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy ul. Ks.Bp.H.Bednorza, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój na rzecz użytkownika wieczystego,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Dębina, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój,

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Wolności,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Jastrzębie-Zdrój,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności drogowej obciążającej nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym Gminy Jastrzębie-Zdrój, położoną przy ul. Mazowieckiej,
- projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych niezabudowanych pomiędzy Gminą Jastrzębie-Zdrój, a Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji SA,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od osób fizycznych, udziałów w użytkowaniu wieczystym nieruchomości będącej własnością Gminy Jastrzębie – Zdrój , położonej przy ulicy Poznańskiej.

5. Wolne głosy i wnioski

6. Przyjęcie protokołu z dnia 30 sierpnia 2010 r.

7. Zakończenie posiedzenia

Ad. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej – Sławomir Lis . Powitał przybyłych na posiedzenie członków komisji oraz zaproszonych gości.

Ad. 2

**Komisja przyjęła porządek obrad głosami:
za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0**

Ad. 3

Podatki i opłaty lokalne

- projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2011 rok,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat – Jerzy Bednarski.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
stanowisko przyjęło głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

- projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta Jastrzębia-Zdroju na 2011 rok,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęło głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej, określenia sposobu jej poboru i wyznaczenia inkasenta na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój w roku 2011,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Dyrektor Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego-Marek Krakowski.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęło głosami: za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 2.

- projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za miesięczną rezerwację stałych miejsc handlowych zlokalizowanych na targowiskach miejskich w Jastrzębiu-Zdroju w roku 2011,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Dyrektor Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego-Marek Krakowski.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęło głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Ad. 4

Sprawy bieżące:

- projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2010 rok,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęło głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie 99% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w trwałą zarząd,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęło głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej od osoby fizycznej do gminnego zasobu nieruchomości,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ul. Kondziołowiec,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby fizycznej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ul. Ks.Bp. H.Bednorza,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Dębina, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Wolności,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności drogowej obciążającej nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym Gminy Jastrzębie-Zdrój, położoną przy ul. Mazowieckiej,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa,

Alina Chojecka

- Czy chodzi o ul. Krasickiego?

Daniel Zarzycki

- Tak.

Alina Chojecka

- Proszę powiedzieć czy długo trzeba będzie czekać aż miasto ogłosi przetarg?

Daniel Zarzycki

- Trudno powiedzieć. Uchwałę trzeba przedłożyć Panu Wojewodzie następnie Pan Prezydent będzie mógł przedstawić Radzie Miasta uchwałę o zbyciu w drodze przetargu.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych niezabudowanych pomiędzy Gminą Jastrzębie-Zdrój, a Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji SA,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od osób fizycznych, udziałów w użytkowaniu wieczystym nieruchomości będącej własnością Gminy Jastrzębie – Zdrój , położonej przy ulicy Poznańskiej.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Ad. 5

Komisja nie zgłosiła żadnych wniosków.

Ad. 6

Protokół został przyjęty głosami:
za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0

Ad. 7

Na zakończenie Przewodniczący Komisji – Sławomir Lis podziękował Radnym oraz urzędnikom za 4 lata współpracy po czym zakończył posiedzenie.

Protokołowała
Ewa Dunder

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej
SŁAWOMIR LIS