

PROTOKÓŁ Nr LXI/2010
z obrad Sesji zwyczajnej Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój, która
odbyła się w dniu 9 września 2010r. w godz. 9.00 – 13.40
w sali Rady Miasta

Podjęto uchwały:

- | | |
|-----------------|---|
| Nr LXI/750/2010 | w sprawie zmian budżetu Miasta Jastrzębie - Zdrój na 2010 rok, |
| Nr LXI/751/2010 | w sprawie przystąpienia do realizacji inwestycji pn. „Budowa zespołu boisk sportowych ORLIK 2012 przy ul. Staszica w Jastrzębiu Zdroju ramach programu „Moje Boisko Orlik 2012” |
| Nr LXI/752/2010 | w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Jastrzębie – Zdrój za pierwsze półrocze roku budżetowego, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za I półrocze roku budżetowego, |
| Nr LXI/753/2010 | w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Miejskiej Spółki Wodnej „Jastrzębie” z siedzibą w Jastrzębiu - Zdroju przy ul. Powstańców Śl. 32, |
| Nr LXI/754/2010 | w sprawie przyjęcia uzupełnienia do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Jastrzębia Zdroju na lata 2008-2015”, |
| Nr LXI/755/2010 | w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej, na które przeznacza się środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przewidziane dla Miasta Jastrzębie Zdrój na rok 2010, |
| Nr LXI/756/2010 | w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały Rady Powiatu Pszczyńskiego w sprawie przekształcenia Zespołu Opieki Zdrowotnej w Pszczynie, |
| Nr LXI/757/2010 | w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały Rady Gminy Kobiór w sprawie likwidacji Publicznego Zakładu Lecznictwa Podstawowego w Kobiórze, |
| Nr LXI/758/2010 | w sprawie zmiany Uchwały Nr LVI/711/2010 z dnia 27 maja 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Sienkiewicza, |
| Nr LXI/759/2010 | w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych, |
| Nr LXI/760/2010 | w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej |

Nr LXI/761/2010	przy ul. Odpolany, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej przy ul. Wiejskiej,
Nr LXI/762/2010	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy ul. Pszczyńskiej (dz. nr 1342/9)
Nr LXI/763/2010	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy ul. Arki Bożka stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój na rzecz użytkownika wieczystego,
Nr LXI/764/2010	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie Zdrój od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowej pod planowaną przebudowę ul. Komuny Paryskiej,
Nr LXI/765/2010	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy ul. Pszczyńskiej (dz. nr 1354/9),
Nr LXI/766/2010	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy Alei Jana Pawła II,
Nr LXI/767/2010	w sprawie przekazania skargi organowi właściwemu do jej rozpatrzenia,
Nr LXI/768/2010	w sprawie poparcia inicjatywy utworzenia Sądu Okręgowego w Rybniku,
Nr LXI/769/2010	w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego,

Ad. 1

Otwarcie LXI Sesji zwyczajnej Rady Miasta, stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia LXI Sesji zwyczajnej Rady Miasta dokonał Przewodniczący Rady Miasta – Grzegorz Matusiak. Powitał zebranych i stwierdził, że obrady sesji są prawomocne, ponieważ na sesji jest wymagana liczba radnych w sesji udział wzięło 20 radnych. Udziału w sesji nie wzięli radni: Zbigniew Rutkowski, Janusz Tarasiewicz, Joanna Żmudzińska - usprawiedliwieni.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że radni otrzymali porządek obrad wraz z wykazem uchwał.

Porządek obrad stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 2

Przyjęcie protokołu z LIX Sesji Rady Miasta.

Przewodn. Rady Miasta

- Czy są uwagi do protokołu z LIX sesji rady Miasta ? Nie widzę. Kto za przyjęciem protokołu z LIX sesji rady miasta ?

za – 20, przeciw – 0, wstrzymujących się - 0

- Stwierdzam, że protokół z LIX sesji rady miasta został przyjęty jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 3

Wybór komisji uchwał i wniosków.

Tadeusz Sławik

- W imieniu Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość, zgłaszam do pracy w komisji radnego Stefana Woźniaka - wyraził zgodę.

-

Andrzej Kinasiewicz

- W imieniu Klubu Radnych Wspólnota Samorządowa, zgłaszam do pracy w komisji radnego Wojciecha Franka - wyraził zgodę.

Przewodn. Rady Miasta

- Czy są jeszcze inne kandydatury ? Nie widzę. Kto za przyjęciem proponowanego składu komisji ?

za – 19, przeciw – 0, wstrzymujących się - 0

- Stwierdzam, że zaproponowany skład komisji został przyjęty jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. 4

Zgłaszanie interpelacji.

Lis Jerzy w sprawie:

- wyłączania świateł mimo panujących ciemności,
- remontu ul. Małopolskiej,

Interpelacja stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Alina Chojecka w sprawie:

- parkingu przy Domu Zdrowym,
- terenów przeznaczonych na przetarg w rejonie ul. Krasickiego pod budowę,
- nie zaproszenia Prezydenta Państwa Bronisława Komorowskiego na uroczystości z 30 lecia podpisania porozumienia jastrzębskiego,
- zmniejszenia liczby godzin dla pracowników obsługi,

Interpelacje stanowią załączniki nr 6 – 9 do niniejszego protokołu.

Franek Franciszek w sprawie:

- braku odwodnienia poboczy przy ul. Na Kępie,
- wycinki zarośli przy ul. Cieszyńskiej,
- naprawy odcinka ul. Młyńskiej

Interpelacje stanowią załączniki nr 10 – 12 do niniejszego protokołu.

