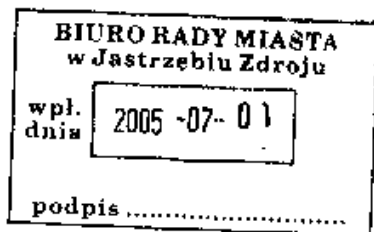


*Załącznik Nr 20 do
protokołu Sesji Nr XXV/2005
z dnia 8 września 2005 r.*



Szanowny Pan
mgr inż. Wojciech FRANK

Przewodniczący Rady Miasta
Jastrzębie Zdrój

W odpowiedzi na pismo Pana Przewodniczącego z dnia 17 czerwca 2005 roku, Nr BRM 00570-2/10/2005, zgodnie z § 64 ust. 1 Statutu Miasta w załączeniu przedkładam po 3 egzemplarze odpowiedzi na interpelacje Radnych Rady Miasta Jastrzębie Zdrój, złożone na sesji Rady Miasta w dniu 16 czerwca 2005 roku.

1. Do Pana Radnego - Tadeusz Sławik

- Pismo z dnia 27 czerwca 2005 roku, Nr In. 00570-10/05 - odpowiedź w sprawie gazety „Jastrzab”.

2. Do Pana Radnego - Zygmunt Bielaszka

- Pismo z dnia 29 czerwca 2005 roku, Nr Ar. 0057-7/05 - odpowiedź dotycząca prowadzenia inwestycji drogowych przez firmę „REWE” sp. z o.o
- Pismo z dnia 29 czerwca 2005 roku, Nr M.MK. 0057-7/2005 - odpowiedź dotycząca informowania właścicieli i ich spadkobierców o przysługującym im prawie zwrotu nieruchomości.
- Pismo z dnia 24 czerwca 2005 roku, Nr IKI. 00570-34/2005 - odpowiedź dotycząca firmy przeprowadzającej remont Szkoły Podstawowej Nr 15 oraz podjęcia działań w sprawie strat powstałych na terenie obiektu SP Nr 15 i targowiska miejskiego.

3. Do Pana Radnego - Tadeusz Markiewicz

- Pismo z dnia 22 czerwca 2005 roku, Nr IKI. 0057-29/2005 - odpowiedź dotycząca modernizacji oświetlenia ulicznego ulicy Piaskowej.
- Pismo z dnia 21 czerwca 2005 roku, Nr IKI. 00570-31/2005 - odpowiedź dotycząca naprawy ul. Spacerowej, uregulowania własności ul. Piaskowej, budowy kanalizacji na ul. Kondziolowiec oraz wykonania nawierzchni ul. Kościelnej.
- Pismo z dnia 29 czerwca 2005 roku, Nr M.MK. 00570-7/05 - odpowiedź dotycząca własności gruntów.

4. Do Pana Radnego - Andrzej Matusiak

- Pismo z dnia 17 czerwca 2005 roku, Nr F.d. 00570/10/2005 - odpowiedź dotycząca odwołania Pani Barbary Milewskiej z funkcji dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1.

5. Do Pana Radnego - Stefan Woźniak

- Pismo z dnia 22 czerwca 2005 roku, Nr M. MK. 00570-6/05 - odpowiedź dotycząca nabycia na rzecz miasta nieruchomości położonej przy ul. Opolskiej 9 w Jastrzębiu Zdroju.
- Pismo z dnia 27 czerwca 2005 roku, Nr MZN. 5587/2005 - odpowiedź dotycząca sieci internetowej na zasobach mieszkaniowych Urzędu Miasta, usytuowanych w dzielnicy Szeroka.

6. Do Pana Radnego - Mieczysław Osika

- Pismo z dnia 24 czerwca 2005 roku, Nr IKI. 00570-30/2005 - odpowiedź dotycząca przejścia dla pieszych przez ulicę Jasną.

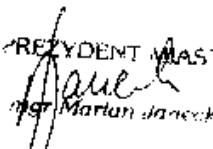
7. Do Pana Radnego - Jerzy Lis

- Pismo z dnia 24 czerwca 2005 roku, Nr IKI. 00570-32/2005 – odpowiedź dotycząca remontu dróg po okresie zimowym, budowy chodnika w rejonie skarpy boiska „JASTRZĘBIE”, budowy ronda przy ul. Turystyczna-Graniczna oraz wolnych głosów i wniosków.
- Pismo z dnia 20 czerwca 2005 roku, Nr SM. 00570/8/05 – odpowiedź dotycząca zamknięcia wjazdów na dachach budynków mieszkalnych, czteropiętrowych

8. Do Pana Radnego - Janusz Pankiewicz

- Pismo z dnia 27 czerwca 2005 roku, Nr IKI. 00570-33/2005 – odpowiedź dotycząca skargi mieszkańców ulicy Libowiec odnośnie remontu tej ulicy.
- Pismo z dnia 29 czerwca 2005 roku, Nr M.MK. 00570-9/05 – odpowiedź dotycząca uregulowania sprawy własności części działki położonej przy ul. Cieszyńskiej, zajętej na przystanek autobusowy.

Z poważaniem

PREZYDENT MIAST:

mgr Mariusz Janicki

Otrzymują:

1 x adresat,

1 x Wydział In a/a.

Sporządziła:

Kinga Czakon w dniu 30.06.2005 r.

Przekazałam do BRM w dniu, 2005 r.

Jastrzębie Zdrój, 27.06.2005

ln. 00570-10/05

Szanowny Pan
Tadeusz Sławik
Radny
Rady Miasta Jastrzębie Zdrój

W odpowiedzi na interpelację, złożoną podczas sesji w dniu 16 czerwca 2005 roku, pragnę zaznaczyć, że miesięcznik „Jastrząb” liczy zaledwie 28 stron. To sprawia, że trudno w jednym numerze zawrzeć wszystkie informacje, dotyczące miasta. Może się również zdarzyć, że wielkość i charakter danego materiału ulega modyfikacji już w czasie składu. Wynika to z woli zamieszczenia w miesięczniku informacji o wydarzeniach, które miały miejsce tuż przed odesłaniem gazety do drukarni lub czasami nawet w trakcie jej składu. W takim wypadku inne publikacje muszą być albo zdjęte w ogóle, albo skrócone.

Natomiast jeśli chodzi o „złote myśli radnych” informuję, że zgodnie z założeniami, w miesięczniku jest przewidziane miejsce na prezentację wystąpień klubowych. Każdy klub radnych Rady Miasta Jastrzębie Zdrój może więc zaprezentować swoje stanowisko w istotnych dla miasta kwestiach. Niestety, nie wszystkie kluby z tej możliwości korzystają, co w sposób oczywisty wpływa na zubożenie różnorodności tematycznej gazety.

Chciałbym też zwrócić uwagę, że poglądy, wyrażane w ramach „Wystąpień klubowych” nie są poglądami redakcji, o czym każdorazowo informujemy Czytelników.

