

WYKAZ
nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Obręb	k. m.	Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Położenie (ulica)	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę w złotych	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Opis nieruchomości
Nieruchomości oddane w dzierżawę jako przedłużenie umowy dzierżawy											
1.	1858/261	Moszczenica	6	GL1J/00010026/1	2138 m ²	przy ulicy Dąbrowskiego	uprawy warzywno-kwiatowe	336,05 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	Teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw warzywno-kwiatowych
2.	cz. 319/51	Jastrzębie Miasto		GL1J/00009996/1	42 m ²	przy ulicy Poznańskiej	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	98,70 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
3.	825/88	Bzie Górne	1	GL1J/00011006/2	1,9200 ha	przy ulicy Niepodległości	uprawy warzywno-kwiatowe	0,35 zł/m ² + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren stanowiący kompleks upraw warzywno-kwiatowych (52 części) wraz z komunikacją współzależną
4.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	57 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	133,95 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
5.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	62 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	145,70 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
6.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	22 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	51,70 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
7.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	31 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	72,85 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
8.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	50 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	117,50 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji

9.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	15 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	35,25 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
10.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	56 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	131,60 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
11.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	69 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	162,15 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
12.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	20 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	47,00 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
13.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	41 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	96,35 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
14.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	90 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	211,50 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
15.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	58 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	136,30 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
16.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	63 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	148,05 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
17.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	13 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	30,55 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
18.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	46 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	108,10 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
19.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	40 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	94,00 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
20.	cz. 3446/78	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	40 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	94,00 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji

21.	cz. 3595/221	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010467/4	75 m ²	przy ulicy Kraszewskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	176,25 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
22.	cz. 2902/146	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	38 m ²	przy ulicy Przybosia	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	89,30 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
23.	cz. 2902/146 cz. 2039/146	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	52 m ²	przy ulicy Przybosia	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	122,20 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
24.	cz. 2902/146	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	39 m ²	przy ulicy Przybosia	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	91,65 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
25.	cz. 2902/146	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	36 m ²	przy ulicy Przybosia	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	84,60 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
26.	cz. 2902/146	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	20 m ²	przy ulicy Przybosia	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	47,00 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
27.	cz. 2151/63 cz. 2112/63	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	40 m ²	przy ulicy Gałczyńskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	94,00 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
28.	cz. 2151/63	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	16 m ²	przy ulicy Gałczyńskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	37,60 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
29.	cz. 2151/63	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	13 m ²	przy ulicy Gałczyńskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	30,55 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
30.	cz. 1529/25	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00022528/7	82,5 m ²	przy ulicy Boża Góra Prawa	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	193,88 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
31.	cz. 1529/25	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00022528/7	73,5 m ²	przy ulicy Boża Góra Prawa	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	172,73 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
32.	cz. 3914/18	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00010343/9	65 m ²	przy ulicy Witczaka	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	152,75 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji

33.	cz. 2151/63	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00010467/4	13 m ²	przy ulicy Gałczyńskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	30,55 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
34.	cz. 129/1	Jastrzębie Miasto		GL1J/00008666/2	27 m ²	przy ulicy Wielkopolskiej	kiosk handlowy	351,00 zł + pod. VAT miesięcznie	3 lata	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren wykorzystywany z przeznaczeniem pod umiejscowienie kiosku handlowego
35.	cz. 3822/31	Jastrzębie Dolne	2	GL1J/00009824/5	15 m ²	przy ulicy Bogoczowiec	kontener na odpady komunalne	21,00 zł + pod. VAT miesięcznie	3 lata	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na plac pod ustawienie kontenerów na odpady komunalne
36.	cz. 390	Jastrzębie Miasto		GL1J/00024643/3	65 m ²	przy ulicy Wrocławskiej	kontener na odpady komunalne	91,00 zł + pod. VAT miesięcznie	3 lata	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na plac pod ustawienie kontenerów na odpady komunalne
37.	452/2	Jastrzębie Miasto		GL1J/00024643/3	73 m ²	przy ulicy Katowickiej	kontener na odpady komunalne	102,20 zł + pod. VAT miesięcznie	3 lata	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na plac pod ustawienie kontenerów na odpady komunalne
38.	cz. 759/20	Jastrzębie Zdrój	4	GL1J/00045326/8	110 m ²	przy ulicy Armii Krajowej	pawilon handlowy	1133,00 zł + pod. VAT miesięcznie	3 lata	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren wykorzystywany z przeznaczeniem pod umiejscowienie pawilonu handlowego
Nieruchomości oddane w dzierżawę po raz pierwszy na pisemny wniosek											
1.	703/23	Jastrzębie Zdrój	4	GL1J/00009645/6	397 m ²	przy ulicy Dębowej	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	932,95 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji
2.	cz. 3080/63	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00009824/5	150 m ²	przy ulicy Gałczyńskiego	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	352,50 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji

Oплата за дзяржаву вышэй апісаных нерухомацц была ўстаноўлена на падставе *Заряджэння № Or.IV.0050.649.2018 Прэзідэнта Мясца Ястрэбье-Здрой з дня 28 лістапада 2018 року ў справе прыняцця абавязваючых у 2019 року засад устанавлення вышэйшых ставак чыну дзяржавнага нерухомацц выкарыстоўваных на цэле пазаролнічныя становічыя ўласнасць Мясца Ястрэбье-Здрой*

Aktualizacji opłat za dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na cele pozarolnicze dokonuje się corocznie od dnia 1 maja każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym zwaloryzowane kwoty netto podlegają zaokrągleniu do dziesiątek groszy wzwyż. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w umowach dzierżawy w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w przypadku deflacji. Wysokość stawki podatku VAT zostanie ustalona zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy dzierżawy przepisami.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman