

Szanowny Panie Przewodniczący, Panie i Panowie Radni, Zaproszeni Goście.

Witam wszystkich Państwa obecnych na dzisiejszej XVI Sesji Zwyczajnej Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój. Przedstawię informacje z realizacji zadań w okresie od sesji zwyczajnej z dnia 26 września 2013 roku do chwili obecnej.

w zakresie finansów

W okresie od 20 września do 23 października bieżącego roku podjąłem sześć zarządzeń w sprawie zmiany budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2013 rok oraz trzy zarządzenia w sprawie zmiany budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2013 rok, w zakresie zadań administracji rządowej i innych zleconych odrębnymi ustawami.

Powyższe decyzje spowodowały zmniejszenie ogólnej wielkości planu dochodów i wydatków budżetu Miasta o kwotę **184 032 zł**.

Po uwzględnieniu powyższych zmian oraz zmian wynikających z projektu uchwały Rady Miasta przedłożonego na sesji w dniu 31 października plan budżetu Miasta na 2013 rok kształtuje się następująco:

1. Dochody ogółem wynoszą **397 163 575 zł**.
2. Wydatki ogółem wynoszą **485 222 527 zł**.
3. Przychody wynoszą **88 388 952 zł**.
4. Rozchody wynoszą **330 000 zł**.
5. Deficyt budżetu Miasta na 2013 rok wynosi **88 058 952 zł**, co stanowi 22,17% dochodów ogółem.

-

w zakresie infrastruktury komunalnej

Trwa kontynuacja robót na zadaniach pn.:

- „Budowa Drogi Głównej Południowej – etap II” (ułożono 480mb podbudowy asfaltowej)
- „Przebudowa ul. Kasztanowej”
- „Budowa dróg wraz z uzbrojeniem na rewitalizowanym terenie byłej KWK Moszczenica – odcinek F-J”
- „Remont nawierzchni ulicy Wąglowej w Jastrzębiu Zdroju”
- „Remontu nawierzchni dróg: odnoga ul. Żeromskiego, dojazd do Przedszkola przy ul. Konopnickiej, ul. Kościelnej, części ul. Kolonia Jana, odnogi ul. Reymonta.

Zakończono budowę dróg dojazdowych wraz z podniesieniem wiaduktu w ciągu DW-933 ul. Pszczyńskiej.

Zakończono roboty związane z przebudową drogi dojazdowej do KSSE w dzielnicy Bzie w Jastrzębiu-Zdroju. Szacowany koszt wyniósł 728.690,71 zł.

Trwają remonty chodników ul. Kaszubskiej i Pszczyńskiej.

30 września złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa ulicy Komuny Paryskiej w Jastrzębiu-Zdroju” w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój.

Trwają prace związane z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w szkołach (SP nr 9, SP nr 10, SP nr 16), termomodernizacji ZS nr 2, nadbudowy ZS nr 13 oraz przebudowy kompleksu boisk sportowych przy ZS nr 1.

Trwają prace projektowe:

- przebudowy żyzienek III na potrzeby USC,
- budowy kanalizacji deszczowej ul. Jagodowej, ul. Malinowej, ul. Truskawkowej, ul. Bananowej,
- budowy boisk sportowych przy ul. Rybnickiej, Libowiec i Spółdzielczej,

- rozbudowy ZS nr 8 i adaptacji pomieszczeń na potrzeby PP nr 10 w Sołectwie Borynia,
- zagospodarowania terenu z boiskami przy ZS nr 12 w Szerokiej.

–

w zakresie polityki gospodarczej

Przygotowano i zostało do oceny, kolejny już w tym roku, transgraniczny partnerski projekt miast Jastrzębia-Zdroju, Karwiny i Hawierzowa kierowany do przedstawicieli instytucji z różnych obszarów (branży) życia społecznego tych miast, a także wszystkich odbiorców urządzeń mobilnych zainteresowanych korzystaniem z nowoczesnych form promocji naszego regionu. Projekt będzie obejmował: stworzenie mobilnej aplikacji na smartfony i tablety w trzech wersjach językowych (j.polski, j.czeski, j.angielski), która zawierać będzie m.in.: mapę Europy z zaznaczeniem czesko-polskiego regionu ze wskazaniem trzech partnerskich miast, mapę regionu z zaznaczeniem głównych ciągów infrastruktury transportowej ze wskazaniem odległości, interaktywną mapę regionu oraz miast między innymi z zaznaczeniem projektów inwestycyjnych, prezentację potencjału miast w wersji przeglądarkowej WEB (tożsamą z aplikacją na smartfony i tablety) oraz zorganizowanie tematycznej konferencji prezentującej m.in. w/w aplikację. Projekt ten ubiega się o dofinansowanie z Funduszu Mikroprojektów Programu Operacyjnego Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013.

Gminne Centrum Informacji na bieżąco informuje przedsiębiorców oraz osoby planujące rozpocząć działalność gospodarczą o dostępnych środkach pomocowych na rozpoczęcie i rozwój działalności gospodarczej.

W GCI odbyły się konsultacje dla mieszkańców miasta z pracownikami Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

Na bieżąco osoby bezrobotne, uczniowie i studenci korzystają z usług GCI w celu m.in. poszukiwania ofert pracy, przygotowania CV i listu motywacyjnego.

Trwa realizacja projektu „Jastrzębie-Zdrój – Twój Partner w biznesie, promocja terenów inwestycyjnych Jastrzębia-Zdroju” wybranego do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013. Przedstawiciele Miasta w ramach realizacji projektu promowali oferty inwestycyjne na Targach Expo Real Monachium w dniach 7-9.10.2013 oraz Targach BARCELONA MEETING POINT w dniach 23-25.10.2013 r.

W Punkcie Obsługi Inwestora przekazywane są informacje w zakresie ofert inwestycyjnych, obowiązujących procedur, jak również udostępniane są dane podmiotów z terenu Miasta biorących udział w procesie inwestycyjnym.

Trwa realizacja partnerskiego projektu pn. „Przygotowanie e-informacji kulturalnej gmin i powiatów do integracji z regionalnymi portalami kultury i turystyki województwa Śląskiego”. Na portalu internetowym zamieszczane są informacje dotyczące aktualnych imprez kulturalnych oraz weryfikowane i uaktualniane są informacje z zakresu

obiektów kulturalnych z terenu miasta.

Przedstawiciel Miasta Jastrzębie-Zdrój - jako członek Euroregionu Śląsk Cieszyński – prezentował ofertę Miasta w ramach wspólnego stoiska Śląskiej Organizacji Turystycznej podczas targów turystycznych Tour Salon Poznań 2013. Przedsięwzięcie odbyło się w dniach od 17 do 19 października br. Tegoroczna edycja targów cieszyła się dużym powodzeniem zarówno wśród klientów biznesowych, jak i odbiorców indywidualnych. Swą ofertę przedstawiały także Częstochowa, Zabrze, Katowice i Bielsko-Biała oraz powiaty bielski, żywiecki i cieszyński, a także Beskidzka Piętna, Związek Gmin Jurajskich, Stowarzyszenie Podziemne Trasy Turystyczne Polski, Subregion Zachodni, Śląsk Cieszyński i Euroregion Beskidy. Prezentacjom walorów województwa Śląskiego towarzyszyły wspaniałe występy Zespołu Pieśni i Tańca „Śląsk” im. Stanisława Hadyny z Koszęcina.

-

w zakresie edukacji

11 października w Kinie „Centrum” Wydział Edukacji zorganizował uroczystość z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W trakcie tej uroczystości 51 nauczycieli i dyrektorów otrzymało nagrody Prezydenta Miasta. Uroczystość zakończył recital Krzysztofa Kiljańskiego.

Do 10 października dyrektorzy szkół przekazali do Wydziału Edukacji wnioski o dofinansowanie do czesnego dla dokształcających się nauczycieli na semestr zimowy roku akademickiego 2013/2014. W wyniku analizy stwierdzono, że spośród 23 złożonych wniosków 1 nie spełnia wymagań formalnych. Wydział Edukacji przedstawił mi do zatwierdzenia propozycję przyznania po 800,00 zł dofinansowania do każdego z pozostałych 22 wniosków, tj. w tej samej wysokości jak w semestrze letnim roku akademickiego 2012/2013.

21 października Wydział Edukacji z Kuratorium Oświaty w Katowicach uzyskał informację o przyznanych odznaczeniach państwowych dla nauczycieli i innych pracowników szkół i placówek oświatowych. W łącznej liczbie 40 osób otrzymało Medale za Długoletnią Służbę, w tym:

- 15 osób – Medale Złote,
- 18 osób – Medale Srebrne,
- 7 osób – Brązowe Medale.

W ramach zakończonego 2 października naboru chętnych do uczestnictwa w projekcie systemowym „Mam zawód – mam pracę w regionie” zgłosiło się 430 osób. Lista podstawowa zawiera, zgodnie z wytycznymi projektu 337 osób. Pozostali uczniowie jastrzębskich szkół zawodowych oraz techników znajdują się na liście rezerwowej i bądź mogli dołączyć do realizacji projektu w przypadku rezygnacji osób zakwalifikowanych podczas naboru. 23 października odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym na świadczenie usług doradztwa zawodowego w projekcie. Podpisanie umowy oraz rozpoczęcie zajęć planowane jest na 10 października.

22 października w Urzędzie Wojewódzkim w Katowicach zgłoszono Szkołę Podstawową nr 20 im. Henryka Jordana w Zespole Szkół nr 11 do dofinansowania budowy szkolnego placu zabaw w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”. Przewidywany koszt budowy wyniesie 230 900 zł, z czego połowę stanowi wkład własny gminy, pozostałe 50 % dofinansowuje Wojewoda śląski. Wnioski będą rozpatrywane przez Komisję Oceny, która w I kwartale 2014 r. przedstawi listę szkół objętych dofinansowaniem. Obecnie w mieście budowane są dwa place zabaw w ramach programu „Radosna szkoła”. Są to obiekty przy Szkole Podstawowej nr 6 oraz przy Szkole Podstawowej nr 3 w Zespole Szkół Mistrzostwa Sportowego. Termin zakończenia realizacji i rozliczenia z wykonawcami ustalono na 30 listopada 2013 r.

Trwa przygotowanie do wypłaty „Wyprawki szkolnej” na rok 2013/2014 w ramach Rządowego programu pomocy uczniom w 2013 r. „Wyprawka szkolna”. Łącznie z programu skorzysta 598 uczniów jastrzębskich szkół na kwotę 161 287,00 zł.

W październiku wystawiono 20 decyzji w sprawie zwrotu kosztów dofinansowania kształcenia młodych pracowników z tytułu ukończenia nauki lub przyuczenia do wykonywania określonej pracy. Łączna kwota przyznanych decyzji wynosi 158 126,85 zł.

Na bieżąco wydawane są postanowienia w sprawie przyznania zasiłków szkolnych uczniom zamieszkałym na terenie Miasta znajdującym się w przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego. W październiku Wydział Edukacji dokonał wypłaty zasiłków szkolnych na cele edukacyjne dla 8 uczniów na łączną kwotę 4 240,00 zł.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Jesienne imprezy to przede wszystkim klimat dla biegaczy. Pierwszą z nich było Grand Prix z cyklu Miejskiej Ligi Biegowej o Puchar Dyrektora MOSiR, kolejną międzynarodową „Jastrzębską Dziesiątką”.

Zwieńczeniem biegowych imprez było IV Test Coopera dla mieszkańców regionu, który odbyło się na Stadionie Miejskim przy świetle jupiterów. Wśród uczestników testu znaleźli się poza mieszkańcami Jastrzębia-Zdroju, mieszkańcy Gliwic, Sosnowca, Knurów oraz w różnym przedziale wiekowym od ośmiolatka do siedemdziesięciolatka.

23 października na Krytej Pływalni LAGUNA spotkali się uczniowie szkół gimnazjalnych. Do kolejnych zawodów pływackich w 4 kategoriach indywidualnych i kategorii drużynowej zgłosiło się 5 drużyn. W tegorocznych zawodach

zwyciężyli gimnazjaliści z Gimnazjum nr 10, II m – Gimnazjum nr 4, a III – Gimnazjum nr 9.

Rozpoczęły się rozgrywki lig amatorskich. W pierwszy weekend października wystartowali zawodnicy Grand Prix Miejskiej Ligi Piłki Halowej. W tym sezonie do Ligi zgłosiło się 20 ekip. W drugą niedzielę miesiąca amatorzy siatkówki rozpoczęli XVI edycję Miejskiej Ligi Siatkówki Amatorów, w I i w II lidze zagra w tym sezonie 14 drużyn.

Międzynarodowy Turniej Bokserski z okazji 50-lecia nadania praw miejskich odbył się 5 października na Hali Widowiskowo-Sportowej. Tym razem przy al. Jana Pawła II miała miejsce gala pięściarstwa z udziałem młodych zawodniczek i zawodników z Niemiec i Polski. Kibice mieli okazję zobaczyć piętnaście walk.

Równoległe z „dużym boksem” w naszym mieście odbył się I Jastrzębski Rajd Samochodowy. I Rajd Jastrzębski był piątą i ostatnią eliminacją Rajdowych Samochodowych Mistrzostw Śląska. To trzeci „poziomy” rajdowy w Polsce, po Rajdowych Samochodowych Mistrzostwach Polski oraz Rajdowym Pucharze Polski.

W wyniku przeprowadzonego przetargu na wymianę stolarki okiennej, wymieniono okna i drzwi w sali gimnastycznej Stadionu Miejskiego. Sala gimnastyczna jest bazą treningową dla wielu klubów w naszym mieście, przede wszystkim jastrzębskich judoków, sekcji wspinaczki na sztucznej ścianie.

-

Miejski Ośrodek Kultury

Od 16 do 21 września odbyły się XII Międzynarodowe Konfrontacje Artystyczne Im. Andrzeja Resa. Tegoroczne konfrontacje mają w tle 50-lecie nadania praw miejskich. Przez pięć dni artyści z Czech, Słowacji i Polski zmagali się z techniką olejną, akrylową, ceramiką i fotografią. Pokłosie ich pracy można obecnie zobaczyć na wystawie eksponowanej w Karwinie. W grudniu wystawa zostanie zaprezentowana w galerii Epicentrum w Jastrzębiu-Zdroju.

28 września w kinie „Centrum” w ramach cyklu „MIECHOTERAPIA” wystąpi kabaret „HRABI”.

29 września w kinie „Centrum” dla najmłodszych mieszkańców miasta w ramach cyklu Teatr Rodzinny aktorzy teatru „Teatr Moich Marzeń” z Chorzowa zagrali spektakl „O Kocie w butach przy wesołych nutach”.

Od 17 do 20 października w Domu Zdrojowym miało miejsce Festiwal Sztuk Wszelkich „Zderzenia Działa Wrażliwych”. W programie festiwalu znalazły się spektakle Teatru Strefa Otwarta, Grupy Tańca Współczesnego, Teatru Wąhadło, Teatru Mariana Bednarka, Teatru Figur, Grupy Teatralnej Safo, Teatru WOP, Teatru Monitoring oraz pokazy kina niezależnego i projekty muzyczno-multimedialne.

18 października w kinie „Centrum” wystawiono komediowy spektakl teatralny „Mayday” w wykonaniu aktorów Teatru Śląskiego, w reżyserii Wojciecha Pokory.