Leopold Sobczyński w sprawie:

- pomocy dla powodzian,
- upamiętnienia podpisania porozumienia jastrzębskiego,
- protestu rodziców dzieci w SP 17,
- boiska przy SP 10,
- administratora boiska do piłki plażowej na oś. 1000 – lecia.
- wymiany ogrodzenia SP na Oś. 1000 – lecia
- obiadów w szkołach
- zakłócania spokoju,
- dziur w jezdni – ul. Młyńska, ul. Podhalańska, ul. Małopolska , ul. Mazowiecka,
- wraków samochodów, które zajmują miejsca parkingowe,

Interpelacje stanowią załączniki nr 13 – 16 do niniejszego protokołu

Lis Sławomir w sprawie:

- Nie utworzenia klasy sportowej o profilu pływania w SP nr 10,

Interpelacja stanowi załącznik nr 17

Tadeusz Sławik w sprawie:

- placu zabaw i świetlicy dla mieszkańców budynku socjalnego przy ul. Pszczyńskiej,
- bezpieczeństwa na ulicy Boża Góra Prawa

Interpelacje stanowią załączniki nr 18 – 19 do niniejszego protokołu.

Markiewicz Tadeusz w sprawie:

- zabezpieczenia pałacyku Witczaka na ul. Mędowiec,

Interpelacja stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

Do protokołu interpelacje złożyli:

Magiera Bernadeta w sprawie:

- zainstalowania progów zwalniających na ul. Ogrodowej

- utrzymania porządku na ul. Lipowej,
- naprawy chodnika na ul. Żeromskiego

Interpelacje stanowią załącznik nr 21 – 23 do niniejszego protokołu

Andrzej Kinasiewicz w sprawie:

- bezpieczeństwa uczniów ZS nr 6 oraz CKP

Interpelacja stanowi załącznik nr 24 do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.

Przewodn. Rady Miasta

- Proszę pana radnego Andrzeja Kinasiewicza o przedstawienie informacji przewodniczącego Rady Miasta.

Andrzej Kinasiewicz - Wiceprzewodn. Rady Miasta przedstawił informację z działalności rady miasta, od ostatniej sesji do dnia dzisiejszego.

Informacja stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Informacja Prezydenta Miasta.

Prezydent Miasta - Marian Janecki przedstawił informacje z realizacji zadań w okresie od ostatniej sesji do dnia dzisiejszego.

Prezydent Miasta

- Panie Przewodniczący, Panie i Panowie Radni, Szanowni Państwo zanim przejdę do informacji odniosę się do interpelacji radnej Aliny Chojeckiej oraz radnego Sławomira Lisa. Z tego miejsca chcę powiedzieć Pani Radnej Chojeckiej - Rozumiem, że kampania trwa i stąd z tego miejsca pyta Pani dlaczego Prezydent Miasta nie zaprosił Prezydenta Państwa na obchody 30 - lecia podpisania porozumienia jastrzębskiego. Wszystkie media pisały, że głównym organizatorem uroczystości pod pomnikiem i w kościele była Śląsko – Dąbrowska Solidarność. Otrzymałem również zaproszenie na te uroczystości. Z tego miejsca chcę wyrazić powieść iż uważam, że Prezydent Państwa powinien uczestniczyć w takich wydarzeniach. Zapraszam Pana Prezydenta do miasta Jastrzębia. Myślę, że bez zaproszenia, taka osoba jak Prezydent RP w każdym momencie, kiedy przyjedzie do naszego miasta będzie godnie przyjęty. Proszę z tego nie robić kampanii politycznej, bo tak to się odbiera. Jeżeli chodzi o interpelację Pana Sławomira Lisa to klasa sportowa rządzi się pewnymi przepisami. Klasa sportowa musi mieć jakiś sens. Musi być udroźnione przejście dziecka do klubu sportowego tak jak mamy klasy hokeja, piłki nożnej, siatkówki.

Jeżeli chodzi o drugą interpelację radnej Chojeckiej, to będę indywidualnie w tej sprawie rozmawiał. Szanowni Państwo, Rząd RP przekazuje nam pieniądze na ucznia. Jak jest mniej uczniów to jest mniej pieniędzy. Przykro mi to mówić, ale Rząd składa się z Platformy Obywatelskiej. Proszę pamiętać o tym, że Pani reprezentując tę partię też musi mieć jakiś współudział w tym, co Rząd robi. Podjęto decyzję o podwyżce dla nauczycieli od 1 września. Subwencję oświatową otrzymaliśmy na nauczycieli, ale na przedszkolanki nie dostaliśmy. Pieniądze na przedszkolanki musimy przeznaczyć z budżetu miasta, to samo dotyczy obsługi. Proszę Państwa o 8 mln. zł zmniejsza nam się dochód w ulgach prorodzinnych.

Informacja stanowi załącznik Nr 26 do niniejszego protokołu.

Ad. 7

- Informacja Prezydenta Miasta z wykonania budżetu Miasta Jastrzębie Zdrój za I półrocze 2010 r.

Informacja stanowi załącznik nr 27 do niniejszego protokołu.

P R Z E R W A

10.30 – 10.40

Ad. 8

- Sprawozdanie z działalności fundacji i spółek z udziałem Miasta.

Sprawozdanie z działalności fundacji i spółek stanowi załącznik nr 28 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta powitał Prezesów i przedstawicieli spółek z udziałem Miasta.

Lis Jerzy

- Panie Przewodniczący, Panie Prezydencie, Szanowni Państwo. Pewne wątpliwości wzbudza fakt, że od wielu lat nie jest rozwiązana sprawa Fundacji Jastrzębski Inkubator Przedsiębiorczości. Oczekiwałam od Prezydenta informacji jakie są plany i zamierzenia w tej sprawie?. Nie możemy pozwolić sobie na to, że Fundacja, która ma generować miejsca pracy, inkubować przedsiębiorstwa tego nie realizuje. Dużym problemem jest fakt, że Jastrzębski Inkubator Przedsiębiorczości posiada grunty położone w Pawłowiach. Wójt Gminy Pawłowice nie jest zainteresowany współpracą z Fundacją. Jeżeli chodzi o Fundusz Poręczeń Kredytowych to w jakiś sposób służy pomocą, radą firmom, które chcą pojawić się na jastrzębskim rynku. Realizuje swoje zadania statutowe. Większość poręczanych kredytów jest trafnych. Jastrzębska Strefa Aktywności Gospodarczej skupia się nie tylko wewnątrz terenu, który został jej przekazany, ale również na zewnątrz. Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Daszek” zaprezentowało kierunek rozwojowy, który nie wzbudził żadnych zastrzeżeń ze strony Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia. Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji jest naszą „perełką” 100% udziałów Miasta. Życzę JZWIK, żeby był w tak dobrej kondycji, jak jest do tej pory. Dziękuję.

Krzysztof Baradziej

- Panie Przewodniczący, Panie i Panowie Radni. Pan Radny Jerzy Lis w skrócie podsumował wszystkie spółki z udziałem Miasta. W dwóch zdaniach ocenił działalność. Popełnił kilka błędów, które należałoby sprostować. Dziwię się ponieważ błędy były prostowane na poprzednich Sesjach Rady Miasta. Jastrzębski Inkubator Przedsiębiorczości nie jest spółką tylko Fundacją. Nie wiem czy Pan przypadkiem nie był obecny przy powoływaniu Fundacji (rok 1992). Fundacją nie jest spółka prawa handlowego, nie ma Rady Nadzorczej. Trudno mówić o bezpośrednim nadzorze nad Fundacją. W sprawozdaniu FJIP Prezes uwzględnił problemy, z którymi się borykają i które można byłoby zintensyfikować do działania. JZWIK nie jest w całości naszą własnością. Myślę, że Prezesi spółek chętnie odpowiedzą na Państwa pytania. Proszę o dyskusję merytoryczną.

Sławik Tadeusz

- Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo. Dzisiejsza Sesja jest corocznym zwyczajem. Otrzymujemy informację ze spółek prawa handlowego o tym jak funkcjonują, jakie mają plany i problemy. Będę zwracał się do przedstawicieli każdej z instytucji. Zacznę od Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji. Zbliża się zakończenie drugiego etapu programu kanalizacji „Spójność”. Proszę o krótkie poinformowanie Radnych na jakim etapie jest budowa kanalizacji z uwzględnieniem kanalizacji na terenie Strefy Aktywności Gospodarczej. Jest to niezwykle ważne zadanie dla miasta. Zarząd Strefy Aktywności Gospodarczej proszę o odniesienie się do planów inwestycyjnych budowy uzbrojenia na terenach po kopalni „Moszczenica”. Jeżeli chodzi o Fundację Jastrzębski Inkubator Przedsiębiorczości to sytuacja Inkubatora jest trudna natomiast wykonuje dla mieszkańców naszego miasta ważną rolę. Bardzo dobrze funkcjonuje Ośrodek Wspierania Przedsiębiorczości. Czy jest możliwe, aby w naszym mieście powstała hala, aby Inkubator mógł inkubować firmy? Czy jest szansa, żeby powstał drugi „Prymat”. Musimy otwarcie dyskutować. Pojawiła się koncepcja, aby wykorzystać obiekt łaźni. Można rozważyć zaadoptowanie łaźni. Inną możliwością może być zbudowanie hali od podstaw. Dobrze byłoby znaleźć środki na ten cel poza budżetem miasta. Jest to trudne, ale można spróbować. Kolejna instytucja to Towarzystwo Budownictwa Społecznego. Jest to jedyna instytucja, która budowała mieszkania w naszym mieście. Nie ma innego budownictwa wielorodzinnego. TBS stanął przed wielkim problemem. Nie ma krajowego funduszu, co dalej? Proszę o przedstawianie możliwości rozwoju. Jak zarząd widzi dalsze budownictwo? Bardzo dobrze, że działa Fundusz Poręczeń Kredytowych. Wiele firmom pomógł. Proszę o przedstawienie sytuacji kapitału i zamierzeń funduszu.

Elżbieta Buczkowska

- Witam Państwa, jeżeli chodzi o projekt „Spójność”, to zadanie miało zostać zamknięte na koniec grudnia ubiegłego roku. Do wykonania mieliśmy zadanie za łączną wartość prawie 34 mln. euro. Z racji tego, że na kontrakcie powstały oszczędności ponad 1 mln. euro zwróciliśmy się do komisji europejskiej o poszerzenie zakresu zadania. Wstępną zgodę otrzymaliśmy w ubiegłym roku. Od momentu zarejestrowania wniosku można było realizować zadania. Oficjalna decyzja przyszła w marcu tego roku. Stare kontrakty prawie w całości zostały zrealizowane. Jedynie na zadaniu wykonywanym w Jastrzębiu powstały dwa zadania- Szotkowie i Borynia, które z racji problemów z gazownictwem nie mogą zostać odebrane. Na przestrzeni tego miesiąca lub przyszłego zadanie powinno

zostać odebrane i przekazane. Jeżeli chodzi o pozostałe zadania to dostaliśmy dodatkowo zgodę na zrealizowanie 8 km kanalizacji, doposażenie oczyszczalni Ruptawa w niezbędny sprzęt kontroli pomiarowej. Zadania są praktycznie na ukończeniu. Zadania zostaną wykonane do 15 października 2010 r. Pozostałe zadanie to zadanie związane z renowacją kanalizacji na kopalni „Jastrzębie” i ul. Podhalańskiej. Wszystkie środki zostaną wykorzystane i zrealizowane.

Marian Jarosz

- Witam Państwa serdecznie. Chciałbym odpowiedzieć na pytanie, które zadał Radny Sławik. Uważam, że kierunek inwestowania na terenach po byłej kopalni Moszczenica jest bardzo słuszny. W chwili obecnej są to na terenie Jastrzębia jedne z najlepszych terenów inwestycyjnych. Apeluje do wysokiej Rady, aby budować drogi na terenie po byłej kopalni Moszczenica. Jest to świetny teren położony na płaskiej konfiguracji z uzbrojeniem. Jeżeli chodzi o teren łaźni to budynek łaźni jest własnością miasta. Jest to ok. 18 tys. m² powierzchni na trzech kondygnacjach. Trzeba podjąć decyzję dot. łaźni - Czy zostawić łaźnię w takim stanie jak jest?. Można ją zburzyć, tak jak JSW zrobiła z basenem, można sprzedać łaźnię, jeżeli znajdzie się chętny, najlepiej oddać łaźnię do renowacji i przeznaczyć teren pod działalność gospodarczą.

