

BIURO RADY MIASTA
w Jastrzębie-Zdroju

wpił.
dnia 16 MAR. 2017

podpis

UCHWAŁA NR 2017 r.

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia 2017 r.

w sprawie zobowiązania Prezydenta Miasta do niewyburzania i zagospodarowania obu budynków po byłych łaźniach (starej i nowej) przy byłej KWK „Moszczenica”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 oraz pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Zobowiązać Prezydenta Miasta do niewyburzania i zagospodarowania obu budynków po byłych łaźniach (starej i nowej) przy byłej KWK „Moszczenica”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mutari Andrzej

Szura Klimack

Tuslem Stajd
Miroslaw Jago

Wojciech St.

Piotr Szeweda

M. K. 16

Uzasadnienie

Obowiązkiem władz miasta jest należyte dbanie o gospodarkę nieruchomościami, które stanowią przedmiot własności miasta. Odbywa się to przez przeciwdziałanie pozostawianiu budynków pustych, prawidłowe zarządzanie, a przede wszystkim zgodne z lokalnymi potrzebami ich wykorzystanie. Wnioskodawcy dostrzegają działania Prezydenta Miasta w kierunku zagospodarowania tylko jednej (starszej) łaźni po byłej KWK „Moszczenica”. Według zapowiedzi budynek drugiej (nowszej) łaźni Prezydent Miasta zamierza wyburzyć w czasie rewitalizacji starszego budynku łaźni tłumacząc się brakiem środków finansowych miejskich oraz zewnętrznych na zagospodarowanie obu. Stąd, by uniknąć nieodwracalnego wyburzenia tak dużego, mogącego przydać się w przyszłości (na potrzeby działalności publicznej lub gospodarczej miasta), budynku, wnioskodawcy proponują rozważenie podjęcia przedmiotowej uchwały. Wnioskodawcy wyrażają pogląd, iż budynek należy obecnie zabezpieczyć przed degradacją, a następnie poszukiwać źródeł jego finansowania, uwzględniając szanse na pozyskanie finansów ze źródeł zewnętrznych, w tym unijnych. Niepokoi również fakt, że Prezydent Miasta zerwała z dotychczas opracowaną koncepcją, przyjętą przez poprzednią kadencję Rady Miasta, na stworzenie w obu budynkach Centrum Nauki i Biznesu.

Bliskość terenów gospodarczych i przemysłowych, unikalny i niepowtarzalny w swej wielkości obiekt może dać szansę na realizację Centrum Nauki i Biznesu, określonego Strategią Rozwoju Miasta. To tym bardziej ważne, gdyż górnicze miasto jakim jesteśmy, musi usilnie poszukiwać alternatywnych (do monokultury węglowej) miejsc pracy.

Mając powyższe na uwadze, wnioskodawcy wnoszą przedmiotowy projekt uchwały.

Marta Andrzej

Szymon Klimczak
Tadeusz Sigała
Moneta Hoge
Wojciech St.
Piotr Szewoda
U. K. 16