Jednocześnie pragnę podkreślić, że wszelkie uwagi, dotyczące merytorycznej zawartości gazety „Jastrząb” są cennymi wskazówkami, pozwalającymi na budowanie obiektywnej informacji.

Z poważaniem

URZĄD MIASTA
[Podpis]
mgr Józef Jankowski

Otrzymują:
3 x BRM
2 x ln

Jastrzębie Zdrój, dn. 29 czerwca 2005 roku

Pan Zygmunt Bielaszka
Radny Rady Miasta Jastrzębie Zdrój

dot.: interpelacji złożonej na Sesji Rady Miasta Jastrzębie Zdrój w dniu 16 czerwca 2005 roku
w sprawie inwestycji drogowych Rewe Sp. z o.o.

Odpowiadając na interpelację zgłoszoną na Sesji Rady Miasta Jastrzębie Zdrój w dniu 16 czerwca 2005 roku w sprawie inwestycji drogowych prowadzonych przez firmę REWE Sp. z o.o. na gruncie miasta informuję, że:

W latach 1998-2000 ówczesne Zarządy Miasta wielokrotnie spotykały się z przedstawicielami Rewe Polska Sp. z o.o. w sprawie budowy fragmentu ulicy „Siecznej i Bankowej”, których realizacja w tym czasie została wymuszona przez zlokalizowanie w centrum nowych podmiotów gospodarczych. W 1998 roku propozycja Rewe Polska Sp. z o.o. dotyczyła udzielenia miastu pożyczki w wysokości 1.100.000 ze spłatą w latach 2000-2002, ale nigdy nie została sfinalizowana.

Jednocześnie kolejny Zarząd Miasta rozważał możliwość wprowadzenia zadania do budżetu miasta na 1999 rok i wykonanie go we własnym zakresie.

Ostatecznie jednak powyższe zadanie nie zostało do budżetu wprowadzone.

W związku z wnioskami Rewe Sp. z o.o. dotyczącymi pozwoleń na budowę fragmentów dróg publicznych, jak wynika z dokumentów i informacji pracowników Urzędu Miasta, decyzje administracyjne w tych sprawach podpisywane były na polecenie i z upoważnienia Prezydenta Miasta przez Wiceprezydenta resortowego oraz Naczelnika Wydziału Architektury.

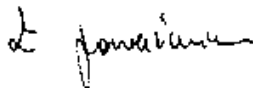
W 1999 roku przygotowano jedynie projekt umowy użyczenia gruntu pomiędzy Miastem Jastrzębie Zdrój a Rewe Sp. z o.o., w którym znalazło się stwierdzenie, że biorący w użyczenie nie będzie rościł sobie w przyszłości prawa zwrotu nakładów poniesionych na nieruchomości.

Zarząd Miasta zamierzał nakłady na nieruchomości będące przedmiotem użyczenia rozliczyć wg odrębnego porozumienia. Jednocześnie Zarząd Miasta Jastrzębie Zdrój rozważał możliwość rozliczenia poniesionych przez inwestora nakładów poprzez zwolnienie od podatku od nieruchomości bądź przygotowanie nieruchomości zamiennej.

Umowa użyczenia nigdy nie została przez Rewe Sp. z o.o. podpisana, a spółka skierowała sprawę na drogę postępowania sądowego.

Otrzymuje:

1. 3x Biuro Rady Miasta
2. Wydział Informacji
3. Ar. a/a



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Krzysztof Cadowski
I Zastępca Prezydenta Miasta

Jastrzębie Zdrój, dnia 29 czerwca 2005 roku

M.MK.00570- 7/05

**Pan
Zygmunt Bielaszka
Radny Rady Miasta
Jastrzębie Zdrój**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego złożoną na Sesji Rady Miasta w dniu 16 czerwca 2005 roku informuję, że na żadnym etapie przygotowania nieruchomości do sprzedaży nie podjęto decyzji o odstąpieniu od obowiązku informowania byłych właścicieli i ich spadkobierców o przysługujących im prawie do zwrotu. Osobom tym służyło prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości wywłaszczonych i w toku postępowania zostały one poinformowane o przysługujących im prawach skutecznie.

Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki 425/8, 425/10 i 427/1 o łącznej powierzchni 1.2702 ha położonych w obrębie Jastrzębie Miasto, karta mapy 8b była prowadzona zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami art. 23 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości z dnia 29 kwietnia 1985 roku (t.j. Dz.U. z 1991 roku nr 30 poz. 127 z późn. zmianami).

W wykonaniu powyższego byli właściciele, których adresy były znane zostali powiadomieni o pierwszeństwie nabycia nieruchomości opisanych we wstępie jeżeli zaoferują cenę równą wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Odnośnie zbycia działki 425/8 osoby powiadomiono pismami z września 1996 roku, zaś o prawie pierwszeństwa względem działek 425/10 i 427/1 powiadomiono osoby pismami z grudnia 1997 roku.

Nie ustalono by przy sprawdzaniu danych osobowych nastąpiło jakiekolwiek uchybienie pomimo, że sprawa była kontrolowana przez organy zewnętrzne.

Wobec nie stwierdzenia niedopełnienia obowiązku bezprzedmiotowe było zawiadomienie organów ścigania . Jednak prawo takie służy każdemu.

Otrzymują:
4 x Wydział Informacji
Kopia:
1 x a/a

Ł. Nowakiewicz

Z IMI. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Krzysztof Gądnowski
I Zastępca Prezydenta Miasta

Jastrzębie Zdrój 24.06.2005r.

Pan
Zygmunt BIELASZKA
Radny Rady Miasta

W odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miasta w dniu 16.06.2005r.
w sprawie:

**- podjętych działań w sprawie strat powstałych na terenie obiektu targowiska miejskiego
oraz Szkoły Podstawowej Nr 15 wyjaśniamy:**

- „Modernizacja targowiska miejskiego przy ul. Arki Bożka – etap I”

Pismem z dnia 20.04.2005r. znak KAW-0914/9/05, Prezydent Miasta Jastrzębia Zdroju zawiadomił Prokuraturę Rejonową w Jastrzębiu Zdroju o podejrzeniu popełnieniu przestępstwa określonego w art. 27 § 1 i 3 KK polegającego na poświadczeniu nieprawdy w sprawie „Modernizacji targowiska miejskiego przy ul. Arki Bożka – etap I”. Według dokumentacji projektowej i odbiorowej zastosowany materiał to poliwęglan (PC), natomiast przeprowadzona ekspertyza przez Instytut Techniki Budownictwa w Warszawie określiła, że przedmiotowe łupiny dachowe są wykonane z tańszego materiału tj. polimetakrylanu metylu (PMMA). Według wyliczeń wykonanych na podstawie cen rynkowych różnica w cenie pomiędzy PC a PMMA na całym dachu osiągnęła kwotę 352.027zł.