Do 30 września w Galerii Epicentrum można było oglądać wystawę fotografii Ireneusza Jaworskiego „Dom Zdrojowy Redivivus”. Na wystawie pokazano zdjęcia dokumentujące odbudowę Domu Zdrojowego znajdującego się w Parku Zdrojowym w Jastrzębiu-Zdroju. Finiszę wystawy odbył się 27 września.

Od 4 do 23 października w Galerii Epicentrum można było zobaczyć wystawę „Drogi i bezdroża” Roberta Barei.

Do 4 października 2013 r. w Galerii Historii Miasta można było oglądać wystawę „Moje M” – ekspozycję wnętrz mieszkań z lat 70.

15 października miało miejsce rozstrzygnięcie konkursu „My, Jastrzębianie” połączone z wernisażem wystawy. Tematem przewodnim konkursu były szeroko rozumiane przejawy życia i działania mieszkańców Jastrzębia-Zdroju przez 50 lat jego istnienia od roku 1963 do chwili obecnej. Konkurs wygrał Pan Stefan Stafin za zdjęcie „Wietrzenie kołder na Małopolskiej”. Wystawę można oglądać do 31 grudnia 2013 r.

–

Miejska Biblioteka Publiczna

Ważniejsze przedsięwzięcia realizowane w październiku:

- „JASTRZĘBSKI MUZYCZNY PAŹDZIERNIK” – projekt poświęcony lokalnemu środowisku muzycznemu, nawiązujący do jubileuszu 50-lecia miasta Jastrzębie-Zdrój. W ramach Muzycznego Października zorganizowano:
 - „Muzyczne Jastrzębie” – wystawę fotografii organizowaną w ramach jubileuszu 50-lecia Jastrzębia-Zdroju w Galerii „Pod Sową”
 - „Spotkajmy się... w Muzycznym” – spotkania z lokalnymi muzykami dla wszystkich miłośników muzyki
 - Występ uczniów Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia w Jastrzębiu-Zdroju
 - Koncert zespołu Yellowlips w Kawiarence „Pod Sową”
 - Turniej Muzyczny FAN
 - „Muzyka blisko nas” – międzyszkolny konkurs plastyczny skierowany do klas IV-VI szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych.

- „ZDROWIE 50+” – projekt realizowany przy współpracy z Przedsiębiorstwem Uzdrawiskowym „Ustroń” S.A., którego głównym celem jest edukacja prozdrowotna. W ramach przedsięwzięcia raz w miesiącu odbywa się bieżące spotkania na temat zdrowia popołudniowe z panelem dyskusyjnym. W ramach projektu zorganizowano spotkanie ze Zbigniewem Koboszem „Krioterapia – to warto wiedzieć”
- „Zobaczyć dźwięk – usłyszeć obraz. Odsłona druga” – wystawa malarstwa Tomasza Wojtyska w Galerii „Da Vinci”
- „OFFO 2013” – wystawa fotografii otworkowej w Galerii „Da Vinci”
- „Jastrzębskie pocztówki” – wernisaż wystawy poplenerowej zorganizowany przez Stowarzyszenie na Rzecz dzieci Niepełnosprawnych i ich Rodziców „Tęcza” z okazji jubileuszu 50-lecia miasta Jastrzębie-Zdrój.
- FESTIWAL BAJEK projekt edukacyjno-kulturalny skierowany do dzieci wprowadzający najmłodszych czytelników do magicznego świata bajek. Podczas warsztatów prowadzonych w atmosferze zabawy, dzieci zapoznają się z bajkami z różnych stron świata.

w zakresie zarządzania kryzysowego i spraw obronnych

3 października przeprowadzone zostało szkolenie z powszechnej samoobrony ludności dla dyrektorów placówek oświatowych z terenu miasta.

7 i 8 października przeprowadzone zostało szkolenie dla pracowników Urzędu Miasta z zakresu pierwszej pomocy przedmedycznej. Szkolenie trwało dwa dni po 6 godzin. Uczestnicy szkolenia otrzymali stosowne zaświadczenia z ukończenia szkolenia z pierwszej pomocy przedmedycznej.

14 października przeprowadzone zostało szkolenie z zakresu obrony cywilnej dla pracowników zakładów pracy z terenu miasta, zajmujących się sprawami obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego.

24 października o godzinie 12.00 został przeprowadzony wojewódzki test sprawności syren alarmowych wykorzystywanych w systemie ostrzegania i alarmowania ludności. W ramach testu emitowany był dźwięk ciągły trwający trzy minuty oznaczający odwołanie alarmów: powietrznego i o skażeniach.

w zakresie zdrowia

Zakończono postępowanie konkursowe na wyłonienie realizatora programu profilaktycznego pn.: „Wykrywanie wad postawy wśród dzieci klas pierwszych i piątych wszystkich szkół podstawowych z terenu miasta Jastrzębie-Zdrój”. W ramach przedmiotowego programu przebadanych zostanie łącznie 1 794 uczniów klas pierwszych i piątych. Realizatorem programu jest Niepubliczny Zakład Rehabilitacji Leczniczej „REHMED” S.C. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju, ul. Turystyczna 5 a.

