Sygn. akt. Ar.271.10.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Miasto Jastrzębie-Zdrój

Al. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój

Wydział realizujący zamówienie:

Wydział Architektury

Postępowanie w trybie:

przetarg nieograniczony

Nazwa zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"

Rodzaj: **Usługa**

ZATWIERDZAM:

IZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
19.05.2017 .....
(data, podpis i pieczątka osoby upoważnionej)

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chwiałkowska

Sygn. akt. Ar.271.10.2017

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"

1. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Jastrzębie-Zdrój
Al. Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój
Tel. (032) 47-85-119, fax. (032) 47-85-121
e-mail: kborkowska@um.jastrzebie.pl
(Wydział Architektury)
Godziny pracy: od 7^{30} do 15^{30} od poniedziałku do środy
od 7^{30} do 17^{00} w czwartek
od 7^{30} do 14^{00} w piątek
adres strony internetowej: www.bip.jastrzebie.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1) Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą PZP.

2) Wartość zamówienia **nie przekracza** równowartości kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

3) W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ", zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest „Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki".

3.1. Charakterystyka inwestycji:

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja (droga gminna klasy L) na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. K. Miarki na długości około 400 m. Droga przecina założenie parkowe na część północną i południową. Ulica 1 Maja po przebudowie na tym odcinku stanie się deptakiem z uspokojoną strefą ruchu, strefą pieszojezdną. Obszar objęty projektowaniem zaznaczono na mapie stanowiącej **załącznik nr 9 do SIWZ**. Teren objęty opracowaniem projektowym znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i częściowo w rejestrze zabytków dawnego województwa katowickiego (Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach nr A/1524/93 z dnia

30 kwietnia 1993 r.) Projekt w całości będzie podlegał uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach i wymagał uzyskania decyzji o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych przy zabytku na część prac.
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych i projektów wykonawczych części drogowej i elementów zagospodarowania terenu. Po realizacji obszar objęty zadaniem będzie służył zarówno mieszkańcom dzielnicy Zdrój, mieszkańcom całego miasta jak również turystom odwiedzającym Jastrzębie-Zdrój. W efekcie zaprojektowanej przebudowy ul. 1 Maja powinna stać się miejscem spotkań i spędzania wolnego czasu użytkowników w nowoczesnej wielofunkcyjnej przestrzeni otwartej.

Projekty budowlane i projekty wykonawcze powinny uwzględniać niżej wymienione założenia projektowe:

- rozbudowa i przebudowa ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki na długości około 400 m, polegająca na przeznaczeniu części terenu na potrzeby rekreacji i wypoczynku,
- na terenie objętym zamówieniem należy ograniczyć ruch samochodów na odcinku będącym przedmiotem opracowania. Nowa organizacja ruchu ma wyeliminować ruch przelotowy i ograniczyć ilość pojazdów do poziomu, który umożliwi zorganizowanie w tej części ulicy strefy pieszo-jezdnej.
- na terenie objętym zamówieniem należy umożliwić przejazd rowerzystów na całej długości w obu kierunkach, a pieszym korzystanie z całej szerokości jezdni,
- zgodnie z koncepcją dopuszczalna jest zmiana lokalizacji zatok autobusowych, likwidacja istniejącej zatoki przy ul. 1 Maja nazwa przystanku: 1 Maja Kościół oraz projekt nowej po uzgodnieniu lokalizacji z zarządcą dróg),
- dostosowanie nośności drogi do obciążeń KR4,
- prędkość projektowa: 30 km/h
- przebudowa skrzyżowań,
- przebudowa, budowa zjazdów publicznych, włączeń do dróg wewnętrznych,
- reorganizacja miejsc postojowych,
- w projekcie należy wykorzystać istniejącą konstrukcję drogi (tj. jezdni) jako podbudowę,
- projekt deptaka miejskiego należy opracować jako jednolitą i równą nawierzchnię bez barier architektonicznych. Należy odejść od typowego układu jezdni asfaltowej i chodników z kostki betonowej wydzielonych krawężnikami i wykonać nawierzchnię z kostki granitowej, bazaltowej i betonowej o różnej fakturze i kolorze.
- projekt przebudowy ulicy 1 Maja na odcinku przylegającym do Parku Zdrojowego ma zakładać otwarcie dostępu do parku poprzez skarpę uformowaną w postaci schodów z siedziskami, oczkami wodnymi i kaskadami. W nawierzchni placu należy zaprojektować fontannę, która będzie zaakcentowana przez zastosowanie innej faktury posadzki oraz przez dynamiczną iluminację świetlną.
- zamówienie obejmuje wykonanie projektu zieleni w nawiązaniu do istniejących gatunków i charakteru miejsca,
- teren objęty projektowaniem nie powinien być w całości trwale utwardzony kostką / płytami, należy zaprojektować miejsca zielone z zastosowaniem zieleni okrywowej i zieleń w skrzyniach, zaleca się możliwość zastosowania systemów wzmacniających typu „kratki trawnikowe" czy osłony pod drzewa,
- zaprojektować przebudowę linii energetycznej z napowietrznej na kablową oraz oświetlenie przestrzeni publicznej (ulicy i fontanny),

- zaprojektować ewentualne przebudowy i zabezpieczenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej sanitarnej i deszczowej, gazowej oraz teletechnicznej, cieplnej zgodnie z warunkami technicznymi właścicieli urządzeń podziemnych,
- w ramach projektu należy wykonać projekt monitoringu na tym terenie wraz z powiązaniem i włączeniem do istniejącego systemu ogólnomiejskiego,
- w ramach zamówienia należy zaprojektować lokalizację i formę miejsca dostępu do bezprzewodowego internetu (wi-fi),
- na obszarze objętym zamówieniem należy zaprojektować elementy małej architektury, zgodnie z kierunkiem wytyczonym przez opracowanie koncepcyjne, takie jak: ławki (siedziska i ławy do siedzenia z drewna), kosze na śmieci, stojaki dla rowerów, słupki, gabloty „citylight", osłony pod drzewa, latarnie uliczne. Projekt musi uwzględniać szczególny charakter zabytkowego Zdroju i oparty ma być na ujednoliceniu elementów małej architektury, z możliwością jej rozbudowy o nowe elementy przy zachowaniu podanych wzorców stylistycznych. Konstrukcja elementów: stal chromoniklowa piaskowana i malowana lakierem bezbarwnym lub aluminiowa i malowana proszkowo. Siedziska z drewna egzotycznego np. grapia, drewno olejowane. Słupki drogowe granit z wklejonymi profilami aluminiowymi z taśmami LED. Panele wypełniające gabloty uliczne: gabloty reklamowe jako system reklamy LED, ze szkła przeziernego bezpiecznego lub poliwęglanu.

3.2. Zakres opracowania obejmuje:

I. Koncepcja

1. Badanie natężenia ruchu na 6 skrzyżowaniach w godz. 13.00-17.00 wraz z określeniem natężenia ruchu w godzinie szczytu, struktury kierunkowej, struktury rodzajowej pojazdów oraz wykonanie kartogramów ruchu, obliczenie przepustowości. Przy wykonywaniu pomiarów należy przeprowadzić również obserwację ruchu pieszego i rowerowego.
2. Koncepcja zmiany organizacji ruchu z uwzględnieniem ruchu autobusowego i dojazdów do posesji na odcinku od skrzyżowania ul. 1 Maja z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. K. Miarki na długości około 400 m.
3. Analiza ruchu, zawierająca:
   - kartogramy ruchu na skrzyżowaniach po wprowadzeniu zmian,
   - przewidywane natężenia ruchu na poszczególnych skrzyżowaniach,
   - porównanie warunków ruchu na poszczególnych skrzyżowaniach po wprowadzeniu zmian.
4. Wykonanie dwóch wariantów koncepcji projektowej tj. rozwinięcia i uszczegółowienia opracowania „Dom Solidarności – Studium wykonalności wraz z elementami koncepcji architektonicznej" z wizualizacjami na zagospodarowanie terenu objętego zamówieniem. Koncepcje zawierać muszą rozwiązania dla przebudowy odcinka ul. 1 Maja od ul. Kościuszki do ul. Miarki (plan sytuacyjny, typowe przekroje charakterystyczne, proponowane konstrukcje dogi, nawierzchnie itp., projekt organizacji ruchu uzgodniony z Policją i MZK i zarządcą drogi).
5. Koncepcje będą podlegać zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wybrana przez Zamawiającego koncepcja stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia prac projektowych.
6. Uzyskanie warunków technicznych, uzgodnień branżowych.
7. Uzgodnienie ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

II. Projekt budowlany i wykonawczy elementów zagospodarowania terenu.

1. Dokumentację geologiczną wraz z określeniem warunków gruntowo-wodnych. Wiercenia należy przeprowadzić w miejscach istotnych ze względu na planowany zakres,
2. Wszelkie inne pomiary, badania, opracowania, ekspertyzy, uzgodnienia, zatwierdzenia niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, w tym uzgodnienia projektów zabezpieczenia i przebudowy kolidujących urządzeń z poszczególnymi właścicielami,
3. Uzyskanie informacji OUG, protokołu z narady koordynacyjnej (dawny ZUD) oraz zgody na prace budowlane przy zabytku na terenie wpisanym do rejestru zabytków (Park Zdrojowy) i uzyskanie opinii właściwego konserwatora zabytków dla działań inwestycyjnych, które zmieniają rozplanowanie i ekspozycję zespołu S07 – Jastrzębie Zdrój – stare uzdrowisko (ul. 1 Maja),
4. Inwentaryzację zieleni z waloryzacją inwentaryzowanych drzew z natury i wskazaniem najcenniejszych przyrodniczo drzew do bezwzględnego zachowania,
5. Pozyskanie mapy do celów projektowych obszaru niezbędnego do wykonania projektu,
6. Wykonanie projektów budowlanych.
7. Wykonanie projektów wykonawczych:
   - zagospodarowania terenu wraz z rozmieszczonymi elementami małej architektury, przede wszystkim: fontanny, murów oporowych, schodów terenowych, mebli miejskich, oświetlenia ulicznego, nawierzchni utwardzonych,

   oraz w niezbędnym zakresie zgodnie z warunkami technicznymi:
   - wodno-kanalizacyjnych i deszczowych,
   - elektrycznych, w tym oświetlenia ulicznego,
   - gazowych,
   - teletechnicznych,
   - komputerowych (szerokopasmowych),
8. Wykonanie projektu zieleni,
9. Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
10. Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wszystkich rodzajów robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych,
11. Wykonanie kosztorysów ślepych wraz ze szczegółowymi wyliczeniami przedmiarowymi robót w oparciu o KNR-y lub szczegółowe kalkulacje własne,
12. Wykonanie kosztorysów inwestorskich,
13. Wykonanie zbiorczego zestawienia kosztów,
14. Wskazanie kryteriów oceny materiałów do realizacji zadania – wskazanie parametrów, które z punktu widzenia danego produktu muszą być spełnione, aby osiągnąć zamierzony cel jakościowy projektu (kryteria równoważności). W ramach opracowania należy przedstawić rozwiązania równoważne,
15. Oświadczenie Projektanta o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, założeniami miejscowego planu zagospodarowania terenu oraz oświadczenia, że przedmiot zamówienia został opisany zgodnie z wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
16. Sporządzenie, w oparciu o pełnomocnictwo inwestora, wniosku i uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę,
17. Sporządzenie wniosku na usuniecie drzew wraz ze szczegółową inwentaryzacją drzew i krzewów kolidujących z projektowanym układem drogowym i projektowanymi urządzeniami zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

18. Sporządzenie wymaganych przepisami uzgodnień i zatwierdzeń niezbędnych do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego przez inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi zatwierdzania dokumentacji robót budowlanych, w tym zgody Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
19. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu we wszystkich branżach.

III. Projekt budowlany i projekt wykonawczy części drogowej wraz z wnioskiem ZRID

1. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
2. Załączniki do wniosku:
   1. Mapa przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu,
   2. Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
   3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości (9 szt. działek), sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
   4. Określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz samorządu terytorialnego,
   5. Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
   6. Opinię właściwego organu nadzoru górniczego, właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków i innych organów wymaganych przepisami szczególnymi.
3. Dokumentację geologiczną wraz z określeniem warunków gruntowo-wodnych. Wiercenia należy przeprowadzić w miejscach istotnych ze względu na planowany zakres,
4. Wszelkie inne pomiary, badania, opracowania, ekspertyzy, uzgodnienia, zatwierdzenia niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, w tym uzgodnienia projektów zabezpieczenia i przebudowy kolidujących urządzeń z poszczególnymi właścicielami,
5. Uzyskanie informacji OUG, protokołu z narady koordynacyjnej (dawny ZUD) oraz uzyskanie opinii właściwego konserwatora zabytków dla działań inwestycyjnych, które zmieniają rozplanowanie i ekspozycję zespołu S07 – Jastrzębie Zdrój – stare uzdrowisko (ul. 1 Maja), zatwierdzenie projektu organizacji ruchu przez organ zarządzający ruchem,
6. Inwentaryzację zieleni kolidującej z projektowanym układem drogowym i projektowanymi urządzeniami,
7. Pozyskanie mapy do celów projektowych obszaru niezbędnego do wykonania projektu,
8. Projekt budowlany.
9. Projekty wykonawcze sieci:
   - wodno-kanalizacyjnych i deszczowych,
   - elektrycznych, w tym oświetlenia ulicznego,
   - gazowych,
   - teletechnicznych,
   - komputerowych (szerokopasmowych),
10. Projekt wykonawczy części drogowej:
    - plan sytuacyjny na mapie zasadniczej w skali 1:500,
    - profil podłużny,
    - przekroje poprzeczne i konstrukcyjne,
    - plan warstwicowy,
    - schemat tyczenia w terenie,
    - szczegóły drogowe i konstrukcyjne, zabezpieczenie skarp, itp.,
    - tabele robót ziemnych,
    - opis techniczny.
11. Wykonanie projektu docelowej organizacji ruchu i urządzeń zabezpieczenia ruchu,

12. Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
13. Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wszystkich rodzajów robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych,
14. Wykonanie kosztorysów ślepych wraz ze szczegółowymi wyliczeniami przedmiarowymi robót w oparciu o KNR-y lub szczegółowe kalkulacje własne,
15. Wykonanie kosztorysów inwestorskich,
16. Wykonanie zbiorczego zestawienia kosztów,
17. Wskazanie kryteriów oceny materiałów do realizacji zadania – wskazanie parametrów, które z punktu widzenia danego produktu muszą być spełnione, aby osiągnąć zamierzony cel jakościowy projektu (kryteria równoważności). W ramach opracowania należy przedstawić rozwiązania równoważne,
18. Oświadczenie Projektanta o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, założeniami miejscowego planu zagospodarowania terenu oraz oświadczenia, że przedmiot zamówienia został opisany zgodnie z wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
19. Sporządzenie wymaganych przepisami uzgodnień i zatwierdzeń niezbędnych do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego przez inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi zatwierdzania dokumentacji robót budowlanych,
22. Dokumenty, niezbędne do uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi dla całości zadania zgodnie z ustawą z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r, poz. 2031) tj. m.in.:
    - plan sytuacyjny (mapa ewidencyjna), z naniesioną linią rozgraniczającą docelowej i tymczasowej zajętości terenu, przygotowany w uzgodnieniu z Zamawiającym i przekazany Zamawiającemu, po ostatecznej akceptacji przez niego planu sytuacyjnego. Plan powinien zostać przekazany w formie elektronicznej i papierowej w 6 gzemplarzach;
    - tabelaryczne wykazy, w formie elektronicznej i papierowej, wszystkich działek/nieruchomości, wraz z oznaczeniem aktualnego Właściciela i podziałem na działki położone na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój:
        a) przeznaczonych pod inwestycję,
        b) przeznaczonych do podziału,
        c) przeznaczonych do przejęcia w całości,
        d) przeznaczonych do tymczasowego zajęcia;
    - przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, projekty podziału tych nieruchomości, których części mają zostać przejęte pod planowaną drogę. Projekty podziału, powinny zostać przygotowane w 6 oryginalnych egzemplarzach każdy;
    - oryginały wszystkich opinii, niezbędnych do złożenia wniosku o zezwolenia na realizacje inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2031) – zwanej dalej „specustawą" ;
    - inne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie ze „specustawą".
23. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu we wszystkich branżach.

Etapy I, II i III powinny być oddzielnie wycenione.

Przejście do kolejnego etapu prac projektowych może nastąpić po akceptacji Zamawiającego etapu poprzedniego.

3.3. Wykonawca jest zobowiązany do:

1. Uzyskania wszelkich niezbędnych warunków do projektowania i mapy do celów projektowych (zakres mapy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno–kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie,
2. Wykonania projektów budowlanych i wykonawczych dla części drogowej i dla zagospodarowania terenu wszystkich wymaganych branż w ilości po 5 egz. dla etapów II i III oraz w wersji .pdf. Projekty te winny być sporządzone przez projektantów posiadających odpowiednie uprawnienia i doświadczenie wymagane dla każdej z branż.

   Uwaga:
   Wykonanie projektów wykonawczych w żaden sposób nie może prowadzić do zmiany projektu budowlanego, na podstawie którego Zamawiający otrzymał decyzję pozwolenia na budowę i ZRID i która mogłaby spowodować konieczność uzyskiwania zmiany do tej decyzji.
3. Wykonania kosztorysów inwestorskich odrębnie dla etapu II i III.
   Kosztorysy wszystkich branż zostaną przekazane Zamawiającemu w ilości po 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji .pdf i edytowalnej .ath.
   Kosztorysy inwestorskie, Wykonawca wykona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389).
4. Wykonania przedmiarów robót odrębnie dla etapu II i III.
   Przedmiary wszystkich branż zostaną przekazane Zamawiającemu w ilości po 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji .pdf i edytowalnej .ath.
5. Sporządzenia specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót odrębnie dla etapu II i III. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zostanie przekazana Zamawiającemu w ilości 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji .pdf i edytowalnej .doc.
   Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych Wykonawca sporządzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego" (Dz.U. 2004 r., Nr 202 poz. 2027, t. j.: Dz. U. 2013 r., poz. 1129).
6. Uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji urzędowych i uzgodnień projektu wraz z pozwoleniem na budowę - wszystkie dokumenty przekazane będą Zamawiającemu na bieżąco w formie skanów w rozszerzeniu pdf.
7. Wykonawca prac projektowych zobowiązany jest do:
   a) nieodpłatnego wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę (jeśli zmiany tego wymagają),
   b) nieodpłatnego uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
   c) nieodpłatnego sprawowania w ramach zaoferowanego wynagrodzenia za prace projektowe nadzoru autorskiego nad realizacją projektu wszystkich projektantów, w tym nadzoru poszczególnych branż. Przynajmniej jeden pobyt na tydzień w trakcie realizacji robót budowlanych.

8. W okolicznościach opisywania przedmiotu zamówienia za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia o czym mowa w art. 29 ust. 3 ustawy PZP Wykonawca zobowiązany jest do dodania do opisu sformułowania „lub równoważny". Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do określenia parametrów, które świadczyć będą o równoważności proponowanych rozwiązań.

3.4. Dodatkowe czynności do wykonania przez Wykonawcę:

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekładania Zamawiającemu raportów z wykonanych przez niego czynności w ramach przedmiotu zamówienia – w ramach raportów Wykonawca będzie przedkładał Zmawiającemu kopie złożonych wniosków i innej korespondencji dotyczącej uzgodnień z pozostałymi organami.
2. Raporty, o których mowa przekładane będą Zamawiającemu na każdej wyznaczonej naradzie.
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uczestnictwa w naradach upełnomocnionych przedstawicieli Wykonawcy, które odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego, nie rzadziej niż jeden raz na 30 dni.
4. W przypadku wniesienia uwag, uzgodnione (z wnoszącymi) uwagi zostaną przez Wykonawcę naniesione do opracowania, a poprawione dokumenty lub odpowiednie jego części Wykonawca przekaże zwrotnie Zamawiającemu.
5. Terminy kolejnych narad ustalone będą każdorazowo na zakończenie narady. W przypadku nieustalenia terminu na zakończenie narady – kolejny termin, ustali Zamawiający i poinformuje o tym Wykonawcę, co najmniej na 5 dni przed planowaną naradą.
6. Z narad spisywane będą przez Zamawiającego protokoły, które Zamawiający przekaże niezwłocznie po naradzie Wykonawcy.
7. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia będzie na bieżąco uzgadniał wszystkie czynności z Zamawiającym, w szczególności wymagania Zamawiającego dotyczącego doboru standardu i jakości urządzeń i materiałów.
   Koncepcja i projekty będą podlegać zaopiniowaniu przez poszczególne Wydziały Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój w szczególności przez Wydział Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji (w zakresie dróg i oświetlenia) oraz Wydział Gospodarki Komunalnej (w zakresie zieleni i mebli miejskich). Zajęcie stanowiska należy przedstawić w formie pisemnej w terminie do miesiąca od złożenia wniosku.

Podstawą do sporządzenia projektu budowlanego i wykonawczego jest uzgodniona z użytkownikiem koncepcja, której minimum dwie wersje wykonawca ma obowiązek wykonać w terminie przez siebie podanym w „Formularzu oferty" stanowiącym załącznik nr 1 do siwz, jednakże nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

Projekt winien być opracowany wg wytycznych projektowych dla tego typu obiektów, obowiązującymi przepisami i normami, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz wymogami ustawy Prawo budowlane. Przy opracowywaniu dokumentacji należy uwzględnić nowelizacje przepisów prawnych, dostępne w oczekujących na wejście w życie aktach prawnych i mogących obowiązywać w trakcie realizacji zadania projektowego.

W celu prawidłowego sporządzenia dokumentacji przewiduje się minimum po 3 spotkania robocze z Zamawiającym na etapie opracowania koncepcji oraz projektu.

Wszystkie dodatkowe elementy wyceny należy ująć w cenie ryczałtowej. Pojawienie się dodatkowych elementów nie będzie wpływać na cenę.

Wykonawca we własnym zakresie wykonuje lub pozyskuje wszelkie niezbędne do prawidłowej realizacji zadania materiały, takie jak: mapy, opracowania, pomiary

geodezyjne, badania, wywiady branżowe, inwentaryzacje oraz uzgodnienia, zatwierdzenia, pozwolenia i opinie.

Uwaga: wszystkie opracowania projektowe, specyfikacje techniczne, kosztorysy ślepe z wyszczególnionymi wyliczeniami obmiarowymi, kosztorysy inwestorskie należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej. W przypadku dokumentacji rysunkowej są to pliki z rozszerzeniem *.pdf, dokumentacji opisowej (tekstowej) i specyfikacji – pliki tekstowe oraz pliki z rozszerzeniem .pdf. Kosztorysy inwestorskie i ślepe wymagane są z uniwersalnym rozszerzeniem Athenasoft (.ath) lub równoważnym.

Uwaga: pod pojęciem „równoważnym w odniesieniu do rozszerzenia .ath" Zamawiający rozumieć będzie takie rozszerzenie, które umożliwia edycję kosztorysów w programie NORMA (z uwagi na fakt, iż jest to jedyny program kosztorysowy posiadany przez Zamawiającego).

Po uzyskaniu akceptacji ze strony Zamawiającego przygotowanej dokumentacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

a. 5 egzemplarzy dokumentacji spiętej w odrębne, kompletne zestawy w formacie A4 zawierającej część opisową i graficzną projektowanego obiektu,
b. 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego,
c. 2 egzemplarze kosztorysu ślepego (wraz ze szczegółowymi wyliczeniami obmiarowymi),
d. 2 sztuki zbiorczego zestawienia kosztów,
e. 2 sztuki specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
f. teczkę z oryginałami wszystkich uzgodnień i decyzji + niezależnie od niej kopie wszystkich oryginałów wpięte do każdego z egzemplarzy dokumentacji,
g. 2 sztuki w/w dokumentacji w wersji elektronicznej na płycie CD.

3.5. Do obowiązków projektanta należy:

Projektant we własnym zakresie wykonuje lub pozyskuje:

1. Aktualną mapę zasadniczą do celów projektowych, pomiary geodezyjne, wysokościowe itp.
2. Badania geologiczne,.
3. Pozwolenie i operat wodno–prawny.
4. Decyzję środowiskową wraz z niezbędną dokumentacją.
5. Mapę z naniesionymi własnościami parcel i wykaz właścicieli.
6. Warunki, uzgodnienia branżowe, uzgodnienie projektów zabezpieczenia i przebudowy kolidujących urządzeń z poszczególnymi właścicielami urządzeń.
7. Szczegółową inwentaryzację drzew i krzewów kolidujących z projektowanym układem drogowym i projektowanymi urządzeniami.
8. Zatwierdzenie projektu organizacji ruchu przez organ zarządzający ruchem.
9. OUG, protokół z narady koordynacyjnej (dawny ZUD), opinie dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej, opinię właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, itp.
10. Projekty podziału geodezyjnego nieruchomości, których części mają zostać przejęte pod planowaną drogę publiczną.
11. Uzyskanie innych niezbędnych uzgodnień do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego przez Inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi zatwierdzania dokumentacji robót budowlanych.
12. Sprawowanie w ramach zaoferowanego wynagrodzenia za prace projektowe nadzoru autorskiego nad realizacją projektu wszystkich branż.

3.6. Rozwiązania projektowe winny być zgodne z:

1. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – dostępny na stronie www.bip.jastrzebie.pl
   Poniżej ścieżka dostępu do planu miejscowego:
   http://bip.jastrzebie.pl/contents/content/3817/22668 - link do strony planu o symbolu C 80.
2. Opracowaniem: „Dom Solidarności - Studium wykonalności wraz z elementami koncepcji architektonicznej" autorstwa: toprojekt, ul. B. Chrobrego 21, 44-200 Rybnik z 2015 r. wraz z wytycznymi Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 3 lutego 2017 r. **załącznik nr 10 do SIWZ.**

3.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

3.8. Kod robót według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Termin rozpoczęcia prac: **od dnia podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia zadania: **podany przez Wykonawcę w miesiącach, nie dłuższy niż 18 miesięcy od dnia podpisania umowy**, w tym:
3. Termin wykonania koncepcji: **podany przez Wykonawcę w miesiącach, lecz nie dłuższy niż 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

5. GWARANCJA

1. Wymagany okres gwarancji: zgodnie z przepisami prawa budowlanego o obowiązkach i odpowiedzialności zawodowej projektantów. W przypadku wystąpienia błędów lub braków w dokumentacji projektowej, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za roboty dodatkowe, błędne lub zbędne a wykonane zgodnie z projektem.
2. Za wady fizyczne i prawne opracowanego projektu Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.
3. Na wykonane opracowanie projektowe Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności ostatniego wykonawcy robót z tytułu gwarancji i rękojmi za wady obiektów i robót wykonywanych na podstawie przedmiotowego projektu.
4. Wygaśnięcie gwarancji i rękojmi nie powoduje zdjęcia z wykonawcy odpowiedzialności i obowiązków wynikających z prawa budowlanego.

6. OFERTY WARIANTOWE

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

7. ZAMÓWIENIA O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 i 7 USTAWY PZP, AUKCJA ELEKTRONICZNA, UMOWA RAMOWA

1. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług.
2. Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
3. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.

8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU; PODSTAWY WYKLUCZENIA; POLEGANIE NA POTENCJALE INNYCH PODMIOTÓW

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy PZP wykluczy:

a) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

b) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
- o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
- skarbowe,
- o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz.769);

c) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt b;

d) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

e) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie

podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

f) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

g) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

h) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

i) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

j) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);

k) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

l) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – **Zamawiający nie stawia warunków tym zakresie,**

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – **Zamawiający nie stawia warunków tym zakresie,**

c) zdolności technicznej lub zawodowej:
Wykonawca udokumentuje, że dysponuje lub będzie dysponować przy wykonywaniu zamówienia:

I. Osobą, która będzie pełnić funkcję **projektanta wiodącego** będącego jednocześnie koordynatorem zespołu wykonującego dokumentację projektową, która:

1. posiada uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do projektowania w odniesieniu do architektury obiektu lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
2. wykaże, iż w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie prace projektowe polegające na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub przebudowę dla wielofunkcyjnej, otwartej miejskiej przestrzeni publicznej o powierzchni minimum 0,5 ha, przystosowanej częściowo do organizacji miejskich imprez plenerowych.

II. Osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania konstrukcji obiektu,

III. Osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do projektowania obiektu budowlanego,

IV. Osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń do projektowania obiektu budowlanego,

V. Osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności inżynieryjnej drogowej bez ograniczeń do projektowania obiektu budowlanego,

VI. Osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń do projektowania obiektu budowlanego,

VII. Osobą, która posiada wykształcenie kierunkowe: architekt krajobrazu.

Uwaga: W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczypospolitej Polski wymaga się od wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)

8.2. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 – Zamawiający odstępuje od badania podstaw wykluczenia wykonawcy na podstawie przesłanek, o których mowa w w/w przepisie ustawy PZP.

8.3. Poleganie na potencjale innych podmiotów

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt 8.1.2. lit. c niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,

2) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 (zgodnie z art. 22a ust. 3 ustawy PZP).

4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te **zrealizują** roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w pkt. 8.3 ppkt. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

   a. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

   b. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt. 8.3 ppkt. 1.

9. <u>WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.</u>

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert:

   a) oświadczenie w zakresie wskazanym **w załączniku nr 2 i 3 do SIWZ.**

      Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

   b) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 9.1.a) niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

c) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu:

- **zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.1.a) niniejszej SIWZ.**

d) Zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt 8.3 ppkt 2 SIWZ – jeżeli wykonawca polega na zdolnościach podmiotu trzeciego – **wg załącznika nr 6 do SIWZ.**

2. Na podstawie art. 24 aa ust. 1 ustawy PZP zamawiający najpierw dokona oceny złożonych ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie** wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów:

2.1. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu **na wyraźne wezwanie zamawiającego** w celu potwierdzenia okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP (dot. warunków udziału w postępowaniu)

a) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług [...] wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami **wg załącznika nr 7 do SIWZ.**

3. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

5. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w pkt 9.1.a) niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub złożenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub wyjaśnienia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

6. Forma składanych dokumentów:

a) Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu wskazanym w pkt 9 ppkt. 4

dotyczące wykonawcy oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.

b) Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 9 ppkt 6a) składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność
z oryginałem.

c) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego lub podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

d) Dokument wielostronicowy przedłożony w formie kserokopii winien być potwierdzony za zgodność z oryginałem na każdej stronie.

e) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

f) Wymogi w zakresie formy składanych dokumentów dotyczą również dokumentów uzupełnianych w myśl art. 26 ust. 3 ustawy PZP.

g) Złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. nie poświadczone przez odpowiedni podmiot za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) traktowane będzie jak jego brak.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

   1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SIWZ,**

   2) Szczegółowa wycena przedmiotu zamówienia, stanowiąca **załącznik nr 1a do SIWZ.**

   3) oświadczenie wymienione w pkt 9.1.a) niniejszej SIWZ tj: według **załącznika nr 2 i 3 do SIWZ** – dotyczące wykonawcy oraz innych podmiotów, jeżeli wykonawca polega na zdolnościach na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP.

   4) Formularz „Doświadczenie projektanta wiodącego" – **wg załącznik nr 4 do SIWZ.**

   5) zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt 8.3 ppkt 2 SIWZ, jeżeli wykonawca polega na zdolnościach podmiotu trzeciego – według **załącznika nr 6 do SIWZ.**

   6) pełnomocnictwo - zgodnie z pkt 10 ppkt 4 niniejszej SIWZ – **wg załącznika nr 5 do SIWZ.**

2. Oferta musi być napisana w języku polskim pismem czytelnym.

3. Osoby podpisujące ofertę winny być uprawnione do zaciągania zobowiązań do wysokości odpowiadającej cenie oferty tj. zgodnie z wypisem z Krajowego Rejestru Sądowego, umową spółki cywilnej, a w przypadku Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z uwzględnieniem art. 230 kodeksu spółek handlowych.

4. W przypadku podpisania oferty oraz dokumentów określonych w pkt. 9 i 10 SIWZ przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy oraz w okolicznościach, o których mowa w pkt. 11 ppkt. 1, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale podpisane przez osoby uprawnione do występowania w imieniu wykonawcy/wykonawców lub kopii poświadczonej notarialnie.

5. Zaleca się aby wszystkie kartki oferty były spięte w sposób uniemożliwiający dekompletację oferty, bez udziału osób trzecich, ponumerowane kolejnymi numerami.

6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (również przy użyciu korektora) powinny być naniesione czytelnie oraz parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki.

7. Złożenie oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje odrzucenie oferty.

8. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę, zawierającą jedną jednoznacznie opisaną propozycję. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie (np. konsorcjum) lub jest samodzielnym wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem oferty wspólnej (np. konsorcjum). Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

11. Wykonawca **poniesie wszelkie koszty** związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

12. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w **pkt 17** niniejszej SIWZ.

11. WYKONAWCY WSPÓŁNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Przykładowy wzór pełnomocnictwa – załącznik nr 5 do SIWZ.**

   W przypadku, gdy upoważnienie wynika wprost z treści umowy, umowę można dołączyć do oferty.
   Uwaga: Pełnomocnictwo winno być udzielone przez wszystkich wykonawców.
   Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarnie odpowiedzialność za realizację zamówienia.
2. Sposób spełnienia przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunków udziału w postępowaniu (powyższą kwestię reguluje art. 23 ust. 5 ustawy

PZP):
W przypadku Wykonawców występujących wspólnie warunki określone w pkt 8.1.2.c mogą być spełniane łącznie.

12. PODWYKONAWCY

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez wykonawcę.

2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takich okolicznościach zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę:

   a. części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom,
   b. firm podwykonawców.

3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielnie zamówienia (art. 36b ust. 2 ustawy PZP).

4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1do SIWZ obliczonej na podstawie załącznika nr 1a do SIWZ** łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.

2. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).

3. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z wiedzą techniczną i opisem co do zakresu zadania.

4. Ewentualne upusty oferowane przez wykonawcę, muszą być zawarte w cenach jednostkowych. Cena jednostkowa po zastosowaniu upustu nie może być niższa, niż koszty wytworzenia lub koszty własne.

5. Podana cena brutto jest obowiązująca przez cały okres realizacji zamówienia i nie będzie podlegać waloryzacji, z zastrzeżeniem okoliczności, o których mowa w § 13, 14, 15 projektu umowy.

6. Cena ofertowa winna być podana cyfrowo i słownie. Za cenę ofert przyjmuje się **cenę brutto** (tj. wraz z należnym podatkiem VAT).

7. Zamawiający nie przewiduje rozliczania się z wykonawcą w walutach obcych.

8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

9. Ponadto zgodnie z art. 93 ust. 1 c ustawy PZP w przypadku, o którym mowa w art. 93 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

10. Wszystkie wartości cenowe w ramach przetargu będą określone w złotych polskich (zł), a wszystkie płatności będą realizowane wyłącznie w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

11. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:

    a. oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);

    b. pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;

    c. wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym obowiązującym w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;

    d. wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;

    e. powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

12. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:

    a. wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 13 ppkt. 11, chyba że rozbieżność

wynika
z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.

b. Wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 13 ppkt. 11.

14. KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ ICH ZNACZENIE

1. Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie następującym kryteriami:

Lp.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta w ramach danego kryterium
1	Cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia	60 %	60,00
2	Doświadczenie projektanta wiodącego	40 %	40,00

a) **Kryterium „ceny" - C:**
Punkty w kryterium cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia – parametr C zostaną przyznane w sposób następujący:
Parametr C zostanie obliczony wg wzoru:

$$C = \frac{\text{cena}_{\text{min}}}{\text{cena}_{\text{oferowana}}} \times 60 \text{ pkt}$$

b) **Kryterium „doświadczenie projektanta wiodącego" - Dpw**
Kryterium „doświadczenie projektanta wiodącego" będzie rozpatrywane na podstawie informacji dotyczących doświadczenia osoby posiadającej uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej, która będzie brała udział w realizacji zamówienia jako projektant wiodący, będący jednocześnie koordynatorem zespołu wykonującego dokumentację projektową, zawartych w formularzu „Doświadczenie projektanta wiodącego" – **załącznik nr 4 .**

Punkty przyznawane będą tylko za zadania wykazane w ww. formularzu, w których wskazana osoba była projektantem w branży architektonicznej, a dokumentacja projektowa wykonana była w ciągu ostatnich 5 lat i obejmowała swoim zakresem **budowę lub przebudowę dla wielofunkcyjnej, otwartej miejskiej przestrzeni publicznej o powierzchni minimum 0,5 ha przystosowanej częściowo do organizacji miejskich imprez plenerowych,** zawierającą elementy wykazane poniżej:

Za wykazanie w **załączniku nr 4** dokumentacji projektowej, zrealizowanej przez Projektanta Wiodącego, obejmującej n/w elementy, Zamawiający przyzna następującą ilość punktów:
- elementy małej architektury – Wykonawca otrzyma **„5" pkt,**
- zieleń – Wykonawca otrzyma **„5" pkt,**

- ciągi pieszojezdne – Wykonawca otrzyma **„5" pkt,**
- fontanna „miejska" dedykowana dla przestrzeni publicznej np. multimedialna – Wykonawca otrzyma **„25" pkt.**

UWAGA:
Ocenie będzie podlegał jedynie Formularz „Doświadczenie projektanta wiodącego" (nie podlega uzupełnieniu) stanowiący **załącznik nr 4 do SIWZ,** złożony wraz z ofertą.
W przypadku gdy opis projektu będzie niejednoznaczny lub niepozwalający na jego ocenę, Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za taki projekt. Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą ww. Formularza, to w tym kryterium otrzyma „0" punktów.
Osoba Projektanta Wiodącego wskazana przez wykonawcę w ofercie będzie wpisana do umowy. Osoba ta będzie musiała wykonać przewidziane dla niej czynności osobiście. Nie dopuszcza się możliwości zamiany tej osoby za wyjątkiem sytuacji opisanych we wzorze Umowy stanowiący **załącznik nr 8 do SIWZ.**

c) Punkty wyliczone w każdym z ww. kryteriów zostaną zsumowane. W ten sposób Zamawiający uzyska ocenę końcową K. Spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający wybierze ofertę o najwyższej wartości oceny końcowej K. Wynik przedstawiany zostanie w punktach. Obliczenia będą prowadzone z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

K = C + Dpw

Suma = max. 100 pkt

2. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).

5. Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

6. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a zostały opisane w pkt 3 niniejszej specyfikacji, pomimo to zamawiający przyjął kryterium ceny na poziomie 60%.

15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi **30** dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).

2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

16. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy mogą przekazywać osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt 9.1 oraz 10.1. niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.

2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ oraz nazwą zadania.

3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres, o którym mowa w pkt 1 niniejszej SIWZ.

4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę w formie elektronicznej winny być kierowane na adres kborkowska@um.jastrzebie.pl, a faksem na nr **32 47 85 121.**

5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania

6. Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu ofertowym swój nr faksu oraz adres e-mail.

7. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

   1) w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: Katarzyna Borkowska.
   2) w sprawach dotyczących procedury przetargowej: Barbara Chodakowska.

   Jednocześnie zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami - niż wskazany w pkt 16 SIWZ. Oznacza to, że zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

17. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Stosownie do art. 38 ust. 1 każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

2. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 17.1 niniejszej SIWZ.

3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

4. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 17.1 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

5. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy PZP, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej.

6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza ją także na stronie internetowej.

7. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Nie dotyczy.

19. ZALECENIA DOTYCZĄCE OPAKOWANIA I OZNAKOWANIA OFERT

1. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystych i zamkniętych kopertach lub opakowaniach.
2. Zaleca się stosowanie koperty zewnętrznej i wewnętrznej.
3. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na adres:

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój
Wydział Architektury
pok. B 302
Aleja J. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój

oraz powinna być opisana bez żadnych oznakowań następująco:

Oferta przetargowa na zadanie pn.:
„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"
Nr sprawy Ar.271.10.2017

4. Koperta wewnętrzna winna być zaadresowana jw. dodatkowo powinna być opatrzona dokładnym adresem wykonawcy oraz dopiskiem: ***„Nie otwierać przed dniem 29.05.2017 r. godz. 11:00."***

5. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem oraz w innym miejscu niż to, które wynika z pkt 20 pkt 1 SIWZ ponosi wykonawca.

20. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać na adres: Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, Al. J. Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój, pokój 302 B, nie później niż **do dnia 29.05.2017 r., do godz. 10:50.**

2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

3. W przypadku złożenia oferty po terminie zamawiający niezwłocznie zwraca ją Wykonawcy.

4. Przy składaniu oferty Wykonawcy wydawane jest pokwitowanie.

5. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert ma prawo:

   a. **wycofać ofertę** poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE". Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami; koperty wewnętrzne ofert wycofywanych nie będą otwierane.

   b. **zamienić ofertę** - powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZAMIANA". Koperty oznakowane dopiskiem „ZAMIANA" zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

21. OTWARCIE OFERT

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 29.05.2017 r. o godz. 11:00 w sali nr 301 B** Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój.

2. Otwarcie ofert jest jawne.

3. Oferty, które nadeszły pocztą/ w kopertach (opakowaniach) wewnętrznych naruszonych, będą traktowane jako odtajnione i zwrócone wykonawcom bez rozpatrzenia.

4. W przypadku złożenia oferty zamiennej oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane.

5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. Po otwarciu każdej z ofert zostaną podane do wiadomości zebranym, dane zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

7. Niezwłocznie po otwarciu ofert, zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy PZP, zamawiający zamieści na stronie www.bip.jastrzebie.pl informacje dotyczące:
   a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
   b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
   c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli wykonawca najpóźniej w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

9. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

10. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa", lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

11. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 r. (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.

12. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

22. WYJAŚNIENIE BADANYCH OFERT, POPRAWIANIE OCZYWISTYCH OMYŁEK PISARSKICH I RACHUNKOWYCH

1. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

2. Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień.

3. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty, oraz dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza zmiany ceny, z zastrzeżeniem pkt 22 ppkt. 4.

4. Zamawiający zgodnie z art. 87 ust. 2 poprawi w ofercie:

   a) oczywiste omyłki pisarskie
   b) oczywiste omyłki rachunkowe – czyli omyłki dotyczące działań arytmetycznych na liczbach, np.:

      - błędne obliczenie prawidłowo podanej w ofercie stawki podatku od towarów i usług,
      - błędne zsumowanie w ofercie wartości netto i kwoty podatku od towarów i usług,
      - błędny wynik działania matematycznego wynikający z dodawania, odejmowania, mnożenia i dzielenia.

   c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

23. WARUNKI UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA

1. Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku przetargu wykonawcą zamieszczone są we wzorze umowy – **załącznik nr 8 do SIWZ.**

2. Przyjmuje się, że zapisy wzoru umowy nie zakwestionowane przed złożeniem oferty zostaną przyjęte przez Wykonawcę bez zastrzeżeń. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy, będą rozpatrywane jak dla całej specyfikacji, zgodnie z art. 38 ustawy PZP.

24. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć zamawiającemu:

   a) uprawnienia osób, którymi będzie dysponował Wykonawca, w specjalnościach wskazanej w pkt.8.1 pkt. 2 c SIWZ wraz z aktualnymi zaświadczeniami z właściwej izby samorządu zawodowego lub dowodami wpłaty potwierdzającymi aktualne członkostwo (art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tj. Dz. U. nr 5 poz. 42 z 2001r. ze zmianami), jeżeli przynależność do izby wynika z odrębnych przepisów,

b) umowę regulującą współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o których mowa w pkt 11 SIWZ.
c) wykaz podwykonawców, którym wykonawca zamierza powierzyć wskazaną część zamówienia;

2. Umowa zostanie sporządzona zgodnie ze wzorem zamawiającego podanym w SIWZ.

3. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.

4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, zgodnie z art.24aa ust.2 ustawy PZP.

25. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Nie dotyczy.

26. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Odwołanie wnosi się wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

2. Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Dziale VI ustawy PZP.

3. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ust. 1 pkt 2, ust. 2 pkt 2, ust. 3 pkt 2 ustawy PZP.

Jastrzębie-Zdrój, dnia 18.05. 2017 r.

Podpisy członków Komisji:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....
6. .....
7. .....

Sygn. akt. Ar.271.10.2017

Załącznik nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTOWY

Oferta
na wykonanie zadania pn.
„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"

I. Dane wykonawcy/wykonawców

1. Nazwa/firma.....
2. Adres .....
3. NIP/PESEL .....
4. Dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:
   faks: .....
   e-mail: .....
5. Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby):
   .....
6. Osobą upoważnioną do kontaktów z zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji zamówienia (umowy) jest .....
   e-mail.....
   tel./fax .....
7. Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą TAK/NIE*

II. Niniejszym oświadczam, iż:

1. Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie objętym SIWZ:

- za cenę brutto całości zadania ..... zł
(słownie: .....)
w tym:
- cena netto całości zadania ..... zł
(słownie: ....)
- kwota podatku VAT.....zł
(słownie: ....)

W cenie naszej oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia

*niepotrzebne skreślić

2. Zamówienie wykonam w terminie ..... miesięcy od dnia podpisania umowy w tym koncepcję w terminie ..... **miesięcy**.

3. Oferuję udzielenie gwarancji zgodnie z zapisami w pkt 5 SIWZ

4. Następujące części zamówienia powierzymy wskazanym Podwykonawcom (wypełnić tylko jeżeli dotyczy)

Lp.	Firma podwykonawcy	Nazwa części zamówienia

5. Uważamy się związani naszą ofertą w ciągu okresu jej ważności i zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego,

6. Zapoznałem się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym ze wzorem umowy) i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz uzyskałem konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.

7. Informuję, że wybór niniejszej oferty **będzie*/nie będzie*** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

   Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania: .....

   Ich wartość bez kwoty podatku: .....

***Niepotrzebne skreślić**
UWAGA: obowiązek podatkowy po stronie Zamawiającego może wynikać z takich okoliczności jak:
- wewnątrzwspólnotowe nabycie towarów,
- import usług lub towarów,
- mechanizm odwróconego obciążenia podatkiem VAT
(Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami).

8. Spis treści

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty

1).....
2).....
3).....
4).....

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

pieczęć Wykonawcy

Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik nr 1a do SIWZ

Wykonawca:
.....
.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:
.....
.....
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Wartość zadania pn.
„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"

Nazwa	Cena netto	VAT%	Cena brutto
Cena oferowana wykonania **Koncepcji** (X)	Cyfrowo..... .... Słownie.....	Cyfrowo..... ..... Słownie.....	Cyfrowo..... ..... Słownie..... ....
Cena oferowana wykonania **Projektu budowlanego i wykonawczego elementów zagospodarowania terenu** (Y)	Cyfrowo..... .... Słownie.....	Cyfrowo..... ..... Słownie.....	Cyfrowo..... ..... Słownie..... ....
Cena oferowana wykonania **Projektu budowlanego i wykonawczego części drogowej wraz z wnioskiem ZDRID** (Q)	Cyfrowo..... .... Słownie.....	Cyfrowo..... ..... Słownie.....	Cyfrowo..... ..... Słownie..... ....
Cena oferowana za realizację całości zadania (Z) = (X) + (Y) + (Q)	**Cyfrowo**..... .... **Słownie**.....	**Cyfrowo**..... ..... **Słownie**.....	**Cyfrowo**..... ..... **Słownie**..... ....

..... dnia .....

.....
Podpis i pieczątka osoby/osób uprawnionych do występowania w imieniu wykonawcy

Załącznik nr 2 do SIWZ

Wykonawca:

.....
.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres)

reprezentowany przez:

.....
.....
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa PZP),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"

prowadzonego przez Miasto Jastrzębie Zdrój , oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy PZP.

..... *(miejscowość),* dnia ..... r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy PZP *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20).*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

(należy opisać okoliczności czynu wykonawcy stanowiącego podstawę wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 13 i 14 oraz 16 – 20 Pzp oraz podać dowody, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności)

..... *(miejscowość),* dnia ..... r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
..... *(podać pełną nazwę/firmę, adres)*

na podstawie art. 24 ust 1 pkt 13 – 22 PZP nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... *(miejscowość),* dnia ..... r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejscowość),* dnia ..... r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 3 do SIWZ

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)
reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa PZP),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"
prowadzonego przez Miasto Jastrzębie-Zdrój, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt 8.1, ppkt 2 c) SIWZ dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

..... *(miejscowość),* dnia ..... r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w 8.1 pkt. 2c:

- polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

  .....

  .....

  .....

  w następującym zakresie:

  .....

  .....

  ..... *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

..... *(miejscowość),* dnia ..... r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejscowość),* dnia ..... r.

.....

(podpis)

Załącznik nr 4 do SIWZ

„Doświadczenie projektanta wiodącego"

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
na zadanie pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"

WYKAZ PROJEKTÓW

(zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji w pkt 14.2.)

WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT PRZEZ PROJETANTA WIODĄCEGO PROJEKTU tj. Pana/Panią.....
posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności

....., o nr..... z dnia.....
(wpisać właściwe)

którą to osobą dysponujemy na podstawie.....
(umowa o pracę, umowa zlecenie, pisemne zobowiązanie itp.)

Podmiot na rzecz którego zadanie zostało wykonane	Nazwa prowadzonego zadania/przedmiot prowadzonego zadania	Szczegółowy zakres zadania	Terminy realizacji	
			rozpoczęcia	zakończenia
		Projekt budowy*/ przebudowy* dla wielofunkcyjnej otwartej miejskiej przestrzeni publicznej: - o powierzchni..... ha - przystosowany częściowo do organizacji miejskich imprez plenerowych ___ TAK*/NIE* W ramach zadania zostały zaprojektowane: - elementy małej architektury _____ TAK*/NIE* - zieleń _____TAK*/NIE* - ciągi pieszo-jezdne _____TAK*/NIE* - fontanna miejska dedykowana dla przestrzeni publicznej _____ TAK*/NIE*		

*niepotrzebne skreślić

..... data.....

.....
Podpis i pieczątka osoby /osób/ uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

....., dn. .....
miejscowość data

Pełnomocnictwo

1. ..... z siedzibą w ....., przy ul. .....,
/wpisać nazwę/
reprezentowana przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań:
   1. .....
   2. .....
2. ..... z siedzibą w ....., przy ul. .....,
/wpisać nazwę/
reprezentowana przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań:
   1. .....
   2. .....
3*. ..... z siedzibą w ....., przy ul. .....,
/wpisać nazwę/
reprezentowana przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań:
   1. .....
   2. .....

zwani łącznie Wykonawcą, ubiegający się wspólnie o udzielenie wskazanego niżej zamówienia publicznego i wyrażający niniejszym zgodę na wspólne poniesienie związanej z tym solidarnej odpowiedzialności na podstawie art. 141 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) ustanawiamy
.....
..... pełnomocnikiem.
/wpisać nazwę firmy lub imię i nazwisko osoby którą ustanawia się pełnomocnikiem/

w rozumieniu art. 23 ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, i udzielamy pełnomocnictwa do:
a) ** reprezentowania wykonawcy, jak również każdej z w/w firmy z osobna, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą **„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"** prowadzonym przez Miasto Jastrzębie-Zdrój, a także do zawarcia umowy o realizację tego zamówienia publicznego.
b) ** reprezentowania wykonawcy, jak również każdej z w/w firmy z osobna, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą **„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"** prowadzonym przez Miasto Jastrzębie-Zdrój.

1. Za .../wpisać nazwę firmy nr 1/...
.....
(pieczątka i podpis
osoby / osób uprawnionych)

2. Za ... /wpisać nazwę firmy nr 2/...
.....
(pieczątka i podpis
osoby / osób uprawnionych)
3. Za ... /wpisać nazwę firmy nr 3*/...
.....
(pieczątka i podpis
osoby / osób uprawnionych)

* w przypadku gdy ofertę składa złożone z 3 firm. Gdy ofertę składa Konsorcjum więcej niż 3 firm należy dopisać pozostałe firmy.
** należy wybrać właściwą opcję

.....
(pieczęć podmiotu składającego zobowiązanie)

Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

1. Będąc należycie upoważnionym do reprezentowania podmiotu składającego zobowiązanie, który reprezentuje tj. .....oświadczam(y), że na podstawie art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zobowiązuje się do oddania do dyspozycji Wykonawcy tj..... niezbędne zasoby tj.

   □ **zdolności techniczne lub zawodowe***,
   Jeśli dotyczy podać zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu
   .....
   .....
   .....
   .....
   .....
   .....

   na potrzeby realizacji zamówienia pn.:
   „Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki".

2. Jednocześnie oświadczam, że:
   a) wykorzystanie zasobów podmiotu, który reprezentuję przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia odbywać się będzie w następujący sposób:
   .....
   .....
   .....

   b) zakres i okres udziału podmiotu, który reprezentuję przy wykonywaniu zamówienia obejmuje:
   .....
   .....
   .....

   c) w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia podmiot, który reprezentuję **zrealizuje** roboty budowlane / usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

* zaznaczyć właściwe, jeśli dotyczą
** niepotrzebne skreślić

dnia .....

.....
podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania podmiotu składającego zobowiązanie

Uwaga:
Przedmiotowy dokument należy przedłożyć na wyraźne wezwanie zamawiającego- art. 26 ust. 2 ustawy PZP

Załącznik nr 7 do SIWZ

„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"

WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe nr /Wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia*	Przewidywana funkcja/zakres czynności w realizacji zamówienia	Doświadczenie wymagane pkt 8.1.2 cI.2 siwz	Informacja o podstawie do dysponowania osobami**
1		uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności ..... o nr ..... z dnia	**Projektant wiodący**	**Wg załącznika nr 4**	
2		uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności ..... o nr ..... z dnia		**x**	
3		uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności ..... o nr ..... z dnia		**x**	
4		uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności ..... o nr ..... z dnia		**x**	
5		uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności ..... o nr ..... z dnia		**x**	
6		uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności ..... o nr ..... z dnia		**x**	
7				**x**	

* należy wpisać pełną nazwę posiadanych uprawnień wraz z podaniem nr i daty ich wydania
** np. umowa o pracę, umowa zlecenie, pisemne zobowiązanie itp.

..... data.....

.....
Podpis i pieczątka osoby /osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy

UMOWA
nr Ar. 272. .2017

Zawarta w dniu .....2017 r. w Jastrzębiu-Zdroju, pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, reprezentowanym przez:

1. .....
2. .....

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym;**

a:.....
.....

działającym
.....
.....,
NIP: ..... Regon: .....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą.**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym z dnia ..... została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zlecają a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki".

§2

1. Termin rozpoczęcia prac: **od dnia podpisania umowy**
2. Termin realizacji całości zadania: **..... od dnia podpisania umowy tj. do dnia ..... w tym:**
3. Termin wykonania koncepcji: **..... miesiące od podpisania umowy tj. do dnia .....**

§ 3

Charakterystyka Inwestycji:

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja (droga gminna klasy L) na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. K. Miarki na długości około 400 m. Droga przecina założenie parkowe na część północną i południową. Ulica 1 Maja po przebudowie na tym odcinku stanie się deptakiem z uspokojoną strefą ruchu, strefą pieszojezdną. Obszar objęty projektowaniem zaznaczono na mapie stanowiącej **załącznik nr 9 do SIWZ**. Teren objęty opracowaniem projektowym znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i częściowo w rejestrze zabytków dawnego województwa katowickiego (Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach nr A/1524/93 z dnia 30 kwietnia 1993 r.) Projekt w całości będzie podlegał uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach i wymagał uzyskania decyzji o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych przy zabytku na część prac.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chmielowska

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych i projektów wykonawczych części drogowej i elementów zagospodarowania terenu. Po realizacji obszar objęty zadaniem będzie służył zarówno mieszkańcom dzielnicy Zdrój, mieszkańcom całego miasta jak również turystom odwiedzającym Jastrzębie-Zdrój. W efekcie zaprojektowanej przebudowy ul. 1 Maja powinna stać się miejscem spotkań i spędzania wolnego czasu użytkowników w nowoczesnej wielofunkcyjnej przestrzeni otwartej.

Projekty budowlane i projekty wykonawcze powinny uwzględniać niżej wymienione założenia projektowe:

- rozbudowa i przebudowa ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki na długości około 400 m, polegająca na przeznaczeniu części terenu na potrzeby rekreacji i wypoczynku,
- na terenie objętym zamówieniem należy ograniczyć ruch samochodów na odcinku będącym przedmiotem opracowania. Nowa organizacja ruchu ma wyeliminować ruch przelotowy i ograniczyć ilość pojazdów do poziomu, który umożliwi zorganizowanie w tej części ulicy strefy pieszo-jezdnej.
- na terenie objętym zamówieniem należy umożliwić przejazd rowerzystów na całej długości w obu kierunkach, a pieszym korzystanie z całej szerokości jezdni,
- zgodnie z koncepcją dopuszczalna jest zmiana lokalizacji zatok autobusowych, likwidacja istniejącej zatoki przy ul. 1 Maja nazwa przystanku: 1 Maja Kościół oraz projekt nowej po uzgodnieniu lokalizacji z zarządcą dróg),
- dostosowanie nośności drogi do obciążeń KR4,
- prędkość projektowa: 30 km/h
- przebudowa skrzyżowań,
- przebudowa, budowa zjazdów publicznych, włączeń do dróg wewnętrznych,
- reorganizacja miejsc postojowych,
- w projekcie należy wykorzystać istniejącą konstrukcję drogi (tj. jezdni) jako podbudowę,
- projekt deptaka miejskiego należy opracować jako jednolitą i równą nawierzchnię bez barier architektonicznych. Należy odejść od typowego układu jezdni asfaltowej i chodników z kostki betonowej wydzielonych krawężnikami i wykonać nawierzchnię z kostki granitowej, bazaltowej i betonowej o różnej fakturze i kolorze.
- projekt przebudowy ulicy 1 Maja na odcinku przylegającym do Parku Zdrojowego ma zakładać otwarcie dostępu do parku poprzez skarpę uformowaną w postaci schodów z siedziskami, oczkami wodnymi i kaskadami. W nawierzchni placu należy zaprojektować fontannę, która będzie zaakcentowana przez zastosowanie innej faktury posadzki oraz przez dynamiczną iluminację świetlną.
- zamówienie obejmuje wykonanie projektu zieleni w nawiązaniu do istniejących gatunków i charakteru miejsca,
- teren objęty projektowaniem nie powinien być w całości trwale utwardzony kostką / płytami, należy zaprojektować miejsca zielone z zastosowaniem zieleni okrywowej i zieleń w skrzyniach, zaleca się możliwość zastosowania systemów wzmacniających typu „kratki trawnikowe" czy osłony pod drzewa,
- zaprojektować przebudowę linii energetycznej z napowietrznej na kablową oraz oświetlenie przestrzeni publicznej (ulicy i fontanny),
- zaprojektować ewentualne przebudowy i zabezpieczenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej sanitarnej i deszczowej, gazowej oraz teletechnicznej, cieplnej zgodnie z warunkami technicznymi właścicieli urządzeń podziemnych,

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Gumiakowska

- w ramach projektu należy wykonać projekt monitoringu na tym terenie wraz z powiązaniem i włączeniem do istniejącego systemu ogólnomiejskiego,
- w ramach zamówienia należy zaprojektować lokalizację i formę miejsca dostępu do bezprzewodowego internetu (wi-fi),
- na obszarze objętym zamówieniem należy zaprojektować elementy małej architektury, zgodnie z kierunkiem wytyczonym przez opracowanie koncepcyjne, takie jak: ławki (siedziska i ławy do siedzenia z drewna), kosze na śmieci, stojaki dla rowerów, słupki, gabloty „citylight", osłony pod drzewa, latarnie uliczne. Projekt musi uwzględniać szczególny charakter zabytkowego Zdroju i oparty ma być na ujednoliceniu elementów małej architektury, z możliwością jej rozbudowy o nowe elementy przy zachowaniu podanych wzorców stylistycznych. Konstrukcja elementów: stal chromoniklowa piaskowana i malowana lakierem bezbarwnym lub aluminiowa i malowana proszkowo. Siedziska z drewna egzotycznego np. grapia, drewno olejowane. Słupki drogowe granit z wklejonymi profilami aluminiowymi z taśmami LED. Panele wypełniające gabloty uliczne: gabloty reklamowe jako system reklamy LED, ze szkła przezierngo bezpiecznego lub poliwęglanu.

§ 4

Opracowanie powinno zawierać m.in.:

I. Koncepcja

1. Badanie natężenia ruchu na 6 skrzyżowaniach w godz. 13.00-17.00 wraz z określeniem natężenia ruchu w godzinie szczytu, struktury kierunkowej, struktury rodzajowej pojazdów oraz wykonanie kartogramów ruchu, obliczenie przepustowości. Przy wykonywaniu pomiarów należy przeprowadzić również obserwację ruchu pieszego i rowerowego.
2. Koncepcja zmiany organizacji ruchu z uwzględnieniem ruchu autobusowego i dojazdów do posesji na odcinku od skrzyżowania ul. 1 Maja z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. K. Miarki na długości około 400 m.
3. Analiza ruchu, zawierająca:
   - kartogramy ruchu na skrzyżowaniach po wprowadzeniu zmian,
   - przewidywane natężenia ruchu na poszczególnych skrzyżowaniach,
   - porównanie warunków ruchu na poszczególnych skrzyżowaniach po wprowadzeniu zmian.
4. Wykonanie dwóch wariantów koncepcji projektowej tj. rozwinięcia i uszczegółowienia opracowania „Dom Solidarności – Studium wykonalności wraz z elementami koncepcji architektonicznej" z wizualizacjami na zagospodarowanie terenu objętego zamówieniem. Koncepcje zawierać muszą rozwiązania dla przebudowy odcinka ul. 1 Maja od ul. Kościuszki do ul. Miarki (plan sytuacyjny, typowe przekroje charakterystyczne, proponowane konstrukcje dogi, nawierzchnie itp., projekt organizacji ruchu uzgodniony z Policją i MZK i zarządcą drogi).
5. Uzyskanie warunków technicznych, uzgodnień branżowych.
6. Uzgodnienie ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

II. Projekt budowlany i wykonawczy elementów zagospodarowania terenu.

1. Dokumentację geologiczną wraz z określeniem warunków gruntowo-wodnych. Wiercenia należy przeprowadzić w miejscach istotnych ze względu na planowany zakres,

2. Wszelkie inne pomiary, badania, opracowania, ekspertyzy, uzgodnienia, zatwierdzenia niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, w tym uzgodnienia projektów zabezpieczenia i przebudowy kolidujących urządzeń z poszczególnymi właścicielami,
3. Uzyskanie informacji OUG, protokołu z narady koordynacyjnej (dawny ZUD) oraz zgody na prace budowlane przy zabytku na terenie wpisanym do rejestru zabytków (Park Zdrojowy) i uzyskanie opinii właściwego konserwatora zabytków dla działań inwestycyjnych, które zmieniają rozplanowanie i ekspozycję zespołu S07 – Jastrzębie Zdrój – stare uzdrowisko (ul. 1 Maja),
4. Inwentaryzację zieleni z waloryzacją inwentaryzowanych drzew z natury i wskazaniem najcenniejszych przyrodniczo drzew do bezwzględnego zachowania,
5. Pozyskanie mapy do celów projektowych obszaru niezbędnego do wykonania projektu,
6. Wykonanie projektów budowlanych.
7. Wykonanie projektów wykonawczych:
   - zagospodarowania terenu wraz z rozmieszczonymi elementami małej architektury, przede wszystkim: fontanny, murów oporowych, schodów terenowych, mebli miejskich, oświetlenia ulicznego, nawierzchni utwardzonych,

   oraz w niezbędnym zakresie zgodnie z warunkami technicznymi:
   - wodno-kanalizacyjnych i deszczowych,
   - elektrycznych, w tym oświetlenia ulicznego,
   - gazowych,
   - teletechnicznych,
   - komputerowych (szerokopasmowych),
8. Wykonanie projektu zieleni,
9. Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
10. Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wszystkich rodzajów robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych,
11. Wykonanie kosztorysów ślepych wraz ze szczegółowymi wyliczeniami przedmiarowymi robót w oparciu o KNR-y lub szczegółowe kalkulacje własne,
12. Wykonanie kosztorysów inwestorskich,
13. Wykonanie zbiorczego zestawienia kosztów,
14. Wskazanie kryteriów oceny materiałów do realizacji zadania – wskazanie parametrów, które z punktu widzenia danego produktu muszą być spełnione, aby osiągnąć zamierzony cel jakościowy projektu (kryteria równoważności). W ramach opracowania należy przedstawić rozwiązania równoważne,
15. Oświadczenie Projektanta o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, założeniami miejscowego planu zagospodarowania terenu oraz oświadczenia, że przedmiot zamówienia został opisany zgodnie z wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
16. Sporządzenie, w oparciu o pełnomocnictwo inwestora, wniosku i uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę,
17. Sporządzenie wniosku na usuniecie drzew wraz ze szczegółową inwentaryzacją drzew i krzewów kolidujących z projektowanym układem drogowym i projektowanymi urządzeniami zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
18. Sporządzenie wymaganych przepisami uzgodnień i zatwierdzeń niezbędnych do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego przez inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi zatwierdzania dokumentacji robót budowlanych, w tym zgody Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
19. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu we wszystkich branżach.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodakowska

III. Projekt budowlany i projekt wykonawczy części drogowej wraz z wnioskiem ZRID

1. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
2. Załączniki do wniosku:
   1. Mapa przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu,
   2. Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
   3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości (9 szt. działek), sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
   4. Określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz samorządu terytorialnego,
   5. Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
   6. Opinię właściwego organu nadzoru górniczego, właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków i innych organów wymaganych przepisami szczególnymi.
3. Dokumentację geologiczną wraz z określeniem warunków gruntowo-wodnych. Wiercenia należy przeprowadzić w miejscach istotnych ze względu na planowany zakres,
4. Wszelkie inne pomiary, badania, opracowania, ekspertyzy, uzgodnienia, zatwierdzenia niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, w tym uzgodnienia projektów zabezpieczenia i przebudowy kolidujących urządzeń z poszczególnymi właścicielami,
5. Uzyskanie informacji OUG, protokołu z narady koordynacyjnej (dawny ZUD) oraz uzyskanie opinii właściwego konserwatora zabytków dla działań inwestycyjnych, które zmieniają rozplanowanie i ekspozycję zespołu S07 – Jastrzębie Zdrój – stare uzdrowisko (ul. 1 Maja), zatwierdzenie projektu organizacji ruchu przez organ zarządzający ruchem,
6. Inwentaryzację zieleni kolidującej z projektowanym układem drogowym i projektowanymi urządzeniami,
7. Pozyskanie mapy do celów projektowych obszaru niezbędnego do wykonania projektu,
8. Projekt budowlany.
9. Projekty wykonawcze sieci:
   - wodno-kanalizacyjnych i deszczowych,
   - elektrycznych, w tym oświetlenia ulicznego,
   - gazowych,
   - teletechnicznych,
   - komputerowych (szerokopasmowych),
10. Projekt wykonawczy części drogowej:
    - plan sytuacyjny na mapie zasadniczej w skali 1:500,
    - profil podłużny,
    - przekroje poprzeczne i konstrukcyjne,
    - plan warstwicowy,
    - schemat tyczenia w terenie,
    - szczegóły drogowe i konstrukcyjne, zabezpieczenie skarp, itp.,
    - tabele robót ziemnych,
    - opis techniczny.
11. Wykonanie projektu docelowej organizacji ruchu i urządzeń zabezpieczenia ruchu,
12. Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
13. Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wszystkich rodzajów robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych,
14. Wykonanie kosztorysów ślepych wraz ze szczegółowymi wyliczeniami przedmiarowymi robót w oparciu o KNR-y lub szczegółowe kalkulacje własne,
15. Wykonanie kosztorysów inwestorskich,

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chmielewska

16. Wykonanie zbiorczego zestawienia kosztów,
17. Wskazanie kryteriów oceny materiałów do realizacji zadania – wskazanie parametrów, które z punktu widzenia danego produktu muszą być spełnione, aby osiągnąć zamierzony cel jakościowy projektu (kryteria równoważności). W ramach opracowania należy przedstawić rozwiązania równoważne,
18. Oświadczenie Projektanta o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, założeniami miejscowego planu zagospodarowania terenu oraz oświadczenia, że przedmiot zamówienia został opisany zgodnie z wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
19. Sporządzenie wymaganych przepisami uzgodnień i zatwierdzeń niezbędnych do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego przez inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi zatwierdzania dokumentacji robót budowlanych,
23. Dokumenty, niezbędne do uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi dla całości zadania zgodnie z ustawą z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r, poz. 2031) tj. m.in.:
    - plan sytuacyjny (mapa ewidencyjna), z naniesioną linią rozgraniczającą docelowej i tymczasowej zajętości terenu, przygotowany w uzgodnieniu z Zamawiającym i przekazany Zamawiającemu, po ostatecznej akceptacji przez niego planu sytuacyjnego. Plan powinien zostać przekazany w formie elektronicznej i papierowej w 6 gzemplarzach;
    - tabelaryczne wykazy, w formie elektronicznej i papierowej, wszystkich działek/nieruchomości, wraz z oznaczeniem aktualnego Właściciela i podziałem na działki położone na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój:
        e) przeznaczonych pod inwestycję,
        f) przeznaczonych do podziału,
        g) przeznaczonych do przejęcia w całości,
        h) przeznaczonych do tymczasowego zajęcia;
    - przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, projekty podziału tych nieruchomości, których części mają zostać przejęte pod planowaną drogę. Projekty podziału, powinny zostać przygotowane w 6 oryginalnych egzemplarzach każdy;
    - oryginały wszystkich opinii, niezbędnych do złożenia wniosku o zezwolenia na realizacje inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2031) – zwanej dalej „specustawą" ;
    - inne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie ze „specustawą".
24. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu we wszystkich branżach.

§ 5

Przejście do kolejnego etapu prac projektowych może nastąpić po akceptacji Zamawiającego etapu poprzedniego.

§ 6

Wykonawca jest zobowiązany do:

1. Uzyskania wszelkich niezbędnych warunków do projektowania i mapy do celów projektowych (zakres mapy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno–kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie,

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chudzikowska

2. Wykonania projektów budowlanych i wykonawczych dla części drogowej i dla zagospodarowania terenu wszystkich wymaganych branż w ilości po 5 egz. dla etapów II i III oraz w wersji .pdf. Projekty te winny być sporządzone przez projektantów posiadających odpowiednie uprawnienia i doświadczenie wymagane dla każdej z branż.

   Uwaga:
   Wykonanie projektów wykonawczych w żaden sposób nie może prowadzić do zmiany projektu budowlanego, na podstawie którego Zamawiający otrzymał decyzję pozwolenia na budowę i ZRID i która mogłaby spowodować konieczność uzyskiwania zmiany do tej decyzji.
3. Wykonania kosztorysów inwestorskich odrębnie dla etapu II i III.
   Kosztorysy wszystkich branż zostaną przekazane Zamawiającemu w ilości po 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji .pdf i edytowalnej .ath.
   Kosztorysy inwestorskie, Wykonawca wykona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389).
4. Wykonania przedmiarów robót odrębnie dla etapu II i III.
   Przedmiary wszystkich branż zostaną przekazane Zamawiającemu w ilości po 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji .pdf i edytowalnej .ath.
5. Sporządzenia specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót odrębnie dla etapu II i III. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zostanie przekazana Zamawiającemu w ilości 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji .pdf i edytowalnej .doc.
   Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych Wykonawca sporządzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego" (Dz.U. 2004 r., Nr 202 poz. 2027, t. j.: Dz. U. 2013 r., poz. 1129).
6. Uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji urzędowych i uzgodnień projektu wraz z pozwoleniem na budowę - wszystkie dokumenty przekazane będą Zamawiającemu na bieżąco w formie skanów w rozszerzeniu pdf.
7. Wykonawca prac projektowych zobowiązany jest do:
   a) nieodpłatnego wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę (jeśli zmiany tego wymagają),
   b) nieodpłatnego uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
   c) nieodpłatnego sprawowania w ramach zaoferowanego wynagrodzenia za prace projektowe nadzoru autorskiego nad realizacją projektu wszystkich projektantów, w tym nadzoru poszczególnych branż. Przynajmniej jeden pobyt na tydzień w trakcie realizacji robót budowlanych.
8. W okolicznościach opisywania przedmiotu zamówienia za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia o czym mowa w art. 29 ust. 3 ustawy PZP Wykonawca zobowiązany jest do dodania do opisu sformułowania „lub równoważny". Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do określenia parametrów, które świadczyć będą o równoważności proponowanych rozwiązań.

§ 7

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Ciuniakowska

Dodatkowe czynności do wykonania przez Wykonawcę:

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekładania Zamawiającemu raportów z wykonanych przez niego czynności w ramach przedmiotu zamówienia – w ramach raportów Wykonawca będzie przedkładał Zmawiającemu kopie złożonych wniosków i innej korespondencji dotyczącej uzgodnień z pozostałymi organami.
2. Raporty, o których mowa przekładane będą Zamawiającemu na każdej wyznaczonej naradzie
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uczestnictwa w naradach upełnomocnionych przedstawicieli Wykonawcy, które odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego, nie rzadziej niż jeden raz na 30 dni.
4. W przypadku wniesienia uwag, uzgodnione (z wnoszącymi) uwagi zostaną przez Wykonawcę naniesione do opracowania, a poprawione dokumenty lub odpowiednie jego części Wykonawca przekaże zwrotnie Zamawiającemu.
5. Terminy kolejnych narad ustalone będą każdorazowo na zakończenie narady. W przypadku nieustalenia terminu na zakończenie narady – kolejny termin, ustali Zamawiający i poinformuje o tym Wykonawcę, co najmniej na 5 dni przed planowaną naradą.
6. Z narad spisywane będą przez Zamawiającego protokoły, które Zamawiający przekaże niezwłocznie po naradzie Wykonawcy.
7. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia będzie na bieżąco uzgadniał wszystkie czynności z Zamawiającym, w szczególności wymagania Zamawiającego dotyczącego doboru standardu i jakości urządzeń i materiałów.
   Koncepcja i projekty będą podlegać zaopiniowaniu przez poszczególne Wydziały Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój w szczególności przez Wydział Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji (w zakresie dróg i oświetlenia) oraz Wydział Gospodarki Komunalnej (w zakresie zieleni i mebli miejskich). Zajęcie stanowiska należy przedstawić w formie pisemnej w terminie do miesiąca od złożenia wniosku.

§ 8

Do obowiązków projektanta należy:

Projektant we własnym zakresie wykonuje lub pozyskuje:

1. Aktualną mapę zasadniczą do celów projektowych, pomiary geodezyjne, wysokościowe itp.
2. Badania geologiczne,.
3. Pozwolenie i operat wodno–prawny.
4. Decyzję środowiskową wraz z niezbędną dokumentacją.
5. Mapę z naniesionymi własnościami parcel i wykaz właścicieli.
6. Warunki, uzgodnienia branżowe, uzgodnienie projektów zabezpieczenia i przebudowy kolidujących urządzeń z poszczególnymi właścicielami urządzeń.
7. Szczegółową inwentaryzację drzew i krzewów kolidujących z projektowanym układem drogowym i projektowanymi urządzeniami.
8. Zatwierdzenie projektu organizacji ruchu przez organ zarządzający ruchem.
9. OUG, protokół z narady koordynacyjnej (dawny ZUD), opinie dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej, opinię właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, itp.
10. Projekty podziału geodezyjnego nieruchomości, których części mają zostać przejęte pod planowaną drogę publiczną.
11. Uzyskanie innych niezbędnych uzgodnień do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego przez Inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi zatwierdzania dokumentacji robót budowlanych.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Gwiazdowska

12. Sprawowanie w ramach zaoferowanego wynagrodzenia za prace projektowe nadzoru autorskiego nad realizacją projektu wszystkich branż.

Podstawą do sporządzenia projektu budowlanego i wykonawczego jest uzgodniona z użytkownikiem koncepcja, której minimum dwie wersje wykonawca ma obowiązek wykonać w ciągu 5 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

Projekt winien być opracowany wg wytycznych projektowych dla tego typu obiektów, obowiązującymi przepisami i normami, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz wymogami ustawy Prawo budowlane. Przy opracowywaniu dokumentacji należy uwzględnić nowelizacje przepisów prawnych, dostępne w oczekujących na wejście w życie aktach prawnych i mogących obowiązywać w trakcie realizacji zadania projektowego.

W celu prawidłowego sporządzenia dokumentacji przewiduje się minimum po 3 spotkania robocze
z Zamawiającym na etapie opracowania koncepcji oraz projektu.

Wszystkie dodatkowe elementy wyceny należy ująć w cenie ryczałtowej. Pojawienie się dodatkowych elementów nie będzie wpływać na cenę.

Wykonawca we własnym zakresie wykonuje lub pozyskuje wszelkie niezbędne do prawidłowej realizacji zadania materiały, takie jak: mapy, opracowania, pomiary geodezyjne, badania, wywiady branżowe, inwentaryzacje oraz uzgodnienia, zatwierdzenia, pozwolenia i opinie.

§ 9

1. Wykonawca przekaże:
   1). Dla etapu I:
   - 2 egzemplarze koncepcji,
   2). Dla każdego Etapu II i III odrębnie:
   - 5 egzemplarzy dokumentacji spiętej w odrębne, kompletne zestawy w formacie A4 zawierającej część opisową i graficzną projektowanego obiektu,
   - 2 egzemplarze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
   - 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego,
   - 2 egzemplarze kosztorysu ślepego (wraz ze szczegółowymi wyliczeniami obmiarowymi),
   - 2 sztuki zbiorczego zestawienia kosztów,
   - teczkę z oryginałami wszystkich uzgodnień i decyzji + niezależnie od niej kopie wszystkich oryginałów wpięte do każdego z egzemplarzy dokumentacji,
   - 2 sztuki dokumentacji w wersji elektronicznej na płycie CD.
   3). Dla etapu III:
   Wniosek ZRID wraz z dokumentami, niezbędnymi do uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi dla całości zadania zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r, poz. 2031).
2. Wersja cyfrowa będzie zawierać te same elementy, co dokumentacja w formie tradycyjnej z wyjątkiem wypisu z rejestru gruntów lub innych dokumentów zawierających dane osobowe.
   W przypadku opisów technicznych będą one zapisane jako pliki tekstowe zapisane w formacie doc. Rysunki uzgodnienia i inne dokumenty będą zapisane w formacie pdf. Kosztorysy będą zapisane z uniwersalnym rozszerzeniem Athenasoft. (.ath) Pod pojęciem „równoważnym w odniesieniu do rozszerzenia .ath" należy rozumieć takie rozszerzenie, które umożliwia edycję kosztorysów w programie NORMA (z uwagi na fakt, iż jest to jedyny program kosztorysowy posiadany przez Zamawiającego).

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Opolińska

3. Każdy egzemplarz dokumentacji zostanie oprawiony w sposób trwały tak, aby stanowił jedną całość formatu A-4.
4. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.
5. W chwili złożenia dokumentacji spisywany będzie protokół przekazania dokumentacji. Zamawiający oceni przekazany im projekt i określą ewentualne braki, wady lub uchybienia w dokumentacji. Protokół przekazania dokumentacji nie jest jednoznaczny z wykonaniem i odbiorem zadania i nie stanowi podstawy do fakturowania.
6. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół odbioru całości poszczególnych etapów zadania, zawierający wykaz opracowań i pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz wydana w stanie kompletnym.
7. Protokół, o którym mowa w ust. 5 podpisany przez obie strony stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia umownego za zdany Zamawiającemu przedmiot umowy.

§ 10

Rozwiązania projektowe winny być zgodne z:

1. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – dostępny na stronie www.bip.jastrzebie.pl
   Poniżej ścieżka dostępu do planu miejscowego:
   http://bip.jastrzebie.pl/contents/content/3817/22668 - link do strony planu o symbolu C 80.
2. Opracowaniem: „Dom Solidarności - Studium wykonalności wraz z elementami koncepcji architektonicznej" autorstwa: toprojekt, ul. B. Chrobrego 21, 44-200 Rybnik z 2015 r. **załącznik nr 10 do SIWZ.**

§ 11

1. Sprawdzenie i odebranie przez Zamawiającego dokumentacji nie powoduje zdjęcia z Wykonawcy obowiązków i odpowiedzialności wynikających z prawa budowlanego oraz z niniejszej umowy w zakresie jakości i prawidłowości wykonanej dokumentacji oraz zaprojektowanych w niej rozwiązań technicznych.
2. W przypadku stwierdzenia błędów wad i braków w dokumentacji, Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Na wykonaną dokumentację projektową Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności ostatniego wykonawcy robót z tytułu gwarancji i rękojmi za wady obiektów i robót wykonywanych na podstawie przedmiotowych opracowań projektowych.
4. Wygaśnięcie gwarancji i rękojmi nie powoduje zdjęcia z wykonawcy odpowiedzialności i obowiązków wynikających z prawa budowlanego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu do wysokości 100% wartości poniesionych dodatkowych kosztów.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Gniniakowska

§ 12

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot zamówienia:
   - koszt wykonania koncepcji wynosi:
     .....zł brutto (słownie.....)
     /tj. .....zł netto + ... % VAT/
   - koszt wykonania projektu budowlanego i wykonawczego elementów zagospodarowania terenu wynosi:
     .....zł brutto (słownie.....)
     /tj. .....zł netto + ... % VAT/
   - koszt wykonania projektu budowlanego i wykonawczego części drogowej wraz z wnioskiem ZRID oraz z podziałami dla dziewięciu działek, który wynosi:
     .....zł brutto (słownie.....)
     /tj. .....zł netto + ... % VAT/
   - **całkowity koszt zadania nie przekroczy wartości:**
     .....zł brutto (słownie.....)
     /tj. .....zł netto + ... % VAT/

   W stosunku do następujących dostaw towarów/usług obowiązek podatkowy w zakresie VAT powstanie u Zamawiającego: .....*
   ** Zapis będzie zastosowany w przypadku, jeżeli dostawa prowadziłaby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług*

   W stosunku do dostaw towarów/usług objętych niniejszą umową obowiązek podatkowy w zakresie VAT powstanie u Zamawiającego, Kwota podatku VAT wg stawki ....% do rozliczenia przez Zamawiającego wynosi ..... zł.*
   **Zapis będzie zastosowany w przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstanie u Zamawiającego od całej dostawy objętej umową*

   W stosunku do następujących dostaw towarów/usług obowiązek podatkowy w zakresie VAT powstanie u Zamawiającego: ..... . Kwota podatku VAT wg stawki ....% do rozliczenia przez Zamawiającego wynosi ..... zł.*
   ** Zapis będzie zastosowany w przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstanie u Zamawiającego od części dostaw objętych umową*
2. Klasyfikacja budżetowa: .....
3. Ustalona w ust. 1 cena brutto jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i nie będzie podlegać waloryzacji, z zastrzeżeniem §13, §14, §15
4. Zapis o zmianie źródła finansowania może zostać zmieniony w formie pisemnego, jednostronnego oświadczenia zamawiającego, który w terminie 7 dni od jego sporządzenia, prześle go Wykonawcy.

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku zmiany:
   a) obowiązującej stawki VAT – zmiana może dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia kosztów wykonania zamówienia,
   b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia pod warunkiem, iż zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę i dotyczą okresu

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Ciuniakowska

wykonywania zadania w terminie umownym, w którym zadanie miało być wykonane, z uwzględnieniem zapisów ust. 4.

3. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy wymaga dla swojej ważności zmiany umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego, wynikające z tytułu waloryzacji wynagrodzenia określone ust. 1 w przypadku, gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu zamówienia, będzie niższe od wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 niniejszej umowy.

§ 14

1. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt b i c, Wykonawca jest obowiązany pod rygorem utraty prawa do ubiegania się o zmianę wynagrodzenia, przedstawić Zamawiającemu, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia, pisemny wniosek, w którym wykaże wpływ na koszty wykonania zamówienia:
   a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo minimalnej stawki godzinowej oraz
   b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

   Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia propozycji nowego wynagrodzenia, potwierdzonego powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie może nastąpić po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt a dotyczy tylko tych pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie równe wynagrodzeniu minimalnemu albo tych osób, których stawka godzinowa nie przekracza wysokości minimalnej stawki godzinowej. W przypadku gdy wynagrodzenie danego pracownika przewyższa wynagrodzenie minimalne lub stawka godzinowa osoby przekracza wysokość minimalnej stawki godzinowej nie może stanowić ono podstawy do ubiegania się o podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt b i c należy dołączyć dowody świadczące o wystąpieniu tych okoliczności, a w szczególności:
   a) listę pracowników/osób zaangażowanych w realizację Umowy oraz
   b) zaświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz
   c) zaświadczenie o braku zaległości w opłacaniu podatku dochodowego od osób fizycznych oraz
   d) oświadczenie o nie zaleganiu z wypłatą wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne w okresie objętym umową oraz
   e) inne dowody potwierdzające okoliczność powodującą zmianę wysokości wynagrodzenia, np. umowa o pracę itp.
4. Lista, o której mowa w ust. 3 pkt a winna zawierać w szczególności dane każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym:
   a) pełnioną funkcję,
   b) zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia,
   c) rodzaj zawartej z nią umowy,
   d) wskazanie procentowego zaangażowania danej osoby w procesie realizacji zadania

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chmielewska

wraz z dowodem świadczącym o procentowym zaangażowaniu danej osoby w procesie realizacji zadania (np. oświadczenie osoby/pracownika, którego w/w okoliczności dotyczą),

e) wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne (wraz ze stosownym wyliczeniem różnicy pomiędzy wynagrodzeniem dotychczasowym, a tym dokonanym po zmianie przepisów),

5. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 4, również na wniosek Zamawiającego, we wskazanym przez niego terminie.
6. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia, pisemnych zastrzeżeń co do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli:
   a) żądanie będzie bezzasadne,
   b) zmiany, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt b i c nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia
      Wykonawcy,
   c) zostaną przedstawione nierzetelne dane lub
   d) żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.

   Brak zgłoszenia zastrzeżeń nie oznacza uznania roszczeń wykonawcy w tym zakresie.
7. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy na skutek okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt b i c, może obejmować okres nie wcześniejszy niż liczony od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany: wysokości płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, oraz nie wcześniej niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
8. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt a i b będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie Miasta Jastrzębie-Zdrój albo w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta aneks do umowy zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.

§ 15

1. W sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji zarówno w zakresie podwyższenia jak i obniżenia o kwotę wynikającą ze zmiany stawek.
2. W przypadku zaistnienia zmiany o której mowa w ust 1 Wykonawca zobowiązany jest do dokonania inwentaryzacji i przedstawienia do rozliczenia częściowego przedmiotu umowy zrealizowanego do dnia poprzedzającego dzień wejścia w życie zmiany stawki VAT.
3. Wykonawca w zakresie o którym mowa w ust. 2 wystawi fakturę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Natomiast realizacja przedmiotu umowy dokonana od dnia ustawowej zmiany stawki VAT zostanie rozliczona i zafakturowana przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie.

§ 16

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z § 12, na podstawie wystawionej na niego faktury (na podstawie załączonego do faktury rozliczenia), w terminie wskazanym w umowie z Wykonawcą.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy nr konta: .....