Piotr Kijański

- Panie Przewodniczący, Panie Prezydencie, Szanowni Państwo. Jeżeli chodzi o kwestię związaną z powstaniem obiektu to będziemy kierować pismo do Prezydenta, do Państwa Radnych, abyście pozwolili nam napisać projekt na kwestię związaną z zaadoptowaniem obiektu na Inkubator Przedsiębiorczości. Szanowni Państwo nasza nieruchomość znajduje się w Pawłowicach. Jesteśmy zainteresowani sprzedażą tej nieruchomości, ponieważ nie widzimy żadnej płaszczyzny współpracy z Gminą Pawłowice. Zgłaszają się inwestorzy, którzy chcą nabyć nieruchomość. Mamy problemy finansowe w związku z tym chcielibyśmy sprzedać nieruchomość. Rozmawialiśmy z Prezesami SAG na temat łaźni. Byłby to bardzo dobry kierunek oddania nam łaźni w zarządzanie. Jeżeli chcielibyśmy inkubować firmy to trzeba sobie powiedzieć, że obiekt łaźni musiałby być przez jakiś okres czasu zwolniony z podatku od nieruchomości. Nie stać byłoby firm, aby płacić taki podatek od nieruchomości.

Krzysztof Warlewski

- Szanowni Państwo, Pan Radny Sławik zasygnalizował problem z TBS nie tylko w Jastrzębiu, ale w całej Polsce. Problem polega na tym, że w kwietniu 2009 r. Poście zlikwidowali Krajowy Fundusz Mieszkaniowy. Był to fundusz, który finansował wszystkie inwestycje w sektorze społecznego budownictwa czynszowego. Sytuacja w naszej firmie wygląda tak, że mamy tereny inwestycyjne przy ul. Witczaka. Według planu zagospodarowania, jest tam miejsce na 3 budynki wielorodzinne. W międzyczasie składaliśmy wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego, ale niestety nie udało nam się pozyskać środków. Dokumentacja, która była wykonana straciła swoją ważność i trzeba ją aktualizować. Robiłem wszystko, aby dokumentację zaktualizować, otrzymać pozwolenie na budowę i wyjść z propozycją do deweloperów, którzy mają doświadczenie. Sprzedalibyśmy działkę razem z projektem i pozwoleniem na budowę. Byłby to konkretny pieniądz. Deweloper wybudowałby mieszkania na sprzedaż. W międzyczasie chcemy przygotować dokumentację pod kolejne projekty. Trzeba zwrócić uwagę na to, że rynek nieruchomości jest trochę rozchwiany. Zmieniła się rekomendacja bankowa. Banki nie co ostrzej podchodzą

do potencjalnych kredytobiorców. Ze swojej strony robimy wszystko, aby jak najszybciej uruchomić inwestycję przy ul. Witczaka.

Grzegorz Brzęczek

- Szanowni Państwo, dziękuję za możliwość spotkania i wystąpienia. W rządowym programie rozbudowy funduszy poręczeniowych na lata 2002 – 2006 była przeprowadzona symulacja żywotności funduszu poręczeniowego. Proszę Państwa przy tych kapitałach, kiedy fundusz startował jego żywotność była określona na ok. 4-6 lat. Działamy na rynku ponad 7 lat. Myślę, że najgorszy okres funkcjonowania mamy za sobą. Jeżeli chodzi o wielkość kapitału to potrzeby są większe niż to, co posiadamy. Na rynku następuje proces konsolidacji. Banki łączą się, żeby zwiększyć swoje możliwości kredytowe. Fundusz powinien rosnąć, ale skąd wziąć pieniądze. Jeżeli chodzi o środki UE to takich możliwości nie ma. Jako zarząd mamy wpływ na sprawy wewnętrzne funduszu czyli : doskonalenie zasad zarządzania ryzykiem kredytowym, poprawa działalności doręczyelskiej, wdrożenie oprogramowania, ujednolicenie standardu. Nasz wynik finansowy jest to rezultat sytuacji finansowej przedsiębiorstw.

Magiera Bernadeta

- Wprawdzie uzyskałam już odpowiedź po wystąpieniu Pana Prezesa TBS Daszek, ale mam jeszcze pewien niedosyt. Pytają mnie mieszkańcy, co dalej z budynkami, które miały powstać – już wiem jakie są możliwości. W Pana sprawozdaniu przeczytałam, że przedmiotem działalności spółki jest również nabywanie budynków mieszkalnych. Mamy w Zdroju kilka budynków, które wymagają kapitalnego remontu, a są „perełkami”. Czekają na renowację były Sąd - wiem, że budynek nie jest nasz, ale nabyć go chyba można, jest była porodówka. Czy jest możliwe, aby TBS Daszek nabył, któryś z tych budynków?

Krzysztof Warlewski

- Katalog działań, który ustawa przewiduje dla Towarzystw Budownictwa Społecznego jest dosyć szeroki. Formalnie rzecz biorąc nic by nie stało na przeszkodzie, aby nabyć budynki. Z tego, co się orientuję to budynki zostały nabyte przez prywatnych inwestorów. Nie wiem, czy stać by nas było na zakup Sądu. Jest to świetny budynek i bardzo dobrze położony, ale wymaga dużego nakładu finansowego. Nie mamy na tyle funduszy, aby zainwestować w budynek Sądu. Trzeba byłoby sięgać po środki zewnętrzne. Na każde takie przedsięwzięcie trzeba mieć pozwolenie z Banku Gospodarstwa Krajowego. Dla nas pewniejszą ścieżką będzie pójście w kierunku nowych inwestycji. Zatrudnienie w naszej spółce wynosi 3, 5 etatu. Warto na to zwrócić uwagę.