Obecnie trwa prowadzone przez Komendę Miejską Policji w Jastrzębiu Zdroju, pod nadzorem Prokuratury Rejonowej w Jastrzębiu Zdroju postępowanie przygotowawcze sygnatura akt RSD 79/05/PG (sygnatura akt prokuratorskich 2 Ds. 752/05).

- „Docieplenie wraz z wykonaniem elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 15”

Urząd Miasta złożył do Prokuratury Rejonowej w Jastrzębiu Zdroju zawiadomienie o przestępstwie pismem z dnia 28.10.2004r. w sprawie nieprawidłowości zaistniałych podczas ocieplenia Szkoły Podstawowej Nr 15. Komenda Miejska Policji, pod nadzorem Prokuratury Rejonowej w Jastrzębiu Zdroju, prowadzi postępowanie w sprawie poświadczenia nieprawdy przy ociepleniu budynku Szkoły Podstawowej Nr 15 w Jastrzębiu Zdroju – sygnatura akt RSD 147/04/PG (sygnatura akt prokuratorskich 2Ds-1965/MK).

Jednostka policji pismem z dnia 05.04.2005r. zawiadomiła Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój, że byłemu inspektorowi nadzoru oraz dwóm przedstawicielom wykonawcy zostały przedstawione zarzuty popełnienia przestępstwa określonego w art. 271 § 1 i 3 KK i trwają dalsze czynności w sprawie, zmierzające do sporządzenia przeciwko tym osobom aktu oskarżenia. Oszacowano straty na kwotę ok. 60.000zł.

Dalsze działania Miasta w w/w sprawach zostaną podjęte stosownie do ustaleń prokuratury. Czynności kontrolne w sprawach wykonał Wydział Kontroli i Audytu Wewnętrznego Urzędu Miasta Jastrzębie Zdrój.

- „Docieplenia wraz z wykonaniem elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 15”
informuję, że wykonawcą było Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane S.A. Rybnik, ul. Zebrzydowska 117:

- Inspektor nadzoru robót budowlanych Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Adam Kaźmierczak
- ze strony użytkownika – Joanna Tąta – Dyrektor szkoły
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2004r.

Ponadto Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane S.A. Rybnik wykonywało dla Miasta następujące inwestycje:

- Rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Inspektor nadzoru robót elektrycznych Krzysztof Migurski
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek
- ze strony użytkownika Aniela Jakubiec
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2000r.
- Remont dachu segment „C” budynku Urzędu Miejskiego
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2001r
- Adaptacja budynku Domu Górnika nr 1 na mieszkania
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Jadwiga Poloczek
Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Krzysztof Migurski
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru, Maria Pawelec
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Krzysztof Styga, Krzysztof Pluta, Michałina Sławek
- ze strony użytkownika – Beata Olszok, Elżbieta Betker,
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2001r
- Adaptacja byłego sanatorium na filię Uniwersytetu Śląskiego przy ul. 1 Maja
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Krzysztof Migurski
Kierownik robót – Werner Klimek

Zespół odbierający:

- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru,
 - ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Leszek Wołczyk
 - ze strony użytkownika – Lech Tomawski, Andrzej Wójcik, Romuald Błaszczak
- Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2001r.

- Kompleksowa realizacja Sali gimnastycznej i łącznika w Szkole Podstawowej nr 16
 Inspektor nadzoru robót budowlanych – Jadwiga Poloczek
 Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Krzysztof Migurski
 Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
 Kierownik robót – Werner Klimek
 Zespół odbierający:
 - ze strony Miasta – Cezary Gałczyński
 - Franciszek Bernas
 - ze strony wykonawcy – Dariusz Czernek, Zygmunt Lisoń, Krystian Kudela
 - ze strony użytkownika – Barbara Masłowska – Dyrektor szkoły
 Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2001r
- Przedłużenie Alei Piłsudskiego – wykonanie chodników i humusowanie terenu
 Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
 Kierownik robót – Werner Klimek
 Zespół odbierający:
 - ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru, Monika Anioł, Zdzisława Nagórka,
 Małgorzata Sochacka
 - ze strony wykonawcy – Werner Klimek
 Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2001r
- Wykonanie remontu łazienek w Ognisku Wychowawczym przy ul. Turystycznej
 Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
 Kierownik robót – Werner Klimek
 Zespół odbierający:
 - ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru, Monika Anioł,
 - ze strony wykonawcy – Werner Klimek
 - ze strony użytkownika – s. Emilia Wrona – Dyrektor Ogniska
 Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2001r
- Budowa domu przedpogrzebowego na cmentarzu komunalnym przy ul. Okrzei
 Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
 Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Halina Szopa
 Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
 Kierownik robót – Werner Klimek
 Zespół odbierający:
 - ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru, Krystyna Szaraniec
 - ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Michałina Sławek
 - ze strony użytkownika – Beata Olszok, Elżbieta Betker
 Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2002r.
- Roboty budowlane wraz z ukształtowaniem terenu dla budownictwa socjalnego przy ul. Stodoły
 Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński

Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Halina Szopa

Kierownik robót – Werner Klimek

Zespół odbierający:

- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru

- ze strony wykonawcy – Werner Klimek

Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2002r

- Roboty posadzkarskie w Domu Sołeckim przy ul. Gajowej
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2002r.
- Remont kapitalny dachu budynku „B” Urzędu Miejskiego
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru Franciszek Bernas, Ewa Krawczyk
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2002r
- Wykonanie elewacji budynku nr 3 przy ul. Truskawkowej
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Jadwiga Poloczek
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru, Lucyna Odrzywołek
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Stefan Więcek
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2002r
- Wykonanie Sali gimnastycznej i rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 15
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru oraz Monika Anioł, Bożena Ujma
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Adam Kaźmierczak, Michalina Sławek
- ze strony użytkownika – Krystyna Matera, Joanna Tąta – Dyrektor szkoły
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2002r.
- Zagospodarowanie terenu wokół byłego Domu Górnika i bud. nr 1 os. 1000-lecia
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru, Krystyna Szaraniec, Stefan Woźniak
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Michalina Sławek, Helena Wilim
- ze strony użytkownika – Lidia Kruchowska, Tadeusz Malec, Wanda Cholek
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2002r

- Wykonanie robót wykończeniowych domu przedpogrzebowego oraz zagospodarowanie terenu na cmentarzu komunalnym przy ul. Okrzei
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Halina Szopa
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Adam Kaźmierczak, Adam Tkocz, Erwin Stańczak
- ze strony użytkownika – Beata Olszok, Elżbieta Betker, Janusz Ławniczak, Sabina Mączka
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2003r.
- Modernizacja pokrycia dachowego oraz renowacja parkietów w klasach w Zespole Szkół Nr 2
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru oraz Monika Anioł,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Adam Kaźmierczak
- ze strony użytkownika – Halina Kopertowska
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2003r.
- Wykonanie robót ogólnobudowlanych w Domu Soteckim przy ul. Gajowej
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Krzysztof Migurski
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru
Naczelnik Wydziału TM Alina Kopiec-Zajac,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Erwin Stańczak, Adam Tkocz
- ze strony użytkownika – Beata Olszok, Elżbieta Betker, Jan Ławniczak, Piotr Paszenda, Stanisław Klaja
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2003r.
- Budowa budynku mieszkalno-socjalnego nr 2 wraz z przyłączami przy ul. Stodoły
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Halina Szopa
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru oraz Lucyna Odrzywołek
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Erwin Stańczak, Adam Kaźmierczak
- ze strony użytkownika – Elżbieta Betker, Jan Ławniczak, Lidia Kruchowska
Gwarancja na wykonanie robót upłynęła w 2003r.

