

Zarządzenie Nr Or 0151/273/2004

Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój

z dnia 29 lipca 2004r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j .t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591 z późn. zmianami), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 46, póź. 543 z późn. zmianami), uchwały Nr XVII/256/95 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr XXIV/413/96 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 31 sierpnia 1996 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój, uchwały Nr XIV/290/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 27 listopada 1999 r. w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębia Zdroju oraz uchwały Nr XLV/1112/2002 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 31 sierpnia 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój

zarządzam:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne stanowiące własność Miasta Jastrzębie Zdrój zajmowane przez najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr I do niniejszego zarządzenia.

§2

Najemcom przysługuje pierwszeństwo nabycia zajmowanego lokalu.

§3

Wykaz, o którym mowa w § I podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Jastrzębie Zdrój, Aleja Piłsudskiego 60 oraz w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrzębiu Zdroju, ulica I Maja 53,

§4

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Mienia.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój

z dnia 29 lipca 2004r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta na rzecz najemców.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, położonych na terenie Miasta Jastrzębie Zdrój wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

L.p.	Nr działki	Pow działki w m ²	Obręb	k.m.	Nr Księgi Wieczystej	Udział w powierzchni gruntu i części wspólnej budynku	Wartość przynależna gruntu (zł)	Opłaty w % przynależnego gruntu	
								PIERWSZA 25%	ROCZNA 1%
1	68	640	J.M.	8	28 200-J	111/10000	160,00	40,00	1,60
2	25/8	1984	J.M.	8	17 122-J	220/10000	1000,00	250,00	10,00
3	637/3	1269	J.Z.	6	21 165-J	278/10000	670,00	167,50	6,70
4	637/3	1269	J.Z.	6	21 165-J	238/10000	570,00	142,50	5,70
5	1175/57	1413	J.Z.	1	18 117-J	630/10000	1700,00	425,00	17,00

Przedmiot sprzedaży nie jest objęty podatkiem od towarów i usług VAT.

Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być dokonana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	09.08.2004 14:43
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	491