30 października ok godziny 14⁰⁰ w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju nastąpi uroczyste przekazanie aparatury medycznej tj.:

- 1) Aparatu do znieczulania ogólnego pacjentów na użytek Bloku Operacyjnego/Bloku Porodowego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju, zakupionego za kwotę 109 987,20 zł.
- 2) Videogastroskopu wraz z dodatkowym wyposażeniem, zakupionego na użytek Oddziału Gastrologiczno-Wewnętrzny Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju za kwotę 59 823,36 zł

Zakończono postępowanie przetargowe na dostawę urządzenia medycznego tj.: Bronchofiberoskopu na użytek Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc im. dr A. Pawelca w Wodzisławiu Śląskim, jako pomoc rzeczowa udzielona Województwu Śląskiemu. W najbliższym czasie nastąpi uroczyste przekazanie przedmiotowego urządzenia medycznego.

Trwają postępowania na dostawę:

- 1) wiertarki Laryngologicznej na użytek Oddziału Laryngologicznego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju.
- 2) dwóch sztuk optyk Hopkinsa do posiadanego urządzenia medycznego tj.: artroskopu firmy Storz na użytek Oddziału Chirurgii Urazowo-Ortopedycznej Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju.

-

w zakresie gospodarki mieszkaniowej

Wypłacono 1.093 dodatki mieszkaniowe na kwotę: 239.314,85zł.

Wydano 275 decyzji w sprawie dodatku mieszkaniowego, w tym:

- 252 przyznające dodatek mieszkaniowy,

2 odmawiające przyznania dodatku mieszkaniowego,

- 14 wstrzymujących wypłatę dodatku z uwagi na brak dopłat ze strony wnioskodawców do bieżącego czynszu,
- 4 wznawiających wypłatę wstrzymanego dodatku mieszkaniowego (lokator uregulował zaległości powstałe w czasie korzystania z dodatku mieszkaniowego),
- 1 wygaszającą przyznanych dodatek z uwagi na zgon wnioskodawcy
- 2 wygaszające przyznany dodatek z powodu utraty tytułu prawnego do lokalu.

21 października odbyło się posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej, w trakcie którego opiniowane były „Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego”, złożone przez zainteresowanych w roku bieżącym.

w zakresie mienia

Nabyto:

- dwie nieruchomości gruntowe o łącznej pow. 0,0082 ha przeznaczone pod drogę (cznik ulic Gagarina i Bocznej),
- nieruchomości gruntowe o pow. 0,0187 ha przeznaczonych pod drogę (ul. Cicha),

Sprzedano w drodze bezprzetargowej:

- nieruchomości gruntowe położone przy ul. Pólnocnej o pow. 0,1496 ha, przeznaczonych na poprawę zagospodarowania działki przyległej,
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa o pow. 0,0798 ha na rzecz Przedsiębiorstwa Usług Socjalnych „PUS” Sp. z o.o. z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- nieruchomości gruntowe położone przy ul. Poznańskiej o pow. 0,0063 ha, przeznaczonych na poprawę zagospodarowania działki przyległej,
- nieruchomości gruntowe położone przy ul. Poznańskiej o pow. 0,0110 ha, przeznaczonych na poprawę

zagospodarowania działki przyległej.

Miejski Zarząd Nieruchomości

Ogłoszono postępowanie przetargowe na zadania:

1. "Dostawa wody, odbiór ścieków i przyłącza wodne do budynków administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju" - zamówienie z wolnej ręki. Termin złożenia oferty do 25.11.2013 r.
2. "Usługa dystrybucji energii elektrycznej do budynków administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju" - zamówienie z wolnej ręki. Termin złożenia oferty do 15.11.2013 r.
3. "Usługi odśnieżania zasobów administrowanych i zarządzanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju" - termin składania i otwarcia ofert: 28.10.2013 r.

Trwają postępowania przetargowe na:

- „Zakup energii elektrycznej dla Wspólnot Mieszkaniowych - budynków zarządzanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju” - w oparciu o Kodeks cywilny - termin składania i otwarcia ofert: 26.09.2013 r.
- „Zakup energii elektrycznej dla budynków administrowanych przez MZN w Jastrzębiu-Zdroju” - termin składania i otwarcia ofert: 21.10.2013 r.
- „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku przy ul. Szkolnej 5 w Jastrzębiu-Zdroju” - termin składania i otwarcia ofert: 20.09.2013 r.
- „Remont sieci strukturalnej w Miejskim Zarządzie Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju” - termin składania i otwarcia ofert: 18.10.2013 r.