- Budowa budynku mieszkalno-socjalnego wraz z uzbrojeniem przy ul. Stodoły
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Halina Szopa
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru, Monika Anioł oraz Lucyna Odrzywołek
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Michalina Sławek
- ze strony użytkownika – Elżbieta Botker
Gwarancja na wykonanie robót upływała w 2004r
- Roboty zewnętrzne elewacji północnej z wymianą okien i obróbkami blacharskimi oraz wymianą posadzek w Zespole Szkół Górniczo-Elektrycznych
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektorzy nadzoru oraz Monika Anioł,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Adam Kaźmierczak
- ze strony użytkownika – Barbara Gębala
Gwarancja na wykonanie robót upływa w 2005r.
- Wymiana pokrycia oraz ocieplenie dachu w Szkole Podstawowej Nr 10 przy ul. Zielonej
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek,
Gwarancja na wykonanie robót upływa w 2005r.
- Wymiana pokrycia dachu w Publicznym Przedszkolu Nr 7
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek,
- ze strony użytkownika – Alicja Olejak - Dyrektor Przedszkola
Gwarancja na wykonanie robót upływa w 2005r.
- Wymiana instalacji wod.-kan oraz remont łazienek w Publicznym Przedszkolu Nr 24 przy ul. Fredry
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Halina Szopa
Inspektor nadzoru robót elektrycznych – Franciszek Bernas
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek,
- ze strony użytkownika – Elżbieta Pietryka - Dyrektor Przedszkola
Gwarancja na wykonanie robót upływa w 2005r.

- Wymiana parkietu w sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej Nr 3
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru, Monika Anioł
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek, Adam Kaźmierczak
- ze strony użytkownika – Leonarda Opolka – Dyrektor szkoły
Gwarancja na wykonanie robót upływa w 2005r.
- Wymiana parkietu w sali gimnastycznej w Zespole Szkół Mechaniczno-Górnich (obecnie Zespół Szkół Nr 5)
Inspektor nadzoru robót budowlanych – Cezary Gałczyński
Inspektor nadzoru robót instalacyjnych – Halina Szopa
Kierownik robót – Werner Klimek
Zespół odbierający:
- ze strony Miasta w/w inspektor nadzoru,
- ze strony wykonawcy – Werner Klimek,
- ze strony użytkownika – Henryk Janiszewski – Dyrektor szkoły
Gwarancja na wykonanie robót upływa w 2005r.

Miasto nie prowadzi statystyki, co do ilości zleceń dla poszczególnych wykonawców, toteż istnieje możliwość, że firma Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane z siedzibą w Rybniku realizowała jeszcze inne zadania w okresie wcześniejszym, jednak odtworzenie danych jest niemożliwe (akta B-5).

W odniesieniu do zadania „Docieplenia wraz z wykonaniem elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 15” nie zachodziła potrzeba wykonania ekspertyzy użytych materiałów. Niezgodność w przypadku tej inwestycji dotyczyła ilości zastosowanych materiałów. Generalnie takowe ekspertyzy wykonuje się w przypadku podejrzenia o użyciu materiałów o parametrach niezgodnych z dokumentacją i obowiązującymi przepisami.

Wykonawca ma obowiązek wykonania całego zakresu robót zgodnie z dokumentacją techniczną i przetargową. Odstępstwa (tj. roboty zamienne lub dodatkowe) mogą nastąpić tylko za zgodą inwestora na drodze stosownych notatek i wpisów do dziennika budowy.

Analiza poprawności zastosowanych materiałów winna się odbywać na etapie projektowania.

Wykonawca zaś jest obowiązany dostarczyć inwestorowi wszystkie niezbędne certyfikaty i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów.

Zgodnie z umowami dokonywane są przeglądy gwarancyjne, w trakcie których sprawdzane są jakości i ilości wykonanych robót.

Ujawnione nieprawidłowości w trakcie przeglądów, po wnikliwym przeanalizowaniu dokumentów są kierowane do organów ścigania.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

inż. *Franciszek Piśka*
II Zastępca Prezydenta Miasta

Kopia:

1. Wydz. OR
2. Wydz. IKI a/a

URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE ZDRÓJ
Al. Józefa Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie Zdrój

IKI.0057-⁵⁸29/2005

Jastrzębie Zdrój, 2005-06-22

Pan
Tadeusz Markiewicz
Radny Rady Miasta
W Jastrzębiu Zdroju

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną na sesji Rady Miasta w dniu 16 czerwca br, w sprawie oświetlenia przy ulicy Piaskowej informuję, że na rok bieżący w ramach zadania pn. „Remont oświetlenia ulic” zaplanowano wymianę 10 starych lamp na energooszczędne przy ulicy Piaskowej od strony ulicy Ranoszka.

Do wymiany pozostanie jeszcze 8 lamp od strony ul. Zwirki i Wigury i ul. Spacerowej. Lampy te zostaną wymienione w miesiącu wrześniu z lamp pochodzących z demontażu słupów w ramach modernizacji Aleji Piłsudskiego.

z up. PREZYDENTA MIASTA

inż. Franciszek Piśa
II Zastępca Prezydenta Miasta

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta w/.
2. Wydział Or w/m

Kopia:
Wydział IKI a.a
UP/5

Jastrzębie Zdrój dnia 21.06.2005

Pan
Tadeusz Markiewicz
Radny Rady Miasta
Jastrzębie Zdrój

W odpowiedzi na Pana interpelacje zgłoszone na Sesji Rady Miasta w dniu 16.06.2005 informuję, że remonty dróg gruntowych na terenie Miasta prowadzone są w porozumieniu z Radami Sołeckimi i Osiedłowymi poprzez wskazanie ulic będących własnością Miasta w danym roku w zakresie posiadanych środków finansowych w budżecie Miasta. W każdym roku Rady Sołeckie oraz Zarządy Osiedla wskazują jedną drogę do remontu.