Baradziej Krzysztof

- Proszę Państwa jeżeli chodzi o budynek Sądu to jest on w rękach prywatnych. Został zakupiony przez firmę z Chorzowa. Jak budynek był w rękach Skarbu Państwa to pisaliśmy do Wojewody o nieodpłatne przekazanie budynku Gminie. Był plan stworzenia na pierwszej kondygnacji lokali mieszkalnych albo użytkowych. Nie uzyskaliśmy zgody. Budynek byłej porodówki jest dawno sprzedany.

Lis Jerzy

- Chciałbym odnieść się do swojej poprzedniej wypowiedzi, gdzie Pan Prezydent Baradziej usiłował mi cokolwiek zarzucić. Pewne wypowiedzi były skrótowe. Nie było Pana Prezydenta na posiedzeniu komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia gdzie temat szeroko był omawiany. Można się spierać o pewne skróty myślowe np. Czy w Międzygminnym Związku Komunalnym mamy tylko jeden głos podczas, gdy w Jastrzębskim Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji mamy 13 mln udziałów, a pozostałe Gminy Godów i Mszana mają łącznie 3 mln zł. Jeżeli chodzi o problemy Inkubatora Przedsiębiorczości to wyraźnie się pytałem jakie działania podejmie Pan Prezydent? Mam pytanie do Prezesa Fundacji Inkubator Przedsiębiorczości – Jakie jest aktualne zadłużenie firmy? Czy są jakiekolwiek hipoteki założone na księgach wieczystych? Drugie pytanie kieruję do Pana Prezydenta – Jaki ma Pan plan dotyczący budynku byłej łaźni? Jakie będą dalsze działania? Czy w przyszłorocznym budżecie znajdą się środki na remont dachu, który cieknie?

Krzysztof Baradziej

- Nie chciałem prowadzić polemiki na temat skrótów myślowych. Skrótów myślowych po prostu nie rozumiem. Zastosował Pan kolejny skrót myślowy – pomylił Pan akcje z udziałami. Jeżeli chodzi o budynek łaźni, to nie wiem, czy będą w przyszłorocznym budżecie środki na remont łaźni. Nie widziałem wniosku do budżetu dot. remontu łaźni. Dzisiaj sobie Pan o tym przypomniał, bo jest dyskusja. Będziemy brali budynek łaźni pod uwagę.

Kijański Piotr

- Odpowiadając na pytanie radnego Jerzego Lisa – Są hipoteki na nieruchomości. Chciałabym przybliżyć Państwu genezę. W styczniu 2008 roku jastrzębski komornik chciał nieruchomość sprzedać w związku z tym, że pół roku wcześniej w sierpniu 2007 r. została ona zajęta. Wszystkie wpływy z nieruchomości były przekazywane na rzecz komornika. W 2008 r. miało dojść do licytacji poprzez działania zarządu licytacja została wstrzymana, ponieważ doszliśmy do porozumienia z wierzycielami. W lutym 2008 r. dostaliśmy kredyt na spłatę zadłużenia. Kredyt pozwolił nam spłacić wszystkie zadłużenia w stosunku do wierzycieli. Przez 1,5 roku kredyt był spłacany terminowo. Później następowało opóźnienie w spłacie kredytu. Kredyt wynosił 9 tys. zł plus odsetki czyli ok. 14 – 15 tys. zł. Nasze przychody są w granicy 400 – 500 tys. zł. Taki kredyt był bardzo dużym obciążeniem. Robiliśmy wszystko, aby lokal wynająć. Chcieliśmy pozyskać środki z UE, pisaliśmy projekty. W listopadzie ubiegłego roku znowu komornik wszedł na nieruchomość w związku z zadłużeniem w stosunku do firmy, od której uzyskaliśmy kredyt. 28 października 2009 r. podpisaliśmy umowę przedwstępną z inwestorem, który chciał zakupić nieruchomość. Rozmowy trwały od sierpnia 2009 roku. Nasza nieruchomość składa się z jednego gruntu 40 arów plus 11 garaży oraz budynku o powierzchni 1045 m². Znalazł się inwestor, który był zainteresowany zakupem nieruchomości. Podpisaliśmy z inwestorem umowę przedwstępną, że zakupi do 1 ha gruntu i w ramach tej sprzedaży prześle kwotę 2,5 mln. zł plus VAT. 2,5 mln. zł spowodowałoby, że spłacilibyśmy zadłużenie, które wówczas opiewało na kwotę ok. 400 tys. zł. Resztę środków finansowych chcielibyśmy zainwestować w budynek oraz pozostawić na lokatę. Jedną z barier sprzedaży nieruchomości jest brak dostępu do drogi publicznej. Dzisiaj wygląda to w ten sposób, że mamy projekt drogi do ulicy publicznej, mamy przebudowaną sieć ciepłowniczą. Między ul. Polną, a naszą nieruchomością przebiega sieć

ciepłownicza zewnętrzna. Jest kwestia związana z tym, że firma, która z nami współpracuje wykonała drogę fizycznie. Żeby drogę fizycznie wykonać okazało się, że między naszą nieruchomością a chodnikiem i ulicą znajduje się pas ok. 6 m², którego właścicielem jest spółdzielnia mieszkaniowa w Pawłowicach. Spotkałem się z Panią Prezes spółdzielni mieszkaniowej w Pawłowicach. Ustaliliśmy, że wydzierżawimy 6m² tym samym możemy wykonać drogę. Jak wykonamy drogę to możemy dzielić naszą nieruchomość. Wydzieliliśmy grunt i przedstawiliśmy Gminie Pawłowice. Otrzymaliśmy pismo, że niestety nasza umowa dzierżawy nie jest skuteczna, co do wydzielenia gruntu ponieważ musimy być na trwale związani z tym gruntem. Musimy mieć albo umowę użytkowania albo umowę własności. Jest to kolejna z barier, aby wydzielić tę nieruchomość. Zwróciłem się do Pani Prezes spółdzielni mieszkaniowej z propozycją, że moglibyśmy grunt wydzierżawić, zakupić lub użytkować. Okazało się, że Pani Prezes może taką decyzję podjąć, ale dopiero na walnym zgromadzeniu spółdzielców, które odbędzie się w maju. Cały czas spieszy się nam, żeby móc grunt wydzielić i móc go sprzedać. Wszystkie działania, które podjął zarząd były zmierzone w kierunku sprzedaży nieruchomości. Musimy mieć własność spółdzielni Pawłowice. Umowa przedwstępna, która została podpisana z firmą wygasła. Firma czeka na to, co uda się w tej sprawie zrobić. Jeszcze istnieje jedna możliwość, aby być właścicielem 6 m². Moglibyśmy wykupić udziały w spółdzielni mieszkaniowej w Pawłowicach jako Fundacja. Mielibyśmy wówczas prawo do tego gruntu. Ze strony spółdzielni czekamy na opinię prawną czy tak można zrobić. Obawiamy się, że może dojść do licytacji nieruchomości. Wycena nieruchomości z początku roku wynosi 1, 5 mln. zł. Złożyliśmy do Sądu odwołanie co do wysokości wyceny. W moim przekonaniu cena jest oparta na cenach czynszu sprzed 6 lat. Wysokość wpływów z nieruchomości ma bardzo istotny wpływ na cenę całej nieruchomości. Goni nas czas. Nasza nieruchomość znajduje się na terenach, które są przeznaczone w zagospodarowaniu przestrzennym jako usługi nie uciążliwe i inne. Nie mamy dobrej współpracy z Gminą Pawłowice. Chcieliśmy od Gminy służebności drogi niestety dwie Komisje w Gminie Pawłowice nie przegłosowały, że możemy 5 metrów przejeżdżać przez drogę gminną. Po drodze przejeżdżamy, ale z punktu widzenia prawnego nie możemy przez tę drogę przejeżdżać. Nie możemy wykazać, że mamy dostęp do drogi publicznej. Szanowni Państwo, nie tylko statut w 1992 roku był nie właściwie wykonany ale również przejęcie nieruchomości. Ktoś przekazał nieruchomość bez dostępu do drogi publicznej i to do dzisiaj ma wpływ na nasz wynik finansowy. Chcę Państwu powiedzieć, że od drugiego półrocza 2000 r. Gmina Pawłowice nie zwolniła nas z podatku od nieruchomości. Przed 2000 r. ówczesny zarząd był zwolniony z podatku od nieruchomości. Na dzień dzisiejszy jest to kwota ok. 33 tys. zł na rok. Jak przeanalizujemy nasz bilans to zarząd kiedy ma na koncie 10 – 15 tys. zł to długo zastanawia się co z tymi środkami zrobić, aby działalność Fundacji istniała. Nasz obiekt jest z lat 70 i wymaga remontu. Nie jest zbyt atrakcyjny dla handlu. Przy takiej powierzchni budynku jest to ok. 10 – 12 tys. zł wraz z mediami miesięcznie. Proszę pamiętać, że musimy zapłacić VAT, ogrzewanie, media. W dalszych planach chcielibyśmy jakiś obiekt na terenie miasta Jastrzębie – Zdrój nabyć. Nie widzimy płaszczyzny współpracy z Gminą Pawłowice.

Lis Jerzy

- Chciałbym się odnieść do wystąpienia Pana Prezydenta. W sprawozdaniu z działalności spółek jest wyraźnie napisane, że JZWIK jest spółką akcyjną. Kapitał akcyjny wynosi 163 249 220 zł i dzieli się na 16 324 922 różnych akcji o wartości

10 zł każda. Akcje są objęte przez Miasto Jastrzębie Zdrój, Gminy Mszana i Godów. Powiedziałem, że akcje w wysokości 13 mln. zł ma Jastrzębie, Godów ma 1 mln. zł natomiast Mszana 2 mln. zł.

Baradziej Krzysztof

- Nie chodzi o polemikę. Myli Pan pewne fakty nie w wyniku złej woli czy nie wiedzy tylko dość chaotycznego sposobu dyskusji. Teraz stara się Pan to naprawić. W dyskusji włączył Pan przykład MZK, a to nie jest spółka. Jest to związek międzygminny. Stosunek głosów nie ma nic do posiadanych akcji. Porównuje Pan rzeczy abstrakcyjne myśląc fakty, liczby.

P R Z E R W A

11.55 – 12.20

Ad. 9

- Podjęcie uchwał w sprawach bieżących zgodnie z wykazem.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian Budżetu Miasta Jastrzębie - Zdrój na 2010 rok,

Opinie Komisji Rady Miasta – pozytywne.

Janecki Marian

- Szanowni Państwo, chciałbym wprowadzić do porządku obrad projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji inwestycji pn. „Budowa zespołu boisk sportowych ORLIK 2012 przy ul. Staszica w Jastrzębiu - Zdroju” w ramach programu „Moje Boisko Orlik 2012”.

Wniosek o wprowadzenie uchwały do porządku obrad stanowi załącznik nr 29 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/750/2010 w sprawie zmian Budżetu Miasta Jastrzębie - Zdrój na 2010 rok, została podjęta głosami : za – 18, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 30 do niniejszego protokołu.

Wniosek o wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji inwestycji pn. „Budowa zespołu boisk sportowych ORLIK 2012 przy ul. Staszica w Jastrzębiu - Zdroju” w ramach programu „Moje Boisko Orlik 2012” został podjęty głosami: **za – 18, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 31 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji inwestycji pn. „Budowa zespołu boisk sportowych ORLIK 2012 przy ul. Staszica w Jastrzębiu – Zdroju” w ramach programu „Moje Boisko Orlik 2012”.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały?

