

**Zarządzenie nr 1/2020
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego
dla miasta Jastrzębie-Zdrój
z dnia 3 grudnia 2020 roku
w sprawie „ostemplowania przedłożonego dziennika budowy
albo wydania i ostemplowania dziennika budowy”**

Na podstawie § 6 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Jastrzębie-Zdrój w związku z art. 45 ust. 4, 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333)

Zarządzam co następuje:

§ 1

1. Organ nadzoru budowlanego stempluje przedłożony dziennik budowy albo go wydaje i stempluje w przypadku robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji, o której mowa w art. 49 ust. 4 Prawa budowlanego oraz decyzją o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4 Prawa budowlanego.

§ 2

1. Wydanie dziennika budowy przez organ nadzoru budowlanego następuje na wniosek inwestora, właściciela bądź zarządcy obiektu budowlanego.
2. Wydanie dziennika budowy następuje po okazaniu dowodu zapłaty opłaty, o której mowa w § 3 albo uwierzytelnionej kopii dowodu zapłaty bądź wydruku potwierdzającego dokonanie operacji bankowej.
3. Wydanie dziennika budowy potwierdza się dokonaniem wpisu przez pracownika Inspektoratu w rejestrze, o którym mowa w § 4.

§ 3

1. Wydanie dziennika budowy przez organ nadzoru budowlanego następuje za opłatą stanowiącą równowartość kosztów jego zakupu przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Jastrzębie-Zdrój.
2. Dowodem zakupu dziennika budowy przez organ nadzoru budowlanego jest faktura.
3. Opłatę, o której mowa w pkt. 1 wpłaca się na rachunek bankowy Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Jastrzębie-Zdrój, al. Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój, numer konta: 59 8470 0001 2001 0016 1509 0001.
4. Opłata, o której mowa w pkt. 1 nie stanowi dochodu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, a jedynie zwrot kosztów poniesionych przez organ nadzoru budowlanego.

§ 4

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Jastrzębie-Zdrój prowadzi rejestr ostemplowanych albo wydanych i ostemplowanych dzienników budowy.
2. Rejestr, o którym mowa w pkt. 1 zawiera:
 - a) numer dziennika budowy i datę jego ostemplowania bądź wydania i ostemplowania,
 - b) imię i nazwisko bądź nazwę inwestora / właściciela / zarządcy obiektu

budowlanego,

c) sygnaturę i datę wydania decyzji będącej podstawą ostemplowania albo wydania i ostemplowania dziennika budowy przez organ nadzoru budowlanego,

d) kwotę dokonanej opłaty stanowiącej równowartość kosztów zakupu dziennika budowy przez organ nadzoru budowlanego,

e) datę dokonania opłaty,

f) numer i datę faktury stanowiącej dowód zakupu dziennika budowy przez organ nadzoru budowlanego,

g) podpis i pieczętkę pracownika Inspektoratu rejestrującego dziennik budowy.

3. W rejestrze, o którym mowa w pkt. 2 dane dotyczące lit. d, e, f uzupełnia się jedynie w przypadku gdy dziennik budowy jest wydany przez organ nadzoru budowlanego.

4. Pierwszy ostemplowany albo wydany i ostemplowany dziennik budowy w danej sprawie zawsze będzie miał numer 1 łamany przez rok jego wydania np. 1/2020. W przypadku ostemplowania albo wydania i ostemplowania kolejnych dzienników budowy dotyczących tej samej sprawy, nadaje się kolejne numery np. 2/2020, zachowując kolejność porządkową w rejestrze.

5. Rejestr, o którym mowa w pkt. 1 może być prowadzony przez kilka lat, przy czym zapisy poszczególnych lat należy zakończyć z pozostawieniem między latami całej niezapisanej strony, którą należy przekreślić. Numerację zapisów rozpoczyna się w każdym roku od numeru 1.

§ 5

1. Do spraw związanych z dziennikiem budowy, jego ostemplowaniem, wydawaniem i prowadzeniem mają odpowiednio zastosowanie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa budowlanego oraz z tym związane rozporządzenia.

2. Przepisy niniejszego zarządzenia określają jedynie wewnętrzną strukturę i zasady związane z ostemplowaniem i wydaniem dzienników budowy, który to obowiązek został na organy nadzoru budowlanego nałożony ustawą Prawo budowlane.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
dla miasta Jastrzębie-Zdrój
Wojciech Długosz