W związku z powyższym, jeżeli Rada Sołecka Sołectwa Ruptawa-Cisówka wskaże ul. Spacerową do remontu w 2006 roku, to w zakresie posiadanych środków finansowych na zadaniu: „Remonty dróg gruntowych na terenie Miasta” przedmiotowa droga będzie remontowana. Ponadto w roku bieżącym środki finansowe zostały już rozdysponowane w związku z tym brak jest możliwości wykonania w/w robót.

W roku bieżącym Rada Sołecka Sołectwa Moszczenica wskazała ul. Kościelną do remontu w 2005 roku, jednakże jej remont zostanie wykonany po uregulowaniu stanu prawnego drogi. Natomiast ul. Piaskowa w zakresie wskazanym w interpelacji tj. prawdopodobnie od nieruchomości Pana [imię] przez las nie jest przewidziana do remontu. Odcinek ul. Piaskowej przebiega po gruntach prywatnych, co oznacza, że zgodnie z Ustawą o Droгах Publicznych, każdy właściciel drogi jest zobowiązany do jej utrzymania, remontowania i odśnieżania.

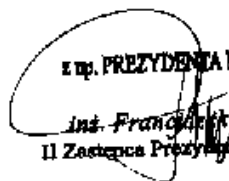
Jednocześnie informuję, że Miasto ze względu na brak podstaw prawnych umożliwiających wydatkowanie środków publicznych na realizację robót na terenach prywatnych nie może wykonać remontu przedmiotowej drogi w ramach zadań związanych z remontem dróg gruntowych.

Ponadto informuję, że Miasto w najbliższym czasie nie przewiduje modernizacji drogi oraz budowy kanalizacji deszczowej przy ul. Kondziolowiec.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta
2. Wydział Or

Kopia:
Wydział IKI
ZN/4


Jan. Franciszek Piśsa
II Zastępca Prezydenta Miasta

Jastrzębie Zdrój, dnia 29 czerwca 2005 roku

Pan

Tadeusz Markiewicz

Radny Rady Miasta

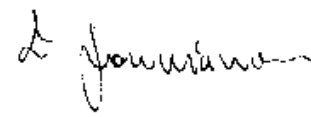
Jastrzębie Zdrój

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego złożoną na Sesji Rady Miasta w dniu 16 czerwca 2005 roku informuję, że:

- rozpoczęcie budowy nawierzchni ulicy Kościelnej jest uwarunkowane nabyciem gruntów od wszystkich właścicieli. Obecnie miasto nie posiada tytułu prawnego do wszystkich nieruchomości znajdujących się pod ulicą Kościelną.
- sprawa uregulowania własności gruntu ulicy Kolejowej została wszczęta przez Miasto w 2004 roku. Przekazanie gruntów przez Polskie Koleje Państwowe S.A. na rzecz Miasta nastąpi po uprzednim uzyskaniu przez PKP S.A. prawa użytkowania wieczystego u Wojewody Śląskiego. Wniosek o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie prawa użytkowania wieczystego PKP S.A. złożyła do Wojewody 18 października 2004 roku i obecnie jest w trakcie rozpatrywania. Uzyskanie przez PKP S.A. prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości pozostających w jej władaniu warunkuje uregulowanie spraw własnościowych.
- według stanowiska zarządcy drogi ulica Piaskowa stanowi gminną drogę publiczną na odcinku od ulicy Ranoszką do ulicy Żwirki i Wigury w Jastrzębiu Zdroju. Regulowanie stanu prawnego w pasie drogowym opisanego odcinka ulicy jest prowadzone na podstawie przepisów art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) stanowiących, że nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem. Miasto na podstawie powyższego, po dokonaniu wydzieleni geodezyjnych przedkłada stosowne wnioski do Wojewody Śląskiego, jako organu właściwego do potwierdzenia nabytego przez Miasto prawa.

Otrzymują:
4 x Wydział Informacji

Kopia:
1 x a/a



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Krzysztof Gadowski
I Zastępca Prezydenta Miasta

Jastrzębie Zdrój, 17. 05. 2005r.

Sz. P.
Andrzej Matusiak
Radny
Rady Miasta
Jastrzębie Zdrój

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną na sesji Rady Miasta Jastrzębie Zdrój w dniu 16. 05. 2005r., wyjaśniam co następuje.

Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 2 w związku z art. 5c pkt. 2 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (tekst jedn.: Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój odwołał z dniem 06. 06. 2005r. Panią Barbarę Milewską ze stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 w Jastrzębiu Zdroju, po uzyskaniu w tej sprawie dwukrotnie tj. 12. 12. 2003r. i 20. 05. 2005r. pozytywnej opinii Śląskiego Kuratora Oświaty w Katowicach.

Odwołanie spowodowane było wyrażeniem przez Radę Pedagogiczną oraz Radę Rodziców Szkoły Podstawowej Nr 1 w Jastrzębiu Zdroju votum nieufności wobec Pani Milewskiej z uwagi na niewłaściwy sposób wykonywania swoich obowiązków, m. in. nieustanne stresowanie nauczycieli poprzez domaganie się donosicielstwa, stosowanie wobec nauczycieli niedopuszczalnych metod charakterystycznych dla mobbingu, złośliwe podważanie kompetencji zawodowych nauczycieli, bezpodstawne zastraszanie nauczycieli zwolnieniem dyscyplinarnym z pracy, naganami itp., ingerowanie w prywatne życie nauczycieli i złośliwe komentowanie ich życia prywatnego, znęcanie się psychiczne, groźenie pozbawieniem części wynagrodzenia, naruszanie godności osobistej nauczycieli itp. Powyższe postępowanie dyrektora Milewskiej spowodowało wytworzenie się w szkole atmosfery wpływającej negatywnie na pracę dydaktyczno – wychowawczą, a w konsekwencji zagrożone zostało dobro samych uczniów.

Argumentem przemawiającym za odwołaniem Pani Milewskiej było również niewykonywanie przez Panią Milewską od 02. 12. 2003r. do chwili obecnej obowiązków nauczyciela i dyrektora, z uwagi na przehywanie najpierw w okresie od 02. 12. 2003r. do 29. 05. 2004r. na zwolnieniu lekarskim, potem od 30. 05. 2004r. do 29. 05. 2005r. (z przerwą na zwolnienie lekarskie od 23. 11. 2004r. do 03. 12. 2004r.) na urlopie dla poratowania zdrowia i w chwili obecnej znów na zwolnieniu lekarskim.