Tadeusz Sławik

- Bardzo się cieszę, że Pan Prezydent przygotował uchwałę w tak szybkim czasie.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/751/2010 w sprawie przystąpienia do realizacji inwestycji pn. „Budowa zespołu boisk sportowych ORLIK 2012 przy ul. Staszica w Jastrzębiu – Zdroju” w ramach programu „Moje Boisko Orlik 2012” została przyjęta głosami : za – 18, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 32 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Jastrzębie – Zdrój za pierwsze półrocze roku budżetowego, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za I półrocze roku budżetowego,

Opinie Komisji Rady Miasta – pozytywne.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/752/2010 w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Jastrzębie – Zdrój za pierwsze półrocze roku budżetowego, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za I półrocze roku budżetowego została podjęta głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 33 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Miejskiej Spółki Wodnej „Jastrzębie” z siedzibą w Jastrzębiu - Zdroju przy ul. Powstańców Śl. 32,

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Skarbu – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/753/2010 w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Miejskiej Spółki Wodnej „Jastrzębie” z siedzibą w Jastrzębiu - Zdroju przy ul. Powstańców Śl. 32 została podjęta głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 34 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia uzupełnienia do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Jastrzębia Zdroju na lata 2008- 2015”,

Opinia Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/754/2010 w sprawie przyjęcia uzupełnienia do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Jastrzębia Zdroju na lata 2008 - 2015” została podjęta głosami: za- 17, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 35 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej, na które przeznaczają się środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przewidziane dla Miasta Jastrzębie - Zdrój na rok 2010,

Opinia Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej oraz Skarbu – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta
- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/755/2010 w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej, na które przeznaczają się środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przewidziane dla Miasta Jastrzębie - Zdrój na rok 2010 została podjęta głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta
- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 36 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały Rady Powiatu Pszczyńskiego w sprawie przekształcenia Zespołu Opieki Zdrowotnej w Pszczynie,

Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej - pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta
- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/756/2010 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały Rady Powiatu Pszczyńskiego w sprawie przekształcenia Zespołu Opieki Zdrowotnej w Pszczynie została podjęta głosami: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 2.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta
- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę większością głosów.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 37 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały Rady Gminy Kobiór w sprawie likwidacji Publicznego Zakładu Lecznictwa Podstawowego w Kobiórze,

Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej - pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/757/2010 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały Rady Gminy Kobiór w sprawie likwidacji Publicznego Zakładu Lecznictwa Podstawowego w Kobiórze została podjęta głosami: za – 10, przeciw – 1, wstrzymujących się – 6.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę większością głosów.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 38 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LVI/711/2010 z dnia 27 maja 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Sienkiewicza,

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/758/2010 w sprawie zmiany Uchwały Nr LVI/711/2010 z dnia 27 maja 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Sienkiewicza została podjęta głosami: za – 16, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę większością głosów.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 39 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych,

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/759/2010 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych została podjęta głosami: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę większością głosów.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 40 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej przy ul. Odpolany,

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/760/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej przy ul. Odpolany została podjęta głosami: za – 17, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 41 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej przy ul. Wiejskiej,

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/761/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój, położonej przy ul. Wiejskiej została podjęta głosami: za – 17, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 42 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy ul. Pszczyńskiej (dz. nr 1342/9).

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/762/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy ul. Pszczyńskiej (dz. nr 1342/9) została podjęta głosami: za – 16, przeciw- 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 43 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy ul. Arki Bożka stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój na rzecz użytkownika wieczystego,

Opinia Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/763/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy ul. Arki Bożka stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój na rzecz użytkownika wieczystego została podjęta głosami: za – 15, przeciw- 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 44 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie Zdrój od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowej pod planowaną przebudowę ul. Komuny Paryskiej,

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/764/2010 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie Zdrój od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowej pod planowaną przebudowę ul. Komuny Paryskiej została podjęta głosami: za – 17, przeciw- 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 45 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy ul. Pszczyńskiej (dz. nr 1354/9),

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/765/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy ul. Pszczyńskiej została podjęta głosami: za – 17, przeciw- 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 46 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy Alei Jana Pawła II,

Opinia Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/766/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie Zdrój położonej przy Alei Jana Pawła II została podjęta głosami: za – 14, przeciw- 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 47 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie przekazania skargi organowi właściwemu do jej rozpatrzenia,

Opinia Komisji Rewizyjnej oraz Gospodarki Przestrzennej – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/767/2010 w sprawie przekazania skargi organowi właściwemu do jej rozpatrzenia została podjęta głosami: za – 16, przeciw- 0, wstrzymujących się – 2.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę większością głosów.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 48 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie poparcia inicjatywy utworzenia Sądu Okręgowego w Rybniku,

Opinia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Samorządu Terytorialnego – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/768/2010 w sprawie poparcia inicjatywy utworzenia Sądu Okręgowego w Rybniku została podjęta głosami: za – 17, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 49 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków – Wojciech Frank przedstawił projekt uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego,

Przewodniczący Rady Miasta

- Informuję Państwa Radnych, że Radny Zbigniew Rutkowski przebywa na zwoleniu lekarskim od 3 – 9 września 2010 r.

Przewodniczący Rady Miasta

- Czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem uchwały w proponowanym brzmieniu?

Uchwała nr LXI/769/2010 w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego została podjęta głosami: za – 16, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

- Stwierdzam, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie.

Karta z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik nr 50 do niniejszego protokołu.

Ad. 10

- Zatwierdzenie wniosków Komisji Rady Miasta

Komisje nie zgłosiły żadnych wniosków.

Ad. 11

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonych kontroli.

Radny Damian Gałuszka przedstawił protokół z kontroli zamówień publicznych na zadanie „Przebudowa wiaduktu ul. Świerkłańska”.

Protokół z kontroli stanowi załącznik nr 51 do niniejszego protokołu.

Radny Damian Gałuszka przedstawił protokół z kontroli sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2010 r.

Protokół z kontroli stanowi załącznik nr 52 do niniejszego protokołu.

Radny Damian Gałuszka przedstawił protokół z kontroli realizacji zadań zleconych w Gminie w 2009 r. – Ośrodek Pomocy Społecznej.

