

ZARZĄDZENIE Nr ~~OA:0152/33/2003~~
Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia ~~28 sierpnia 2003 r.~~

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębie Zdrój w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami /, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami/, uchwały Nr XXIV/413/96 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 31 sierpnia 1996 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój, uchwały Nr XIV/290/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 27 listopada 1999 r. w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność miasta Jastrzębia Zdroju oraz uchwały Nr XLV/1112/2002 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 31 sierpnia 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój

z a r z ą d z a m, co następuje :

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne zajmowane przez najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Najemcom przysługuje pierwszeństwo nabycia zajmowanego lokalu.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Jastrzębie Zdrój, Aleja Piłsudskiego nr 60 oraz w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrzębiu Zdroju, ulica 1 Maja nr 53.


§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Miemia.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK REFERATU

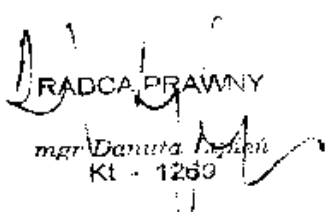

mgr Danuta Kosyła



PREZYDENT MIAST


mgr Marian Janocki

RADCA PRAWNY


mgr Danuta Kosyła
Kt - 1259

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia NR 041/15 z dnia 13.03.2005.
 Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój
 z dnia 28.11.2004 r.

w sprawie ogłoszenia wykażu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębie Zdrój w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonych na terenie Miasta Jastrzębie Zdrój wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

L P	NR. DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI [m2]	OBRĘB k.m.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	UDZIAŁ W POW. GRUNTU I CZĘŚCI WSPÓLNEJ BUD.	WARTOŚĆ PRZYNALEŻ NA GRUNTU [zł]	OPLATY W % PRZYNALEŻNEGO GRUNTU		POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI ULICA	NUMER LOKALU	POW. UŻYTK. LOK W m2	POW. PRZYNALEŻNA [m2]	WARTOŚĆ LOKALU WG. SZACUNKU [zł]
							PIERWSZA 25%	ROZCZNA 1%					
1	1205/61	676	J.Z.	1	16 135-J	452/10000	642,00	210,50	8,42	Zeromskiego 2	6	6,03	27 738,00 zł
2	1188/61	780	J.Z.	1	17 430-J	1684/10000	2 823,00	705,75	26,23	Zeromskiego 13	4	6,10	27 175,00 zł
3	1175/57	1413	J.Z.	1	16 177-J	674/10000	1 973,00	483,25	19,73	H. Sawickiej 7	3	65,90	33 707,00 zł
4	3332/54	534	J.D.	2	18 174-J	1017/10000	1 019,00	254,75	10,19	Piastów 13	6	37,27	22 892,00 zł
5	3286/56	1096	J.D.	2	18 148-J	647/10000	1 273,00	318,25	12,73	Kopernika 3	7	46,70	26 583,00 zł
6													
7													

Przedmiot sprzedaży nie jest objęty podatkiem od towarów i usług /VAT/
 Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

KIEROWNIK REFERATU
[Signature]
 mgr Danuta Koska

PREZYDENT MIASTA
[Signature]
 mgr Antoni Jarecki