Wobec poważnego konfliktu jaki istniał między Radą Pedagogiczną i Radą Rodziców Szkoły Podstawowej Nr 1 w Jastrzębiu Zdroju, a Panią Barbarą Milewską, wobec zagrożenia dla sprawnego funkcjonowania szkoły i dobra przebywających w niej uczniów, wynikającego z dłuższej nieobecności dyrektora w pracy, niemożliwe było dalsze prowadzenie szkoły przez Dyrektora Milewską. W związku z powyższym Prezydent Miasta uznał, iż działanie Pani mgr Barbary Milewskiej nosi znamiona szczególnie uzasadnianego przypadku, o którym mowa w przepisie art. 38 ust. 1 pkt. 2 ustawy o systemie oświaty i na tej podstawie postanowił odwołać ją ze stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 w Jastrzębiu Zdroju.

z up. PREZYDENTA MIASTA
inż. *Franciszek Piksa*
II Zastępca Prezydenta Miasta

URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE ZDRÓJ
Al. J. Piłsudskiego 10
34-100 Jastrzębie Zdrój

Jastrzębie Zdrój dnia 22 czerwca 2005 roku

M.MK 00570-6/05

Pan
Stefan Woźniak
Radny Rady Miasta
Jastrzębie Zdrój

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego złożoną na Sesji Rady Miasta w dniu 16 czerwca 2005 roku informuję, że postępowanie w sprawie nabycia na rzecz Miasta nieruchomości położonej przy ul. Opolskiej 9 w Jastrzębiu Zdroju zbudowanej budynkiem Pogotowia Ratunkowego nie zostało zakończone ze względu na fakt, iż Zarząd Województwa Śląskiego nie podjął uchwały w sprawie dokonania darowizny nieruchomości na rzecz Miasta.

Jak wynika z przekazu telefonicznego Zarząd Województwa Śląskiego planuje podjąć uchwałę w sprawie na najbliższym posiedzeniu.

Miasto nabędzie opisaną nieruchomość w drodze darowizny, toteż kosztami nabycia staną się jedynie opłaty notarialne i sądowe.

Nieruchomość po jej nabyciu zostanie zgodnie z podjętą Uchwałą Rady Miasta Jastrzębie Zdrój nr XXIX/619/2005 z dnia 24 lutego 2005 roku przeznaczona na realizację zadań własnych gminy związanych z opieką społeczną świadczoną dla mieszkańców Miasta.

Otrzymują:
4 x Wydział Informacji

Kopia:
1 x a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA
inż. Franciszek Piksa
II Zastępca Prezydenta Miasta

URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE ZDRÓJ
Al. Józefa Piłsudskiego 611
44-335 Jastrzębie Zdrój
-2-

Jastrzębie Zdrój 2005.06.27

MZN 5581 /2005

Pan

Stefan Woźniak
Radny Rady Miasta

**dotyczy: odpowiedź na interpelację złożoną na Sesji Rady Miasta
w dniu 16.06.2005 r.**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną na sesji Rady Miasta w dniu 16.06.2005 r. dotyczącą uruchomienia sieci internetowej w budynkach przy ul. Osiedle 1000-lecia 15 i 15 C D w Jastrzębiu Zdroju, uprzejmie informujemy:

- zainteresowana uruchomieniem sieci w w/w budynkach firma Systemy Informatyczne "NETIS" Sp. z o.o w Jastrzębiu Zdroju, nie dopełniła wymogów dotyczących wykonania projektu instalacji elektrycznej i zgłoszenia robót do Wydziału Architektury Urzędu Miasta,
- z chwilą dostarczenia dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, w/w firma uzyska pozwolenie na wejście z instalacją do budynków.
- W załączeniu notatka służbowa spisana na okoliczność ostatnich uzgodnień dotyczących uzupełnienia brakującej dokumentacji.

Do wiadomości :
Wydział Informacji 4 szt
a/a

Z poważaniem:

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Krzysztof Gadowski
1 Zastępca Prezydenta Miasta

URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE ZDRÓJ
Al. Józefa Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie Zdrój
IKI. 00546-⁵⁸30/2005

Jastrzębie Zdrój 2005-06-24

Pan
Mieczysław Osika
Radny Rady Miasta

W odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miasta w dniu 16.06.2005 r. w sprawie przejścia dla pieszych przez ulicę Jasną informuję, że w/w sprawa zostanie skierowana do rozpatrzenia przez Zespół ds. Organizacji Ruchu. Po uzyskaniu opinii Zespołu zostaną podjęte dalsze działania.

z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA
inż. Franciszek Piłsa
II Zastępca Prezydenta Miasta

Kopia:

1. Wydz. OR
2. BRM
3. Wydz. IKI



URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE ZDRÓJ
Al. Józefa Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie Zdrój
- 3 -

Jastrzębie Zdrój 20.06.2005 r.

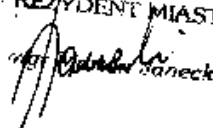
SM- 00570/.../05

**Pan
Jerzy Lis
Radny Rady Miasta
Jastrzębia Zdroju**

Dotyczy: interpelacji złożonej na sesji Rady Miasta w dniu 16.06.2005 r.

W związku z Pana interpelacją dotyczącą przebywania na dachach bloków mieszkalnych przy ul. Zielonej osób, które spożywają w tym miejscu alkohol, uprzejmie informuję, że do administratora budynków, tj. Spółdzielni „Jas-Mos” wystosowano pismo (w załączeniu kopia), zobowiązujące do zabezpieczenia wjazdów.

z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Janicki

załącznik:

– Pismo do Spółdzielni „Jas-Mos”

otrzymują:

– adresat

– Biuro Rady Miasta

Wydział Organizacyjny

– kopia a/a

URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE ZDRÓJ
Al. Józefa Piłsudskiego 80
44-335 Jastrzębie Zdrój
- 3 -

Jastrzębie Zdrój 20.06.2005 r.

SM- 00570/...8.../05

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Jas-Mos”
ul. Słoneczna 18 a
44-330 Jastrzębie Zdrój

Dotyczy: interpelacji złożonej na Sesji Rady Miasta Jastrzębia Zdroju w dniu 16.06.2005 r.,
przez Radnego Jerzego Lisa.

W związku z interpelacją Radnego Rady Miasta Jastrzębia Zdroju dotyczącą zagrożenia, które powodują osoby spożywające na dachach czteropiętrowych budynków mieszkalnych piwo, proszę o zabezpieczenie włazów w sposób uniemożliwiający wejście na dach osobom nieupoważnionym.

Nadmieniam, że zgłoszenia o osobach przebywających na dachach Waszych budynków (głównie nieletnich w celu opalania się) otrzymywała również Straż Miejska, zatem zamknięcie włazów wydaje się być uzasadnione.

O podjętych działaniach proszę poinformować Straż Miejską oraz Radnego Rady Miasta Jerzego Lisa.

Z poważaniem

K O M E N D A N T
Straży Miejskiej

mgr Dariusz Kamiński

Otrzymują:

Adresat

- Radny Rady Miasta Jastrzębie Zdroju Jerzy Lis
- Kopia SM a/a

Jastrzębie Zdrój 24.06.2005 r.

