

Jastrzębie Zdrój, 14.04.2004r.

BRM. VIII- 0914-1/2004

RADA MIASTA Jastrzębie Zdrój

Komisja Rewizyjna w odpowiedzi na pismo II Zastępcy Prezydenta Miasta inż. Franciszka Piksy z dnia 17.03.2004 znak M-0065/2/2004 informuje o podtrzymaniu swojego stanowiska w sprawie realizacji wniosków pokontrolnych przez Wydział Mienia.

Zdaniem Komisji Rewizyjnej stwierdzenie wydziału, że przestrzega i egzekwuje zapisy uchwały Nr XLV/1112/2002 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 31 sierpnia 2002 mają się z prawdą ponieważ przedmiotowa uchwała podaje precyzyjnie zapis ustawowy, mówiący o sposobie odzyskania udzielonej bonifikaty w przypadku zbycia lub wykorzystania przez nabywcę lokalu mieszkalnego na inne cele przed upływem terminowego okresu wyznaczonego w uchwale.

W związku z powyższym postępowaniem egzekucji finansowej powinno zostać objętych siedem osób, które zbyły poprzez osoby bliskie na rzecz osób trzecich, w dniach: 9 listopad 2001r., 19 listopad 2001r., 10 maj 2001r., 5 kwiecień 2002r., 25 marzec 2003r., 19 sierpień 2003r. i 3 grudzień 2003r.

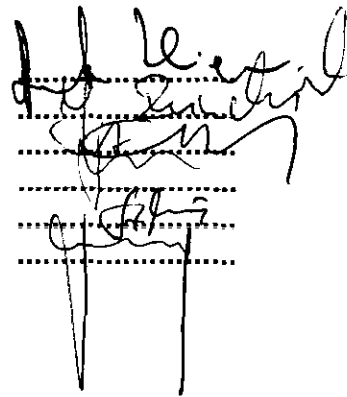
W związku z powyższym Komisja Rewizyjna wnioskuje:

1. Zobowiązać Wydział Mienia do ścisłego przestrzegania i egzekwowania zapisów uchwały Nr XLV/1112/2002 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 31 sierpnia 2002r., a w szczególności punktu 4 w brzmieniu następującym:
w przypadku zbycia lub wykorzystania przez najemcę lokalu mieszkalnego na inne cele przed upływem 5-ciu lat, licząc od dnia jego nabycia udzielona bonifikata po jej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika ceny nieruchomości ogłoszonej przez prezesa GUS podlega zwrotowi na rzecz miasta Jastrzębie Zdrój. Zwrot bonifikaty nie dotyczy zbycia na rzecz osoby bliskiej.

2. Wszcząć skuteczne postępowanie egzekucyjne w stosunku do osób, które winny zwrócić miastu przyznaną bonifikatę, przy wykupie lokalu mieszkalnego na własność, z uwagi na jego sprzedaż na rzecz osób nie będących bliskimi w rozumieniu zapisów ustawy, przed upływem terminu zapisanego w uchwałach Rady Miasta tj. Nr X/226/1999 oraz Nr XLV/1112/2002.

Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Rutkowski Zbigniew
2. Żmudzińska Joanna
3. Chojecka Alina
4. Swatek Mirosław
5. Woźniak Stefan
6. Langer Joachim

The image shows five handwritten signatures, each written over a horizontal dotted line. The signatures are in black ink and appear to be cursive. The first signature is the most legible, appearing to read 'J. Rutkowski'. The other four signatures are more stylized and difficult to decipher.