

**UMOWA SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**
Tekst jednolity

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Stawający zwani dalej wspólnikami oświadczają imieniem Miasta, że zawiązują na podstawie art. 158 i następnych Kodeksu handlowego Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością zwaną dalej „Spółką”.

§ 2.

1. Firma Spółki brzmi: Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „DASZEK” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
2. Spółka może używać firmy w skrócie: Jastrzębskie TBS „DASZEK” Sp. z o. o.

§ 3.

Siedzibą Spółki jest miasto Jastrzębie Zdrój.

§ 4.

1. Obszarem działania Spółki jest obszar kraju.
Na obszarze swojego działania Spółka może otwierać, powoływać i prowadzić zakłady, filie, tworzyć spółki i przystępować do innych spółek lub spółdzielni osób prawnych.

§ 5.

1. Spółka działa na podstawie ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2013, r. poz. 225), przepisów ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks Spółek Handlowych (Dz. U. nr 94, poz. 1037 z późn. zm.), ustawy z dnia 12 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. nr 31, poz. 266 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. nr 45, poz. 236 z późn. zm.) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93 z późn. zm.) oraz na podstawie niniejszej umowy.
2. Spółka współpracuje ściśle w zakresie swojej działalności z Gminą Jastrzębie Zdrój.

§ 6.

1. Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

§ 7.

Zadaniem Spółki jest rozszerzenie możliwości zaspokajania potrzeb mieszkaniowych rodzin.

§ 8.

1. Przedmiotem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych i ich eksploatacja na zasadach najmu.
2. Spółka może również:
 - 1) nabywać budynki mieszkalne,
 - 2) przeprowadzać remonty i modernizację obiektów przeznaczonych na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych na zasadach najmu,
 - 3) wynajmować lokale użytkowe znajdujące się w budynkach Spółki,
 - 4) sprawować na podstawie umów zlecenia zarząd budynkami mieszkalnymi i niemieszkalnymi niestanowiącymi jego własności, z tym że, powierzchnia zarządzanych budynków niemieszkalnych nie może być większa niż powierzchnia zarządzanych budynków mieszkalnych.
 - 5) prowadzić inną działalność związaną z budownictwem mieszkaniowym i infrastrukturą towarzyszącą polegającą na:
 - a. sprawowaniu funkcji inwestora zastępczego w zakresie inwestycji mieszkaniowych oraz infrastruktury związanej z budownictwem mieszkaniowym,
 - b. budowaniu budynków wielorodzinnych oraz domów jednorodzinnych ze środków przyszłych właścicieli,
 - c. budowaniu budowli i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z funkcjonowaniem zasobu mieszkaniowego,
 - d. przeprowadzaniu remontów i modernizacji domów mieszkalnych nie będących własnością Spółki.
- 2a. Przedmiotem działalności Spółki zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności, w zakresie wynikającym z ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego opisanych w ustępie 1 i 2, jest:
 - 1)_PKD 41.20.Z – Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych
 - 2)_PKD 43.11.Z - Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych
 - 3)_PKD 43.12.Z - Przygotowanie terenu pod budowę,
 - 4)_PKD 43.99.Z - Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej nie sklasyfikowane,
 - 5)_PKD 43.21.Z - Wykonywanie instalacji elektrycznych,
 - 6)_PKD 43.22.Z - Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych,
 - 7)_PKD 43.31.Z - Tynkowanie,
 - 8)_PKD 43.32.Z - Zakładanie stolarki budowlanej,
 - 9)_PKD 43.33.Z - Posadzkarstwo, tapetowanie i oblicowywanie ścian,
 - 10)_PKD 43.34.Z - Malowanie i szklenie,
 - 11)_PKD 43.39.Z - Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych,
 - 12)_PKD 43.99.Z - Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej nie sklasyfikowane,
 - 13)_PKD 68.10.Z - Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
 - 14)_PKD 68.20.Z - Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub

dzierżawionymi,

- 15) PKD 68.32.Z - Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,
- 16) PKD 81.10.Z - Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach.
3. skreślony
4. skreślony.
5. skreślony.
6. skreślony.
7. _Realizacja zadań spółki, w szczególności zawieranie umów w sprawie partycypacji w kosztach budowy, wysokość partycypacji i zasady jej zwrotu oraz zasady najmu i określania wysokości czynszu odbywają się na podstawie ustawy z dnia 26 września 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2013r. poz. 2071 z późn.zm.)”;

§ 9.
skreślony

§ 9a
skreślony

§ 10.
skreślony

II. KAPITAŁ ZAKŁADOWY SPÓŁKI

§ 11.

1. **Kapitał zakładowy Spółki wynosi 16.725.000,00 zł. (szesnaście milionów siedemset dwadzieścia pięć tysięcy złotych) i dzieli się na 669 (pięćset czterdzieści dziewięć) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 25.000 zł. (dwadzieścia pięć tysięcy złotych) każdy.**
2. Każdy wspólnik może mieć więcej niż jeden udział.
3. Udziały będą pokrywane wkładami pieniężnymi lub niepieniężnymi /aportami/.

§ 12 (skreślony)

§ 13.

Podwyższenie kapitału zakładowego do kwoty 20.000.000 zł. (dwudziestu milionów złotych) w terminie do dnia 31 grudnia 2020 r. nie stanowi zmiany Umowy Spółki.

§ 14.

1. Udziały w Spółce są zbywalne i mogą być zastawiane, z tym, że zbycie lub zastawianie udziału wymaga zezwolenia Spółki, udzielonego w formie pisemnej. Zezwolenia udziela Zgromadzenie Wspólników.
2. Do zbycia udziałów stosuje się przepisy działu IV ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (t.j. Dz. U. z 2002 r., Nr. 171, poz. 1397 z

późn. zm.), z tym że przewidziane w ustawie, o której mowa wyżej, kompetencje ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa wykonuje wobec Spółki Prezydent Miasta, zaś jeżeli w Spółce jedynym udziałowcem jest jednostka samorządu funkcje zgromadzenia wspólników (walnego zgromadzenia) pełni organ wykonawczy tej jednostki samorządu terytorialnego.

3. skreślony.
4. Zamiar zbycia udziałów i wystąpienia ze Spółki powinien być zgłoszony Radzie Nadzorczej co najmniej na trzy miesiące przed terminem zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.
- 4a. Wspólnicy są obowiązani do zawiadomienia Spółki o przejściu udziału na inną osobę oraz o ustanowieniu zastawu : czynności te są skuteczne wobec Spółki od dnia otrzymania przez Spółkę zawiadomienia wraz z dowodem dokonania czynności.

§ 14a.

1. Wspólnicy zobowiązują się do dopłat na pokrycie strat bilansowych Spółki, które mogą sięgać wysokości równej 100 % (sto procent) wniesionych udziałów.
2. Dopłaty będą nakładane i uiszczane przez Wspólników proporcjonalnie do ich udziałów.
3. Wysokość i terminy dopłat będą oznaczane uchwałą Zgromadzenia Wspólników, podjętą zwykłą większością głosów.
4. Jeżeli Wspólnik nie uiszcza dopłaty w terminie, zobowiązany jest do zapłaty ustawowych odsetek. Ponadto Spółka może żądać od Wspólnika naprawienia szkody spowodowanej zwłoką.
5. Dopłaty mogą być zwracane Wspólnikom, jeżeli nie są już potrzebne na pokrycie strat bilansowych.

III ORGANY SPÓŁKI

§ 15.

Organami Spółki są:

- a) Zgromadzenie Wspólników,
- b) Rada Nadzorcza,
- c) Zarząd.

§ 16.

1. Zgromadzenie Wspólników może być zwyczajne i nadzwyczajne.
2. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwoływane jest przez Zarząd, nie później niż do końca czerwca każdego roku kalendarzowego.
3. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwoływane jest przez Zarząd w miarę potrzeby lub na wniosek Rady Nadzorczej w terminie do 2 /dwóch/ tygodni od jego złożenia.
4. Rada Nadzorcza ma prawo zwołania zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników, jeśli Zarząd nie zwoła go w terminie przewidzianym w § 16 ust. 2 oraz nadzwyczajnego zgromadzenia, ilekroć zwołanie uzna za wskazane, a

Zarząd nie zwoła zgromadzenia w ciągu 2 /dwóch/ tygodni od dnia zgłoszenia żądania przez Radę Nadzorczą.

5. Wspólnicy posiadający co najmniej 1/10 /jedną dziesiątą/ część kapitału zakładowego mogą żądać zwołania nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników, jak również umieszczenia poszczególnych spraw na porządku obrad najbliższego Zgromadzenia Wspólników. Żądanie takie winno być złożone Zarządowi na piśmie z miesięcznym wyprzedzeniem.
6. Zgromadzenie odbywa się w siedzibie Spółki lub w innym miejscu wskazanym przez zwołującego w zawiadomieniu o zwołaniu Zgromadzenia.

§ 17.

Do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników należy podejmowanie uchwał w sprawach:

- 1) zatwierdzanie kierunków rozwoju Spółki oraz rocznych i wieloletnich programów jej działalności,
- 2) rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,
- 3) udzielania absolutorium Członkom organów Spółki z wykonania przez nich obowiązków,
- 4) podziału zysku i pokrycia strat, z zastrzeżeniem §8 ust. 6 niniejszej umowy
- 5) tworzenia funduszy i ustalania wysokości odpisów na nie,
- 6) powołanie i odwołanie członków Rady Nadzorczej
- 7) ustalania zasad wynagradzania Członków Zarządu Spółki,
- 8) zatwierdzenie Regulaminu Rady Nadzorczej i Zarządu Spółki,
- 9) nabywania i zbywania nieruchomości, użytkowania wieczystego lub udziału w nieruchomości, jej wydzierżawienia oraz ustanowienia na niej ograniczonego prawa rzeczowego
- 10) połączenia, przekształcenia lub likwidacji Spółki oraz wyznaczania likwidatora,
- 11) podwyższenia lub obniżenia kapitału zakładowego Spółki,
- 12) ustalania regulaminu obrad Zgromadzenia Wspólników,
- 13) nabywania, zbywania lub zastawiania akcji, obligacji i udziałów innym podmiotom gospodarczym,
- 14) przystąpienia Spółki do zrzeszeń, stowarzyszeń oraz izb gospodarczych,
- 15) innych, zastrzeżonych przepisami do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników.

§ 18.

1. W Zgromadzeniu Wspólników Wspólnicy uczestniczą osobiście albo przez pełnomocników. Członek Zarządu Spółki i jej pracownik nie mogą być pełnomocnikami na Zgromadzeniu Wspólników.
2. Uchwały Zgromadzenia Wspólników podejmowane są bezwzględną większością głosów oddanych chyba, że zapisy niniejszej umowy lub przepisy prawa stanowią inaczej.
3. Na każdy udział przypada jeden głos.
4. Dla ważności uchwał na Zgromadzeniu Wspólników wymagana jest obecność

wspólników, reprezentujących co najmniej 2/3 części kapitału zakładowego.

5. Uchwały co do zmiany umowy Spółki, nie wyłączając zmiany przedmiotu przedsiębiorstwa, w sprawie połączenia spółek, rozwiązania Spółki i zbycia przedsiębiorstwa, zapadają większością 2/3 głosów oddanych.
6. W przypadku przewidzianym w art. 233 Kodeksu spółek handlowych, do uchwały o rozwiązaniu Spółki wystarczy bezwzględna większość głosów oddanych.
7. Uchwały co do zmian umowy Spółki, zwiększających świadczenia wspólników lub uszczuplających prawa, przyznane osobiście poszczególnym wspólnikom, wymagają zgody wszystkich wspólników, których dotyczą.
8. Głosowanie jest jawne.
Tajne głosowanie zarządza się przy wyborach oraz nad wnioskami o odwołanie Członków organów Spółki lub likwidatorów, o pociągnięcie ich do odpowiedzialności, jak również w sprawach osobowych. Poza tym należy zarządzić tajne głosowanie na żądanie choćby jednego ze Wspólników obecnych lub reprezentowanych na Zgromadzeniu.
9. Uchwały Zgromadzenia Wspólników wiążą wszystkich wspólników, także nieobecnych na Zgromadzeniu.

§ 19.

Obradom Zgromadzenia Wspólników przewodniczy Przewodniczący wybrany przez Wspólników.

§ 20.

1. Rada Nadzorcza składa się z trzech do pięciu członków.
2. Członkowie Rady Nadzorczej są wybierani przez Zgromadzenie Wspólników.
3. Kadencja pierwszej Rady Nadzorczej trwa 2 lata, następnych 3 lata.
- 3a. Członkowie Rady Nadzorczej powoływani są na okres wspólnej kadencji.
4. Mandaty członków Rady Nadzorczej wygasają z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni pełny obrotowy rok pełnienia tej funkcji.

§ 21.

1. Przewodniczącym Rady Nadzorczej jest osoba wyznaczona przez Gminę Jastrzębie Zdrój.
2. Rada Nadzorcza wybiera na swoim pierwszym posiedzeniu ze swego grona Wiceprzewodniczącego i Sekretarza.
3. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały, jeżeli na posiedzeniu jest obecna co najmniej połowa jej Członków, a wszyscy jej Członkowie zostali zaproszeni.
- 3a. Członkowie Rady Nadzorczej mogą brać udział w podejmowaniu uchwał Rady Nadzorczej, oddając swój głos na piśmie za pośrednictwem innego Członka Rady Nadzorczej. Oddanie głosu na piśmie nie może dotyczyć spraw wprowadzonych do porządku obrad na posiedzeniu Rady Nadzorczej.
- 3b. Rada Nadzorcza może podejmować uchwały w trybie pisemnym lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość. Uchwała

jest ważna, gdy wszyscy Członkowie Rady Nadzorczej zostali Powiadomieni o treści uchwały.

3c. Podejmowanie uchwał w trybie określonym w ust. 3a i ust. 3b nie dotyczy wyborów Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej, powołania Członka Zarządu oraz odwołania i zawieszania w czynnościach tych osób.

3d. Gmina lub gminy, na których obszarze działa Spółka, są uprawnione do wprowadzenia po jednym swoim przedstawicielu do składu Rady Nadzorczej

4. Przy podejmowaniu decyzji w sprawie zawieszenia w czynnościach członków zarządu wymagana jest obecność pełnego składu Rady, a podejmowanie uchwał w tych sprawach następuje bezwzględną większością głosów oddanych „za”.

5. Członkowie Rady Nadzorczej wykonują swoje obowiązki osobiście.

6. Członkostwo i pełnienie funkcji w Radzie Nadzorczej jest odpłatne.

7. Organizację Rady Nadzorczej i sposób wykonywania przez nią obowiązków określi uchwalony przez nią, a zatwierdzony przez Zgromadzenie Wspólników regulamin.

8. Rada Nadzorcza dla określonych celów przygotowawczych może wyłaniać ze swego grona zespoły merytoryczne. Zespoły te nie mają prawa podejmowania uchwał w imieniu Rady oraz jej reprezentowania.

§ 22.

1. Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności.

2. Do szczególnych obowiązków Rady Nadzorczej należy:

1) ocena sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy w zakresie ich zgodności z księgami i dokumentami, jak i ze stanem faktycznym,

2) ocena wniosków Zarządu dotyczących podziału zysku albo pokrycia straty,

3) składanie Zgromadzeniu Wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników oceny, o której mowa w pkt 1 i pkt 2,

4) przedstawienie swojego stanowiska we wszystkich sprawach mających być przedmiotem obrad Zgromadzenia Wspólników.

5) powoływanie i odwoływanie członków Zarządu Spółki

3. Do kompetencji Rady Nadzorczej należy ponadto:

1) wnioskowanie lub zwoływanie zwyczajnych lub nadzwyczajnych Zgromadzeń Wspólników stosownie do § 16 ust. 3 i 4,

2) podejmowanie uchwał w sprawach zawieszenia w czynnościach Członków Zarządu,

3) nadzorowanie przez Zarząd wykonania uchwał Zgromadzenia Wspólników, podejmowanie decyzji we wszystkich sprawach spornych, wynikających z działalności Spółki, a niezastrzeżonych do kompetencji innych organów Spółki,

4) wyznaczanie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych Spółki,

§ 23.

1. Zarząd Spółki składa się od jednego do trzech członków powoływanych przez Radę Nadzorczą.
- 1a. Kadencja Zarządu trwa cztery lata.
- 1b. Mandat członka Zarządu wygasa z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników, zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia funkcji członka zarządu.
- 1c. Członkowie Zarządu powoływani są na okres wspólnej kadencji.
2. Do składania oświadczeń woli i podpisywania dokumentów w imieniu Spółki, wymagane jest współdziałanie 2 /dwóch/ członków Zarządu lub 1 /jednego/ członka Zarządu łącznie z prokurentem.
3. Rada Nadzorcza powołuje jednego z członków Zarządu na stanowisko Prezesa Zarządu – Dyrektora Spółki – zwykłą większością głosów.
4. skreślony

§ 24.

1. Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę.
2. Członek Zarządu nie może bez zgody Rady Nadzorczej zajmować się interesami konkurencyjnymi ani też uczestniczyć w spółce konkurencyjnej jako wspólnik spółki cywilnej, spółki osobowej lub jako członek organu spółki kapitałowej bądź uczestniczyć w innej konkurencyjnej osobie prawnej jako członek organu. Zakaz ten obejmuje także udział w konkurencyjnej spółce kapitałowej w przypadku posiadania przez członka Zarządu co najmniej 10 % udziałów lub akcji tej spółki albo prawa do powołania co najmniej jednego członka zarządu.

