

PREZYDENT MIASTA
JASTRZĘBIE ZDRÓJ

Jastrzębie Zdrój, 2008-06-09

In. 00570-1/89/2008

| | |
|--|--------------|
| BIURO RADY MIASTA w Jastrzębiu Zdroju | |
| wps. dnia: | 2008 -06- 10 |
| podpis | |


Szanowna Pani
mgr ALINA CHOJECKA

Przewodnicząca Rady Miasta
Jastrzębie Zdrój

W odpowiedzi na pismo Pani Przewodniczącej z dnia 5 czerwca 2008 roku, Nr BRM.00570/1/89/08, zgodnie z § 64 ust.1 Statutu Miasta, w załączeniu przedkładam 3 egzemplarze odpowiedzi na interpelację złożoną do Biura Rady Miasta przez radnego Sławomira Lisa w dniu 5 czerwca 2008 roku, a dotyczącą zbycia nieruchomości na rzecz wieczystych użytkowników – pismo z dnia 6 czerwca 2008 roku, Nr M. 00570/24/08.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA


mgr Marcin Janecki

Jastrzębie Zdrój, dnia 06 czerwca 2008 roku

M.00570-24/08

Pan
Stawomir Lis
Radny Rady Miasta Jastrzębie Zdrój

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego złożoną w dniu 05 czerwca 2008 roku wyjaśniam, że na sesji Rady Miasta w dniu 29 maja 2008 roku zostały podjęte przez Radę Miasta uchwały dotyczące sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), w której użytkownik wieczysty posiadał udział 1/1, wobec czego nie było innych podmiotów, którym przysługiwałby udział w prawie użytkowania wieczystego.

W przypadku kompleksów garażowych udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu posiada kilka a nawet kilkadziesiąt osób.

Właściciele garaży posiadający udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu mogą nabyć prawo własności nieruchomości w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub przekształcić prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.u. z 2005 roku nr 175 poz. 1459 z późn. zm.).

W obydwu sposobach nabycia prawa własności wymagane jest złożenie wniosków przez wszystkich użytkowników wieczystych.

Otrzymują:
4 x Wydział Informacji
Kopia:
1 x a/a

z up. **PREZYDENTA MIASTA**

Krzysztof Białadziej
II ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA