

WYKAZ
nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Obręb	k. m.	Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Położenie (ulica)	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę w złotych	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Opis nieruchomości
Nieruchomości oddane w dzierżawę jako przedłużenie umowy dzierżawy											
1.	336/37	Szeroka	6	GL1J/00010264/1	0,1141 ha	przy ulicy Dębina	uprawy rolne	50,00 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
	324/37				0,1589 ha						
2.	cz. 417/72	Szeroka	6	GL1J/00024733/1	0,4738 ha	przy ulicy Norwida	uprawy rolne	136,07 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
	414/72			GL1J/00043387/9	0,5000 ha						
3.	cz. 333/1	Cisówka	2	GL1J/00019903/6	0,7233 ha	przy ulicy Konduktorskiej	uprawy rolne	102,56 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
4.	1258/120	Moszczenica	1	GL1J/00007502/8	0,1351 ha	przy ulicy Kłosowej	uprawy rolne	50,00 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
	1259/120				0,1595 ha						
5.	625/125	Jastrzębie Górne	1	GL1J/00010263/4	0,3198 ha	przy ulicy Pochwacie	uprawy rolne	185,70 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
	886/126				0,9182 ha						
6.	1757/83	Szeroka	6	GL1J/0002636/6	0,8272 ha	przy ulicy Kombatanów	uprawy rolne	120,12 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
7.	214/36	Jastrzębie Górne	8	GL1J/00043244/5	1,1542 ha	przy ulicy Wolności	uprawy rolne	853,37 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
	201/33			GL1J/00011793/5	1,5921 ha						
	206/33			GL1J/00011769/8	0,7767 ha						
	211/33			GL1J/00011769/8	0,4720 ha						
	212/36			GL1J/00043245/2	0,4979 ha						
	215/33			GL1J/00043244/5	1,1962 ha						

8.	884/124	Jastrzębie Górne	1	GL1J/0002508/2	0,0709 ha	przy ulicy Pochwacie	uprawy rolne	373,55 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
	904/129				2,5455 ha						
9.	cz. 156/15	Borynia	4	GL1J/00010691/3	0,6300 ha	przy ulicy Powstańców Śląskich	uprawy rolne	107,10 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
10.	564/26	Bzie Dolne	2	GL1J/00010003/4	1,4830 ha	przy ulicy Spokojnej	uprawy rolne	231,64 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
11.	1854/306	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00025081/2	1,5309 ha	przy ulicy Pochwacie	uprawy rolne	194,58 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na uprawy rolne
	1856/306										
12.	3576/26	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00038999/4	6,3396 ha	przy ulicy Wodzisławskiej	cele wędkarsko- rekreacyjne	316,98 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na cele wędkarsko-rekreacyjne

Oplata za dzierżawę wyżej opisanych nieruchomości została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr Or.IV.0050.604.2019 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 13 listopada 2020 roku w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2021 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości wykorzystywanych na cele rolne stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Aktualizacji opłat za dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na cele rolne dokonuje się corocznie od dnia 1 maja każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym zwaloryzowane kwoty netto podlegają zaokrągleniu do dziesiątek groszy wzwyż. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w umowach dzierżawy w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w przypadku deflacji.

PREZYDENT MIASTA

l-/ Anna Hetman