

PROJEKT

BIURO RADY MIASTA
w Jastrzębiu-Zdroju

wpl.
dnia 05 XI 2016

podpis *[signature]*

U C H W A Ł A NR. _____ 2016
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój
z dnia _____ 2016

*Komisja Gospodarki
Przestrzennej*

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy Dworcowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Dworcowej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 351/57 o powierzchni 0.0189 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 2, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00010722/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

K-ph
NACZELNIK WYDZIAŁU
S. Z. C.
.....
[signature]

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

04.01.2016
.....
[signature]

Zatwierdził PREZIDENT MIASTA

.....
[signature]
Anna Hetman

Cen

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Dworcowej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 351/57 przeznaczonej na poprawę zagospodarowania działki 478/54, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, będącej własnością osoby fizycznej zainteresowanej nabyciem. Znaczna część działki objętej wnioskiem jest ogrodzona, dzierzawiona i stanowi gospodarczą całość z nieruchomością sąsiednią.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębie-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/126/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z 28.06.2007 r. o symbolu roboczym C79 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 160 poz. 2998 z dnia 25.09.2007 r. – działka 351/57 znajduje się w strefie 1 ZL- tereny leśne. Działka znajduje się w obszarze oddziaływania KWK „Borynia - Zofiówka- Jastrzębie” Ruch Jas-Mos. Działka ze względu na funkcje planistyczną oraz kształt i powierzchnię nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę złożony przez stronę zainteresowaną nabyciem wniosek, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

NACZELNIK WYDZIAŁU
S. 2 C
mgr inż. Łukasz Zarzycki

KpR

Ed