§ 25.

1. Do zakresu działania Zarządu należą wszelkie sprawy nie zastrzeżone dla Zgromadzenia Wspólników i Rady Nadzorczej.
2. Decyzje Zarządu w sprawach dotyczących:
 - występowania o kredyt z Banku Gospodarstwa Krajowego lub innych banków,
 - korzystania z funduszu inwestycyjnego i remontowego z zastrzeżeniem paragrafu 30 umowy spółki,
 - skreślony
 - występowania o środki finansowe na realizację budowy mieszkań lub techniczne przygotowanie terenu pod przyszłe inwestycje,
 - mogą być podjęte po uprzednim uzyskaniu opinii Rady Nadzorczej Spółki.

§ 26.

Zarząd zarządza majątkiem i sprawami Spółki spełniając swoje obowiązki ze starannością wymaganą w obrocie gospodarczym, przy ścisłym przestrzeganiu przepisów prawa oraz postanowień umowy Spółki, uchwał i regulaminów powziętych zgodnie z umową przez Zgromadzenie Wspólników i Radę Nadzorczą.

§ 27.

1. Prezes Zarządu – Dyrektor Spółki jest odpowiedzialny za prowadzenie bieżących spraw Spółki.
2. Pracownicy Spółki podlegają Dyrektorowi Spółki, który zawiera i rozwiązuje umowę o pracę z pracownikami Spółki oraz ustala im wynagrodzenia za pracę w granicach i na zasadach określonych przez Radę Nadzorczą.

III. RACHUNKOWOŚĆ SPÓŁKI

§ 28.

3. Rachunkowość Spółki oraz księgi handlowe są prowadzone zgodnie z powszechnie obowiązującymi w Polsce przepisami.
4. Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy.
5. Pierwszy rok obrotowy kończy się 31 grudnia roku, w którym Spółka została zarejestrowana.

§ 29.

1. Zarząd zapewnia sporządzenie sprawozdania finansowego nie później niż w ciągu trzech miesięcy po upływie roku obrotowego.
2. Sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki podlegają zatwierdzeniu przez Zgromadzenie Wspólników nie później niż w ciągu sześciu miesięcy po upływie roku obrotowego.
3. Zarząd jest obowiązany udostępnić Wspólnikom sprawozdanie finansowe i sprawozdanie z działalności Spółki najpóźniej na 15 dni przed terminem Zgromadzenia Wspólników.

IV. FUNDUSZE SPÓŁKI

§ 30.

1. Spółka może tworzyć fundusze i kapitały stosownie do uchwały Zgromadzenia Wspólników.

V. POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 31 skreślony

§ 32 skreślony

§ 33 skreślony

§ 34 skreślony

§ 35 skreślony

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 36.

Rozwiązanie Spółki może nastąpić w przypadkach przewidzianych przez przepisy prawa, a ponadto w drodze uchwały Zgromadzenia Wspólników podjętej większością 2/3 głosów oddanych.

§ 37.

1. Likwidację Spółki przeprowadza Zarząd lub jednoosobowy likwidator spoza grona Zarządu wyznaczony przez Zgromadzenie Wspólników.
2. Z chwilą otwarcia likwidacji prokura ustanowiona wcześniej wygasa.
3. Likwidację prowadzi się pod firmą Spółki z dodatkiem „w likwidacji”.

§ 38.

Zgromadzenie Wspólników określi zasady i tryb podziału majątku Spółki, pozostałego po zaspokojeniu i zabezpieczeniu wierzycieli na skutek likwidacji Spółki.

§ 39.

Wymagane przez prawo ogłoszenia pochodzące od Spółki zamieszczane będą w prasie lokalnej z wyjątkiem przypadków wymienionych w art. 1 ust. 3 ustawy z dnia 22.12.1995 r. o wydaniu Monitora Sądowego i Gospodarczego.

§ 40.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, Kodeksu spółek handlowych, ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, ustawy o gospodarce komunalnej, Kodeksu cywilnego.

§ 41

(skreślony)

Jastrzębie – Zdrój, dnia 30.11.2020r.

Zarząd:

**Jastrzębskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego
"DASZEK" Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
/-/ Ernest Famulski**