IKI 00570-32/2005

**Pan
Jerzy Lis
Radny Rady Miasta
Jastrzębie Zdrój**

W odpowiedzi na Pana interpelację zgłoszoną na Sesji Rady Miasta w dniu 16.06.2005 r. informuję iż:

Ad 1. Remonty cząstkowe dróg asfaltowych wykonywane przez firmy „DROGOWIEC” i „BUDIM” jak co roku rozpoczyna się od dróg pierwszej kolejności tzn. dróg głównych oraz dróg przeznaczonych pod malowanie. Niemniej jednak wszystkie niebezpieczne odcinki dróg pozostałych są na bieżąco remontowane w ustalonej kolejności. Wiele dróg należących do niedawna do Spółdzielni Mieszkaniowych zostało przekazanych Miastu, a większość z nich jest w tragicznym stanie i również wymagają natychmiastowego remontu. Do dnia dzisiejszego wyremontowano blisko 17 500 m². Remonty odbywają się na terenie całego miasta tzn. nie tylko w centrum ale również w dzielnicach Szeroka, Bzie i Moszczenica i wielu innych miejscach gdzie ich stan techniczny jest niejednokrotnie gorszy aniżeli w centrum miasta.

Na ul. Wielkopolskiej wyremontowano tylko najbardziej niebezpieczne wyrwy gdyż w najbliższym czasie rozpocznie się tam remont kanalizacji deszczowej, która przebiega w środku jezdni, co wiązać się będzie z całkowitym rozkopaniem ul. Wielkopolskiej. Do tego czasu ul. Wielkopolska będzie kontrolowana i niebezpieczne wyrwy będą usuwane.

Remonty są wykonywane na bieżąco jednakże bardzo duża ilość wyrw w nawierzchniach dróg asfaltowych nie pozwala na wykonanie wszystkich remontów w ciągu kilku tygodni, tym bardziej że ze względu na długość okresu zimowego roboty rozpoczęły się dopiero na początku kwietnia.

Ad 2. W sprawie chodnika w rejonie skarpy boiska „JASTRZĘBIE” na Osiedlu „Przyjaźń” informuję, iż zgodnie z zapisami tegorocznego budżetu Miasta nie przewiduje się wykonania przedmiotowego chodnika.

Ad 5. Odnośnie ronda ul. Turystyczna – Graniczna informuję, że w/w skrzyżowanie przed przebudową było w bardzo złym stanie technicznym. Ze względu na krzywoliniowy przebieg wlotów brak było odpowiedniej widoczności zarówno na skrzyżowaniu jak i na włączeniu parkingów i dróg dojazdowych do drogi publicznej. Przed opracowaniem projektu budowlanego przebudowy skrzyżowania, na podstawie dokonanych badań potoków ruchu drogowego, zostały wykonane dwa warianty koncepcji: skrzyżowanie skanalizowane i skrzyżowanie typu rondo. Na podstawie porównania i oceny obu wariantów zdecydowano o wyborze ronda jako rozwiązania korzystniejszego o większej płynności ruchu. Rondo zapewnia większe bezpieczeństwo ruchu, występuje mniejsza ilość punktów kolizji, są lepsze

warunki widoczności.

Ponadto rondo umożliwia prawidłowe włączenie parkingu i drogi dojazdowej do jaru, poprawia warunki włączenia zjazdu do szkoły do drogi publicznej. Obecnie przebudowa skrzyżowania jest w trakcie realizacji i nie są wykonane jeszcze wszystkie chodniki i parkingi. Docelowo zapewnione będzie połączenie wszystkich ciągów pieszych. Przejścia dla pieszych będą usytuowane zgodnie z przepisami prawa o ruchu drogowym. W przypadku prowadzonej akcji ratowniczej służby ratownicze mogą podjechać pod samą klatkę korzystając z szerokiego chodnika który jest wykonany na odpowiedniej podbudowie. Mieszkańcy bloku 2-4 przy przechodzeniu przez jezdnię będą mogli korzystać z bezpiecznego przejścia dla pieszych przy rondzie. Następne przejście dla pieszych jest zlokalizowane przy bloku 5-7 w odległości 150m. Większa ilość przejść dla pieszych jest nieuzasadniona.

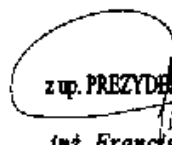
Przebudowa skrzyżowania alei Piłsudskiego i ulicy Granicznej była wykonana na początku lat 90. Geometria tego skrzyżowania biorąc pod uwagę ukształtowanie terenu jest prawidłowa. Utrudnienie w ruchu następuje ze względu na fakt, iż kierowcy nie przestrzegają organizacji ruchu nakazującej jazdę Al. Piłsudskiego na wprost tylko prawym pasem ruchu. W najbliższym czasie przebudowa nie jest planowana ale jeżeli nastąpi przekroczenie przepustowości tych dróg w tym rejonie to będzie trzeba rozpatrzyć również możliwość budowy ronda. Obecnie planuje się przebudowę dalszej części ul. Turystycznej.

W odpowiedzi na wolne głosy i wnioski informuję że:

- Ad. 1 W trzecim kwartale br. będą korygowane tablice informacyjne umieszczone pod nazwami ulic. W ramach tego zadania zostaną również umieszczone tablice kierujące do Wojewódzkiego Szpitala Rehabilitacyjnego
- Ad. 3 Teren na którym znajduje się plac zabaw nie należy do Miasta Jastrzębie Zdrój
- Ad. 4 W sprawie chodnika ul. Jagielly od Straży Pożarnej do ronda ul. Cieszyńska informuję, iż pieniądze przeznaczone na remonty chodników w tegorocznym budżecie Miasta zostały już w pełni rozplanowane i brak innych środków na remont przedmiotowego odcinka w roku bieżącym.
- Ad. 5 Przedmiotowy odcinek drogi ul. Bednarza na odcinku od Kościoła do ul. Górniczej jest własnością Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Jastrzębskiej Spółki Węglowej S.A. ul. Armii Krajowej 56. Mając powyższe na uwadze Miasto nie posiada prawa do ponoszenia jakichkolwiek kosztów w tym zakresie.

Otrzymują:
1. Wydz. OR
w miejscu
2. BRM

Kopia:
Wydz. IKI a/a


z up. PREZYDENTA MIASTA
inż. Franciszek Piksa
II Zastępca Prezydenta Miasta

Jastrzębie Zdrój, dnia 29 czerwca 2005 roku

Pan

Janusz Pankiewicz

Radny Rady Miasta

Jastrzębie Zdrój

1

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego złożoną na Sesji Rady Miasta Jastrzębie Zdrój w dniu 16 czerwca 2005 roku w sprawie zajęcia przez Miasto pod zatokę autobusową części nieruchomości stanowiącej własność Państwa

zamieszkałych przy uprzejmie informuję, że w dniu 28 czerwca 2005 roku uzgodniono z Panem tryb załatwienia jego sprawy. Strony wspólnie ustaliły, iż zostanie zatwierdzony podział geodezyjny gruntu zajętego pod zatokę autobusową. Z działki o powierzchni 0.0972 ha, stanowiącej własność gminy zostanie wydzielona powierzchnia równoważna powierzchni zajętej pod zatokę celem dokonania zamiany.

