

PROTOKÓŁ Nr 0063-8/50/2010
Komisji Gospodarki Przestrzennej
w dniu 17 czerwca 2010r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 129 A UM.

Czas posiedzenia: godz. 14.30 – 15.50

Porządek obrad:

I. *Realizacja inwestycji pn. Hala Widowiskowo – Sportowa przy ul. Leśnej - posiedzenie wyjazdowe.*

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie porządku obrad

3. Sprawy bieżące:

- projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Jastrzębie Zdrój na 2010 rok,
- projekt uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Jastrzębie Zdrój za pierwsze półrocze roku budżetowego oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze roku budżetowego,
- projekt uchwały w sprawie trybu prac na projektem uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie Zdrój,
- projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic w mieście Jastrzębie Zdrój,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od osoby prawnej nieruchomości gruntowej,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej przy ul. Gałczyńskiego,
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonych przy ul. Olszowej,

4. Plan Pracy Komisji na II półrocze 2010 r.

5. Wolne głosy i wnioski
6. Zakończenie posiedzenia

I.

Realizacja inwestycji pn. Hala Widowiskowo – Sportowa przy ul. Leśnej - posiedzenie wyjazdowe.

Komisja dokonała wizytacji placu budowy Hali Widowiskowo - Sportowej.

Ad. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej – Sławomir Lis . Powitał przybyłych na posiedzenie członków komisji oraz zaproszonych gości.

Ad. 2

Komisja przyjęła porządek obrad głosami:
za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0

Ad. 3

Sprawy bieżące:

- projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Jastrzębie Zdrój na 2010 rok,

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Jastrzębie Zdrój za pierwsze półrocze roku budżetowego oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze roku budżetowego,

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie trybu prac na projektem uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic w mieście Jastrzębie Zdrój,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii – Jacek Kmita. Poinformował, że Projektując nowe nazwy kierowano się potrzebą zachowania lub kształtowania jednolitego charakteru nazewnictwa w rejonach przebiegu przedmiotowych dróg .Proponowane zmiany zostały zaakceptowane przez Zespół ds. Nazewnictwa Ulic i Numeracji Porządkowej Nieruchomości i pozytywnie zaopiniowane przez właściwe Zarządy Osiedli i Rady Sołeckie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Naczelnik Wydziału Mienia - Daniel Zarzycki. Poinformował, że w związku z przekroczeniem granicy działki stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej przy ul. Jana Lechonia podczas wznoszenia ogrodzenia na działce będącej własnością osób fizycznych, koniecznym stało się wydzielenie z nieruchomości Miasta części gruntu w celu uregulowania stanu prawnego. W wyniku podziału geodezyjnego wydzielono działkę o pow. 0.0009 zajęta przez ogrodzenie trwałe. Z uwagi na powyższe, zasadnym jest sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od osoby prawnej nieruchomości gruntowej,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Naczelnik Wydziału Mienia - Daniel Zarzycki. Poinformował, że działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały jest położona w najbliższym sąsiedztwie dwóch historycznych budynków Urzędu Skarbowego. Stanowi ona pozostałość tzw. „Koziej Alejki”. Na przedmiotowej działce znajdują się unikalne w skali Miasta nasadzenia, w postaci około 30 grabów których wiek sięga lat 20-tych XX w. Obecnie kompozycja „Koziej Alejki” zachowana jest w swoim historycznym przebiegu co sprawia, że posiada dużą wartość przyrodniczą, historyczną jak i przestrzenną. Nabycie przedmiotowej działki umożliwi pielęgnację znajdujących się na niej drzew, w ramach programu „zieleni miejskiej”, oraz wpisanie jej do ochrony w Miejsowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej przy ul. Gałczyńskiego,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Naczelnik Wydziału Mienia - Daniel Zarzycki. Poinformował, że przedmiotem uchwały jest wyrażenie

zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działki położonej przy ul. Gałczyńskiego Działki posiadają dostęp do drogi publicznej, a wielkość i kształt pozwalają na ich samodzielne zagospodarowanie, zasadnym jest więc sprzedaż w drodze przetargu.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonych przy ul. Olszowej,

Wyjaśnień do przedstawionego projektu uchwały udzielił Naczelnik Wydziału Mienia - Daniel Zarzycki. Poinformował, że Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Olszowej stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój, z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej, a parametry jak wielkość i kształt stwarzają możliwości samodzielnego zagospodarowania, zasadnym staje się sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Ad. 4

Plan Pracy Komisji

Komisja ustaliła plan pracy komisji na II półrocze 2010 r.

za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Plan pracy stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie po czym zakończył posiedzenie.

Protokołowała
Monika Dulewicz

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej
LIS SŁAWOMIR

