PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY UL. KASZUBSKIEJ

W JASTRZĘBIU-ZDROJU, OZNACZONEGO SYMBOLEM C90

Sporządzono na podstawie art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1405).

1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Przyjęty dokument, to miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, sporządzony na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Jastrzębiu-Zdroju: Nr IV.43.2016 z dnia 22 marca 2016 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla obszaru położonego przy ul. Kaszubskiej w Jastrzębiu Zdroju, oznaczonego symbolem C90.**

Przedmiotem planu jest wyłącznie dopuszczenie realizacji zabudowy wielorodzinne na terenach po byłej szkole oraz ochrona zielni urządzonej, co stanowi niewielką modyfikację obowiązującego planu miejscowego fragmentu jednostki Centrum o symbolu roboczym C82 w Jastrzębiu Zdroju, przyjętego uchwałą Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr XII/129/2007, z dnia 28 czerwca 2007 r.

Z uwagi na przedmiot planu nie występowała potrzeba i możliwość rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

2. Sposób i zakres uwzględnienia ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko

Odstąpiono od przeprowadzania Strategicznej Oceny Oddziaływania na środowisko oraz sporządzania Prognozy Oddziaływania na Środowisko, na podstawie:

- Opina Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (znak: NS/NZ-522-103-3917/16 z dnia 5 sierpnia 2016 r.),

- Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (znak: WOOŚ.410.313.2016.BM z dnia 27 lipca 2016 r.).

3. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres uwzględnienia opinii właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

W trakcie opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wystąpiono i uzyskano pozytywne opinie - **bez uwag** - organów jak niżej:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, znak: NS-NZ-522-150-5484/16 z dnia 25.10.2016 r.

2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, znak: WOOŚ.070.805.2016.MG z dnia 2 listopada 2016 r.

4. Udział społeczeństwa i sposób uwzględniania jego stanowiska, w tym sposób i zakres uwzględnienia uwag i wniosków

Procedura sporządzenia planu miejscowego, uwzględniająca wszelkie wymogi dotyczące udziału społeczeństwa w postępowaniu, w tym gwarantująca możliwość składanie wniosków i uwag do projektu zmiany planu, obejmowała:

- Informację o podjęciu przez Radę Miasta Jastrzębie-Zdrój uchwały inicjującej procedurę planistyczną Nr IV.43.2016 z dnia 22 marca 2016 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla obszaru położonego przy ul. Kaszubskiej w Jastrzębiu Zdroju, oznaczonego symbolem C90,** podano do publicznej wiadomości w dniu 14 lipca 2016 r., w formie: obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój, informacji w BIP UM Jastrzębie-Zdrój, ogłoszenia prasowego w Gazecie Wyborczej z dnia 14 lipca 2016 r. oraz ogłoszenia prasowego w "Jastrzębiu". Wskazano tam, że wnioski do planu należy składać na piśmie w siedzibie lub na adres Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój, w terminie do 4 sierpnia 2016 r. - osobiście, ustnie do protokołu, drogą pocztową lub w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na adres e-mail: ar@um.jastrzebie.pl

- Informację o odstąpieniu od przeprowadzania Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla obszaru położonego przy ul. Kaszubskiej w Jastrzębiu Zdroju, oznaczonego symbolem C90,** podano do publicznej wiadomości w dniu 9 sierpnia 2016 r., w formie: obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój, informacji w BIP UM Jastrzębie-Zdrój oraz ogłoszenia prasowego w "Jastrzębiu" z września 2016 r.

- Informację o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu podano do publicznej wiadomości w dniu 8 grudnia 2016 r., w formie: obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój, informacji w BIP UM Jastrzębie-Zdrój, ogłoszenia prasowego w Gazecie Wyborczej z dnia 8 grudnia 2016 r. oraz ogłoszenia prasowego w "Jastrzębiu". Wskazano tam, że uwagi do planu należy składać na piśmie w siedzibie Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój, w terminie do 20 stycznia 2017 r. - osobiście, ustnie do protokołu, drogą pocztową lub w postaci elektronicznej na adres e-mail: ar@um.jastrzebie.pl. . Poinformowano również, że zgodnie z art. 21, art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za zgodą organów do tego powołanych tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wodzisławiu Śląskim odstąpiono od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

- Wyłożenie projektu planu odbyło się dniach od 19 grudnia 2016 r. do 20 stycznia 2017 r. w Urzędzie Miasta Jastrzębie-Zdrój, a dyskusja publiczna odbyła się w dniu 10 stycznia 2017 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta Jastrzębie-Zdrój, w sali nr 130A.

Do planu wpłynęło ogółem 13 wniosków (patrz: Dokumentacja prac planistycznych - "Tabela 1 - Wykaz wniosków..."), w tym jeden od Miejskiego Zarządu Nieruchomości oraz 12 odpowiedzi na powiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu. Uwzględniono w całości 9 wniosków, nie uwzględniono 4 wniosków, które nie zawierały treści możliwych do uwzględnienia w projekcie planu.

Do projektu planu nie wpłynęły żadne uwagi.

5. Informacje na temat postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

Z uwagi na lokalizację i przedmiot planu nie istnieje jakiekolwiek prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań transgranicznych w wyniku jego realizacji. W związku z tym, nie prowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania projektu planu na środowisko, o którym mowa w art. 104 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

6. Informacja na temat propozycji dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Zakres merytoryczny miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (zamknięty katalog określony w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) nie przewiduje zamieszczania regulacji dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień planu miejscowego.

Ocenę skutków realizacji zmiany planu, należy przeprowadzać w trakcie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, o której mowa w art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepis ten zobowiązuje do dokonania takiej analizy co najmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy. Należy rozumieć iż monitoring taki będzie obejmował również niniejszy plan.