Projekt uchwały w sprawie opisaney zamiany nieruchomości z Państwem zostanie przedłożony pod obrady Rady Miasta w miesiącu wrześniu.

Wydział Finansowy dokona rozliczenia nadpłaconego podatku przez Państwa z zajętej powierzchni pod zatokę za lata 1997-2005.

Nadto informuję, iż wszelkie koszty związane z podziałem, zamianą oraz koszty notarialne zostaną poniesione przez Miasto.

Ze strony Władz Miasta zostaną wystosowane przeprosiny do Państwa za zaistniałą sytuację.

Otrzymują:
4 x Wydział Informacji

Kopia:
1 x a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Krzysztof Gądowski
Zastępca Prezydenta Miasta

Jastrzębie Zdrój, 27.06.2005r.

**Szanowny Pan
Janusz Pankiewicz**

Dotyczy: odpowiedź na interpelację z dnia 16.06.2005 r.

Szanowny Panie,

W załączeniu przesyłam kopię odpowiedzi na skargę mieszkańców Sołectwa Ruptawa działania wykonawcy robót budowlanych związane z modernizacją ulicy Libowiec jako odpowiedź na Pana interpelację w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie ośmielam się prosić Pana Radnego o pomoc w realizacji inwestycji w zakresie wyjaśnienia mieszkańcom, iż prowadzenie tak trudnego zadania, nie jest możliwe bez utrudnień. Pomysłne załatwienie problemu nastąpi w dniu jej zakończenia tj. pod koniec bieżącego roku. Realizacja tego zadania nastąpiła również na podstawie wniosków Pana Radnego dotyczących zagrożenia bezpieczeństwa dla pojazdów poruszających się po ulicy Libowiec. Skrócenie czasu realizacji z planowanych 2 lat jest rozwiązaniem optymalnym i należy tylko zachować trochę cierpliwości i rozważi.

Z góry dziękuję za pomoc.

Z wyrazami szacunku

z up. PREZYDENTA MIASTA
inż. Franciszek Piśsa
i Zastępcą Prezydenta Miasta

Załącznik: Odpowiedź na skargę mieszkańców Sołectwa Ruptawa.

Do wiadomości:

1. Wydz. OR
2. BRM
3. Wydz. IKI a/a
WO/5

Jastrzębie Zdrój, 27.06.2005r.

**Mieszkańcy Sołectwa Ruptawa poprzez
Przewodniczącą Rady Sołectwa
Panią Irenę Zachraj**

Dotyczy: skarga mieszkańców Sołectwa Ruptawa w związku z modernizacją ulicy Libowiec.

Szanowna Pani,

Wszyscy użytkownicy dróg mający kiedykolwiek okazję skorzystać z ulicy Libowiec (w szczególności lokalni mieszkańcy) pamiętają stan techniczny w/w ulicy. Nie sposób zapomnieć utrudnień, jakie wiązały się z przebyciem tego 3 kilometrowego odcinka drogi. Modernizacja ulicy Libowiec była konieczna. Przy tak fatalnym stanie technicznym istniejącej drogi, jedynym możliwym rozwiązaniem było tak naprawdę wybudowanie nowej, tzn. głębokie korytowanie, wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych wraz z nawierzchnią asfaltową i przepustami. Realizacja zadania musi odbywać się zgodnie z projektem i zasadami sztuki budowlanej. Pierwotnie zakładano okres budowy drogi do końca 2006 roku, jednakże oferta Wykonawcy skróciła czas realizacji do grudnia 2005, ponadto prowadzenie robót całą szerokością jest korzystniejsze ze względów technologicznych, gdyż pozwala na lepsze zagęszczenie podbudowy, a roboty bitumiczne wymagają prowadzenia prac na całej szerokości drogi równocześnie.

Przy tak ogromnym zakresie robót, nie jest możliwym uniknięcie utrudnień w ruchu dla mieszkańców modernizowanej ulicy. Mam również świadomość, że prowadzone prace, a co za tym idzie ruch sprzętu budowlanego jest bardzo uciążliwy. Jednakże Wykonawca robót budowlanych prowadzi prace w taki sposób, aby utrudnienia w ruchu były jak najmniejsze. Złe warunki podłoża gruntowego oraz opady atmosferyczne znacznie skomplikowały proces budowlany. W wyniku opadów deszczu modernizowana ulica Libowiec na odcinku około 200 metrów była nieprzejezdna, jednak dojazd mieszkańców do domów oraz firm był zawsze zapewniony. Prowadzone roboty nie spowodowały zlikwidowania dojazdów do posesji. Jeżeli taki fakt zaistniał, to była jedynie potrzeba chwili, wykonana w uzgodnieniu z właścicielem konkretnej działki. Utrudnienia na ulicy Libowiec, nie są celowym działaniem Wykonawcy, a jedynie wynikiem prowadzonych prac budowlanych. Wykonywanie zadania z uwzględnieniem utrzymania dojazdów do posesji jest zadaniem niezwykle trudnym. Zwrócono uwagę Wykonawcy na właściwe (w miarę możliwości) zabezpieczenie wjazdu do nieruchomości bezpośrednio położonych przy ul. Libowiec, które nie posiadają możliwości dojazdu innymi drogami. Wykonawca został zobligowany do wydzielenia dojazdu oraz umieszczenia tablicy informacyjnej pod znakiem zakazu ruchu od ul. Cieszyńskiej do stacji paliw gazowych. Kierowcy pojazdów poruszających się po modernizowanej drodze winni zachować szczególną ostrożność.

Należy pamiętać, że na czas realizacji zadania, ulica Libowiec jest placem budowy, za który odpowiada Wykonawca w osobie Kierownika Budowy. Odpowiada on za termin, jakość wykonywanych robót oraz bezpieczeństwo na placu budowy. Urząd Miasta w osobie Inspektora Nadzoru na bieżąco kontroluje postęp prac oraz wszelkie utrudnienia z nich wynikające. Dotychczas wszelkie uwagi zgłaszane przez mieszkańców były za pośrednictwem Inspektora Nadzoru przekazywane Kierownikowi Budowy i na bieżąco realizowane.

Zdaję sobie sprawę jak trudno mieszka się w pobliżu placu budowy, ale mam nadzieję, że już niedługo (koniec 2005 roku) będziemy mogli się cieszyć nową drogą. Wierzę również, że komfort przejazdu po nowej ulicy Libowiec pozwoli nam zapomnieć o kłopotach związanych z użytkowaniem „starej” drogi oraz prowadzeniem robót budowlanych.

Z wyrazami szacunku


II ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Inż. Franciszek Piśsa

Do wiadomości:

1. Wydz. OR
2. BRM
3. Wydz. IK1 a/a
4. Radny Janusz Pankiewicz
WO/5