Wykonawcy zewn?trzni prowadzili nast?puj?ce roboty ogólnobudowlane i instalacyjne:

1. Brzechwy 1-3, Morcinka 21 – wymiana zaworów termostatycznych;
2. Wyspiańskiego 21 – remont kominów;
3. Wyspiańskiego 12/3, Żeromskiego 20/6, Żeromskiego 12/5 – remont instalacji elektrycznej;
4. Piastów 8-10 – remont klatek schodowych z wymianą stolarki okiennej piwnic i klatek;
5. Szarych Szeregów 2-4 – wymiana instalacji gazowej;
6. Zielona 18 – adaptacja pomieszczeń;
7. Zielona 20 – wykonanie nowej wewnętrznej linii zasilającej;
8. PPH „B”, Mazowiecka 10 – wymiana wkładów szybowych;
9. 1 Maja 61 – remont pomieszczeń;
10. Komuny Paryskiej 14 – wymiana drzwi i remont klatki schodowej wraz z robotami w gabinetach;
11. Krakowska 38 – remont schodów do biblioteki;
12. Szarych Szeregów 1-3-5 – remont schodów;

W trakcie realizacji s? nast?puj?ce roboty ogólnobudowlane i instalacyjne:

1. 1000-lecia 15 CDE – remont instalacji odgromowej;
2. 1 Maja 39-41 – montaż instalacji podgrzewania rynien i rur spustowych od strony frontowej;
3. Morcinka 1-3 – wymiana rynien wraz z obróbkami;
4. Kościuszki 5-7-9 – remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi, wymianą rynien i rur spustowych;
5. Poznańska 14-28 – remont instalacji elektrycznej;
6. Wyspiańskiego 9-11 – wymiana rynien i rur spustowych;
7. Wyspiańskiego 17-19 – remont pokrycia dachu z robotami towarzyszącymi;

8. Mieszkania Gminne – wymiana stolarki drzwiowej;
9. Jasna 1A – wymiana drzwi wejściowych i witryn;
10. Piastów 8-10 – wykonanie wejścia od strony Poczty Polskiej;
11. Śląska 27-29-31, Śląska 33-35-37 – zatwierdzenie dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji budynków w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynków” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę;
12. Gagarina 130 – przebudowa kotłowni;
13. 1 Maja 55 – remont elewacji;
14. Gagarina 108, 110, 112 – zagospodarowanie terenu w zakresie nasadzeń żywopłotu z thuji oraz wykonania ogrodzenia;
15. Pszczyńska 140 OSP – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja budynku ul. Pszczyńska 140”.

-

Grupa remontowa i konserwatorzy MZN prowadzili następujące roboty ogólnobudowlane i instalacyjne:

1. Piastów 9/2 – piwnica lokatorska - wykonanie posadzki cementowej wraz z izolacją poziomą;
2. Zielona 18a, 20a – konserwacja obróbek blacharskich attyki;
3. Zielona 20a – uzupełnienie ubytków w drodze dojazdowej;
4. Staszica 8 – konserwacja połaci dachowej środkiem bitumicznym;
5. Brzechwy 1/4, 1/7 – wymiana pionu wod – kan.;
6. Szarych Szeregów 19/1 – wymiana pionu wod – kan.;
7. Wyspiańskiego 6/8 – remont kanalizacji w mieszkaniu;
8. PPH „A” - montaż dodatkowej obróbki blacharskiej pomiędzy lokalami C9 a C10 (pustostan)

oraz C11 (pustostan) a C12 wraz z demontażem ścianki działowej rozdzielającej C10 i C11.

W trakcie realizacji znajdują się następujące roboty ogólnobudowlane i instalacyjne:

1. Działka 1197/61 przy ul. Sz. Szeregów 23 – remont schodów terenowych;
2. Działka 1209/61 pomiędzy ul. Żeromskiego 10-12 a 6-8 – remont schodów terenowych;
3. Jasna 1A – remont tynków wraz z konserwacją środkiem bitumicznym oraz konserwacja obróbek blacharskich attyki;
4. Bieżące usuwanie usterek ogólnobudowlanych, stolarsko-ślusarskich, dekarских, na instalacji CO, wod-kan i gazowych w 20 budynkach mieszkalnych gminnych, 52 obiektach użytkowych gminnych i 88 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.

Wykonywano czynności w zakresie administrowania:

1. Uprzątnięcie pomieszczeń wspólnych piwnic oraz korytarzy piwnicznych ze zużytych sprzętów gospodarstwa domowego i innych przedmiotów wielkogabarytowych na zasobach administrowanych i zarządzanych przez MZN.
2. Bieżącą obsługę lokatorów, sporządzanie i zawieranie umów najmu lokali z czynszem regulowanym, czynszem socjalnym na podstawie skierowań z Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej Urzędu Miasta.
3. Bieżącą obsługę najemców i dzierżawców lokali użytkowych.
4. Zawieranie i rozliczanie umów najmu sal w Domach Sioleckich.
5. Wypełnianie wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego i o nabycie lokali mieszkalnych na własność.
6. Przygotowywanie dokumentacji związanej z zamianą i przyznaniem lokali mieszkalnych na własność.
7. Bieżącą kontrolę terenów sprzątanym przez sprzątaczkę oraz terenów utrzymywanych przez najemców lokali użytkowych, a także firm, którym zlecono obsługę budynków socjalnych bądź obiektów Podziemnych Pasaży Handlowych „A” i „B”.