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chojnowska

w terminie do **30 dni** od daty potwierdzenia przyjęcia faktury do zapłaty przez Zamawiającego

3. Dopuszcza się fakturowanie częściowe do wysokości 50 % wartości zamówienia za sprawdzony i udokumentowany protokołem odbioru częściowego element dokumentacji.
4. Podstawę do wystawienia faktur częściowych stanowi protokół odbioru częściowego potwierdzający przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji
5. Zamawiający, Miasto Jastrzębie-Zdrój oświadcza, że:
   a) jest podatnikiem podatku VAT;
   b) posiada numer identyfikacyjny **NIP 6332216615;**
6. Płatnika (Miasto Jastrzębie-Zdrój) należy oznaczyć w następujący sposób:
   Jastrzębie-Zdrój – Miasto na prawach powiatu
   Aleja Józefa Piłsudskiego 60, Jastrzębie-Zdrój
   44-335 Jastrzębie-Zdrój
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem „VAT'' i został zarejestrowany pod nr identyfikacyjnym: ..... Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 17

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
   a) w razie nie przyjęcia przez Zamawiającego koncepcji do dalszego opracowywania;
   b) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wynagrodzenia należytego mu jedynie z tytułu wykonania części umowy;
   c) w razie gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
   d) w razie gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
2. W okolicznościach, o których mowa w ust.1 ppkt a, c, d odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni od uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o wskazanych faktach uzasadniających odstąpienie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyny wyrażonej w ust. 1 pkt c-d Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia do czasu zapłaty kar umownych lub odszkodowania.

§ 18

W przypadku rozwiązania umowy zgodnie z § 17 umowy, Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów finansowych za wykonane i nierozliczone wcześniej prace projektowe i badawcze.

§ 19

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   a/ za zwłokę w wykonaniu koncepcji zadania - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 tiret 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upłynięciu terminu wyznaczonego na złożenie koncepcji określonego w § 2 ust. 3,
   b/ za zwłokę w wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego elementów zagospodarowania terenu - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 tiret 2 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upłynięciu terminu wyznaczonego na złożenie dokumentacji określonego w § 2 ust. 2,
   c/ za zwłokę w wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego części drogowej wraz ze sporządzonym wnioskiem ZRID - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Gudakowska

określonego w § 12 ust. 1 tiret 3 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upłynięciu terminu wyznaczonego na złożenie dokumentacji określonego w § 2 ust. 2,

d/ za zwłokę w usunięciu wad lub braków w projekcie budowlanym i wykonawczym elementów zagospodarowania terenu w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 tiret 2 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad lub braków w przedmiocie zamówienia,

e/ za zwłokę w usunięciu wad lub braków w projekcie budowlanym i wykonawczym części drogowej wraz ze sporządzonym wnioskiem ZRID w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 tiret 3 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad lub braków w przedmiocie zamówienia,

f/ za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 12 ust. 1 tiret 4.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kary za zwłokę poprzez potrącenie z faktury końcowej.

2. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wartości brutto zadania.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 20

Wykonawca oświadcza iż na potrzeby realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy dysponuje osobami posiadającymi stosowne uprawnienia do projektowania w zakresie poszczególnych branży koniecznych do realizacji zadania.

§ 21

1. Projektantem wiodącym będzie:.....
   ..... posiadająca uprawnienia.....
2. Koordynatorem w zakresie wykonywania obowiązków umownych i jednocześnie osobą odpowiedzialną za rozliczenie rzeczowe i finansowe ze strony Zamawiającego będzie:
   .....

§ 22

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi/powierzy podwykonawcy* wykonanie części przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiających pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
3. Wykaz Podwykonawców (firm), uczestniczących w wykonywaniu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do umowy.
4. Załącznik, o którym mowa w ust. 1 należy wypełnić niezwłocznie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
5. *Załącznik nr 1* lub jego zmiana nie wymaga sporządzania odrębnego aneksu do umowy i staje się jej integralną częścią z chwilą jego podpisania przez obie strony.
6. W przypadku niezgłoszenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy uznaje się, że wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia wyłącznie siłami własnymi. W takiej sytuacji *Załącznik nr 1* uważa się za nieobowiązujący

* niepotrzebnie skreślić

§ 23

1. Autor projektu (wykonawca) zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego całość praw autorskich do swojego Dzieła (zadania), bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
   a) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia dzieła – wytwarzanie dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodakowska

b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami dzieła – wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarzy dzieła,
c) wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, Blue-ray, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie dzieła lub z jego wykorzystaniem,
d) wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzania zapisów dzieła do pamięci komputerów
i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych (typu Internet) i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,
e) przekazywania lub przesyłania zapisów dzieła pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,
f) publiczne udostępnianie dzieła, zarówno odpłatne jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych
i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również - zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych.
g) wszelkie rysunki, opisy, specyfikacje techniczne i inne dokumenty sporządzone przez Wykonawcę w związku z realizowanym zadaniem mogą być upowszechnione w trybie Ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z dzieła, w zakresie wskazanym z ust. 1. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.
3. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo pierwszego wykorzystania dzieła w okresie trzech lat od dnia nabycia praw. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo do dodatkowego wynagrodzenia.
4. Przejście praw autorskich do dzieła nastąpi wraz z momentem przekazania dzieła Zamawiającemu.
5. Zamawiający, po uregulowaniu wynagrodzenia zgodnie z §12 niniejszej umowy, ma prawo do wykorzystywania i dalszego opracowywania, w tym dokonywania zmian w przekazanej dokumentacji bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów lub konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy wynikającej z prawa autorskiego określonego ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (j. t. D. U. z 2017 r. poz. 880 z późniejszymi zmianami).
6. Wszelkie rysunki, opisy, specyfikacje techniczne i inne dokumenty sporządzone przez Wykonawcę w związku z umową, przeznaczone są wyłącznie do użytku do realizacji określonego zadania oraz mogą być upowszechnione w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji.
8. Sposób korzystania z dokumentacji przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem dokumentacji oraz przyjętymi zwyczajami.
9. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu wolno będzie sporządzać kopie rysunków, opisów, specyfikacji i innych dokumentów składających się na dokumentację włącznie z kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji – do celów informacji i posługiwania się nimi w czasie wykonywania projektu budowlanego i wykonawczego, przeprowadzania postępowania o zamówienie publiczne, budowy i podczas eksploatacji innej inwestycji na drodze powiatowej, a także przekazać dokumentację innej jednostce finansującej ewentualną inwestycję na drodze powiatowej.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Bonińska

10. Wykonawca oświadcza, że w dacie przekazania Zamawiającemu dokumentacji będzie posiadała wyłączne majątkowe prawa autorskie do tej dokumentacji, oraz że prawa te nie są obciążone jakimikolwiek roszczeniami lub prawami osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie w tym twórców dokumentacji wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń dotyczących praw autorskich do dokumentacji bądź zakresu jej wykorzystania, Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu wszelkiej niezbędnej i żądanej przez Zamawiającego pomocy oraz zaspokoić powyższe roszczenia bądź zwrócić Zamawiającemu wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zapewnia, iż wyraża zgodę na zmiany, adaptacje lub aktualizacje dokumentacji w celu dokonania zmian, adaptacji lub modernizacji obiektu wykonanego na jej podstawie bądź w niej wskazanego oraz modyfikowanie, adaptowanie i łączenie dokumentacji z innymi dokumentami, a także zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań oraz ponosi odpowiedzialność w przypadku braku powyższej zgody.
12. Zamawiający ma prawo modyfikowania, adaptowania i łączenia dokumentacji objętej umową z innymi dokumentacjami lub wykorzystywania na każdym ze wskazanych pól eksploatacji osobno, przy czym regulacje niniejszego paragrafu dotyczą zarówno oryginałów dokumentacji, jak i egzemplarzy zwielokrotnień. Zamawiającemu przysługuje nieograniczone ilościowo, czasowo i terytorialnie wyłączne prawo udzielania autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej i zezwalania na wykonywanie takich praw, w tym w zakresie zlecania sprawowania nadzoru autorskiego.

§ 24

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:
   a) w zakresie zmian wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 w przypadku zmiany:
      - obowiązującej stawki VAT – zmiana może dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia kosztów wykonania zamówienia,
      - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
      - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
   b) w zakresie wartości zadania w przypadku gdy ilość działek przeznaczonych do podziału geodezyjnego będzie większa niż 9 szt. Wartość zadania zostanie zwiększona o: ilość dodatkowych działek pomnożonych przez koszt wykonania podziału geodezyjnego jednej działki określony w § 12 ust. 1 niniejszej umowy
   c) w zakresie terminu wykonania całości zadania, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności:
      I. zmiany będące następstwem działania organów administracji w tym:
         1) brak wydania uzgodnienia wstępnego lub ostatecznego lub innego dokumentu w terminie do 30 dni od daty wystąpienia Wykonawcy o wydanie stosownego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, mimo iż wystąpienie Wykonawcy spełniało wszystkie warunki formalne i Wykonawca wykazał się należyta starannością w procesie uzyskania uzgodnienia
         2) brak wydania decyzji lub innego dokumentu w terminie ustawowym od daty

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Ciesielkowska

wystąpienia Wykonawcy o wydanie stosownego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, mimo iż wystąpienie Wykonawcy spełniało wszystkie warunki formalne

3) konieczność uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy

II. przyczyny niezależne od działania Stron, których nie można uniknąć ani im zapobiec w szczególności:

1) protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych powodujące wstrzymanie prac projektowych
2) zaistniały okoliczności wpływające na wykonanie przedmiotu umowy z tytułu spraw terenowo – prawnych, w szczególności wystąpiły trudności w ustaleniu właścicieli działek przez które przebiegać będzie inwestycja
3) w trakcie dokonywania bieżących uzgodnień z Zamawiającym, inną instytucją lub osobą fizyczną (np. PKP Polskie linie Kolejowe S.A. PKP Energetyka, Grupa TAURON, PGNiG, OUG, JZWiK, MZK, KMP, JSW S.A., JSK Sp z o. o. właściciel nieruchomości, itp.) wystąpi istotna zmiana w zakresie rozwiązań projektowych

III. nastąpiła konieczność wykonania dodatkowych usług projektowych nieobjętych zamówieniem w rozumieniu art. 144 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

d) w zakresie innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca się opierał wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, a Podwykonawca wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania dotychczasowy podwykonawca
e) w zakresie podwykonawców, wykazanych na etapie złożonej oferty lub, których konieczność ujawnienia wynikła na etapie realizacji zamówienia, którym wykonawca powierzył lub ma zamiar powierzyć wykonanie części zamówienia,
f) w zakresie osoby projektanta wiodącego posiadającego wymagane uprawnienia w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych uniemożliwiających udział tej osoby w realizacji zadania (w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zaproponowania osoby spełniającej warunki w zakresie nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, a osoba ta będzie posiadała doświadczenie, które pozwalałoby uzyskać Wykonawcy w ramach kryterium oceny ofert co najmniej taką samą ilość punktów, jak za osobę wskazaną w ofercie przetargowej)
g) w zakresie pozostałych osób wchodzących w skład zespołu wykonującego dokumentację pod warunkiem, że nowe osoby posiadać będą odpowiednie uprawnienia, a w zakresie architekta zieleni wykształcenie kierunkowe, w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych uniemożliwiających udział tych osób w realizacji zadania (w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zaproponowania osób spełniających warunki w zakresie nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia).

3. Warunkiem dokonania w/w zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany w terminie co najmniej 14 dni, przed upływem terminu realizacji zadania, niezbędnym Zamawiającemu do przygotowania aneksu.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 25

Cesja wierzytelności nie jest dopuszczalna bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chodakowska

§ 26

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz Prawa Zamówień Publicznych.

§ 27

Umowa niniejsza została sporządzona w 3 egz., z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego a 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający **Wykonawca**

NACZELNIK BIURA
mgr Barbara Chudzikowska

ADWOKAT
Łukasz Kałusowski

Załącznik nr 1 do umowy
nr .....
z dnia .....

Wykaz Podwykonawców (firm), uczestniczących w wykonywaniu zamówienia

pn.: **„Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) rewitalizacji i przebudowy przestrzeni publicznych wzdłuż części ul. 1 Maja na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Miarki"**

Nazwa firmy	Adres siedziby	Rodzaj oraz zakres prac	Kwota za realizację części zadania wykonywaną przez podwykonawcę

.....

Podpis i pieczątka osób uprawnionych
do występowania w imieniu Zamawiającego

.....

Podpis i pieczątka osoby (osób) uprawnionej/(ych)
do występowania w imieniu Wykonawcy