Protokół z kontroli stanowi załącznik nr 53 do niniejszego protokołu.

Ad. 12

• Wolne głosy i wnioski

Krzysztof Baradziej

-Szanowni Państwo, Panie Przewodniczący, Szanowni Radni - jesteśmy w punkcie wolne głosy i wnioski. Moje wystąpienie może mieć zabarwienie lekko polityczne. Chciałbym odnieść się do interpelacji złożonej przez Radną Alinę Chojecką, która musiała opuścić nasze grono, ale na sali są obecni koledzy partyjni Radnej. Skieruję te słowa do Panów a Państwo przekazacie Radnej Alinie Chojeckiej. Kwestia dotyczy nie zaproszenia na uroczystości 30 - lecia podpisania porozumienia jastrzębskiego Pana Prezydenta Bronisława Komorowskiego przez Prezydenta Mariana Janeckiego. Pani Radna Chojecka w swojej interpelacji podkreśliła , że w sondażu przeprowadzonym przez jeden z portali internetowych 70% mieszkańców Jastrzębia jest z tego faktu nie zadowolonych, a wręcz oburzonych. Wiąże się z tym faktem oświadczenie Koła Powiatowego Platformy Obywatelskiej w Jastrzębiu - Zdroju , które ukazało się w portalu internetowym. Oświadczenie ma taki wydźwięk, że Prezydent Miasta Marian Janecki powinien zaprosić Prezydenta Państwa Bronisława Komorowskiego na takie obchody. Chciałbym w skrócie przypomnieć, że były to 30 „urodziny” Ruchu Społecznego „Solidarność”. Urodziny były obchodzone w całym kraju. Na uroczystościach obchodzonych w Polsce nie było Prezydentów , Premierów Państw zaprzyjaźnionych. Nie było Prezydenta Stanów Zjednoczonych, Pani Angeli Merkel z Niemiec, Prezydenta z Czech. Może należałoby poruszyć na jakimś forum, dlaczego Pan Prezydent Komorowski nie zaprosił tych osób na obchody. Jeżeli obarczacie winą Prezydenta Miasta Mariana Janeckiego, że nie zaprosił Prezydenta Państwa Bronisława Komorowskiego, to opatrzcie winą Pana Prezydenta Komorowskiego, że nie zaprosił tych osób, o których wspominałem. Zarzuty, że Prezydent Miasta jest winny nie zaproszenia są nie uczciwe, bezpodstawne, naciągane i mam nadzieję , że Państwo to zrozumieli.

Jaworecka Celina

-Proszę powiedzieć jak wygląda sprawa Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej?

Krzysztof Baradziej

- Pan Minister Skarbu nie wycofał się ze sprzedaży PEC. Na etapie sprzedaży i negocjacji z potencjalnymi nabywcami jest Przedsiębiorstwo Rekultywacji i Gospodarki Wodnej. Polityka zmierza do prywatyzacji tego typu przedsiębiorstw.

Jaworecka Celina

- Czy proszono w tej sprawie naszych Posłów?

Baradziej Krzysztof

- Oczywiście, że tak. Odpowiedź była taka, że Pan Poseł Gadowski powiedział, że nie miał pojęcia o takich problemach i gdyby problemy wcześniej zgłosił Prezydent Miasta to pewnie był ten problem rozwiązany. Mówienie, że nie znało się tej sprawy jest irracjonalne ponieważ Pana Gadowski będąc Wiceprezydentem

prowadził tę sprawę.

Kinasiewicz Andrzej

- Chciałbym odnieść się do interpelacji zgłoszonej na dzisiejszej Sesji dotyczącej zatrudniania sprzątarek w szkołach. Jest niż demograficzny. Nowa Rada Miasta stanie przed trudnym problemem reorganizacji sieci szkolnictwa w naszym mieście – likwidacji lub łączenia placówek oświatowych. Taka ilość placówek oświatowych jest nie do udźwignięcia przez nasze miasto. W 1999 roku absolwentów 8 klas szkół podstawowych było 1860, a w tej chwili do szkół podstawowych przyszło ok. 925 uczniów. Korzystając z okazji chciałbym Państwa zaprosić 21 września 2010 r. na akcję krwiodawstwa. Akcja rozpocznie się od godziny 8.30 – 14.00 w hali sportowej ZS nr 6.

Franek Franciszek

- Chciałabym zapytać odnośnie giełdy samochodowej, która ma powstać na parkingu przy Arki Bożka. Czy mamy ustawioną tablicę informującą o giełdzie?

Piksa Franciszek

- Szanowni Państwo! Jastrzębski Zakład Komunalny dzierżawi ten teren i nie prowadzi giełdy. Uważam, że dzierżawca powinien ustawić tablicę informacyjną.

Franek Franciszek

- Chciałem się odnieść do interpelacji. Obserwuję jako nie doświadczony Radny , że przecież interpelacje są to głosy, wnioski mieszkańców. Od początku nie podoba mi się polityka w samorządzie.

Krzysztof Baradziej

- Jestem tego samego zdania co Pan. Powinniśmy rozmawiać o naszym mieście. Ma Pan rację tylko proszę, to przekazać swojej koleżance klubowej, która wyszła. Pani Radna zgłosiła interpelację dot. nie zaproszenia Prezydenta Komorowskiego na uroczystości 30 - lecia podpisania porozumienia jastrzębskiego. Pani Radna nie pytała o sprawy miasta. Takie tematy nie powinny być obecne.

Franek Franciszek

- Chciałem zapytać dlaczego wnioski o środki UE są na tak odległych miejscach?

Piksa Franciszek

- Nie wiem, czy Pan czytał w prasie, że Jastrzębie jest jednym z miast, które zdobywa duże środki finansowe.

Ad. 13

Zakończenie obrad.

Przewodn. Rady Miasta

- Dziękuję państwu za udział w obradach Sesji. Zamykam obrady LXI Sesji Rady Miasta Jastrzębie Zdrój.

Protokołowała:
Monika Dulewicz

Obrady sesji zarejestrowano
na płycie CD