8. Cotygodniową kontrolę zmian w ewidencji ludności.
9. Sporządzanie i zawieranie umów najmu dla nieruchomości użytkowych.
10. Czynności przyjmowania i przekazywania lokali użytkowych bądź ich części w związku ze zmieniającymi się albo kończącymi się lub rozpoczynającymi umowami zobowiązaniami.
11. Prowadzenie czynności związanych z przekazaniem budynków przy ul. Witczaka 4 i 5A do MOK.
12. Zasiedlanie budynków socjalnych przy ul. Gagarina 108 i 110 w Jastrzębiu-Zdroju.
13. Zasiedlanie 10 lokali socjalnych, 1 lokalu mieszkalnego, przekazano do MZN 2 lokale mieszkalne.
14. Kontrolę firmy zewnętrznej podczas wykonywania prac związanych z koszeniem terenów zarządzanych i administrowanych przez MZN.
15. Prace jesienne/porządkowe związane z grabieniem liści, obcinaniem suchych gałęzi itp.
16. Klasyfikację drzew do korekcji, prześwietlenia i wycinki.
17. Przygotowywanie specyfikacji do przetargów na rok 2014.
18. Korekty deklaracji na podatek od nieruchomości za 2013 rok.
19. Rozliczanie lokali użytkowych za I półrocze 2013r.
20. Analizę wykonania budżetu za 2013 r.
21. Analizę stawek dotyczących gospodarowania odpadami komunalnymi.
22. Rozliczanie wody i ścieków za III kwartał 2013r. dla lokali mieszkalnych.
23. Sporządzanie i korygowanie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
24. Wykonanie następujących zadań mających na celu windykację należności w miesiącu wrześniu 2013r.:

- na lokale mieszkalne: 21 zawiadomień o posiadaniu zaległości, 17 wypowiedzeń umowy najmu, 55 przedsądowych wezwań do zapłaty – ostatecznych, 3 wezwania do zapłaty i opróżnienia lokalu, 4 wnioski o wszczęcie postępowania o egzekucję należności, 33 pozwy o zapłatę należności, 9 pozwów o eksmisję z zajmowanego lokalu, 10 wniosków o nadanie klauzuli wykonalności, 2 wnioski o wydanie wyroku/nakazu zapłaty, 10 wniosków do Centrum Personalizacji Dokumentów MSW, 11 wniosków do Krajowego Rejestru Karnego, 17 podań o rozstrzeżenie zaległości czynszowych i odsetkowych na raty, przedłużenie terminu

płatności, umorzenie zaległości czynszowych i odsetkowych, rozłożenie na raty niedopłaty z c.o. za 2012 r.

- na lokale użytkowe: 5 wezwań do zapłaty, 1 wypowiedzenie umowy najmu/dzierżawy, 5 przedświadczeń wezwań do zapłaty – ostatecznych, 4 noty odsetkowe.

W Miejskim Zarządzie Nieruchomości zatrudniono w maju w związku z podpisanymi umowami z Powiatowym Urzędem Pracy w Jastrzębiu-Zdroju oraz skierowaniami z Ośrodka Pomocy Społecznej i Sądu Rejonowego w celu odpracowania zobowiązań:

1. zatrudnionych w ramach robót publicznych - 5 osób
2. skazanych skierowanych do odpracowania kary – 20 osób
3. skierowanych do prac społeczno-użytecznych – 4 osoby

Jastrzębski Zakład Komunalny

W zakresie prowadzenia targowisk miejskich:

- a) zebrano opłat targowisk w wysokości 18.498,90zł,
- b) zebrano opłat z tytułu rezerwacji stałych miejsc handlowych w wysokości 23.090,31 zł,
- c) zebrano opłat z tytułu poboru dzierżawy gruntu na targowiskach w wysokości 54.775,48zł.

Zebrano opłaty cmentarne w rocznej kwocie 69.821,00 zł.

Zebrano opłat z tytułu poboru dzierżawy gruntu w wysokości 8.301,60 zł.

Zebrano opłat parkingow z tytułu parkowania w pasie drogowym w wysokości 10.397,40zł (w tym 1.575,00 zł opłat dodatkowych).

Zebrano opłat parkingow na parkingach miejskich przy ul. Arki Bożka, Podhalańskiej i Podhalańskiej - Miyskiej oraz Al. Piłsudskiego (UM) w wysokości 23.860,50 zł.

W zakresie prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt:

- a) przyjęto od mieszkańców miasta do schroniska 3 psy,
- b) przyjęto od firm wynajmujących koczujące 9 psów,
- c) wyapano z terenu miasta 23 psy,
- d) wydano ze schroniska 38 psów,
- e) odwołano z terenu miasta 4 dzikie zwierzęta.

W zakresie prowadzenia Gminnego Punktu Zbierania Odpadów Niebezpiecznych przyjęto:

- a) 830 kg odpadów wielkogabarytowych
- b) 730 kg zużytych opon
- c) 2700 kg zużytych urządzeń elektrycznych, elektronicznych i AGD
- d) 75 kg odpadów pozostałych typu farby, oleje, leki, rozpuszczalniki, lampy fluorescencyjne, środki ochrony roślin itp.

