



UCHWAŁA NR 2017 r.

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia 2017 r.

w sprawie zobowiązania Prezydenta Miasta do przedstawienia kompleksowego planu zagospodarowania nieruchomości, stanowiących przedmiot własności miasta, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb i możliwości zagospodarowania pustostanów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 oraz pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Zobowiązać Prezydenta Miasta do przedstawienia kompleksowego planu zagospodarowania nieruchomości, stanowiących przedmiot własności miasta, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb i możliwości zagospodarowania pustostanów.

§ 2

Plan, o którym mowa w § 1. Prezydent Miasta wykona do 30.06.2017 r. i przedstawi Radzie Miasta, celem jego aprobaty wyrażonej głosowaniem.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marta Andrzej

Szymon Kłuski
Tugim Sigmund
Ministerstwo
Województwa
Prób Szerechu
M. Kell

Uzasadnienie

Obowiązkiem władz miasta jest należyte dbanie o gospodarkę nieruchomościami, które stanowią przedmiot własności miasta. Odbywa się to przez przeciwdziałanie pozostawianiu budynków pustych, prawidłowe zarządzanie, a przede wszystkim zgodne z lokalnymi potrzebami ich wykorzystanie. Wnioskodawcy dostrzegają, że w Jastrzębiu-Zdroju brakuje kompleksowego spojrzenia na korzystanie z nieruchomości miejskich, szczególnie mających charakter publiczny. Wśród mieszkańców, w tym wnioskodawców, powstają zasadne pytania o przyszłość wielu obiektów, w szczególności takich jak dwa budynki po byłych łaźniach przy byłej KWK „Moszczenica”, budynek po byłej Szkole Podstawowej nr 11 przy ul. Szkolnej 5 (na jakim etapie jest realizacja obecnej koncepcji zagospodarowania na potrzeby Zespołu Szkół nr 10, budynek po kończącej działalność Akademii Górniczo-Hutniczej przy ul. 1 Maja 61, budynek Łazienek w Parku Zdrojowym i kilka innych. Niepokojące jest również znikome wykorzystanie Podziemnych Pasaży Handlowych przy Rondzie Centralnym.

W związku z tym, po publicznej, wyznaczającej strategiczny kierunek debacie na forum Rady Miasta, należy, w ocenie wnioskodawców, zobowiązać Prezydenta Miasta do przedstawienia, z uwzględnieniem głosów w przedmiotowej debacie, kompleksowego planu zagospodarowania nieruchomości, szczególnie pustostanów. Proponuje się również określić termin do 30.06.2017 r., celem dania Prezydentowi Miasta realnej szansy na uwzględnienie potrzeb we wstępnie planowanym, już w lipcu i sierpniu, budżecie miasta na 2018 r.

Michał Andrzej

Szymon Klimanek
Tadeusz Stanił
Moneta Fryga
Wojciech St.
Piotr Szewcuk
M. K/B