W zakresie utrzymania czystości w gminie:

- a) zebrano 19 szt. padłych zwierząt z dróg publicznych,
- b) przyjęto do utylizacji 23 szt. padłych zwierząt od mieszkańców Jastrzębia – Zdroju,
- c) wykoszono i zebrano trawę z terenów zielonych na cmentarzu komunalnym przy ul. Norwida o łącznej powierzchni 9 000 m²,
- d) wykoszono i zebrano trawę z terenów zielonych na targowisku przy Os. 100-lecia o łącznej powierzchni 345 m²,
- e) wykoszono i zebrano trawę z terenów zielonych na schronisku dla bezdomnych zwierząt o łącznej powierzchni 7 000 m²,
- f) wykoszono i zebrano trawę z poboczy ulic na sołectwach: Ruptawa - Cisówka, Szeroka, Borynia, Moszczenica, Skrzeczkowice oraz terenów zielonych na terenie miasta o łącznej powierzchni 157 410 m²,

- g) wykonano wymianę piasku w piaskownicach administrowanych przez Miasto Jastrzębie-Zdrój. Łącznie dowieziono 62 tony piasku.

Prowadzono bieżące utrzymanie zieleni miejskiej polegające na podlewaniu, koszeniu oprysku ochronnym krzewów i pielieniu oraz pielęgnowaniu grobów wojennych i socjalnych.

W zakresie utrzymania oznakowania pionowego i sygnalizacji świetlnej:

a) oznakowanie pionowe:

- poprawiono 62 znaki,
- usunięto 19 znaków,
- ustawiono 37 znaków,
- wymieniono 6 znaków,

b) sygnalizacja świetlna

- dokonano 1 naprawy przejazdu dla pieszych przy ul. Powstańców ?l.

W ramach współpracy z Sędem Rejonowym w Jastrzębiu-Zdroju przyjęto do pracy 8 osób, które w Jastrzębskim Zakładzie Komunalnym odbywają karę ograniczenia wolności z obowiązkiem wykonywania nieodpłatnej kontrolowanej pracy na cele społeczne.

W ramach zorganizowanych przez Miasto prac społecznie użytecznych w Jastrzębskim Zakładzie Komunalnym pracowało 12 osób.

Zawarto 1 umowę dzierżawy terenu z przeznaczeniem na ekspozycję reklamy.

Zawarto umowę w trybie ustawy PZP na budowę dwustronnego billboardu LED z firmą FLEXVISION Sp. z o.o. za kwotę 296 576,00 brutto.

Zawarto następujące umowy o wartości zamówienia poniżej progu obowiązywania ustawy prawo zamówień publicznych:

- na odbiór do zagospodarowania odpadów z GPZON;
- na odbiór do zagospodarowania odpadów pochodzących z działalności własnej JZK;
- na wykonywanie usług w zakresie zbierania i transportu z terenu miasta odpadów sztucznych zwierząt

w zakresie przeciwdziałania bezrobociu

W sierpniu 2013 roku:

- stopa bezrobocia w Polsce: 13%
- stopa bezrobocia woj. łódzkie: 11,1%
- stopa bezrobocia w lipcu w Jastrzębiu-Zdroju: 9,2%

We wrześniu 2013 roku:

- w ewidencji znajdowało się 4005 os. bezrobotnych, w tym 2457 kobiet (61,35%);
- zarejestrowano 630 bezrobotnych, dokonano 529 wycofań z ewidencji urzędu;
- urząd zarejestrował 149 ofert pracy;
- w ramach sieci EURES: 405 ofert pracy za granicą.

Projekty współfinansowane przez Unię Europejską:

- Projekt pt.: „Stań na dobry początek”, realizowany w ramach Poddziałania 6.1.1 POKL. Odebyły się rozmowy kwalifikacyjne, w których została wyłoniona pierwsza grupa uczestników projektu.

- Projekt pt.: „Kierunek przedsiębiorczość”, realizowany w ramach Poddziałania 6.2 POKL. Została zakończona I tura rekrutacji, w której osoby zainteresowane udziałem w projekcie złożyły formularze rekrutacyjne. Komisja powołana do ich oceny wyłoniła część uczestników, którzy zgodnie z projektem przechodzą do II tury rekrutacji – rozmowa z doradcą zawodowym.

Powiatowy Urząd Pracy wraz z Jastrzębskimi Drogowskazami Kariery włączył się w ogólnopolskie działania Stowarzyszenia Doradców Szkolnych i Zawodowych Rzeczypospolitej Polskiej na rzecz propagowania poradnictwa zawodowego, organizując w partnerstwie z dziesięcioma lokalnymi instytucjami JASTRZĘBSKI TYDZIEŃ KARIERY. Działanie realizowane było w ramach V Ogólnopolskiego Tygodnia Kariery, w terminie 14-20.10.2013 r., odbywającego się w tym roku pod hasłem „Odkryj talenty swojego dziecka”.

W programie przewidziano m.in.:

- Kiermasz ofert pracy
 - „Dzień diagnostyki samochodowej”
 - „Więź Chleba w Galerii Jastrzębie
 - Metamorfozy – pokaz pracy zawodu fryzjer
 - Dzień otwarty dla uczniów i rodziców – indywidualne konsultacje z doradcami, test preferencji zawodowych i predyspozycji zawodowych, przewodnik po zawodach
-

16 października rozstał się powołany nowy skład Powiatowej Rady Zatrudnienia. Przewodniczącym został p. Andrzej Kinasiewicz, zaś zastępcą p. Danuta Jemioła.

Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	06.11.2013 08:45
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	385